

QINVEST PORTFÖY DEĞİŞKEN FON

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 DÖNEMİNE AİT
PERFORMANS SUNUM RAPORU VE
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA
AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**

QINVEST PORTFÖY DEĞİŞKEN FON

YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR

Qinvest Portföy Değişken Fon' un ("Fon") 1 Ocak -30 Haziran 2018 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII - 128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

İncelememiz sonucunda Fon'un 1 Ocak - 30 Haziran 2018 dönemine ait performans sunuş raporunun Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir tespitimiz bulunmamaktadır.

Diğer Husus

1 Ocak - 30 Haziran 2018 dönemine ait performans sunuş raporunda sunulan ve performans bilgisi hesaplamalarına dayanak teşkil eden finansal bilgiler Türkiye Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak tam veya sınırlı kapsamlı bağımsız denetime tabi tutulmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Talar Gül, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 27 Temmuz 2018

QINVEST PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN YÖNETİLEN

QINVEST PORTFÖY DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

A. TANITICI BİLGİLER

PORTFÖY BİLGİLERİ		YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER
Halka Arz Tarihi	25 Nisan 2003	Portföy Yöneticileri
30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla		Buğra Bilgi, Maruf Ceylan
Fon Toplam Değeri (TL)	1,770,813	Fonun Yatırım Amacı, Stratejisi
Birim Pay Değeri (TL) (*)	0.039679	Makroekonomik analizler, sektörel ve şirket bazlı analizler ve değişken piyasa trendlerine göre aktif olarak belirlenir. Fon portföyüne TL veya yabancı para cinsinden yerli ve/veya yabancı kamu ve/veya özel sektör borçlanma araçları, ortaklık payları kira sertifikaları, varlığa dayalı menkul kıymetler, altın, mevduat ve katılma hesapları, ters repo ve Takasbank para piyasası işlemleri, yapılandırılmış borçlanma araçları dahil edilebilir. Ancak ortaklık paylarının fon toplam değeri içindeki oranı %25'ten fazla olamaz. Fon orta düzeyde risk profiline sahip yatırımcılar için uygundur. Fon portföyüne dahil edilen yerli ve yabancı ihraççıların döviz cinsinden ihraç edilmiş para ve sermaye piyasası araçları fon portföy değerinin devamlı olarak %80'i ve fazlası olamaz.
Yatırımcı Sayısı	5	
Tedavül Oranı %	4.46	
PORTFÖY DAĞILIMI %		
- Paylar	9.00 %	
-Devlet Tahvili /Hazine Bonosu	16.14%	
- Özel Kesim Tahvil / Bonosu	49.69 %	
- Takasbank Para Piyasası	1.02 %	
-Özel Kesim Kira Sertifikası	5.67 %	
-VIOB Teminat	1.43 %	
Finansman Bonosu	13.02 %	
Banka Bonosu	4.03 %	
PAYLARIN SEKTÖREL DAĞILIMI %		En Az Alınabilir Pay Adedi
Finansal Kiralama ve Faktoring	2.94 %	Mevzuatta belirlenen yasal limitlere uygun olarak 1 pay alınabilmektedir.
Metal Eşya, Makine ve Gereç Yapımı	3.86 %	
Perakende	2.20 %	
Toplam	9.00 %	

(*) 30 Haziran 2018 tarihinin tatil günü olması sebebi ile 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan performans raporlarında, 2 Temmuz 2018 tarihinde geçerli olan, 29 Haziran 2018 tarihi ile oluşturulan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarındaki değerler kullanılmıştır.

QINVEST PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN YÖNETİLEN

QINVEST PORTFÖY DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

B. PERFORMANS BİLGİSİ

Yıllar	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi/Eşik Değer (%)	Enflasyon Oranı *	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri/Net Aktif Değeri
2010	5.33	9.64	6.40	0.05	0.04	(33.85)	7,952,523
2011	0.36	4.80	10.45	0.11	0.11	(23.68)	6,779,474
2012	10.10	13.56	6.16	0.10	0.10	(20.58)	7,415,343
2013	(3.52)	4.08	7.40	0.27	0.15	(19.19)	6,799,343
2014	11.48	11.08	8.17	0.18	0.11	1.02	3,674,701
2015	9.60	7.33	8.81	0.11	0.11	6.84	98,380
2016 (***)	12.26	10.43	8.53	0.27	-	2.52	422,815
2017 (****)	14.02	13.29	11.92	0.19	-	1.44	1,726,738
2018(*****)	6.34	7.55	9.17	0.18	-	(4.99)	1,770,813

(*) Enflasyon oranı: Bir önceki yılın Aralık ayına göre değişim.

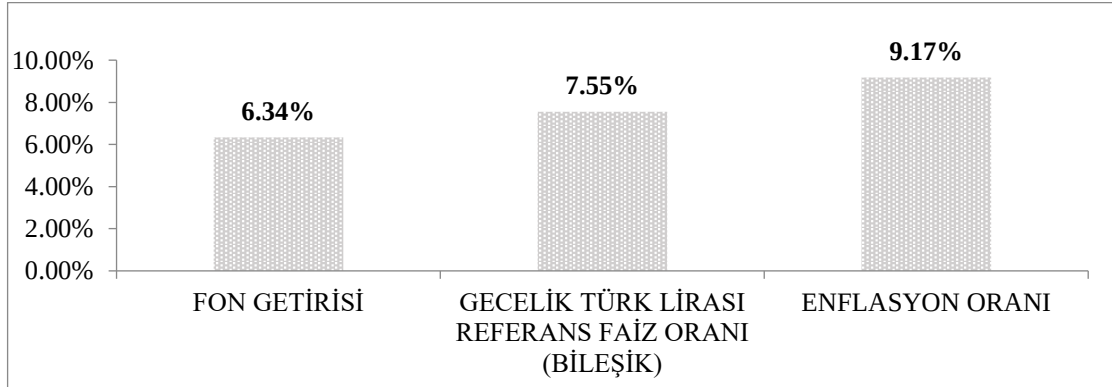
(**) 6 Ağustos 2015 tarihi itibarıyla “%100 KYD DİBS Endeksi 365 Gün” olan karşılaştırma ölçütü yerine “%100 KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi TL”, eşik değer olarak belirlenmiştir. İlgili mevzuat gereğince 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait raporlamalarda eşik değer kullanılmıştır. “%100 KYD DİBS Endeksi 365 Gün” karşılaştırma ölçütü 2015 ve daha önceki yılların hesaplamalarında dikkate alınmıştır.

(***) Eşik değer getirisinin gecelik Türk Lirası referans faiz oranının (O/N TRLIBOR) performans dönemine denk gelen bileşik getirisinden düşük olması durumunda, O/N TRLIBOR’un bileşik getirisi kullanılmaktadır. İzahnamede yer alan ve Fon için eşik değer olarak belirlenen %100 KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi TL’nin performans dönemine denk gelen getirisi %9,79 iken, O/N TRLIBOR’un performans dönemine denk gelen bileşik getirisi %10,43 olduğundan, Fon’un eşik değer getirisi ve bilgi rasyosu için O/N TRLIBOR’un getirisi kullanılmıştır.

(****) Eşik değer getirisinin gecelik Türk Lirası referans faiz oranının (O/N TRLIBOR) performans dönemine denk gelen bileşik getirisinden düşük olması durumunda, O/N TRLIBOR’un bileşik getirisi kullanılmaktadır. İzahnamede yer alan ve Fon için eşik değer olarak belirlenen %100 KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi TL’nin performans dönemine denk gelen getirisi %10,63 iken, O/N TRLIBOR’un performans dönemine denk gelen bileşik getirisi %13,29 olduğundan, Fon’un eşik değer getirisi ve bilgi rasyosu için O/N TRLIBOR’un getirisi kullanılmıştır. 31 Ocak 2018 tarihinde yayınlanan performans sunuş raporunda, 1 Ocak – 31 Aralık 2017 performans dönemi için %10,63 olarak açıklanan eşik değer bilgisi %13,29 olarak düzeltilerek performans sunuş raporu 12 Haziran 2018 tarihinde yeniden düzenlenmiştir.

(*****) Eşik değer getirisinin gecelik Türk Lirası referans faiz oranının (O/N TRLIBOR) performans dönemine denk gelen bileşik getirisinden düşük olması durumunda, O/N TRLIBOR’un bileşik getirisi kullanılmaktadır. İzahnamede yer alan ve Fon için eşik değer olarak belirlenen %100 KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi TL’nin performans dönemine denk gelen getirisi %6,00 iken, O/N TRLIBOR’un performans dönemine denk gelen bileşik getirisi %7,55 olduğundan, Fon’un eşik değer getirisi ve bilgi rasyosu için O/N TRLIBOR’un getirisi kullanılmıştır. Toplam Getiri 31/12/2017 – 30/06/2018 tarihleri için hesaplanmıştır.

Geçmiş getiriler gelecek dönem performansı için bir gösterge sayılmaz.



İlişikteki dipnotlar bu performans bilgisi tablosunun ayrılmaz bir parçasıdır

QINVEST PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN YÖNETİLEN

QINVEST PORTFÖY DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

C. DİPNOTLAR

- C.1.** Fon portföy yönetim şirketi QInvest Portföy Yönetimi A.Ş. olup QInvest LLC'nin % 100 oranında payı bulunmaktadır. Bereket Emeklilik ve Hayat A.Ş.'ye ait 5 adet, Katılım Emeklilik ve Hayat A.Ş.'ye ait 6 adet, Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş.'ye ait 1 adet, NN Hayat ve Emeklilik A.Ş.'ye ait 6 adet emeklilik ve QInvest Portföy Yönetimi'ne ait 9 adet yatırım fonunun yönetimini gerçekleştirmektedir. Yönetilen toplam portföy büyüklüğü 1,095,232,444.71TL'dir.
- C.2.** Fon portföyünün yatırım stratejisi ve yatırım amacına "Tanıtıcı Bilgiler" başlığında yer verilmiştir.
- C.3.** Fonun 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla sona eren performans döneminde net dönemsel getirisi, % 6.34 olarak gerçekleşmiştir. (Bu oran Fon'un ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel değişimi, yani Fon'un portföy getirisini ifade etmektedir.)

	30 Haziran 2018
Net basit getiri	% 6.34
Gerçekleşen fon toplam giderleri oranı	% 0.99
Azami toplam gider oranı	% 3.65
Kurucu tarafından karşılanan giderlerin oranı	% 0.00
Net Gider Oranı	% 0.99
Brüt Basit Getiri	% 7.33

Nispi Getiri = (Gerçekleşen Getiri – Hedeflenen Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi)

Gerçekleşen Getiri	% 6.34
Hedeflenen Karşılaştırma Ölçütünün/Eşik Değer Getirisi (*)	% 7.55
Nispi Getiri	%(1.21)

Fonun Eşik Değeri: %100 BIST – KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat TL

- (*) Eşik değer getirisinin gecelik Türk Lirası referans faiz oranının (O/N TRLIBOR) performans dönemine denk gelen bileşik getirisinden düşük olması durumunda, O/N TRLIBOR'un bileşik getirisi kullanılmaktadır. İzahnamede yer alan ve Fon için eşik değer olarak belirlenen %100 KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi TL'nin performans dönemine denk gelen getirisi %6,00 iken, O/N TRLIBOR'un performans dönemine denk gelen bileşik getirisi %7,55 olduğundan, Fon'un eşik değer getirisi ve bilgi rasyosu için O/N TRLIBOR'un getirisi kullanılmıştır.

İlgili getiri oranı hesaplamasında kullanılan finansal veriler SPK'nın 30 Aralık 2013 tarih ve 28867 (mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.2 No'lu "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ"inin 9. maddesinde belirtilen portföy değerlendirme ilkeleri esas alınarak hazırlanmıştır.

QINVEST PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN YÖNETİLEN

QINVEST PORTFÖY DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2018 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

C. DİPNOTLAR (Devamı)

- C.4. İşletim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt varlık değerlere oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2018
Toplam Giderler (TL)	17,787
Ortalama Fon Portföy Değeri (TL)	1,785,819
Toplam Giderler / Ortalama Fon Portföy Değeri	% 1.00

- C.4. Aşağıda Fon'dan yapılan 1 Ocak – 30 Haziran 2018 dönemine ait faaliyet giderlerinin brüt ortalama Fon portföy değerine oranı yer almaktadır:

Gider Türü	30 Haziran 2018
Yönetim Ücretleri	% 0.59
Komisyon ve Diğer İşlem Ücretleri	% 0.08
Denetim Ücretleri	% 0.11
Saklama Ücretleri	% 0.03
Noter Tasdik ve Ücreti	% 0.00
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	% 0.19
	% 1.00

- C.5. Performans sunum döneminde yatırım stratejisi değişikliği yoktur.

- C.6. Yatırım fonları her türlü kurumlar vergisi ve stopajdan muaftır.

D. İLAVE BİLGİLER VE AÇIKLAMALAR

- D.1. 1 Ocak – 30 Haziran 2018 dönemi için hesaplanan bilgi rasyosu (4.99)'dur (1 Ocak – 30 Haziran 2017: 31.09). Bu oran Fon'un net getirisi üzerinden hesaplanmıştır. Bilgi rasyosu, riske göre düzeltilmiş getiri ölçümünde kullanılır. Performans Ölçütü getirisi üzerindeki portföy getirisinin, portföyün volatilitesine (oynaklığına) oranı olarak hesaplanır. Portföy yöneticisinin performans ölçütü üzerinde sağladığı getiriyi ölçer. Bilgi rasyosunun aynı zamanda portföy yöneticisinin tutarlılık/istikrar derecesini de gösterdiği kabul edilir. Pozitif ve yüksek bilgi rasyosu iyi kabul edilir.

.....