

YAPI KREDİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN KURULAN ve YÖNETİLEN
YAPI KREDİ PORTFÖY YKY SERBEST ÖZEL FONU 01.01.2018 - 30.06.2018 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

YAPI KREDİ PORTFÖY YKY SERBEST ÖZEL FONU

YAPI KREDİ PORTFÖY YKY SERBEST ÖZEL FONU'NA AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

A. TANITICI BİLGİLER

PORTFÖYE BAKIŞ		YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER	
Halka arz tarihi:	02.01.2017	Portföy Yöneticileri	
30.06.2018 tarihi itibarıyla		Okan Uzunoğlu	
Fon Toplam Değeri	95,123.66	Kerem Baykal	
Birim Pay Değeri	0.951237		
Yatırımcı Sayısı	-	Fon'un Yatırım Stratejisi	
Tedavül Oranı (%)	0,0002	Yapı Kredi Portföy YKY Serbest Özel Fonu'nun portföyündeki varlıklar Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine ve fon içtüzüğüne uygun olarak seçilir ve fon portföyü yönetici tarafından içtüzüğün 5. md. ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Yatırım Fonlarına ilişkin Esaslar Tebliği'ne (III-52.1) uygun olarak yönetilir. Fon temel olarak BIST-100 Endeksine dahil paylarda gün içi volatilite değişimlerinden yararlanmak üzere %500'e varan kaldıraçlı pozisyonlar alıp gün sonunda nötr pozisyonda kalmayı amaçlamaktadır. Portföy diğer zamanlarda ters repo ve benzeri kısa vadeli araçlarla değerlendirilir. Yönetici tarafından, Fon portföyünde yer alabilecek varlık ve işlemlere dair azami bir sınırlama getirilmemiş olup, Tebliğ'in 4.maddesinin ikinci fıkrasında yer alan tüm enstrümanlara yatırım yapabilecektir. Fonun eşik değeri; BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi'nin yıllık performans dönemine denk gelen getirisidir.	
Portföy Dağılımı (%)			
Devlet Tahvili	100.00		
Payların Sektörel Dağılımı (%)			
		En Az Alınabilir Pay Adedi	
		1	

B. PERFORMANS BİLGİSİ

Yıllar	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi / Eşik Değer (%)	Enflasyon Oranı (%) (*)	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması/Eşik Değer (%) (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Net Aktif Değeri
2017 (***)	2.15	11.58	-	0.15	0.03	-0.2610	7,150,613.71
2018 (***)	-6.88	6.67	9.17	0.11	0.03	-0.8490	95,123.66

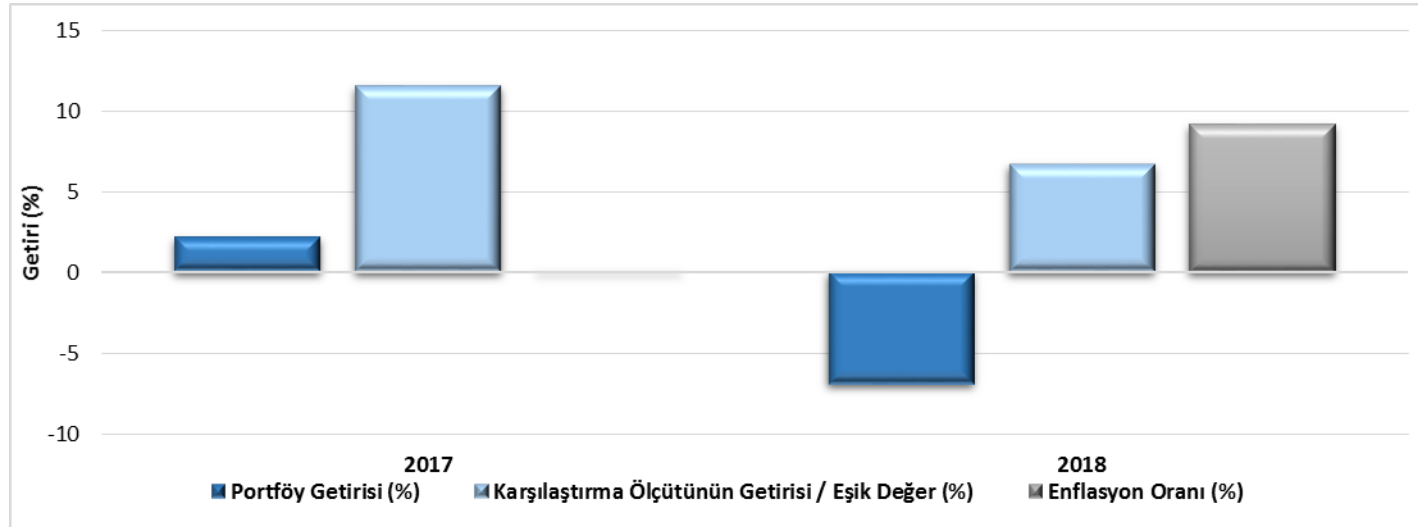
(*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan TÜFE'nin performans dönemine denk gelen bileşik getirisidir.

(**) Portföyün ve karşılaştırma ölçütünün standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(***) 16.01.2017 – 31.12.2017 arasındaki dönemdir.

(****) 01.01.2018 – 30.06.2018 arasındaki dönemdir.

GRAFİK



"PORTFÖYÜN GEÇMİŞ PERFORMANSI GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE OLAMAZ."

C. DİPNOTLAR

1. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş., portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmeti veren bir portföy yönetim şirkettir. Yönetim alanları yatırım fonları, emeklilik fonları ve özel portföy yönetimidir. Kurucu, Fon'un katılma payı sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde temsili, yönetimi, yönetiminin denetlenmesi ile faaliyetlerinin içtüzük ve izahname hükümlerine uygun olarak yürütülmesinden sorumludur. Kurucu fona ait varlıklar üzerinde kendi adına ve fon hesabına mevzuat ve içtüzüğe uygun olarak tasarrufta bulunmaya ve bundan doğan hakları kullanmaya yetkilidir. Fon'un faaliyetlerinin yürütülmesi esnasında portföy yöneticiliği hizmeti de dahil olmak üzere dışarıdan hizmet alınması, Kurucunun sorumluluğunu ortadan kaldırmaz. Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin Portföy Yönetim Şirketleri Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dahil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de yer alan sınırlamalar çerçevesinde yönetilir.

Uzmanlaşılın Yönetim Alanları:

- Yatırım Fonu Portföy Yönetimi,
 - Emeklilik Fonu Portföy Yönetimi,
 - Özel Portföy Yönetimi,
2. Fon portföyünün yatırım amacı ve yatırım stratejisine "A. Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde yer verilmiştir.
3. Fon Portföyü 01.01.2018 - 30.06.2018 sunum döneminde "net %-6.88" oranında getiri sağlamıştır.
4. Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin ortalama fon toplam değerine oranı aşağıdaki gibidir.

01.01.2018 - 30.06.2018 döneminde :	Fon Toplam Değerine Oranı (%)	TL Tutar
Fon Yönetim Ücreti	0.049	1,199.16
Denetim Ücreti	0.109	2,702.70
Saklama Giderleri	0.487	12,018.27
İhraç İzni Giderleri	-	-
Noter Harç ve Tasdik Ücretleri	0.084	2,073.38
Diğer Giderler	0.457	11,295.61
Toplam Giderlerin Fon Toplam Değerine Oranı (%)	1.186	
Ortalama Fon Toplam Değeri	2,469,792.67	

Fon Net Getiri	-6.88%
Gerçekleşen Gider Oranı	1.19%
Azami Gider Oranı	-
Fon Brüt Getiri	-5.69%

Fon'un gerçekleşen gider oranının azami fon toplam gider oranını aşmış olması durumunda, dönem içinde fon toplam gider oranını aşan kısım kurucu tarafından karşılanarak fona ödenmiştir.

5. Performans sunum döneminde yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.
6. Yatırım fonlarının portföy işletmesinden doğan kazançları kurumlar vergisi ve stopajdan muaftır.

D. İLAVE BİLGİLER ve AÇIKLAMALAR

1. BIST 100 Endeksi 2018 senesinin ilk yarısında olumlu bir performans sergileyemedi. Senenin ilk aylarında gerek küresel gerekse yerel büyüme verilerinin kuvvetli bir ivmelenmeye işaret ettiği makro ortamda BIST100 Endeksi seneye 115,000 seviyelerinden başlayarak şubat ayında 121,000 seviyelerine kadar yükseldi. Ancak şubat ayından sonra endeks peşpeşe 4 ay boyunca düşerek 121,000 seviyelerinden 92,000 seviyelerine kadar geriledi. Döviz ve sabit getirili menkul kıymet tarafında da durum benzerdi. 2018 yılında yurt içinde hem enflasyon hem de kamu borçlanmasında gözlemlenen artış kur ve tahvil piyasalarını olumsuz etkiledi. Bu sebeple yıl içinde USDTRY’de 4,92 ve 10 yıllık tahvil faizlerinde ise %17 üzeri seviyeleri gördük. Küresel tarafta Şubat ayında pek çok küresel borsa endeksinde yaşanan ani ve sert düşüşler oynaklık seviyelerini artırarak risk algısına zarar verdi. Öte yandan ABD Başkanı Trump’ın küresel ticarete olumsuz etki yaratan kararları ve bu kararlara diğer ülkelerin misilleme yapması da özellikle gelişmekte olan ülke varlıklarına talebi azalttı. Özellikle Çin ve Avrupa’dan gelen öncü verilerin büyümenin yavaşladığına işaret etmesi de küresel borsaları olumsuz etkiledi. Son olarak FED başta olmak üzere gelişmiş ülke merkez bankalarının parasal koşulları sıkılaştırması ya da sıkılaştırma sinyalleri vermesi de gelişmekte olan ülkelere fon akışını azaltıcı bir etki yarattı. İçeriğinde hisse, bono ve kura bağlı varlıkları bulundurabilen fon piyasa hareketlerinden ve volatiliteden faydalanmayı hedeflemektedir.