

KUYUMCUKENT GAYRİMENKUL YATIRIMLARI A.Ş.

SERMAYE ARTIRIMININ GEREKÇESİ VE SERMAYE ARTIRIMINDAN ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIMINA İLİŞKİN RAPOR

Bu rapor, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 33. Maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Yönetim Kurulu Kararı: İşbu rapor Yönetim Kurulu'nun 26.10.2018 tarih ve 2018/31 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Sermaye Artırımına İlişkin Yetkili Organ Kararı:

Şirketimizin Yönetim Kurulu'nun 26.09.2018 tarih ve 26 sayılı kararı kapsamında;

1- Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, Şirketimizin 100.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 27.218.798,16 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 27.218.798,16 TL nakit karşılığı, olmak üzere 27.218.798,16 TL'den 54.437.596,32 TL'ye çıkarılmasına,

2- Mevcut ortakların yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının) kısıtlanmamasına ve hali hazırda mevcut nominal değeri 1,00 TL olan payların, nominal değeri olan 1,00 TL üzerinden kullandırılmasına,

3- Yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,

4- Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan payların; 2 iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan Borsa'da satılmasına,

5- Süresi içinde satılmayan halka arzdan arta kalan payların mevcudiyeti halinde, kalan payların iptal edilmesine,

6- Sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek payların şirket ortaklarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri ve Merkezi Kayıt Kurulu A.Ş.'nin Genel Mektupları çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına,

7- Sermaye artırımı ile ilgili olarak gerekli işlemlerin yapılması için Şirketimiz Genel Müdür Yardımcısı Şükrü ÖZLEYEN'in yetkilendirilmesine,

Katılanların Oy birliği ile karar verildi.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin Paylar İlişkin Ortak Hükümler başlıklı yedinci bölümünün 33'üncü maddesi gereğince işbu rapor hazırlanmış ve Şirketimiz Yönetim Kurulu'na onaylanmıştır.

Kurumculuk Sk. No:4 Kat:1 C. Blok:D.326
54157 Bancelievler/İST. Yenibosna/İT 001 041 7817
Tic. Sicil No: 568 143 51 123

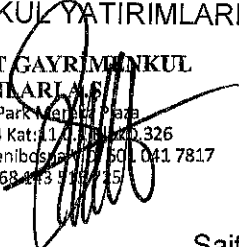
26.10.2018

Saygılarımızla,

KUYUMCUKENT GAYRİMENKUL YATIRIMLARI A.Ş.


**KUYUMCUKENT GAYRİMENKUL
YATIRIMLARI A.Ş.**
İstanbul Vizyon Park Market Plaza
Kuyumcular Sk. No:4 Kat:4.1/1.10 Blok:326
34197 Bahçelievler/İST. Yenibosna Mah. 501.041 7817
Tic. Sicil No: 568.443 978/215

Memet Tayran DEMİR
Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi


Sait Erdal METİNER
Yönetim Kurulu Başkanı