



PARK ELEKTRİK

2017

**YATIRIMCI BİLGİLENDİRME
RAPORU**

İÇİNDEKİLER

Yönetim Kurulu	2
2017 Olağan Genel Kurul Gündemi	4
Misyon, Vizyon ve Değerlerimiz	6
Ortaklık Yapısı	7
Tarihçe	8
Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9
2017 Yılında Park Elektrik	10
Temel Finansal Göstergeler	14
Türkiye Elektrik Piyasası	15
İnsan Kaynakları	18
Kurumsal Sosyal Sorumluluk	18
Yatırımcı İlişkileri	19
Kurumsal Yönetim Derecelendirmesi	19
Kurumsal Yönetim Uyum Beyanı & Uyum Raporu	20
Bağımsız YK Üyelerinin Bağımsızlık Beyanları	29
2017 Finansal Tablolar, Dipnotlar & Bağımsız Denetim Raporu	31

YÖNETİM KURULU

Gürsel Usta, Yönetim Kurulu Başkanı

Ciner Grubu Cam ve Kimyasallar Grup Başkanı ve Park Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapan Gürsel Usta, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden lisans derecesine sahiptir. Kariyerine Maliye Bakanlığı'nda Hesap Uzmanı olarak başlayan Gürsel Usta, akabinde Başbakan Yardımcısı danışmanlığı görevinde bulunmuştur. Tedviren atandığı Sosyal Güvenlik ve Çocuk Esirgeme Kurumu genel müdür yardımcılığı görevinin ardından 1992 yılında Tepe Grubu'na geçerek özel sektörde çalışmaya başlamıştır. Tepe Grubu pazarlama şirketleri genel müdürü olarak görev yaparken 2003 yılında Ciner Grubuna katılmıştır. 2003 yılından bu yana Ciner Grubu bünyesinde üst düzey görevlerde bulunmaktadır. 7 Temmuz 2017 tarihinde, boşalan yönetim kurulu üyeliğine yapılacak ilk Genel Kurul'da onaylanmak üzere Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiştir.

Ali Coşkun Duyak, Yönetim Kurulu Başkan Vekili

İş yaşamına 1988 yılında PARSAN A.Ş.'de Mühendislik Departmanı'nda başlayan Duyak, 1993-1997 yılları arasında YAZEKS A.Ş.'de Proje Koordinatörü olarak çalışmış, aynı zamanda o tarihten bu yana Ciner Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı ve üyeliği görevlerini sürdürmüştür. Coşkun Duyak, halen Park Holding Enerji ve Maden Grubu Başkan Yardımcılığı görevini sürdürmektedir. 10 Mayıs 2017 tarihinde bir yıllığına Yönetim Kurulu üyesi seçilmiştir.

Süleyman Uyan, Yönetim Kurulu Üyesi

İş yaşamına yatırım bankacılığı alanında başlayan Uyan, 1996 yılından bu yana Kentbank Yatırım Bankacılığı Koordinatörlüğü, Kent Yatırım Genel Müdür Yardımcılığı, Kent Portföy Yönetimi Yönetim Kurulu Üyeliği, Riva Menkul Değerler Genel Müdür ve Murahhas Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerinde bulunmuştur. Süleyman Uyan, 2004 yılından bu yana Park Elektrik Yönetim Kurulu üyesidir. Uyan, Türkiye Kurumsal Yönetim Derneği üyesidir. 10 Mayıs 2017 tarihinde bir yıllığına Yönetim Kurulu üyesi seçilmiştir.

Orhan Yüksel, Yönetim Kurulu Üyesi

Marmara Üniversitesi İdari Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümü'nden 1984 yılında mezun olan Orhan Yüksel, 1978 yılından itibaren özel sektörde çeşitli firmalarda çalışmıştır. 1994 yılından bu yana ise Ciner Grubu'nda Mali İşler yöneticiliği yapmakta ve aynı zamanda Ciner Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu üyesi olarak yer almaktadır. 10 Mayıs 2017 tarihinde bir yıllığına Yönetim Kurulu üyesi seçilmiştir.

Salih Selim Şenkal, Yönetim Kurulu Üyesi

Maden yüksek mühendisi olan Salih Selim Şenkal, lisans derecesini 1980 yılında Zonguldak DMMA Maden Mühendisliği Bölümü'nden aldıktan sonra lisansüstü ve doktora derecelerini Dokuz Eylül ve Osman Gazi üniversitelerinde tamamladı. 1981-1998 yılları arasında TKİ-GLİ Tunçbilek yeraltı işletmesinde görev alan Şenkal, 1996-1998 yılları arasında öğretim görevlisi olarak çalıştı. 1998 yılından bu yana Ciner Grubu madencilik şirketlerinde işletme müdürlüğü, proje koordinatörlüğü, maden koordinatörlüğü, genel müdürlük ve yönetim kurulu üyeliklerinde bulundu. 10 Mayıs 2017 tarihinde bir yıllığına Yönetim Kurulu üyesi seçilmiştir.

Cevdet Özçevik, Yönetim Kurulu Üyesi

1980 yılında Ankara Devlet Mühendislik Mimarlık Akademisi'nden Elektrik Mühendisi olarak mezun olan Özçevik, T.K.İ. Kurumu Soma Linyitleri İşletmesinde çalışmakta iken 1999 yılında Ciner Grubu'na katılmıştır. 10 Mayıs 2017 tarihinde bir yıllığına Yönetim Kurulu üyesi seçilmiştir.

Erdal Yavuz, Yönetim Kurulu Üyesi

Ciner Grubu Strateji, İş Geliştirme ve Yatırımlar Grup Başkanı olarak görev yapmakta olan Erdal Yavuz, 2010-2017 Haziran döneminde Türk Hava Yolları İştirakler Başkanlığı pozisyonunda çalışmıştır. THY Grubu şirketlerinden TGS ve SunExpress'in Yönetim Kurulu üyeliğinin yanı sıra Türk Amerikan İş Konseyinde de THY'yi temsil etmiş olan Yavuz, 1995 yılında Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünden mezun olmuş ve 2001 yılında İngiltere Cass Business School'dan MBA derecesini almıştır. Kariyerine TSKB'de başlayan Yavuz hazine yönetimi, kurumsal finansman, proje finansmanı ve finansal yeniden yapılandırma alanlarında aktif sorumluluklar üstlenmiştir. Erdal Yavuz, 2001 yılında Standard & Poors Londra ofisinde, 2004-2006 yılları arasında Telsim Mobil Telekomünikasyon A.Ş.'de, 2006-2010 yılları arasında Vodafone Grubu'nda üst düzey yönetici olarak çalışmıştır. 7 Temmuz 2017 tarihinde, boşalan yönetim kurulu üyeliğine yapılacak ilk Genel Kurul'da onaylanmak üzere Yönetim Kurulu üyesi olarak seçilmiştir.

Galip Çelik, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1976 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'ni bitiren Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Galip Çelik, iş yaşamına 1977 yılında Maliye Bakanlığı'nda hesap uzman yardımcısı olarak başlamıştır. Galip Çelik, 1977-1996 yılları arasında Hesap Uzmanı ve Baş Hesap Uzmanı olarak Maliye Bakanlığı'ndaki görevine devam etmiştir. 1982 yılında Tasfiye Kurulu Üyeliği yapan Çelik, 1984 yılına kadar bu görevine devam etmiş, sonrasında 1987-1990 yılları arasında Ankara Defterdar Yardımcısı ve Defterdar Vekili olarak görev almıştır. 1990-1994 yılları arasında Emekli Sandığı Genel Müdür Yardımcılığı yapan Galip Çelik, 1987-1996 yılları arasında Gazi Üniversitesi'nde öğretim görevlisi olarak görev yapmıştır. 1996-2001 yılları arasında Maliye Bakanlığı Hesap Uzmanları Kurulu Ankara Grup Başkanı olarak görev alan Çelik, 2001-2008 yılları arasında Cumhurbaşkanlığı Devlet Denetleme Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. 10 Mayıs 2017 tarihinde bir yıllığına bağımsız Yönetim Kurulu üyesi seçilmiştir.

Güven Önal, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

İstanbul Teknik Üniversitesi Maden Fakültesi'ni 1963 yılında bitiren Önal, 1970 yılında doktor ünvanını kazandı. 1979-1981 yılları arasında Berlin Teknik Üniversitesi'nde araştırmalarda bulundu. 1981'de Profesör oldu. Türkçe ve yabancı dillerde 27 kitap ve 450'nin üzerinde bilimsel makaleye imza attı. Halen çok sayıda sivil toplum örgütünde yönetici veya üye sıfatını taşımaktadır. 10 Mayıs 2017 tarihinde bir yıllığına bağımsız Yönetim Kurulu üyesi seçilmiştir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ’NİN

12 HAZİRAN 2018 TARİHLİ

2017 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ

1. Açılış ve Toplantı Başkanlığı’nın seçilmesi,
2. Genel Kurul Toplantı Tutanağı ve Hazır Bulunanlar Listesinin imzalanması için Toplantı Başkanlığı’na yetki verilmesi,
3. 2017 yılı faaliyet dönemine ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması, müzakeresi ve onaylanması,
4. 2017 yılı hesap dönemine ait sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmış finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporu özetinin okunması,
5. 2017 yılı hesap dönemine ait sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmış finansal tabloların okunması, müzakeresi ve onaylanması,
6. Şirketin bağlı ortaklığı Konya İlgin Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 2017 faaliyetleri hakkında Genel Kurul’a bilgi verilmesi,
7. Yıl içinde Nalan ERKARAKAŞ ve Doğan PENÇE’den boşalan yönetim kurulu üyeliklerine Yönetim Kurulu tarafından yapılan atamaların Genel Kurulca onaylanması,
8. Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerinin 2017 yılı hesap ve faaliyetlerinden dolayı ayrı ayrı ibra edilmeleri,
9. 2017 yılı hesap dönemine ilişkin kar payı dağıtımı konusunda Yönetim Kurulu’nun önerisinin görüşülerek karara bağlanması,
10. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı izin süresinin Sermaye Piyasası Kurulu’nun 05.01.2018 tarih ve 29833736-110.04.04-E.148 sayılı, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu’nun 12.01.2018 tarih ve 77386926-110.01.01.01 E.1850 sayılı ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın 06.03.2018 tarih ve 50035491-431.02 sayılı izinleri doğrultusunda, 2018-2022 yıllarını kapsayacak şekilde 5 yıl süreyle uzatılması ve bu çerçevede Şirket Esas Sözleşmesi’nin 6’ncı maddesinin değiştirilmesi hususunda hazırlanan tadil metnlerinin, izin alınan şekliyle Genel Kurul tarafından onaylanması,
11. Sermaye piyasası mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu mevzuatları gereğince bağımsız denetim faaliyetini gerçekleştirmek ve 2018 yılı faaliyet ve hesaplarını incelemek üzere, Denetimden Sorumlu Komitenin önerisi üzerine Yönetim Kurulu’nca seçilen “PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.”nin Bağımsız Denetim Kurulu olarak onaylanması,
12. Yönetim Kurulu üyelerinin seçimi, görev sürelerinin tespiti ve Bağımsız Yönetim Kurulu adayları hakkında bilgi sunulması,

13. Kurumsal yönetim ilkeleri uyarınca düzenlenen Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esasları ve bu esaslar çerçevesinde yapılan ödemeler hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
14. Yönetim kurulu üyelerine ve bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretlerin görüşülmesi ve karara bağlanması,
15. Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396'ncı maddeleri uyarınca, Yönetim Kurulu üyelerinin gerek kendileri gerekse başkaları adına Şirketle iş yapabilmelerine, Şirketin işletme konusuna giren ticari iş türünden bir işlemi kendileri veya başkaları hesabına yapabilmelerine ve Şirketle aynı tür ticari işle uğraşan bir şirkete sorumluluğu sınırsız ortak olabilmelerine genel kurulca izin verilmesine ilişkin karar alınması,
16. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanmış olan Kurumsal Yönetim İlkelerinin 1.3.6. numaralı ilkesi kapsamındaki işlemlerle ilgili pay sahiplerine bilgi verilmesi,
17. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, Şirketimiz tarafından 2017 yılında yapılan bağış ve yardımların pay sahiplerinin bilgilerine sunulması ve 2018 yılında yapılacak bağış ve yardımlar için üst sınırın belirlenmesi,
18. 2017 yılı içinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
19. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, 2017 yılı içinde Şirketimizin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile ve elde etmiş olduğu gelir veya menfaatler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
20. Teklif ve temennilerin görüşülmesi ve kapanış.

MİSYON, VİZYON & DEĞERLER

MİSYON

- ✓ Teknoloji ve yeni gelişmeleri takip etmek ve işin her aşamasında uygulamak,
- ✓ Hep daha iyi çalışma koşulları oluşturmak üzere çalışmak,
- ✓ Çalışanları motive ederek verimliliği artırmak,
- ✓ Düşük maliyetle güvenli iş sahaları kurmak,
- ✓ Kaynakları etkin ve verimli kullanmak, olası kayıplardan kaçınmak.

VİZYON

Şirket'in yurt içi ve yurt dışında aynı sektörde yer alan şirketler arasında lider konuma yükselmesi, kaliteden asla ödün vermeden büyümesi, etkin ve dengeli büyümenin Şirket'in her faaliyetine yansıtılması, en düşük maliyetle en yüksek verim sağlamaya çalışarak yatırımcıların maksimum kâr etmesinin sağlanması.

DEĞERLERİMİZ

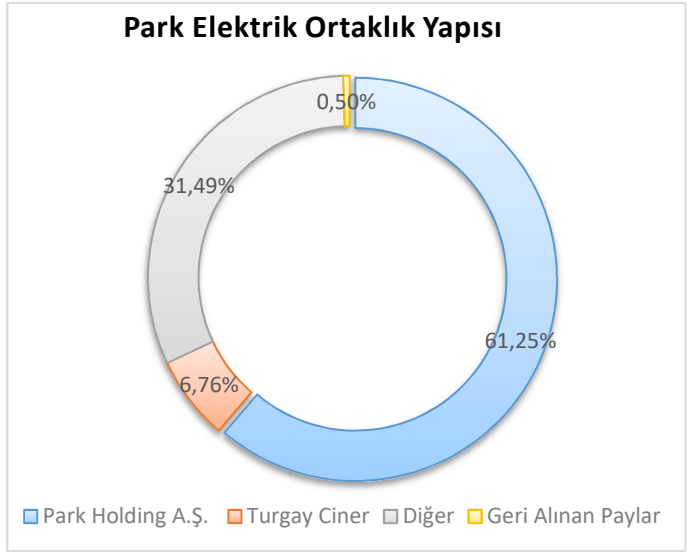
- ✓ Dürüstlük
Şirket verdiği sözlerin arkasında durur.
- ✓ Güvenlik ve Çevre
Çalışanlarımızın güvenliğinin sağlanması ve faaliyetlerimizde çevre korunmasına maksimum önem veririz.
- ✓ Değer vermek
Çalışanlarımıza değer verir, açık, dürüst davranırız. Takım çalışmasına ve güvenli çalışma ortamına önem veririz.
- ✓ Kâr payı
Hissedarlarımızın şirket faaliyetlerinden maksimum kâr elde edebilmesini gözetiriz.
- ✓ Teknoloji
Yüksek teknolojiyi ve dünyadaki gelişmeleri takip ederek, faaliyetlerimizde uygulanmasını sağlarız.
- ✓ Motivasyon
Motive edici iş ortamının verimi artıracağına bilincinde olarak oluşturulmasını sağlarız.

ORTAKLIK YAPISI

Park Elektrik Ortaklık Yapısı

Park Elektrik'in en büyük ortağı %61,25 düzeyindeki çoğunluk hissesi ile Park Holding A.Ş. iken, Şirket'in %6,76 oranındaki hissesi Turgay Ciner'e ait bulunmaktadır. Şirket'in geri kalan %31,99 düzeyindeki hissesi içinde %5 üzerinde pay sahipliği bulunan ortak bulunmamaktadır.

Park Elektrik Üretim Madencilik San. ve Tic. A.Ş. Ortaklık Yapısı		
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Park Holding A.Ş.	61,25	91.168.622
Turgay Ciner	6,76	10.065.983
Diğer	31,99	46.882.638
Geri Alınan Paylar*	0,50	750.000
Toplam	100,00	148.867.243



*Şirket, 2017 yılında gerçekleştirdiği varlık satışı ve hisse alımı nedeniyle hissedarlarına ayrılma hakkı tanımış ve bu kapsamda 750.000 TL nominal değerli 75.000.000 adet pay geri alınmıştır.

Park Elektrik'in ana hissedarı olan Park Holding A.Ş.'nin ortaklık yapısına aşağıda yer verilmiştir. Park Holding A.Ş.'nin %99,99 düzeyindeki çoğunluk hissesi Turgay Ciner'e aittir.

Park Holding A.Ş. Ortaklık Yapısı

	Pay Oranı (%)
Turgay Ciner	99,99
Diğer	0,01
Toplam	100,00

TARİHÇE

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., 18 Mart 1994 tarihinde Park Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. ünvanı ile tekstil sektöründe faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. 1997 yılında halka açılan Şirket, 2000 yılında gerçekleştirdiği esas sözleşme değişikliğiyle ticaret ünvanını ve faaliyet alanını madencilik ve enerji sektörlerinde faaliyet göstermek üzere genişletmiş ve o tarihten sonra madencilik alanında operasyonlarını sürdürmüştür.

2006 yılı sonunda Siirt, Madenköy’de yer alan bakır madeninde konsantre bakır üretimine başlayan Park Elektrik, Mart 2017 tarihine kadar Madenköy’deki bakır madeninde tüvenan üretimi yapmış, konsantrasyon merkezinde işlenen tüvenan, konsantre bakır haline getirilerek tamamı yurt dışına ihraç edilmiştir.

Şirket, 17 Mart 2017 tarihi itibarıyla bakır madenciliği ile ilgili varlıklarını satarak bakır alanındaki faaliyetlerine son vermiş, aynı tarihte Konya İlgin Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.’nin %100 hissesini satın alarak faaliyet alanını değiştirmiş ve enerji sektöründe yer almak üzere önemli bir adım atmıştır.

Şirketin %100 hissesini satın aldığı Konya İlgin Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş., 500 MW kurulu güce sahip, entegre bir termik santral kurma projesine sahiptir.

Konya İlgin’a ek olarak Park Elektrik, Park Termik Elektrik San. ve Tic. A.Ş.’nin de %10 hissesine sahiptir. Park Termik, Ankara Çayırhan’da toplam 620 MW kapasiteli termik elektrik santralini işletmektedir. Park Termik ayrıca, işletme hakkı devri yöntemi ile bölgedeki kömür sahalarından kömür çıkarma hakkını da elinde bulundurmaktadır.

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler		
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Konya İlgin Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	100	35.940.057
Park Termik Elektrik San. ve Tic. A.Ş.	10	9.990.294

KONYA ILGIN ELEKTRİK ÜRETİM SAN. VE TİC. A.Ş.

Projenin Adı	İlgin 500 MW Termik Santrali
İli / İlçesi	Konya / Ilgın
Tesis Tipi	Termik – Akışkan Yatak
Ünite Sayısı	2 adet buhar türbini (2X250 MWe)
Toplam Kurulu Gücü	500 MW
Yakıt Türü	Yerli Linyit / Fuel Oil
Öngörülen Ort. Yıllık Net Üretim Miktarı	3.346.185.000 KWh / Yıl (%11,5 tahmin edilen iç tüketim oranı ile)
Tahmini Yapım Süresi	43 ay (Yaklaşık 3,5 yıl)
Elektrik Üretim Lisans Süresi	49 yıl (27 Şubat 2013 tarihinde alınmıştır)
İrtifak Hakkı Süresi	Santral sahasında elektrik üretim tesisi kurulması amacıyla 49 yıl (27 Şubat 2013 tarihinde tesis edilmiştir)
Ruhsat Süresi	1.865,42 hektar alanı kapsayan ve 04.03.2043 tarihine kadar geçerli maden işletme ruhsatı
Rödovans Sözleşme Süresi	5.649,65 hektar alanı kapsayan ve 09.04.2022 tarihine kadar geçerli rödovans sözleşmesi

Konya Ilgın, sahip olduğu maden işletme ruhsatı ve rödovans sözleşmeleri çerçevesinde madenden linyit kömürü çıkarmak ve elektrik enerjisi üretim ve satışını yapmak üzere kurulmuştur. Sahada sürdürülebilir ve güvenli bir maden planı oluşturularak elektrik santrali kurulması planlanmaktadır. Ilgın linyit sahasında ortalama 2069 kcal / kg ısı değere sahip toplam 138 milyon ton işletilebilir linyit rezervi bulunduğu tahmin edilmektedir.

2017 yılı içinde gerçekleştirilen toplam 4.004.852 TL tutarındaki yatırım sonrasında, santral ve maden sahası hazırlık giderlerinin toplamı 31.12.2017 tarihi itibarıyla 27.973.461 TL'ye ulaşmıştır. Bu çalışmalar kapsamında maden ve santral sahasında zemin etüdü, arazi vasıf değişiklikleri, maden sahası susuzlaştırması ve mülkiyet hakkı alımı çalışmaları gerçekleştirilmiş, santral yapım sürecine henüz geçilmemiştir. 2017 yılsonu itibarıyla santral sahası arazi vasıf değişiklikleri ve kamulaştırma çalışmaları tamamlanmış olup, maden sahası için ilgili çalışmalar ve kamulaştırma süreci devam etmektedir.

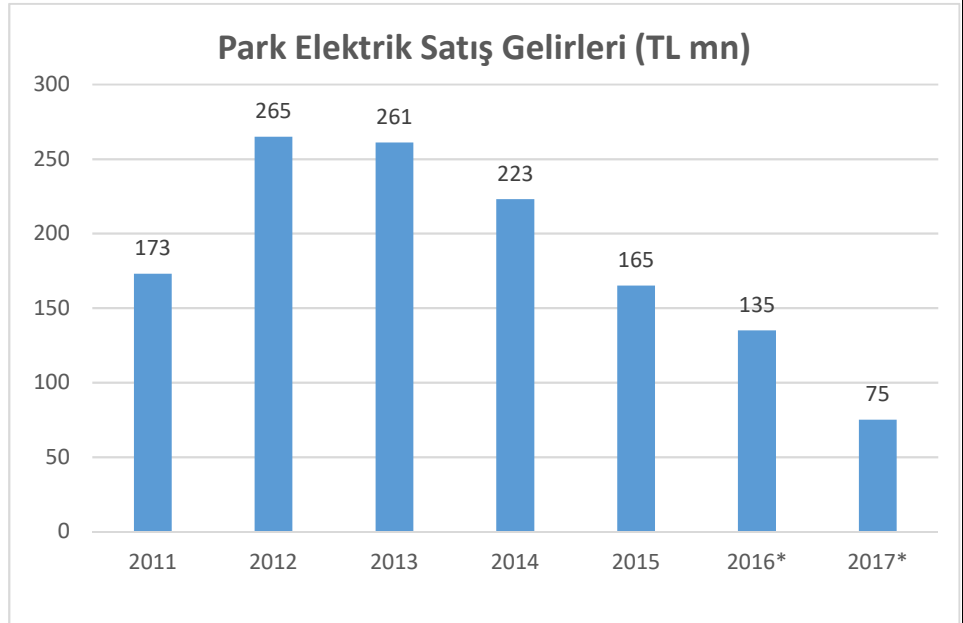
Kamulaştırma sürecinin tamamlanması akabinde yatırım için gerekli finansmanın temini çalışmalarına başlanacak olup, gerekli finansmanın temini ardından santral yapım sürecine geçilmesi planlanmaktadır.

2017 YILINDA PARK ELEKTRİK

OPERASYONLAR

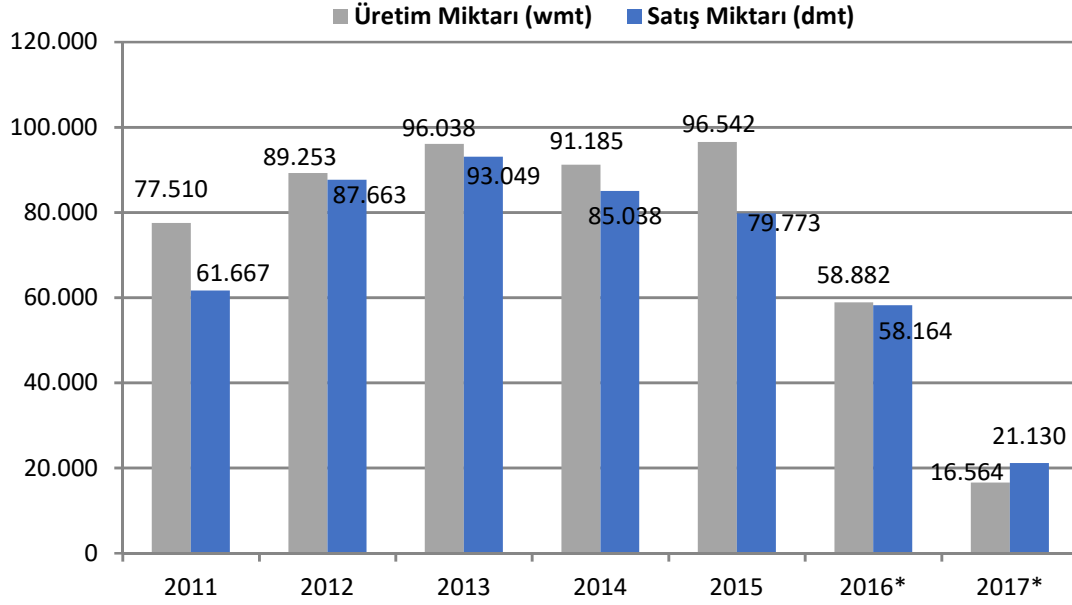
Bakır madenciliği alanındaki faaliyetlerine 2006 yılında başlayan Park Elektrik, söz konusu faaliyetlerini 2017 yılına kadar sürdürmüştür. Şirketin yıllar itibarıyla satış gelirlerinin dökümüne aşağıda yer verilmektedir. Park Elektrik, en yüksek satış rakamını yüksek bakır fiyatı ve yüksek döviz kurunun da yardımıyla 2012 yılında yakalamış ve 265 milyon TL ciro elde etmiştir. Şirketin devam eden yıllarda özellikle 2014 ve 2015 yıllarındaki satış gelirleri kapalı ocak madenciliğinden açık ocağa geçiş sürecindeki yatırım dönemiyle ilgili üretim kayıpları ve global bakır fiyatı ile döviz kurundaki gelişmelerden etkilenmiş ve düşüş göstermiştir. 2016 ve 2017 yıllarındaki ciro düşüşü ise büyük ölçüde Kasım 2016'da meydana gelen heyelanın ardından yaşanan üretim duruşundan kaynaklanmıştır.

Şirketin Madenköy'de yer alan bakır madeninde 17 Kasım 2016 tarihinde meydana gelen heyelanın ardından Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün (MİGEM) bildirimi doğrultusunda cevher üretimi tamamen durdurulmuştur. Bu doğrultuda Park Elektrik 2017 yılında sadece mevcut cevher stokundan konsantre bakır üretimi gerçekleştirmiş, dolayısıyla üretim ve satış tutarları geçtiğimiz yıllarla karşılaştırıldığında oldukça düşük seviyede gerçekleşmiştir. Bu doğrultuda Şirket'in 2017 konsantre bakır üretimi 16.564 wmt gerçekleşirken, mamul stoklarının satışıyla beraber toplam satış rakamı 21.130 dmt düzeyinde realize olmuştur.



**2016 ve 2017 yıllarına ilişkin satış gelirleri finansal tablolarda "Durdurulan Faaliyetler" başlığı altında raporlanmış olup, durdurulan faaliyetlerin detayına finansal tabloların 21 numaralı dipnotunda yer verilmektedir.*

Kasım 2016 tarihinde meydana gelen heyelanın ardından tüvenan üretiminin durdurulmasına ve 2017 yılında Şirket'in tüvenan üretimi yapılmamasına bağlı olarak tüvenan üretimi baz alınarak hesaplanan Kapasite Kullanım Oranı (KKO) 2017 yılı için hesaplanmamıştır. Şirket, 2017 yılında Araştırma & Geliştirme Faaliyetinde bulunmamıştır.



MART 2017'DE BAKIR MADENİ İLE İLGİLİ AKTİFLER SATILARAK, KONYA ILGIN ELEKTRİK ÜRETİM SAN. VE TİC. A.Ş.'YE %100 ORANINDA İŞTİRAK EDİLDİ

Şirket, 17 Mart 2017 tarihinde bakır madeni ile ilgili aktiflerini Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 195 milyon ABD Doları + KDV bedelle satmış ve bu satıştan yaklaşık 552 milyon TL düzeyinde kar elde etmiştir. Park Elektrik'in bakır operasyonları ile ilgili tüm aktiflerinin satışından elde ettiği gelir aşağıdaki tabloda detaylandırılmıştır.

Bakır üretim faaliyetlerinin elden çıkarılmasından kaynaklı gelirler ve elde edilen kar:

Maddi ve maddi olmayan varlıkların satış bedeli	715.923.000
İlgili maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satış tarihi itibarıyla net defter değerleri (-)	(131.182.778)
Malzeme maliyeti (-)	(17.945.966)
Konusu kalmayan maden kapama maliyetleri karşılığı	6.945.505
Varlık satışına istinaden personele ödenen ücretler ve tazminatlar (-)	(3.748.275)
Devredilen yatırım teşvikleri (*)	(10.715.063)
Peşin ödenen giderler	(2.842.950)
Tapu harç giderleri	(2.694.917)
Diğer giderler (**)	(1.568.770)

Satıştan Elde Edilen Kar **552.169.786**

(*) Alıcıya devrolan yatırım teşvik indirimleri.

(**) Ağırlıklı olarak satış için katlanılan masraflar.

Bakırla ilgili aktiflerin satışına paralel olarak Şirket, 18 Mart 2017 tarihindeki Yönetim Kurulu toplantısında Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin %100 oranındaki hissesini 150.000.000 ABD Doları karşılığında Park Holding ve Turgay Ciner’den satın almaya karar vermiştir.

Konya Ilgın’ın makul değeri bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından 163.000.000 ABD Doları olarak belirlenmiş ve Şirket tarafından Park Holding A.Ş.’ye 20 Mart 2017 tarihinde 150.000.000 ABD Doları karşılığı olarak 540.870.000 TL ödeme yapılmıştır.

Şirketin gerek satış, gerekse satın alma işlemleri 10 Mayıs 2017 tarihinde gerçekleştirilen 2016 yılına ait Genel Kurul toplantısında onaylanmış, hisse devri gerçekleştirilmiştir. Hisse başına 2,097682 TL olarak hesaplanan ayrılma hakkı fiyatı ile 750.000 TL nominal değerli 75.000.000 adet hisse sahibi yatırımcı ayrılma hakkından faydalanmıştır.

FİNANSAL SONUÇLAR

Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin %100 hissesinin satın alınmasının ardından Park Elektrik 30/06/2017 döneminden itibaren konsolide bilanço açıklamaya başlamıştır. Diğer yandan Şirket, bakır faaliyetinin durdurulması ve bakır madeninin satılması nedeniyle 2017 yılı finansal tablolarında bakırla ilgili tüm faaliyetlerini gelir tablosunda “Durdurulan Faaliyetler” başlığı altında raporlamıştır.

Şirket’in Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin %100’lük payını satın alması işlemi “Ortak kontrol altındaki işletme birleşmesi” olarak değerlendirilmiş ve satın alma bedeli ile satın alma tarihindeki net özkaynaklar arasındaki fark özkaynaklar altında “Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” altında sınıflandırılmıştır. Özkaynaklar altında sınıflandırılan bu tutarın mutabakat tablosu aşağıdaki gibi sunulmuştur.

Ortak kontrol altındaki işlemlerin özkaynaklara etkisi

Konya Ilgın’ın net varlıkları (1 Ocak 2016)	35.967.031
Sahiplik oranı	100%
Park Elektrik’in Konya Ilgın’ın üzerindeki sahiplik tutarı	35.967.031
Maden hakkı net defter değeri (*)	22.558.602
Maden hakkı ertelenmiş vergi tutarı (*)	(4.548.023)
Diğer	154.537
Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (1 Ocak 2016)	54.132.147
Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (31 Aralık 2016)	54.132.147
İktisap bedeli ödemesi	(540.870.000)
Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (31 Aralık 2017)**	(486.737.853)

(*) Park Elektrik’in kontrolünü elde tutan Park Holding A.Ş.’nin konsolide finansal tablolarında Konya Ilgın’a ilişkin dahil ettiği diğer finansal tablo kalemleri.

(**) Finansal Tablo Dipnot No 2.1’de açıklanmıştır.

ÜRETİM VE SATIŞLA İLGİLİ GELİŞMELER

Yukarıdaki bölümlerde bahsedildiği üzere, Şirket’in 17 Mart 2017 tarihinde bakır madeni ve ilgili varlıklarını satmasının ardından bakır üretiminden sağlanan bir satış geliri söz konusu olmayacağı için bakır işkolu ile ilgili stok satışları ve diğer gelir ve giderler TFRS 5 uyarınca “Durdurulan Faaliyetler” başlığı altında raporlanmıştır.

Şirket, 2017 yılında sadece mevcut cevher stokunu kullanarak konsantre bakır üretimi gerçekleştirmiştir. Stok cevherden üretilen konsantre bakır ile Şirket'in stoklarında yer alan mamul satışları 2017 yılının ilk yarısında tamamlanmış ve finansal tablolara yansımış, yılın ikinci yarısında satılmak üzere mamul ya da yarı mamul stoku kalmamıştır. 2017 finansal tablolarının Durdurulan Faaliyetler başlıklı 21 numaralı dipnotunda raporlandığı üzere Şirket'in bakır satış faaliyetinden yıllık toplam hasılat tutarı 31/12/2017 itibarıyla 74.951.045 TL düzeyinde gerçekleşmiştir. Şirket söz konusu dönemde bakırla ilgili durdurulan faaliyetlerden 28.787.992 TL brüt kar elde etmiştir. Yıl sonu itibarıyla Esas Faaliyet Zararı 501.556 TL düzeyinde gerçekleşmiş, buna karşın bakır madeni aktiflerinin satışından elde edilen 552.169.786 TL düzeyindeki Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler nedeniyle Şirket, Durdurulan Faaliyetler kaleminden yıl sonu itibarıyla 492.056.931 TL net dönem karı elde etmiş ve söz konusu rakam konsolide gelir tablosuna yıl sonu itibarıyla Durdurulan Faaliyetler Net Dönem Karı olarak yansımıştır.

DURDURULAN FAALİYETLER NET DÖNEM KARI/(ZARARI)	2017	2016
Hasılat	74.951.045	135.397.513
Satışların maliyeti	(46.163.053)	(134.281.178)
Brüt kar	28.787.992	1.116.335
Pazarlama giderleri	(6.216.242)	(9.268.750)
Genel yönetim giderleri	(4.133.296)	(2.222.403)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2.454.013	3.141.567
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(21.394.023)	(29.061.765)
Esas faaliyet karı/(zararı)	(501.556)	(36.295.016)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	552.169.786	509.300
Finansman gideri öncesi faaliyet karı/(zararı)	551.668.230	(35.785.716)
Finansman gelirleri, net	9.091.350	10.965.759
Vergi öncesi kar/(zarar)	560.759.580	(24.819.957)
Vergi (gideri)/geliri	(68.702.649)	2.412.727
Dönem vergi gideri	(40.056.983)	-
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(28.645.666)	2.412.727
Net dönem karı/(zararı)	492.056.931	(22.407.230)

Şirket'in 31/12/2017 konsolide gelir tablosu ise 15.036.286 TL düzeyindeki esas faaliyet zararı ve sürdürülen faaliyetlerden elde edilen 4.689.978 TL tutarındaki net zarara karşın, 492.056.931 TL tutarındaki durdurulan faaliyetler net dönem karı nedeniyle 487.366.953 TL düzeyinde net dönem kar rakamını yansıtmaktadır. 2016 yılının yeniden düzenlenen yılsonu net zararı ise 21.665.111 TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

TEMEL FİNANSAL GÖSTERGELER

ÖZET BİLANÇO (TL)	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017
Dönen Varlıklar	134.474.729	201.715.956
Duran Varlıklar	426.280.662	287.906.184
TOPLAM VARLIKLAR	560.755.391	489.622.140
Kısa Vadeli Yükümlülükler	35.785.791	22.451.026
Uzun Vadeli Yükümlülükler	27.306.767	24.584.589
Özkaynaklar	497.662.833	442.586.525
TOPLAM KAYNAKLAR	560.755.391	489.622.140

ÖZET GELİR TABLOSU (TL)	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017
Satış Gelirleri	11.957	89.335
Brüt Kar / (Zarar)	11.957	52.431
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)	(17.675.287)	(15.036.286)
Sürdürülen faaliyetler net dönem karı / (Zararı)	742.119	(4.689.978)
Durdurulan faaliyetler net dönem karı / (Zararı)	(22.407.230)	492.056.931
Net dönem karı / (Zararı)	(21.665.111)	487.366.953

Likidite Oranları	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017
Cari Oran	3,76	8,98
Likidite Oranı	2,22	8,92

Finansal Yapı Oranları	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017
Toplam Borçlar/Özsermaye	%12,68	%10,63
K.V. Borçlar / Toplam Aktifler	%6,38	%4,59
U.V. Borçlar / Toplam Aktifler	%4,87	%5,02
Maddi Duran Varlık /(Özsermaye+U.V. Borçlar)	%38,82	%2,30

Karlılık Oranları (%)	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017
Net Dönem Karı / Toplam Aktif	-	%100
Net Dönem Karı / Özsermaye	-	%110

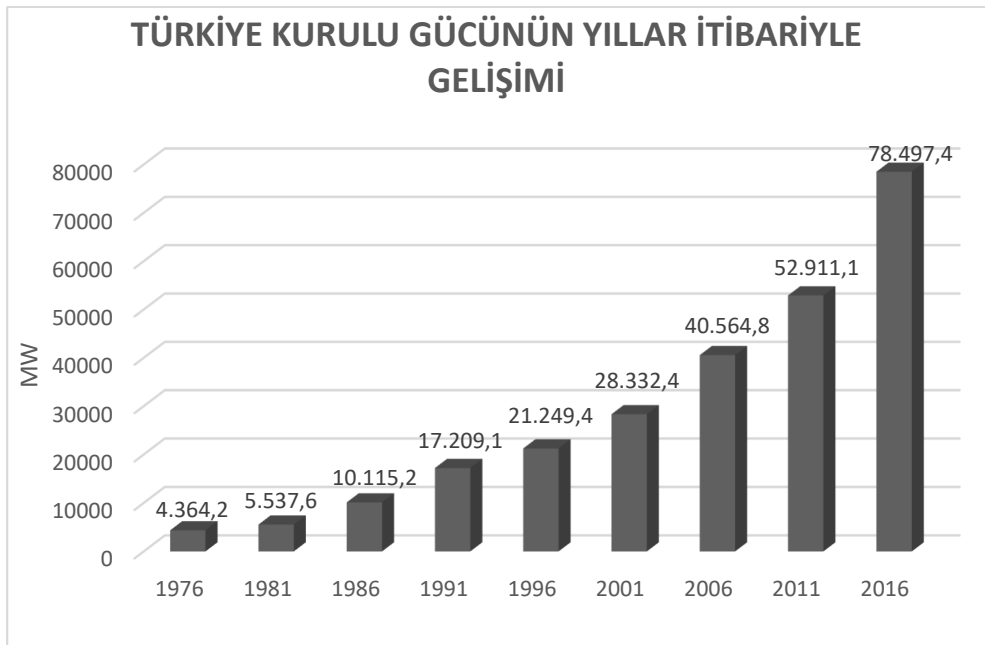
TÜRKİYE ELEKTRİK ÜRETİM SEKTÖRÜ

YÜKSEK EKONOMİK BÜYÜME VE NÜFUS ARTIŞI ELEKTRİK PİYASASININ BÜYÜMESİNİ SAĞLIYOR

Türkiye, 80 milyon düzeyindeki nüfusu, devam eden nüfus artışı, sürdürülen ekonomik büyüme ve sanayileşme dinamikleri ile aktif bir enerji piyasası olma özelliğini uzun yıllardır sürdürmektedir.

Türkiye elektrik piyasası, son yirmi yıllık dönemde önemli değişikliklere sahne olmuştur. 2001 yılında başlatılan AB müktesebatı uyum çalışmaları kapsamındaki serbestleşme çalışmaları sonrasında devlet tekelinde olan enerji sektörünün tüm unsurları görev alanlarının ayrıştırıldığı ve her alanda farklı şirketlerin yer aldığı bir yapıya dönüştürülmüştür.

Özel şirketleri bünyesine alan sektörel yeniden yapılanma ve ekonomik büyüme sonucunda Türkiye'nin elektrik talebi %5 yıllık birleşik büyüme oranı (YBBO) ile büyüyerek 2000 yılındaki 128 TWh seviyesinden 2016 yılında 279 TWh seviyesine ulaşmıştır. Talepteki artışa paralel olarak toplam kurulu güç ise 2000 yılındaki 27,3 GW seviyesinden 2017 Ekim itibarıyla 82,3 GW seviyesine ulaşmış, %6,2 YBBO ile büyümüştür. (Kaynak: TEİAŞ)



Kaynak: TEİAŞ

Yukarıda yer alan grafikte Türkiye'nin kurulu gücünün 2016 yıl sonuna kadar sergilediği yükseliş gösterilmektedir. Kurulu güç artışının enerji kaynakları arasındaki dağılımı analiz edildiğinde, 2016 yılı itibarıyla sırasıyla hidrolik, doğal gaz ve kömür ilk üç sırayı almaktadır. Bu üç grubun toplam kurulu güçte aldığı pay sırasıyla %34, %25 ve %22 düzeyinde bulunmaktadır.

BİRİNCİL ENERJİ KAYNAKLARINA GÖRE TÜRKİYE KURULU GÜCÜ

Birim :MW										
	Kömür	Sıvı Yakıtlar	Doğal Gaz	Yenilenebilir +Atık+Atık Isı	Çok Yakıtlı	Hidrolik	Jeotermal	Rüzgar	Güneş	Toplam
2006	10.196,8	2.396,5	11.462,2	41,3	3.323,4	13.062,7	23,0	59,0	-	40.564,8
%	25,14	5,91	28,26	0,10	8,19	32,20	0,06	0,15	-	100,00
2016	17.355,3	445,3	19.563,6	496,4	6.551,0	26.681,1	820,9	5.751,3	832,5	78.497,4
%	22,11	0,57	24,92	0,63	8,35	33,99	1,05	7,33	1,06	100,00

Kaynak: TEİAŞ

SON İKİ YILA AİT ELEKTRİK FİYATLARI

Sistem Elektrik enerjisi satış fiyatları (EPIAŞ) yandaki tablodan da görüleceği üzere 2016 yılında ortalama olarak 14,04 kuruş/kWh olarak gerçekleşmesine rağmen, 2017 yılında %17 düzeyinde artarak 16,39 kuruş/kWh olarak gerçekleşmiştir. 2016 -2017 yılları arasındaki fark; yeni enerji kaynaklarının devreye girmemesi, akarsu debilerinde yaşanan düşüklük sonucu hidroelektrik santrallerinde üretilen elektrik enerjisi miktarlarında yaşanan azalma ve doğalgaz fiyatlarında yaşanan artıştan kaynaklanmaktadır.

ELEKTRİK PİYASASINDAKİ SON DİNAMİKLER

2017 yılında Türkiye'nin elektrik tüketimi yıllık bazda %5,5 artarak 274,859 GWh'dan 289,975 GWh düzeyine ulaştı. Aynı dönemde üretimdeki artış ise %7,6 seviyesinde gerçekleşti. Üretim artışının büyük bölümü hidroelektrik, linyit ve rüzgar santrallerinden sağlanırken doğalgaz santrallerinin üretimlerinde düşüş gerçekleşti. Böylece, yenilenebilir santrallerin üretimdeki payı 2016 yılındaki %32 seviyesine göre 4 puan düşerek %28 seviyesine geriledi.

	SGÖF* (krş/kWh)	
	2016	2017
OCAK	14,96	18,13
ŞUBAT	10,41	17,26
MART	10,90	14,53
NİSAN	11,85	14,51
MAYIS	11,75	15,24
HAZİRAN	14,17	14,85
TEMMUZ	13,51	17,51
AĞUSTOS	16,15	17,33
EYLÜL	13,98	17,85
EKİM	14,05	16,41
KASIM	14,81	17,47
ARALIK	21,90	15,58
ORTALAMA	14,04	16,39

Kaynak: EPIAŞ

*SGÖF: Saatlik Gün Öncesi Fiyatı

ELEKTRİK ÜRETİM & TÜKETİM TRENDİ

	2016	2017	Yıllık Değişim
Üretim (GWh)	269,901	290,546	%7,6
İthalat (GWh)	6,400	2,729	-%57,4
İhracat (GWh)	1,442	3,300	%128,8
Tüketim (GWh)	274,859	289,975	%5,5
Ortalama Spot Fiyatı (TL/MWh)	146,4	167,9	%14,7
Yenilenebilir Santrallerin Üretimdeki Payı	%32	%28	4 puan

Kaynak: TEİAŞ, EPIAŞ

YERLİ KÖMÜR YAKITLI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALLERİ DESTEKLENMEYE DEVAM EDİYOR

Enerji üretiminde Türkiye'nin toplam kurulu gücünün %22'sini kömür bazlı santraller oluştururken, söz konusu %22'nin yaklaşık %11,5'luk kısmı yerli kömürle çalışan santrallerden, geri kalan yaklaşık %11,5'luk kısmı ise ithal kömürle çalışan santrallerden oluşmaktadır.

Enerjide dışa bağımlılığı azaltmak, sürdürülebilir büyümeyi sağlamak ve cari açığı düşürmek hedefiyle hükümet, son yıllarda yerli kömürle üretim yapan elektrik santrallerine çeşitli destekler sunmaktadır.

Yerli kömürle üretim yapan elektrik santrallerini desteklemek amacıyla hayata geçirilen proje kapsamında, Lisans Sahibi Yerli Kömür Yakıtlı Elektrik Üretim Santrallerini İşleten Özel Şirketlerden Elektrik Enerjisi Satın Alınmasına ilişkin olarak TETAŞ tarafından 2016 yılında başlatılan ihaleler halen devam etmektedir. Söz konusu elektrik alım ihalesinin 2018 yılından geçerli olmak üzere yedi yıl süre ile devam ettirilmesi ile ilgili olarak Bakanlar Kurulu tarafından karar alınmış, 2018 yılı birinci çeyrek dönemi fiyatı 201,35 TL/MWh olarak belirlenmiştir. 2018 yılı ikinci çeyrek döneminden itibaren 2024 yılı sonuna kadar ise her yılın çeyrek dönemleri için satış fiyatının TÜFE ve ÜFE değerlerinin ortalaması ile eskale edilmesi kararları alınmıştır. 2018 yılına ait alım ihaleleri TETAŞ tarafından gerçekleştirilmiş ve 2018 yılı ikinci çeyrek dönemi fiyatı 209,46 TL/MWh olarak hesaplanmıştır.

KAPASİTE MEKANİZMASI

20 Ocak 2018 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan "Elektrik Piyasası Kapasite Mekanizması Yönetmeliği" kapsamında, EPDK tarafından üretim kaynakları bazında belirlenen Sabit Maliyet Bileşeni, Değişken Maliyet Bileşeni ve gerçekleşen Piyasa fiyatlarına göre, öncelikle yerli kaynaklara dayalı santraller olmak üzere Yönetmelikte belirlenen şartlara sahip olan Üretim Santrallerine Kapasite ödemesi gerçekleştirilecektir.

Yerli kaynakla çalışan santrallere verilen bu ve benzeri teşvikler, yerli kaynak kullanımını artırmasına ek olarak yerli kaynakla üretim yapan elektrik santrallerine de önemli avantajlar sağlamakta ve rekabet gücünü artırmaktadır.

İNSAN KAYNAKLARI

2017 YILINDA GERÇEKLEŞEN FAALİYET DEĞİŞİKLİĞİ NEDENİYLE PERSONEL SAYISINDA ÖNEMLİ GERİLEME GERÇEKLEŞTİ

Park Elektrik, insan kaynakları politikası ve uygulamalarını Şirket vizyon, misyon ve değerleri çerçevesinde şekillendirilmektedir. İşe alımdan kariyer yönetimine kadar tüm süreçlerde yetkin personel istihdamına ve kişisel gelişime önem verilmektedir. Çalışma ortam ve koşullarının iyileştirilmesi için çalışmalar yapılmakta ve güvenli çalışma ortamının korunarak iş etkinliğinin artırılması için motive edici uygulamalar gerçekleştirilmektedir.

2016 yılsonu itibariyle 445'i Siirt Madenköy bakır madeninde olmak üzere toplam 482 çalışana sahip olan Park Elektrik'in çalışan sayısı 2017 yılında gerçekleştirilen bakır madeni satışı ve faaliyet alanı değişikliği nedeniyle 2017 yıl sonu itibariyle 36'ya düştü.

Raporun ilk bölümlerinde anlatıldığı üzere bakır üretimi ile ilgili varlıklarını 17 Mart 2017 itibariyle satan Şirket, Mart 2017 itibariyle Siirt bakır madenindeki personelin tamamının iş akitlerini tüm yasal haklarını ödeyerek feshetmiştir.

KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK

PARK ELEKTRİK, FAALİYET GÖSTERDİĞİ BÖLGEYE SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ İLE ÖNEMLİ KATKI SAĞLADI

Park Elektrik ülkenin ekonomik, sosyal ve kültürel gelişimine ve geleceğine katkı sağlamayı temel hedeflerinden birisi olarak belirlemiş olması paralelinde kurumsal sosyal sorumluluk anlayışı ile sosyal ve çevresel sorunlara duyarlı, iş yaptığı ülkenin ve bölgenin sosyal gelişimine destek sağlayacak bağış ve yardımlarda bulunma ilkesini benimsemiş ve bunu hayata geçirmiştir.

2006-2017 yılları arasında konsantre bakır üretimini sürdürdüğü Siirt ilinde bölge şartlarını geliştirmek ve bölgenin kalkınmasına katkıda bulunmak amacıyla pek çok sosyal sorumluluk projesini hayata geçirmiştir. Eğitim, sağlık, köylerin sosyal yaşam seviyesini artıracak bağışlar, güvenlik kuvvetlerine yapılan bağışlar ve vakıflara yapılan bağışlar ana başlıklarında toplanabilecek sosyal sorumluluk projeleri bölgenin şartlarına pek çok olumlu katkı sağladığı gibi Şirket'in bölge halkıyla olumlu sosyal bir bağ kurmasını da sağlamıştır.

Buna ek olarak Şirketimiz, Ciner Grubu bünyesinde sürdürülen ve Ciner Grubu'nun www.cinergroup.com.tr adresindeki internet sitesinde de detaylarına yer verilen çok büyük kapsamlı projelere de maddi katkı sağlamıştır. 2017 yılı içinde sona erdirilen bakır madeni ile ilgili faaliyetler nedeniyle Şirketin 2017 yılı bağış ve yardım tutarı düşük seviyede gerçekleşmiş ve 101.436 TL seviyesinde kalmıştır.

YATIRIMCI İLİŞKİLERİ

YATIRIMCI İLİŞKİLERİ, BİLGİ PAYLAŞIMININ TABANA YAYILMASI HEDEFİYLE ÇALIŞIYOR

Park Elektrik, yatırımcı ilişkileri hizmetini telefon, e-mail veya posta yoluyla sorulan soruları tüm açıklığıyla ve istenilen ayrıntıda cevaplayarak, web sitesini sürekli güncel tutarak, görüşme talebinde bulunan yatırımcı, fon yöneticisi ve analistler ile yüz yüze görüşerek, yatırımcı konferansları ve road-show'lara katılarak, yatırımcı toplantıları düzenleyerek vermektedir.

Yatırımcı ilişkilerinin çalışmalarıyla Şirket uluslararası yatırımcılar nezdinde tanınır hale gelmiştir. Park Elektrik, yürüttüğü bu aktivitelerin sayısını her geçen yıl artırarak bilgi paylaşımının yurt içi ve yurt dışında tabana yayılmasını amaçlamaktadır.

Yatırımcı ilişkileri birimi yatırımcılar ve menfaat sahipleri nezdinde yürüttükleri çalışmalara ek olarak Şirket'in kurumsal yönetim uyum sürecini de yönetmektedir. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan kurumsal yönetim ilkelerine uyum sürecini 2004 yılında başlatmış, ilk derecelendirmesini ise 2010 yılında yaptırmıştır. Şirket, o günden günümüze kadar bu alanda çok önemli adımlar atmış ve kurumsal yönetim derecelendirme notunu her geçen yıl daha üst seviyelere taşımayı başarmıştır.

KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMASI

KURUMSAL YÖNETİM DERECELENDİRMESİ 9,08 İLE ÇOK YÜKSEK SEVİYEDE

Şirket'in SAHA Kurumsal Derecelendirme şirketi tarafından yapılan 5 Haziran 2017 tarihli son derecelendirme raporuna göre Şirket'in Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu 9,08'dir. İlk derecelendirmesini 2010 yılında yaptıran Şirket, 8,65 not ile ilk defa derecelendirme yaptıran bir şirketin aldığı en yüksek notu almış, bugün gelinen noktada ise Kurumsal Yönetim Derecelendirme notunu 9,08 gibi oldukça yüksek bir seviyeye taşımayı başarmıştır.

Park Elektrik'in son derecelendirme notu olan 9,08'de kamuyu aydınlatma ve şeffaflık başlığından aldığı 9,72 düzeyindeki notun büyük katkısı olmuştur. Ana başlıkları aşağıda verilen son derecelendirme sonucuna göre Şirket'in kurumsal yönetim uyumu en üst seviyede değerlendirilmiştir. Şirket'in kurumsal derecelendirme notunun en yüksek olduğu alan kamuyu aydınlatma ve şeffaflık olup, bu durum Şirket'in kamuyu doğru, sürekli ve zamanında aydınlatma konusunda gösterdiği özeni yansıtmaktadır.

Ana Başlık	Ağırlık	Not
Pay Sahipleri	%25	87,90
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	%25	97,25
Menfaat Sahipleri	%15	87,81
Yönetim Kurulu	%35	89,50
TOPLAM		90,78

KURUMSAL YÖNETİM UYUM BEYANI & UYUM RAPORU

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Kurumsal Yönetim İlkelerine uyumuna ilişkin taahhütlerini, bu ilkelere ilişkin uyum derecelerini, uymadığı konularda ise gerekçelerini kamuya açıklamak amacı ile aşağıdaki beyanı ve Uyum Raporu'nu hazırlamıştır;

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., dünyada hızla yayılan ve iyi yönetim açısından olmazsa olmaz olarak görülen Kurumsal Yönetim olgusunu ve mekanizmalarını Şirket bünyesinde oluşturmak amacıyla başlattığı çalışmaları 2004 yılı sonu itibarıyla tamamlamıştır. Bu çalışma Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Temmuz-2003 tarihi itibarıyla yayınlanmış olan, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin yanı sıra uluslararası ilkeler ve sektör uygulamalarını da kapsayan bir çalışma niteliğindedir. Bu tarihten sonra Kurumsal Yönetim uygulamaları her yıl güncellenerek devam ettirilmiştir.

Kurumsal yönetime ilişkin ilk derecelendirme 2010 yılında yapılmıştır. Şirket'in kurumsal derecelendirme notu Saha Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından 8,65 olarak belirlenmiştir. Derecelendirme notu 2011 ve 2012 yıllarında sırasıyla 8,67 ve 8,82 olarak iyileştirilmiştir. Şirket, her yıl yaptığı iyileştirmelerle notunu devamlı olarak artırmayı başarmıştır. Şirket'in son yapılan 2017 yılı derecelendirmesinde kurumsal yönetim derecelendirme notu 9,08'e yükselmiştir. Öte yandan, Park Elektrik, SAHA Kurumsal Yönetim Derecelendirme şirketinin 7 Ağustos 2015 tarihinde yayımlanmış olduğu Dünya Kurumsal Yönetim Endeksi'ne (DKYE) göre 1. grup içinde yer almaktadır.

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., Kurumsal Yönetim'in alt başlıkları olan saydamlık, eşitlik, sorumluluk, hesap verebilirlik ilkelerine olan inancını Şirket bünyesinde yapılan çalışmaya hızlı uyumu ve ilkelere yönelik gayretli çalışması ile kanıtlamaktadır. Bu çalışma doğrultusunda Şirket bünyesinde oluşturulan "Kurumsal Yönetim" sistemi ve onun mekanizmaları Şirket Üst Yönetimi ve tüm çalışanları tarafından kısa sürede benimsenmiştir.

Şirket, 14 Haziran 2005 tarihinde gerçekleştirdiği Olağan Genel Kurul ile Esas Sözleşme'sinde Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda değişiklikler yapmıştır.

Yenilenen Esas Sözleşme'de özet olarak; azınlık hissedarlara tanınan haklar, hisse devri serbestisi, Yönetim Kurulu'nun bağımsızlığı, Yönetim Kurulu toplantılarının düzeni, sekreteryaya kurulması, komitelerin oluşturulması ve bağımsızlığı, Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin seçim kriterleri ve Genel Kurul'a ilişkin düzenlemeler yer almaktadır. Esas Sözleşme'de yapılan bu değişikliklerle Kurumsal Yönetim ilkelerinin sürekliliği sağlanmıştır. Şirket Yönetim Kurulu'nun etkinliğinin artırılabilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na ilişkin düzenlemeler gerçekleştirmiştir. Olağan Genel Kurul'da Yönetim Kurulu üye sayısı 5'ten 9'a çıkarılarak iki bağımsız üye ataması yapılmıştır ve Yönetim Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine uygun bir yapıya kavuşturulması sağlanmıştır. Atanan bağımsız üyelerin komite üyeleri olarak seçilmeleri ve bu şekilde komitelerde bağımsız üyelerin yer alması sağlanmıştır. Yönetim Kurulu'nun tutanaklarını tutmak, arşivlemek ve Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket'in bilgilerine kolayca ulaşabilmesini sağlamak amacıyla Yönetim Kurulu'na bağlı bir sekreteryaya oluşturulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu Seri X, No:22

Madde25 tebliği uyarınca daha önce kurulmuş olan Denetimden Sorumlu Komite'nin etkinliği artırılarak Kurumsal Yönetim ilkeleri doğrultusunda düzenlemeler yapılmıştır.

Yönetim Kuruluna bağlı ikinci bir komite olarak Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi kurulmuş ve çalışmalarına başlamıştır. Kurumsal Yönetim İlkelerince kurulması gereken bir diğer komite olan Riskin Erken Saptanması komitesi kurulmuş ve çalışmalara başlamıştır. Kurulması gereken diğer komitelerden ücret komitesi, aday gösterme komitesi gibi komitelerin fonksiyonları da bu komite tarafından yerine getirilmektedir. Komitelerin çalışma esasları yazılı olarak oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır. Şirket'e ait yeni bir web sitesi oluşturularak kamuyu aydınlatma ve şeffaflık ilkesi doğrultusunda tüm menfaat sahiplerine eşit, eksiksiz, eşzamanlı ve hızlı olarak bilgiye ulaşma hakkı tanınmıştır.

Bu beyanla sorumluluk ve değer yaratan bir yönetim sağlamak amaçlanmıştır. Kurumsal Yönetim ilkeleri mevcut ve potansiyel ortaklarımızın, çalışanlarımızın, düzenleyici otoritelerin, uluslararası ve ulusal kamuoyunun güvenini güçlendirmek ve artırmak amacını taşımaktadır.

Henüz Uygulanmayan İlkeler

Kurumsal Yönetim ilkeleri kapsamında olup, Park Elektrik Üretim Madencilik A.Ş.'nin şirket menfaatlerini gözeterek uygulamadığı ilkelerden biri gayrimenkul satışlarının Genel Kurul'un onayına sunulması ilkesidir. Şirket, karar alma sürecinde önemli aksamalara ve zaman kaybına yol açacağı dayanağı ile bu ilkeyi şu an için uygulamaya geçirememiştir. Diğer yandan Şirketimiz tarafından uygulanması zorunlu olmayan ilkelerden oy hakkında imtiyazdan kaçınma, Yönetim Kurulu'na aday gösterme alanı dışında uygulanmaktadır.

Yönetim Kurulu'nun dokuz üyesinden altısı A grubu üçü B grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilebilmektedir. Bu düzenleme Şirket'in kuruluşu sırasında yapılmış olup sonradan imtiyaz yaratılmamıştır. A grubu paylar açısından kazanılmış hak durumundadır. Şirket paylarının çoğunluğu A grubu paylarla birlikte aynı gruba ait olduğundan B grubu paylarla çıkar çatışması söz konusu değildir. Başka bir ifadeyle A grubu paylar bu imtiyaza sahip olmasaydı da Yönetim Kurulu'nu belirleme etkisinin derecesi değişmeyecekti. Yönetim Kurulu Başkanı ile İcra Kurulu Başkanı/Genel Müdür'ün yetkilerinin net bir şekilde ayrılması ilkesi Yönetim Kurulu yönergesiyle gerçekleştirilecektir.

GÜRSEL USTA

YÖNETİM KURULU BAŞKANI

BÖLÜM I- PAY SAHİPLERİ

2- PAY SAHİPLERİ İLE İLİŞKİLER BİRİMİ

Şirket, 26 Nisan 2005 tarihi itibarıyla pay sahiplerinin haklarının kullanımını ve Şirket yönetimi ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak amacıyla Yatırımcı İlişkileri Birimi'ni kurmuştur. Yatırımcı İlişkileri Birimi'nde Yeşim Bilginturan bölüm müdürü olarak görevini sürdürmektedir. Yatırımcı İlişkileri Birimi, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi'ne bağlı olarak çalışmaktadır. Yatırımcı İlişkiler Birimi ile irtibat Şirket web sitesinden gerçekleştirilebileceği gibi, irtibat telefonları olan 0216 531 24 00 ve investor.relations@cinergroup.com.tr mail adresinden de iletişim kurulabilir. Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi, mevzuata uygun olarak belirli aralıklarla gerçekleştirilen ve tüm analistlere açık olan Analist Toplantıları ile Şirket'le ilgili önemli gelişmeleri analistlere aktarmaktadırlar. Bölüme yönlendirilen sözlü ve yazılı sorular, kamuoyuna açıklanmış bilgiler kapsamında en kısa sürede cevaplanmakta, ayrıca yerel ve uluslararası fon yöneticileri ile talepleri doğrultusunda düzenli olarak toplantılar yapılmaktadır. Yıl içinde yatırımcılardan gelen üç yüz adetten fazla bilgi talebi telefon ve e-posta yollarıyla cevaplanmıştır.

3- PAY SAHİPLERİNİN BİLGİ EDİNME HAKLARININ KULLANIMI

2005 yılı Nisan ayı itibarıyla oluşturulmuş olan web sitesi, yatırımcılara en fazla bilginin en kısa zaman içerisinde eşzamanlı, doğru, hızlı, tam ve anlaşılabilir şekilde aktarılabilmesi amacıyla etkin olarak düzenlenmiştir. Web sitesi Yatırımcı İlişkileri Birimi'nin sorumluluğunda olup sürekli olarak güncellenmektedir. Şirket, bilgilendirme politikasını oluşturmuş ve bu politika olağan Genel Kurul'da hissedarlar tarafından onaylanmıştır. Şirket bünyesinde kurulmuş olan Yatırımcı İlişkileri Birimi vasıtasıyla pay sahiplerinden gelen sorulara etkin ve hızlı cevap verilmesi sağlanmaktadır. Şirket Esas Sözleşmesi'nde Madde 12'de özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmiştir. Ancak, bu hakla ilişkin herhangi bir talep olmamıştır.

4- GENEL KURUL BİLGİLERİ

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 2016 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 10 Mayıs 2017 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Genel Kurul, %69 katılım oranı ile toplanmış, toplantıda kullanılan toplam oy sayısı, 10.212.604.829 olmuştur. Şirket'in 2016 yılı Olağan Genel Kurulu aynı zamanda elektronik ortamda da gerçekleştirilmiş ve toplantıya 13.934.300 adet pay elektronik ortamda katılım yoluyla iştirak etmiştir. Genel Kurul toplantı daveti, Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 14 Nisan 2017 tarihinde yapılmıştır. Genel Kurul ilanı Türkiye'de yayınlanan 14.4.2017 tarih ve 2967 sayılı Habertürk gazetesinde ve 14.4.2016 tarih ve 9306 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yer almıştır. Nama yazılı pay sahiplerinin Genel Kurul'a katılımını teminen aynı çağrı metni 12.4.2017 tarihinde PTT aracılığı ile taahhütlü olarak ilgili pay sahiplerine gönderilmiştir. Genel Kurul öncesinde yıllık faaliyet raporu ve mali tablolar Şirket merkezinde ve Şirket'in internet sitesinde pay sahipleri için bulundurulmuştur. Talep edildiği zaman Şirket Esas Sözleşmesi de yatırımcılara ulaştırılmıştır. Genel Kurul'da pay sahiplerine soru sorma hakkı tanınmış, bu sorulara ayrıntılı cevap verilmiştir. Şirket, pay sahiplerinin Genel Kurul'a katılımını artırmak ve toplantıya ilişkin yeterli hazırlık yapma imkanı vermek amacıyla pay sahiplerine bildirim toplantı tarihinden 27 gün önce yapmıştır. Genel Kurul tutanakları Şirket merkezinde ve web sitesinde pay sahiplerinin incelemesine açık tutulmuştur. Genel Kurul'da rutin genel kurul gündem maddelerinin görüşülmesinden başka 2016 yılında yapılan bağış ve yardımlar ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 09.09.2009 tarih ve 28/780 sayılı kararı gereği, Şirket'in 3. kişiler lehine vermiş oldukları teminat, rehin ve ipotekler ve elde etmiş oldukları gelir veya menfaat hususlarında bilgi verilmiş, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde Denetim Komitesi tarafından önerilen ve Yönetim Kurulunca 2017 yılı için PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin seçimi ile ilgili karar ile kâr dağıtım kararı Olağan Genel Kurul'da onaylanmıştır.

5- OY HAKLARI VE AZINLIK HAKLARI

Olağan Genel Kurul'da yapılan Esas Sözleşme değişikliği ile birlikte Yönetim Kurulu üye sayısı 9'a çıkarılmıştır. Bu haliyle 9 üyeden 6'sı A grubu hisse senetlerine sahip hissedarlar, 3'ü ise B grubu hissedarların göstereceği adaylar arasından seçilmiştir.

Azınlık paylar yönetiminde temsil edilmemektedir. Ancak, Şirket, azınlık hissedarlarının ve pay sahiplerinin eşit olarak Yönetim Kurulunda temsil edilmesini temin etmek amacıyla bağımsız iki üye atanmasını gerçekleştirmiştir. Şirket'in ve sektörün yapısı gereği Yönetim Kurulunun hızlı ve etkin olarak karar alması gerekmektedir. Birikimli oy yöntemi ile gelecek üyelerin Şirkete ve sektöre uyum problemi yaşamaları halinde karar alma süreci yavaşlayacak, bu durum ise Şirket'in zamanında karar almasını engelleyerek kârlılığı azaltabilecektir. Bu olasılıklar göz önüne alınarak Şirket'te birikimli oy kullanımı yöntemine yer verilmemiştir.

6- KÂR DAĞITIM POLİTİKASI VE KÂR DAĞITIM ZAMANI

Şirket, TTK hükümleri, SPK düzenlemeleri, Vergi mevzuatı ile Ana Sözleşme'de belirlenen hükümler çerçevesinde kâr dağıtımını yapmaktadır. Kâr dağıtımını, Şirket'in sektör içindeki hedeflerine yönelik büyümesi de göz önünde bulundurularak yatırım ve finansman ihtiyaçları ışığında nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılması ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtımını yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 466. maddesi uyarınca temettü hesaplamasında net kârdan %5 kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kârdan Sermaye Piyasası Kanunu ve tebliğleri çerçevesinde saptanan oran ve miktarda birinci temettü ayrılır. Genel Kurul, geri kalan kısmı kısmen veya tamamen ikinci temettü olarak dağıtmaya, ihtiyari yedek akçeye ilave etmeye veya fevkalade yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Dağıtılacak kâr payı Yönetim Kurulu önerisi olarak Genel Kurul'un onayına sunulduktan ve dağıtılacak kâr payı belirlendikten sonra mevzuatta belirlenen yasal sürelerde dağıtımını yapılacaktır.

7- PAYLARIN DEVRİ

Esas Sözleşme'de pay devrine ilişkin olarak bir kısıtlama bulunmamaktadır.

BÖLÜM II – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

8- ŞİRKET BİLGİLENDİRME POLİTİKASI

Kamuyu aydınlatmaya yönelik olarak her pay sahibinin ve menfaat sahiplerinin Şirket gelişmelerini eşit ve tarafsız bir şekilde takip edebilmesine olanak sağlamak üzere şeffaflık ve doğruluk üzerine kurulmuş bir bilgilendirme politikası oluşturulmuştur. Şirket, kamuyu aydınlatma konusunda Sermaye Piyasası Mevzuatı'na; Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ile Borsa İstanbul (BİST) düzenlemelerine uyar. Ayrıca, SPK Kurumsal Yönetim İlkelerinin Şirket bünyesinde hayata geçirilmesine özen gösterir. Bilgilendirme politikasını Yönetim Kurulu hazırlar ve kamuya açıklar. Bilgilendirme Politikası'nın takibinden, gözden geçirilmesinden ve geliştirilmesinden Yönetim Kurulu sorumludur. Kurumsal Yönetim Komitesi, Yönetim Kurulu'nu, Denetim Komitesi'ni ve Mali İşlerden Sorumlu Birimi Bilgilendirme Politikası'nı içeren konularda bilgilendirir. Yatırımcı İlişkileri Birimi müdürü Yeşim Bilginturan bilgilendirme politikasını gözetmek ve takip etmekle sorumludur. Bilgilendirme Politikasından sorumlu kişiler ve görevleri:

Gürsel Usta, Yönetim Kurulu Başkanı

Ali Coşkun Duyak, Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Süleyman Uyan, Yönetim Kurulu Üyesi

Güven Önal, Yönetim Kurulu Üyesi

Orhan Yüksel, Yönetim Kurulu Üyesi

Salih Selim Şenkal, Yönetim Kurulu Üyesi

Cevdet Özçevik, Yönetim Kurulu Üyesi

Erdal Yavuz, Yönetim Kurulu Üyesi

Galip Çelik, Yönetim Kurulu Üyesi

Yeşim Bilginturan, Yatırımcı İlişkileri Müdürü

Şirket analist sunumlarında işletme yönetiminin planlanan üretim tahminlerine yer verilmektedir. Bu tahminler kapasiteye, hava şartlarına ve diğer üretim faktörlerinin durumuna dayandırılmaktadır. Tahminlerde değişim olması durumunda www.parkelektrik.com.tr adresindeki web sitesinden duyurulmaktadır.

9- ŞİRKET İNTERNET SİTESİ VE İÇERİĞİ

Şirket'in ayrıntılı olarak düzenlenmiş, etkin olarak işleyen ve periyodik olarak güncellenen internet sitesi 2005 yılı Nisan ayı içerisinde oluşturulmuştur. Şirket internet sitesine www.parkelektrik.com.tr adresinden ulaşılabilir. Sitede SPK Kurumsal yönetim ilkeleri II. Bölümde Madde 1.11.5'te yer alan tüm bilgilere ayrıntılı olarak yer verilmektedir. Sitenin İngilizce versiyonu mevcuttur. Site sürekli olarak güncellenmekte ve aktif olarak kullanılmaktadır.

10-FAALİYET RAPORU

Faaliyet raporunda Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine uyum durumu tam olarak yer almaktadır.

BÖLÜM III – MENFAAT SAHİPLERİ

11- MENFAAT SAHİPLERİNİN BİLGİLENDİRİLMESİ

Kurumsal Yönetim İlkelerinin ve mekanizmaların Şirket içerisinde oluşturulması 2005 yılında tamamlanmış ve bu doğrultuda menfaat sahiplerini de içeren bir bilgilendirme politikası oluşturulmuştur. Oluşturulan bilgilendirme politikası çerçevesinde menfaat sahiplerine yönelik olarak toplantılar (analist toplantıları ve çalışanlara yönelik olarak periyodik toplantılar) düzenlenmektedir. Bu toplantıların ilanları ve ardından toplantı raporları da ayrıca web sitesinde yayınlanmaktadır.

12- MENFAAT SAHİPLERİNİN YÖNETİME KATILIMI

Şirket çalışanları birimlerini ilgilendiren konularda açıklama yapmak ve görüş bildirmek üzere belli aralıklarla Yönetim Kurulu'na davet edilmekte, böylelikle yönetime katılmaları sağlanmaktadır.

13- İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI

Şirket İnsan Kaynakları politikasını; işe alım, terfi, işten çıkartma ve çalışanların performans ölçümlerini içeren esaslar doğrultusunda yazılı olarak oluşturmuştur ve web sitesi yoluyla kamuya açıklamıştır. Ayrıca Şirket içerisinde her birime ve her göreve ilişkin süreçler yazılı olarak oluşturulmuştur. Çalışanlarla ilişkileri yürütmek üzere sendika temsilcileri görev yapmaktadır. Çalışanlardan ayrımcılık konusunda herhangi bir şikayet gelmemiştir.

14- ETİK KURALLAR ve SOSYAL SORUMLULUK

Şirket çevre politikası çerçevesinde doğaya ve çevrenin korunmasına uygun olarak faaliyetlerini sürdürmekte ve buna ilişkin maden ve üretim sahalarının denetim raporları bulunmaktadır. Sosyal sorumluluğa ilişkin olarak oluşturulan Bağış ve Yardım Politikası doğrultusunda Ciner Grubu olarak gerçekleştirilen projelere katkıda bulunmaktadır.

Grup bünyesinde sürdürülen ve internet sitesinde de detaylarına yer verilen çok büyük kapsamlı projelere ek olarak Şirket, üretim tesislerinin bulunduğu bölge şartlarını geliştirmek ve bölge halkına katkıda bulunmak amacıyla birtakım özel sosyal yardım kampanyalarında bulunmaktadır. Bu kapsamda bugüne kadar Madenköy'de 1,65 milyon TL'lik bir karakol yapımı tamamlanarak TSK'ya bağışlanmış, 317.600 TL bedelle 8 derslikli bir ilkokul yaptırılmış ve MEB'e bağışlanmış, eski köy okulu yenilenerek öğretmen lojmanı olarak kullanılmak üzere MEB'e bağışlanmıştır. Şirket, ayrıca, Madenköy'de bulunan sağlık ocağını yenilemiş ve sağlık ocağının tüm operasyonel giderleri Şirket karşılamak üzere, Park Elektrik'in işyeri sağlık ekibi tüm köy ve çevre köylerdeki hastalara bu sağlık ocağından hizmet sağlamıştır. 2017 yılında Şirket'in gerçekleştirdiği bağış ve yardım tutarı 101.436 TL düzeyinde gerçekleşmiştir.

BÖLÜM IV- YÖNETİM KURULU

15- YÖNETİM KURULU'NUN YAPISI, OLUŞUMU VE BAĞIMSIZ ÜYELER

Şirket Yönetim Kurulu toplam 9 kişiden oluşmaktadır. Hiç bir üye icrada yer almamaktadır. Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Usta'dır ve icrada yer almamaktadır. Yönetim Kurulu'nda yer alan iki bağımsız üye Güven Önal ve Galip Çelik'tir. Şirket, 2016 yılında Şirket'in yönetim, temsil ve ilzamına ilişkin olarak hazırlanan ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan İç Yönerge kapsamında Yönetim Kurulu üyelerinin görev bölümlerini belirlemiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı ile icranın başı ayrı kişilerdir. Yönetim Kurulu üyelerinin üyelik sıfatları ve nitelikleri aşağıda yer almaktadır:

Gürsel USTA, YK Başkanı (İcrada Yer Almıyor)
Ali Coşkun DUYAK, YK Başkan Vekili (İcrada Yer Almıyor)
Süleyman UYAN, YK Üyesi (İcrada Yer Almıyor)
Erdal YAVUZ, YK Üyesi (İcrada Yer Almıyor)
Salih Selim Şenkal, YK Üyesi (İcrada Yer Almıyor)
Güven Önal, YK Bağımsız Üyesi (İcrada Yer Almıyor)
Orhan YÜKSEL, YK Üyesi (İcrada Yer Almıyor)
Cevdet ÖZÇEVİK, YK Üyesi (İcrada Yer Almıyor)
Galip ÇELİK, YK Bağımsız Üyesi (İcrada Yer Almıyor)

Bağımsız üyeler SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan bağımsızlık kriterlerine sahiptir ve bağımsızlık beyanlarını Şirket'e vermişlerdir. Bağımsız üyeler için bağımsızlığı ortadan kaldıran bir nedenin varlığı halinde Yönetim Kurulu'na yeni bağımsız üye atanması için gerekli süreçler işletilecektir. Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket dışı başka görev veya görevler almasına ilişkin olarak, bağımsız üyelere yönelik herhangi bir sınırlama getirilmezken, diğer üyelere yönelik olarak grup dışı şirketlerde görev almalarına yönelik olarak sınırlama getirilmiştir.

Şirket'in icrada yer almayan Yönetim Kurulu üyeleri aynı zamanda Holding bünyesinde başka görevler de üstlenmiş olmaları nedeniyle yoğun bir iş temposunda bulunmaktadırlar. Grup dışı görevlerin Şirket'e ve Holding'deki diğer görevlerine ayıracakları zamanı kısıtlayacağı ve verimi düşürebileceği düşünülerek böyle bir kısıtlamaya gidilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin kendisi ya da başkası adına yaptığı işlem ya da rekabet yasağı kapsamında faaliyetleri bulunmamaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin asgari nitelikleri Şirket Esas Sözleşmesi Madde 11 ile belirlenmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin nitelikleri SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri IV. Bölümünün 3.1.1, 3.1.2 ve 3.1.5 maddelerinde yer alan niteliklerle örtüşmektedir. Şirket söz konusu bazı niteliklere sahip olmayan üyelere yönelik olarak eğitim programları oluşturmaya hazır olup, bugüne dek böyle bir eğitime gerek duyulmamıştır. Ancak yeni Yönetim Kurulu üyelerine yönelik Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından uyum programları oluşturulmuştur.

16- YÖNETİM KURULU'NUN FAALİYET ESASLARI

Yönetim Kurulu toplantılarının gündemi Yönetim Kurulu üyelerinin ve başkanın talepleri doğrultusunda belirlenir. Yöneticilerden gelecek talepler de gündemin belirlenmesinde etkili olur. Yönetim Kurulu toplantıları Esas Sözleşme Madde 8'de belirtildiği üzere yılda en az 12 kez gerçekleştirilir. Esas Sözleşme'de toplantılara devamsızlığa ilişkin "Üst üste üç toplantıya özürsüz olarak iştirak etmeyen Yönetim Kurulu Üyesi de istifa etmiş sayılır." ibaresi yer almaktadır. Yönetim Kurulu

tutanaklarının tutulması, arşivlenmesi ve Yönetim Kurulu üyelerine yönelik olarak eşzamanlı bilgilendirme yapılmasını sağlamak amacıyla Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışan bir sekreteryaya oluşturulmuş ve Tuğçe Karadağ Çiftçi Yönetim Kurulu

Sekretaryası olarak atanmıştır. Toplantılardan en az 1 hafta önce sekretarya vasıtasıyla gündem ve gündeme ilişkin bilgiler ve raporlar Yönetim Kurulu üyelerine ulaştırılmaktadır. Toplantıda farklı görüş açıklanan konulara ilişkin makul ve ayrıntılı karşı oy gerekçelerinin zapta geçirilmekte ve yazılı olarak Şirket denetçilerine iletilmektedir. Atanacak bağımsız üyelerin farklı görüş açıkladığı konulara ilişkin karşı oy gerekçelerinin de kamuya açıklanması sağlanacaktır. Toplantılarda üyelerin sormuş oldukları sorular ve bunlara verilen cevaplar zapta geçirilmektedir. SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri IV. Bölüm 2.17.4'üncü maddesinde yer alan Yönetim Kurulu toplantılarına fiilen katılan Yönetim Kurulu üyeleri tarafından onaylanacak maddeler için üyelerin fiilen katılımı sağlanmaktadır. Başkan dahil olmak üzere hiçbir Yönetim Kurulu üyesine ağırlıklı oy hakkı ve/veya olumsuz veto hakkı tanınmamıştır.

2017 yılı içerisinde Yönetim Kurulu toplam 21 toplantı yapmış ve karar almıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin Yönetim Kurulu toplantılarına katılma oranı %92 olarak gerçekleşmiştir.

17-YÖNETİM KURULU'NDA OLUŞTURULAN KOMİTELERİN SAYI, YAPI VE BAĞIMSIZLIĞI ve ÇALIŞMA ETKİNLİKLERİNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRME

SPK Mevzuatı (Seri X, No. 22 Tebliğ / Bölüm 6)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri X, No:22 Tebliği'nin 25. Maddesi uyarınca;

-Ortaklığın muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetiminin yapılması,

-Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmalarının gözetilmesi,

-Ortaklığın hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetlerin belirlenmesi ve yönetim kurulunun onayına sunulması,

- Ortaklığın muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak ortaklığa ulaşan şikâyetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, ortaklık çalışanlarının, ortaklığın muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterlerin belirlenmesi ve ilgili mevzuatla belirlenen diğer görevleri yerine getirmek üzere Denetimden Sorumlu Komite kurulmuştur.

Denetimden Sorumlu Komite Güven Önal ve Galip Çelik'ten oluşmaktadır. Galip Çelik komite başkanıdır. Her iki üye de bağımsız yönetim kurulu üyesidir. Park Elektrik, Sermaye Piyasası Kurulu Seri X, No:22 Madde 25 tebliği uyarınca oluşturmuş olduğu Denetimden Sorumlu Komite'nin etkinliğini artırmış ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda düzenlenmesine yönelik çalışmaları gerçekleştirmiştir. Ayrıca, Yönetim Kurulu'na bağlı ikinci bir komite olarak Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi kurulmuştur. Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi Galip Çelik, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi'nin başkanı olup, diğer üyeler Yönetim Kurulu üyeleri Erdal Yavuz ve Süleyman Uyan ile Yatırımcı İlişkileri Müdürü Yeşim Bilginturan'dır. Riskin Erken Saptanması Komitesi üyeleri Galip Çelik ve Salih Selim Şenkal'dır. Komite yılda altı kez toplanmaktadır. Yönetim Kurulu tarafından 2005 yılından itibaren uygulanmak üzere, Denetimden Sorumlu Komite'nin her çeyrekte olmak üzere yılda en az 4 defa, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesinin ise yılda en az 3 defa toplanması kararlaştırılmıştır. Komitelerin faaliyetlerini yerine getirirken takip edecekleri prosedürler yazılı olarak oluşturulmuş, kamuya duyurulmuştur. Yönetim Kurulu üyelerinin birden fazla komitede görev yapamayacakları hükmü Esas Sözleşme'de yer almaktadır. Komite üyelerinin nitelikleri Esas Sözleşme Madde:10'da yer alacak olan Yönetim Kurulu üyelerinin nitelikleri ile aynıdır.

2017 yılında Denetimden Sorumlu Komite ile Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi her çeyrekte olmak üzere yılda dörder kez toplanmıştır. Yönetim Kurulu'na bağlı çalışan komiteler etkin çalışmalarını 2017 yılında da sürdürmüştür. Bu çalışmalarda Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine uyumu değerlendirilmiş, gerektiğinde yönetime sözlü ve yazılı uyarılarda bulunulmuş, uyumun artırılması için önlemler görüşülmüştür.

Denetimden Sorumlu Komite, her çeyrekte yaptığı dört toplantıya ek olarak, bağımsız denetim şirketinin seçimi için ayrıca bir toplantı daha yapmış ve tüm toplantılarla ilgili olmak üzere yıl bazında toplam beş kez Yönetim Kurulu'na yazılı bildirimde bulunmuştur.

Komite	Komite Üyeleri	Komitedeki Görevi	Niteliği	Toplanma Sıklığı
Denetimden Sorumlu Komite	Galip Çelik	Başkan	Bağımsız Üye	3 aylık dönemlerde yılda en az 4 defa
	Güven Önal	Üye	Bağımsız Üye	
Kurumsal Yönetim Komitesi	Galip Çelik	Başkan	Bağımsız Üye	Yılda en az 2 defa
	Erdal Yavuz	Üye	İcracı değil	
	Süleyman Uyan	Üye	İcracı değil	
	Yeşim Bilginturan(*)	Üye	İcracı	
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Galip ÇELİK	Başkan	Bağımsız Üye	2 aylık dönemlerde yılda en az 6 defa
	Salih Selim ŞENKAL	Üye	İcracı değil	

(*) SPK II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 11. maddesi çerçevesinde Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi Kurumsal Yönetim Komitesi'nde görevlendirilmiştir.

18- RİSK YÖNETİMİ VE İÇ KONTROL MEKANİZMASI

Yönetim Kurulu Şirket'in mevcut ve potansiyel risklerine ilişkin olarak bir risk yönetim mekanizması oluşturmuştur. Risk yönetim sistemi Şirket'teki her birimin alabileceği azami riskleri, bu risklerin gerçekleşme yüzdeleri, risklere yönelik önlemler ve risklere ilişkin kontrol mekanizmalarını içermektedir. Risk yönetiminin takibine yönelik olarak iç kontrol mekanizmaları kullanılmaktadır. Risk yönetiminin etkinliği belli aralıklarla gözden geçirilmekte, saptanan eksiklikler veya aksaklıklar en kısa zaman içerisinde düzeltilmektedir. Holding kapsamında yürütülen İç Denetim sistemine ek olarak Şirket, kendi bünyesinde İç Denetim birimi oluşturmuştur. İç denetim faaliyeti, kurumun risk yönetim, kontrol ve yönetim süreçlerinin verimliliğini ve etkinliğini değerlendirmek ve geliştirmek amacıyla yönelik sistemli ve disiplinli bir yaklaşım getirerek kurumun amaçlarına ulaşmasına yardımcı olur. İç denetim kurumun mevcut ve potansiyel riskleri nasıl yönettiği, risklere, hatalara, suistimal ve diğer olası kayıplara karşı iç kontrollerin varlığını etkinliğini, yönetim süreçleri ve organizasyon yapısının sağlıklı olup olmadığını değerlendirir, sonuçları ilgili kurum içi makama raporlar ve sorunlara çözüm önerileri getirir. Park Elektrik İç Denetim Birimi müdürü Cumhuriyet Karatepe ve bir personelden oluşmaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine çeşitli konularda açılmış ve halen devam eden davalar için toplam 11.579.912 TL tutarında karşılık ayrılması uygun bulunmuştur.

19- ŞİRKET'İN MİSYON VE VİZYONU İLE STRATEJİK HEDEFLERİ

Şirket web sayfasında ve yıllık faaliyet raporunda misyon, vizyon, amaç ve değerlerini açıklamaktadır.

Şirket Misyonu

- Teknoloji ve yeni gelişmeleri takip etmek ve işin her aşamasında uygulamak.
- Hep daha iyi çalışma koşulları oluşturmak üzere çalışmak.
- Çalışanları motive ederek verimliliği artırmak.
- Düşük maliyetle ve güvenli iş sahaları kurmak.
- Kaynakları etkin ve verimli kullanmak, olası kayıplardan kaçınmak.

Şirket Vizyonu

- Liderlik – Şirket'in yurt içi ve yurt dışında aynı sektörde yer alan şirketler arasında lider konuma yükselmesi.
- Kalite – Şirket'in asla kaliteden ödün vermeden büyümesi.
- Büyüme – Etkin ve dengeli büyümenin Şirket'in her faaliyetine yansıtılması, doğru alanlara yatırım yapılması.
- Yüksek Performans – En düşük maliyetle en yüksek verim sağlamaya çalışarak yatırımcıların maksimum kâr etmesinin sağlanması.

Yönetim Kurulu, yöneticiler tarafından oluşturulan stratejik hedefleri onaylamaktadır. Söz konusu stratejik hedefler Yönetim Kurulu tarafından ilgili birimlerin görüş ve önerileri doğrultusunda hazırlanır ve onaylanır. Onaylanan hedeflerin en kısa zaman içerisinde uygulanması yönünde çalışmalar başlatılır. Mali tablo dönemlerinde ve yıl sonunda faaliyetler itibarıyla sonuçlar izlenerek hedeflere ulaşma derecesi ölçülür. Şirket'in hedeflerine ulaşma derecesini, faaliyetlerini ve geçmiş performansını gözden geçirmek amacıyla Yönetim Kurulu yılda bir kez yıllık değerlendirmeye tabi tutulmaktadır. Yıllık değerlendirmede Yönetim Kurulu'nun performansı, hedeflerine ulaşma derecesi, faaliyetlerindeki etkinliği ve kurumsal yönetim ilkelerine olan uyum doğrultusunda araştırma yapılmaktadır.

20- YÖNETİM KURULUNA SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Şirket'in Yönetim Kurulu ücretlendirme esasları yazılı hale getirilmiş ve Şirket web sitesinde kamuya duyurulmuştur.

Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan hak, menfaat ve ücret Yönetim Kurulu'na uygulanan performans kriterleri doğrultusunda verilmektedir. Şirket herhangi bir Yönetim Kurulu üyesine ve yöneticilerine borç vermemiş veya kredi kullandırmamıştır.

1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemine ilişkin, Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere sağlanan maaş, prim ve benzeri diğer faydalar toplamı 851.562 TL olup, detayları KAP'ta ve Şirket internet sitesinde yayımlanan 31.12.2017 finansal tablolarının 27 numaralı dipnotunda yer almaktadır. 10 Mayıs 2017 tarihinde düzenlenen Olağan Genel Kurul'da karara bağlandığı üzere Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 5.000 TL ücret ödenmektedir.

21- İÇERİDEN ÖĞRENEBİLECEK DURUMDA OLAN KİŞİLERİN KAMUYA DUYURULMASI

Şirket içeriden öğrenebilecek durumda olan kişilere ilişkin listeyi kamuya web sayfası yolu ile açıklamıştır. Aşağıda yer alan listede içeriden öğrenebilecek durumda olan Bilgilendirme Politikası'nda da yer verildiği üzere Şirket "Yasak Dönem" uygulaması yürütmektedir. Yasak Dönem boyunca tüm Şirket çalışanlarının alım-satım yapmaları yasaklanmıştır.

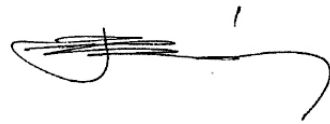
Gürsel USTA, YK Başkanı
Ali Coşkun DUYAK, YK Başkan Vekili
Süleyman UYAN, YK Üyesi
Salih Selim ŞENKAL, YK Üyesi
Güven ÖNAL, YK Üyesi
Orhan YÜKSEL, YK Üyesi
Erdal YAVUZ, YK Üyesi
Cevdet ÖZÇEVİK, YK Üyesi
Galip ÇELİK, YK Üyesi
Tacigül ERDEM, Mali İşler Müdürü
Murat ÇOLAK, Muhasebe Şefi
Yeşim BİLGİNTURAN, Yatırımcı İlişkileri Müdürü
Tuğçe K. ÇİFTÇİ, Yönetim Kurulu Sekreteryası
Cumhur KARATEPE, İç Denetim Birimi Müdürü
Çağlar SÜRÜCÜ, PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Erçin KAN, PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

BAĞIMSIZLIK BEYANI

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de

- Son on yıl içerisinde toplam 6 yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,
- Şirket, şirketin ilişkili taraflarından biri veya şirket sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %5 veya daha fazla paya sahip hissedarların yönetim veya sermaye bakımından ilişkili olduğu tüzel kişiler ile şahsım, eşim ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında, son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı istihdam, sermaye veya önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmadığını,
- Son beş yıl içerisinde başta şirketin denetimini, derecelendirilmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- Son beş yıl içerisinde, şirkete önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde ortak, çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,
- Yönetim kurulu görevim dolayısıyla hissedar olmadığımı,
- Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ortakları arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu;

ve dolayısıyla şirket yönetim kurulu üyeliğimi, **bağımsız** üye olarak yerine getireceğimi beyan ederim.



GALİP ÇELİK

26/05/2014

BAĞIMSIZLIK BEYANI

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

Mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan bağımsızlık kriterleri çerçevesinde bağımsızlığıma engel oluşturabilecek bir husus bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu üyesi olduğum Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ve bağlı ortak/iştiraklerinden herhangi biri ile şahsım, eşim ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında son 5 yıl içerisinde istihdam, sermaye veya ticaret anlamında doğrudan veya dolaylı bir menfaat ilişkisi oluşmamıştır.

Bağımsızlığımı ortadan kaldıracak bir durum ortaya çıkması halinde bu değişikliği Yönetim Kurulu'na bizzat bildireceğimi beyan ederim.



GÜVEN ÖNAL

26/05/2014

PARK ELEKTRİK ÜRETİM

MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar tablosu ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan değerleme çalışmaları Dipnot 2 ve 12’de belirtildiği üzere, Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirmektedir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller, Grup’un toplam konsolide varlıklarının %45’ini oluşturmakta olup toplam değeri 222.442.000 TL’dir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin bağımsız değerleme eksperleri (“Değerleme Eksperleri”) tarafından tespit edilen gerçeğe uygun değerleri yönetim tarafından değerlendirilmiş olup, söz konusu değerler, konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri olarak esas alınmıştır. Gerçeğe uygun değerler gayrimenkullerin yakın çevresinde kiraya verilen veya satışa sunulan emsal gayrimenkuller için mevcut işlem fiyatlarını yansıtan emsal karşılaştırma yöntemine göre belirlenmiştir. Söz konusu gayrimenkullerin konsolide finansal tablolar için tutarsal açıdan önemli olması ve değerlemelerinde tahmin ve varsayımlar (varlığın niteliği, kullanım amacı, lokasyon düzeltilmesi vb.) kullanılması sebepleriyle, bu husus denetimimiz bakımından önem arz etmektedir.	Uyguladığımız denetim prosedürleri, üst yönetim tarafından gerçekleştirilen değerlendirmeler dahil olmak üzere, söz konusu değerleme çalışmaları ile ilgili muhasebeleştirmenin incelenmesi ve aşağıda sunulan denetim prosedürlerinin gerçekleştirilmesidir. – Söz konusu varlıkların yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına girip girmediğine ilişkin, varlıkların kullanım amacına yönelik, üst yönetim ile görüşülmesi. – İlgili varlıkların tapu kayıtlarının kontrol edilmesi. – Grup’un atamış olduğu Değerleme Eksperleri tarafından hazırlanan değerleme raporu üzerinde üst yönetim’in gerçekleştirdiği değerlendirme ve sorgulamaların anlaşılması. – Değerleme Eksperleri’nin yeterliliğinin, ehliyetinin icra edilen çalışmanın kapsamı ve anlaşmanın şartlarını göz önünde bulundurarak bağımsızlığının değerlendirilmesi. – Grup’un Değerleme Eksperleri tarafından hazırlanan değerleme raporunda uygulanan değerleme yöntemi ve kullanılan tahmin ve varsayımların uygunluğunun uzmanlarımızın desteğiyle değerlendirilmesi. – Dipnot 2 ve 12’de yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile ilgili TMS’ye göre uyum ve yeterliliğinin kontrolü. Denetimimiz sonucunda, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan değerleme çalışmaları konusunda önemli bir bulgumuz bulunmamaktadır.

Diğer Husus

Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 1 Mart 2017 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 9 Mart 2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

**PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**

**Çağlar Sürücü, SMMM
Sorumlu Denetçi**

İstanbul, 9 Mart 2018

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari dönem 31 Aralık 2017	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş dönem 31 Aralık 2016	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş dönem 31 Aralık 2015
VARLIKLAR				
Dönen varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	5	76.805	3.051.367	26.980
Ticari alacaklar	8	1.002.280	8.908.397	10.375.229
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	27	132.112	8.008.395	9.959.555
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		870.168	900.002	415.674
Diğer alacaklar	10	198.969.021	56.909.289	210.948.033
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	27	198.143.966	54.634.559	208.113.201
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		825.055	2.274.730	2.834.832
Stoklar	11	1.487.957	54.968.371	46.055.433
Peşin ödenmiş giderler	9	162.248	3.002.138	2.853.698
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	25	-	171	-
Diğer dönen varlıklar	19	17.645	7.634.996	5.252.389
Toplam dönen varlıklar		201.715.956	134.474.729	275.511.762
Duran varlıklar				
Finansal yatırımlar	6	9.990.294	9.990.294	9.990.294
Diğer alacaklar	10	312.897	1.652.230	2.920.467
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	222.442.000	102.000.000	83.466.833
Maddi duran varlıklar	13	10.763.458	203.780.697	113.251.009
Maddi olmayan duran varlıklar	14	43.085.068	86.877.331	72.357.341
Ertelenmiş vergi varlığı	25	-	19.375.973	21.085.103
Peşin ödenmiş giderler	9	436	1.283.389	4.246.607
Diğer duran varlıklar	19	1.312.031	1.320.748	1.447.590
Toplam duran varlıklar		287.906.184	426.280.662	308.765.244
Toplam Varlıklar		489.622.140	560.755.391	584.277.006

1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 9 Mart 2018 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir.

(*) Bakınız Not 2.1.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari dönem 31 Aralık 2017	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş dönem 31 Aralık 2016	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş dönem 31 Aralık 2015
KAYNAKLAR				
Kısa vadeli yükümlülükler				
Finansal kiralama borçları	7	779.123	2.396.771	3.733.139
Ticari borçlar	8	2.860.679	20.566.121	26.249.039
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	27	199.872	953.018	2.995.658
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	8	2.660.807	19.613.103	23.253.381
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	16	788.754	3.117.723	2.297.211
Diğer borçlar	10	1.829.215	1.429.724	30.101.761
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	27	2.803	2.803	24.753.079
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		1.826.412	1.426.921	5.348.682
Ertelenmiş gelirler	9	45.021	75.763	1.295.877
Dönem karı vergi yükümlülüğü		1.779.151	-	681.607
Kısa vadeli karşılıklar	17	12.474.691	7.111.404	3.617.106
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar</i>		894.779	1.804.767	1.748.811
<i>Diğer karşılıklar</i>		11.579.912	5.306.637	1.868.295
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	19	1.894.392	1.088.285	7.529.450
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		22.451.026	35.785.791	75.505.190
Uzun vadeli yükümlülükler				
Finansal kiralama borçları	7	685.271	2.603.292	2.551.393
Uzun vadeli karşılıklar	17	3.232.461	23.419.843	15.515.303
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar</i>		3.232.461	16.474.338	8.656.545
<i>Diğer karşılıklar</i>		-	6.945.505	6.858.758
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	25	19.850.000	-	-
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	19	816.857	1.283.632	-
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		24.584.589	27.306.767	18.066.696
Toplam Yükümlülükler		47.035.615	63.092.558	93.571.886
ÖZKAYNAK				
Ödenmiş sermaye	20	148.867.243	148.867.243	148.867.243
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	3	(486.737.853)	54.132.147	54.132.147
Sermaye düzeltmesi farkları		16.377.423	16.377.423	16.377.423
Paylara ilişkin primler (iskontolar)		6.307.642	6.307.642	6.307.642
Geri alınmış paylar (-)		(1.573.261)	-	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		96.983.562	98.076.089	15.600.122
<i>Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları</i>		96.328.884	97.421.411	14.945.444
<i>Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları</i>		654.678	654.678	654.678
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		55.705.714	54.132.453	48.210.830
Geçmiş yıllar karları		119.289.102	141.434.947	171.999.733
Net dönem karı/(zararı)		487.366.953	(21.665.111)	29.209.980
Toplam Özkaynak		442.586.525	497.662.833	490.705.120
Toplam Kaynaklar		489.622.140	560.755.391	584.277.006

(*) Bakınız Not 2.1.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2017	Yeniden düzenlenmiş (*) 1 Ocak - 31 Aralık 2016
Satışların gelirleri		89.335	11.957
Satışların maliyeti (-)		(36.904)	-
Brüt kar		52.431	11.957
Genel yönetim giderleri	22	(15.233.415)	(16.505.958)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		862.119	790.576
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(717.421)	(1.971.862)
Esas faaliyet zararı		(15.036.286)	(17.675.287)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	23	26.682.297	16.640.122
Yatırım faaliyetlerinden giderler	23	(11.874.570)	-
Finansman gideri öncesi faaliyet zararı		(228.559)	(1.035.165)
Finansman gelirleri	24	14.949.189	1.901.036
Finansman giderleri	24	(19.545.365)	(414.787)
Vergi öncesi (zarar)/kar		(4.824.735)	451.084
Vergi geliri		134.757	291.035
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		134.757	291.035
Sürdürülen faaliyetler net dönem (zararı)/kar		(4.689.978)	742.119
Durdurulan faaliyetler net dönem karı/(zararı)	21	492.056.931	(22.407.230)
Net dönem karı/(zararı)		487.366.953	(21.665.111)
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına (kayıp)/kazanç		(0,00032)	0,00005
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç /(kayıp) (*)		0,03305	(0,00151)
Diğer kapsamlı gelirler		-	83.844.949
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		487.366.953	62.179.838

(*) Bakınız Not 2.1.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Pay İhraç Primleri/ (İskontoları)	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artış fonları	Kar veya zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer kapsamlı Gelirler Tanımlanmış Fayda Planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları /kayıpları	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmelerin etkisi	Birikmiş karlar		
									Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı/(zararı)	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2016	148.867.243	-	16.377.423	6.307.642	14.945.444	652.822	48.210.830	-	171.999.733	29.209.980	436.571.117
Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi (*)	-	-	-	-	-	1.856	-	54.132.147	-	-	54.134.003
Yeniden düzenlenmiş 1 Ocak 2016	148.867.243	-	16.377.423	6.307.642	14.945.444	654.678	48.210.830	54.132.147	171.999.733	29.209.980	490.705.120
Temettüleri	-	-	-	-	-	-	-	-	(55.222.125)	-	(55.222.125)
Transferler	-	-	-	-	(1.368.982)	-	5.921.623	-	24.657.339	(29.209.980)	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	83.844.949	-	-	-	-	(21.665.111)	62.179.838
Yeniden düzenlenmiş 31 Aralık 2016	148.867.243	-	16.377.423	6.307.642	97.421.411	654.678	54.132.453	54.132.147	141.434.947	(21.665.111)	497.662.833
1 Ocak 2017	148.867.243	-	16.377.423	6.307.642	97.421.411	654.678	54.132.453	54.132.147	141.434.947	(21.665.111)	497.662.833
Transferler	-	-	-	-	(1.092.527)	-	1.573.261	-	(22.145.845)	21.665.111	-
Geri alınmış paylar (-)	-	(1.573.261)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.573.261)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487.366.953	487.366.953
Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi(*)	-	-	-	-	-	-	-	(540.870.000)	-	-	(540.870.000)
31 Aralık 2017	148.867.243	(1.573.261)	16.377.423	6.307.642	96.328.884	654.678	55.705.714	(486.737.853)	119.289.102	487.366.953	442.586.525

(*) Bakınız Not 2.1.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAKİT AKIŞ TABLOSU	Dipnot Referansları	Cari dönem 1 Ocak 31 Aralık 2017	Geçmiş dönem 1 Ocak 31 Aralık 2016
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları (I+II+III+IV)		(171.618.179)	199.969.450
Net dönem karı/(zararı) (I)		487.366.953	(21.665.111)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Zararı		(4.689.978)	742.119
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı		492.056.931	(22.407.230)
Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler (II)		(2.974.664)	(15.640.883)
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan (kazançlar)/kayıplar ile ilgili düzeltmeler		(912.816)	(279.784)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	13,14	3.772.786	6.167.787
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme (artış)/azalış, net		(13.428.736)	(15.607.158)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	17	2.048.111	908.444
Dava ve ceza karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	17	7.089.743	3.794.854
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	25	(134.756)	(291.035)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	24	(1.408.996)	(10.333.991)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akışı (III)		(130.525.343)	118.055.947
Stoklardaki azalışlar ile ilgili düzeltmeler	11	(707.423)	(891.003)
Diğer alacaklardaki (azalış)/artış ile ilgili düzeltmeler		(140.720.399)	155.306.981
Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		774.457	(7.331.652)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki (azalış)/artış	16	(2.328.969)	820.512
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış	9	4.122.843	2.814.778
Diğer varlık ve yükümlülüklerdeki artış/(azalış)	19	7.965.400	(2.771.518)
Diğer borçlardaki artış/(azalış)		399.491	(28.672.037)
Ertelenmiş gelirlerdeki azalış	9	(30.743)	(1.220.114)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları (I+II+III)		353.866.946	80.749.953
Durdurulan faaliyetlere ilişkin net nakit akışları (IV)	21	(525.485.125)	119.219.497
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları		171.472.093	(112.554.143)
İşletme birleşmesi için yapılan nakit çıkışları		(540.870.000)	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13,14	(4.865.988)	(1.295.279)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri, net	13,14	2.143.397	702.366
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(858.316)	(2.926.009)
Durdurulan faaliyetlere ilişkin net nakit akışları		715.923.000	(109.035.221)
Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları		(2.828.476)	(84.390.920)
İşletmenin kendi paylarını almasından kaynaklanan nakit çıkışları		(1.573.261)	-
Ödenen faiz	24	(1.408.996)	(2.242.371)
Ödenen temettü		-	(84.544.374)
Durdurulan faaliyetlere ilişkin net nakit akışları		153.781	2.395.825
Nakit ve nakit benzerlerindeki net (azalış)/artış		(2.974.562)	3.024.387
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	5	3.051.367	26.980
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	5	76.805	3.051.367

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Park Elektrik" veya "Şirket"), 1994 yılında kurulmuş olup, Şirket'in faaliyet konusu her türlü maden, maden cevheri ve bunların türevlerini aramak ve çıkarmak, işlemek; gerek kendi ürettiği ve gerekse temin ettiği her türlü maden ve madenden üretilmiş maddeyi işlemek, saflaştırmak, arıtmak; elektrik, enerji ve buhar ihtiyacını karşılamak üzere kojenerasyon enerji santralleri kurmak bunları işletmek, enerji fazlasını satmak, cam maden ve maden türevlerinden her türlü elyaf üretimi ve bu elyaflardan her nevi ürünü üretmek, elektrik üretimi ve dağıtımı ile ilgili santraller kurmak, bunları işletmek, işletmek ya da satmak, elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işlemeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek, üretilen elektrik enerjisini toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmaktır.

Şirket'in Siirt'in Şirvan ilçesinde bulunan Madenköy bakır madeni sahasında 17 Kasım 2016 tarihinde heyelan meydana gelmiş ve üretime ara verilmiştir. Şirket, bakır üretim faaliyetleri ile ilgili varlıklarının satış tutarından elde edilebilecek getirinin, söz konusu faaliyete ilişkin heyelan sonrası belirsizlikler dikkate alındığında, Şirket karlılığının olumsuz etkilenmesinin önüne geçecek yeni faaliyetlerle yola devam edilmesine imkan sağlayacak işlemlerde kullanılabileceğini göz önünde bulundurarak, konsantre bakır üretim faaliyetleriyle ilgili söz konusu varlıklarını 17 Mart 2017 tarihinde 195.000.000 ABD Doları karşılığında Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satmıştır. Şirket'in elindeki tüm bakır envanteri bu satış işlemine dahil edilmemiştir. Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla elinde olan bakır envanterinin büyük kısmı bu konsolide finansal tabloların onaylandığı tarih itibarıyla satılmıştır. Dolayısıyla, Şirket, gelecek raporlama dönemlerinde 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla dönem açılışından gelen bakır envanterinin satış gelirleri haricinde bakır üretim faaliyetlerinden herhangi bir gelir elde etmeyecektir. Bu işlem sonucunda Şirket'in bakır üretimine ilişkin operasyonları son bulmuştur.

Şirket'in bakır üretim faaliyetlerini yönetmek için "Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Madenköy Şubesi" ünvanı ile Madenköy - Şirvan/Siirt adresinde kurulmuş olan şubesi Şirket'in bakır faaliyeti ile ilgili varlıklarını satması sonucu 24 Nisan 2017 tarihinde kapatılmıştır.

Şirket, bakır üretimi faaliyetinin satışını takiben faaliyet konusunu değiştirerek 18 Mart 2017 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Şirket'in ana ortağı olan Park Holding A.Ş. ve Turgay Ciner'in sahip oldukları Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Konya Ilgın") %100 oranındaki hisselerini 150.000.000 ABD Doları karşılığında satın almaya karar vermiştir. Satın alınması planlanan Konya Ilgın'ın makul değeri bağımsız değerlendirme şirketi tarafından 163.000.000 ABD Doları olarak belirlenmiş ve Şirket tarafından Park Holding A.Ş.'ye 20 Mart 2017 tarihinde 150.000.000 ABD Doları karşılığı olarak 540.870.000 TL ödemesi yapılmıştır. Satın alma işlemi 10 Mayıs 2017 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır. Bu onaya müteakip hisse devri gerçekleşmiştir (Not 3).

İştirak edilen Konya Ilgın, 138.000.000 ton işletilebilir linyit cevheri sahası ruhsatına ve elektrik üretim ve satış lisansına sahiptir. Konya Ilgın'a 500 MW kurulu güce sahip olacak akışkan yataklı kazan teknolojisi ile termik santral kurulması planlanmakta ve bu işletmenin 2018 yılında maden çıkarma faaliyetlerine başlaması ve hasılat elde eder duruma gelmesi öngörülmektedir. Şirket, bağlı ortaklığı Konya Ilgın ile birlikte "Grup" olarak adlandırılacaktır.

Şirket'in kanuni merkezi Paşalimanı Caddesi No: 41 Üsküdar/İstanbul adresidir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un 41 çalışanı mevcuttur (31 Aralık 2016: 488 çalışan).

Şirket hisse senetleri 1997 yılından itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Şirket sermayesinin %31,99'unu temsil edilen payı halka arz edilmiş bulunmaktadır.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda listelenmiştir.

Adı	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Pay oranı (%)	Tutar	Pay oranı (%)	Tutar
Park Holding A.Ş.	61,25	91.168.622	61,25	91.168.622
Turgay Ciner	6,76	10.065.983	6,76	10.065.983
Diğer	31,99	47.632.638	31,99	47.632.638
Toplam	100,00	148.867.243	100,00	148.867.243

NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Şirket ana ortağı; Park Holding A.Ş., Tugay Ciner tarafından tarafından kontrol edilmektedir.

Konsolidasyona Dahil Edilen Şirket:

Bağlı Ortaklıklar:

Grup aşağıda belirtilen bağlı ortaklığını tam konsolidasyon ilke ve esaslarına göre ilişikteki konsolide finansal tablolara dahil etmiştir.

Şirket ünvanı	Faaliyet konusu	Kayıtlı olduğu ülke
Konya Ilgın	Elektrik üretimi ve satışı	Türkiye

Finansal Tabloların Onaylanması

Konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 9 Mart 2018 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde 30 sayılı kararla yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek düzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Kullanılan Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan Türk Lirası ("TL") ile sunulmuştur. Konsolide finansal tabloların sunumunda Grup'un geçerli para birimi olan TL sunum para birimi olarak seçilmiş ve tutarlar TL cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak konsolide finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren ilgili konsolide finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Karşılaştırmalı bilgilerde uygunluk sağlanması açısından, Grup'un 31 Aralık 2016 itibarıyla kapsamlı gelir tablosu, durdurulan bakır üretim ve satış faaliyetine istinaden, yeniden düzenlenmiş olup, bakır madeni faaliyetlerinden elde edilen gelir ve giderleri içermemektedir. Durdurulan faaliyetler kapsamında, bakır operasyonlarının gelir tablosu, Not 21'de verilmiştir.

Grup, 10 Mayıs 2017 tarihinde gerçekleşen Genel Kurul toplantısında onaylanması ile birlikte Konya Ilgın'ın %100'ünü Park Holding A.Ş. ve Turgay Ciner'den satın almıştır. Bu işlem ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri olarak değerlendirilmiştir. KGK tarafından 21 Temmuz 2013 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" kapsamında, konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmeyeceği, hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi konsolide finansal tabloların düzeltilip ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulacağı ve ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtemel aktif-pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs ve İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabının kullanılacağı belirtilmiştir. Bu tebliğ uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihli finansal sonuçlarla karşılaştırmalı sunulan 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 dönemlerine ait finansallar üzerinde gerekli düzenlemeler yapılmıştır. Grup, finansal tablolarını Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS")'na uygun şekilde hazırlamış olsaydı, Not 2.3'de belirtilen satın alım yöntemi kullanılarak, Konya Ilgın'ın satın alım bedeli ile tanımlanabilir varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerini aşan tutar, Grup'un finansal tablolarında şerefiye olarak muhasebeleştirilebilecekti.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi” kapsamında geçmişe dönük karşılaştırmalı sunum için yapılan düzeltmeler aşağıdaki tablolarda sunulmuştur:

1 Ocak 2016 itibarıyla konsolide bilanço	Park Elektrik	Konya İlgin	Düzeltilmeler	Konsolide
Nakit ve nakit benzerleri	24.851	2.129	-	26.980
Ticari alacaklar	10.375.229	-	-	10.375.229
Diğer alacaklar	192.178.409	18.769.624	-	210.948.033
Stoklar	45.682.528	372.905	-	46.055.433
Peşin ödenmiş giderler	2.819.223	34.475	-	2.853.698
Diğer dönen varlıklar	5.251.501	888	-	5.252.389
Toplam dönen varlıklar	256.331.741	19.180.021	-	275.511.762
Finansal yatırımlar	9.990.294	-	-	9.990.294
Diğer alacaklar	2.920.412	55	-	2.920.467
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	83.466.833	-	-	83.466.833
Maddi duran varlıklar	108.024.565	5.226.444	-	113.251.009
Maddi olmayan duran varlıklar	39.046.934	10.751.805	22.558.602	72.357.341
Ertelenmiş vergi varlığı	25.522.632	110.494	(4.548.023)	21.085.103
Peşin ödenmiş giderler	4.246.607	-	-	4.246.607
Diğer duran varlıklar	-	1.447.590	-	1.447.590
Toplam duran varlıklar	273.218.277	17.536.388	18.010.579	308.765.244
Toplam varlıklar	529.550.018	36.716.409	18.010.579	584.277.006
Finansal kiralama borçları	3.733.139	-	-	3.733.139
Ticari borçlar	25.894.000	355.039	-	26.249.039
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.268.477	28.734	-	2.297.211
Diğer borçlar	29.858.850	242.911	-	30.101.761
Ertelenmiş gelirler	1.295.877	-	-	1.295.877
Dönem karı vergi yükümlülüğü	670.073	11.534	-	681.607
Kısa vadeli karşılıklar	3.579.473	37.633	-	3.617.106
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	7.522.952	6.498	-	7.529.450
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	74.822.841	682.349	-	75.505.190
Finansal kiralama borçları	2.551.393	-	-	2.551.393
Uzun vadeli karşılıklar	15.448.274	67.029	-	15.515.303
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	17.999.667	67.029	-	18.066.696
Toplam kaynaklar	92.822.508	749.378	-	93.571.886
Ödenmiş sermaye	148.867.243	35.940.057	(35.940.057)	148.867.243
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	-	-	54.132.147	54.132.147
Sermaye düzeltmesi farkları	16.377.423	-	-	16.377.423
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	6.307.642	-	-	6.307.642
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	15.598.266	1.856	-	15.600.122
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	14.945.444	-	-	14.945.444
Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	652.822	1.856	-	654.678
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	48.210.830	181.218	(181.218)	48.210.830
Geçmiş yıllar karları	172.131.223	(312.709)	181.218	171.999.733
Net dönem karı	29.234.883	156.609	(181.511)	29.209.980
Toplam özkaynaklar	436.727.510	35.967.031	18.010.579	490.705.120
Toplam kaynaklar	529.550.018	36.716.409	18.010.579	584.277.006

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

31 Aralık 2016 itibariyle konsolide bilanço	Park Elektrik	Konya Ilgın	Düzeltilmeler	Konsolide
Nakit ve nakit benzerleri	3.049.207	2.160	-	3.051.367
Ticari alacaklar	8.908.397	-	-	8.908.397
Diğer alacaklar	48.755.799	8.153.490	-	56.909.289
Stoklar	54.598.375	369.996	-	54.968.371
Peşin ödenmiş giderler	2.957.414	44.724	-	3.002.138
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	171	-	-	171
Diğer dönen varlıklar	7.634.639	357	-	7.634.996
Toplam dönen varlıklar	125.904.002	8.570.727	-	134.474.729
Finansal yatırımlar	9.990.294	-	-	9.990.294
Diğer alacaklar	1.652.175	55	-	1.652.230
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	102.000.000	-	-	102.000.000
Maddi duran varlıklar	197.023.643	6.757.054	-	203.780.697
Maddi olmayan duran varlıklar	46.069.169	18.974.632	21.833.530	86.877.331
Ertelenmiş vergi varlığı	23.522.467	220.212	(4.366.706)	19.375.973
Peşin ödenmiş giderler	1.283.389	-	-	1.283.389
Diğer duran varlıklar	-	1.320.748	-	1.320.748
Toplam duran varlıklar	381.541.137	27.272.701	17.466.824	426.280.662
Toplam varlıklar	507.445.139	35.843.428	17.466.824	560.755.391
Finansal kiralama borçları	2.396.771	-	-	2.396.771
Ticari borçlar	20.262.645	303.476	-	20.566.121
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	3.079.879	37.844	-	3.117.723
Diğer borçlar	1.429.103	621	-	1.429.724
Ertelenmiş gelirler	75.763	-	-	75.763
Kısa vadeli karşılıklar	7.049.837	61.567	-	7.111.404
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.081.653	6.632	-	1.088.285
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	35.375.651	410.140	-	35.785.791
Finansal kiralama borçları	2.603.292	-	-	2.603.292
Uzun vadeli karşılıklar	23.334.600	85.243	-	23.419.843
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	1.283.632	-	-	1.283.632
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	27.221.524	85.243	-	27.306.767
Toplam yükümlülükler	62.597.175	495.383	-	63.092.558
Ödenmiş sermaye	148.867.243	35.940.057	(35.940.057)	148.867.243
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	-	-	54.132.147	54.132.147
Sermaye düzeltmesi farkları	16.377.423	-	-	16.377.423
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	6.307.642	-	-	6.307.642
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	98.074.233	1.856	-	98.076.089
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	97.421.411	-	-	97.421.411
Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	652.822	1.856	-	654.678
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	54.132.453	190.605	(190.605)	54.132.453
Geçmiş yıllar karları	141.588.185	(343.844)	190.605	141.434.947
Net dönem karı/(zararı)	(20.499.212)	(440.629)	(725.270)	(21.665.111)
Toplam özkaynaklar	444.847.967	35.348.045	17.466.824	497.662.833
Toplam kaynaklar	507.445.142	35.843.428	17.466.824	560.755.391

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

31 Aralık 2016 itibariyle konsolide gelir tablosu	Park Elektrik	Konya Ilgın	Düzeltilmeler	Konsolide
Hasılat	11.957	-	-	11.957
Satışların maliyeti	-	-	-	-
Brüt Kar	11.957	-	-	11.957
Genel yönetim giderleri	(13.824.894)	(1.777.632)	(903.432)	(16.505.958)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	773.312	17.264	-	790.576
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(1.878.917)	(92.945)	-	(1.971.862)
Esas faaliyet zararı	(14.918.542)	(1.853.313)	(903.432)	(17.675.287)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	16.640.122	-	-	16.640.122
Finansman gideri öncesi faaliyet zararı	1.721.580	(1.853.313)	(903.432)	(1.035.165)
Finansman giderleri	183.283	1.302.966	-	1.486.249
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	1.904.863	(550.347)	(903.432)	451.084
Vergi gideri	-	109.718	181.317	291.035
Dönem vergi gideri	-	-	-	-
Ertelenmiş vergi gideri	-	109.718	181.317	291.035
Sürdürülen faaliyetler net dönem (zararı)/karı	1.904.863	(440.629)	(722.115)	742.119
Durdurulan faaliyetler dönem zararı	(22.407.230)	-	-	(22.407.230)
Net dönem zararı	(20.502.367)	(440.629)	(722.115)	(21.665.111)
Diğer kapsamlı gelirler	83.844.949	-	-	83.844.949
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	63.342.582	(440.629)	(722.115)	62.179.838

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Grup'un Siirt'in Şirvan ilçesinde bulunan Madenköy bakır madeni sahasında 17 Kasım 2016 tarihinde heyelan meydana gelmiş ve üretime ara verilmiştir. Grup, bakır üretim faaliyetleri ile ilgili varlıklarının satış tutarından elde edilebilecek getirinin, söz konusu faaliyete ilişkin heyelan sonrası belirsizlikler dikkate alındığında, Grup karlılığının olumsuz etkilenmesinin önüne geçecek yeni faaliyetlerle yola devam edilmesine imkan sağlayacak işlemlerde kullanılabileceği göz önünde bulundurarak, konsantre bakır üretim faaliyetleriyle ilgili söz konusu varlıklarını 17 Mart 2017 tarihinde satmıştır. Grup, bu satışla 195.000.000 ABD Doları nakit girişi ve 552.169.786 TL kar elde etmiştir. Grup faaliyet konusunu değiştirmek üzere, 150.000.000 ABD Dolar ile 18 Mart 2017 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 hisselerini alarak elektrik üretim ve satış faaliyetine girmeye karar vermiştir ve satın alma işlemi 10 Mayıs 2017 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır. Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, yapılandırılmış kuruluşlar da dahil olmak üzere, Grup'un kontrolünün olduğu şirketlerdir. Grup'un kontrolü; bu şirketlerdeki değişken getirilere maruz kalma, bu getirilerde hak sahibi olma ve bunları yönlendirebilme gücü ile sağlanmaktadır. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilirler. Kontrolün ortadan kalktığı tarih itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılırlar.

Bağlı ortaklıklara ait varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve gider hesapları ile nakit akış hareketleri tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Park Elektrik ve bağlı ortaklığının sahip olduğu payların kayıtlı değerleri ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir.

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet konusu	Toplam sahiplik oranı (%)
Konya İlgin	Elektrik üretimi ve satışı	100,00

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

- a) **31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

TMS 7, "Nakit akış tabloları'ndaki değişiklikler"

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu'nun ("UMSK") 'açıklama inisiyatifi' projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır. Değişiklik uygulanmış ancak Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 12, "Gelir vergileri'ndeki değişiklikler"

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Ayrıca ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili diğer bazı yönleri de açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler

TFRS 12 "Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar", 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12'nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan TFRS'ler:

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 15, "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat"

KGK, Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Ancak mevcut operasyonları göz önünde bulundurulduğunda, TFRS 15 standardının önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

TFRS 9, "Finansal Araçlar - Sınıflandırma ve Açıklama"

KGK, Ocak 2016'da TFRS 9, Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2014-2016 Dönemi

KGK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:

- TFRS 1, "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması"; Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

TMS 28, "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"; Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 2, "Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü" (Değişiklikler)

TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.

TMS 40, "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri" (Değişiklikler)

TMSK, TMS 40, "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

UFRS Yorum 22, "Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri"

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.

UMSK tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS'deki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015'te UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

Yıllık İyileştirmeler - 2010-2012 Dönemi

UFRS 13, "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü"

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

UFRS 16, "Kiralama İşlemleri"

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum UMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin UMS 12'ye göre değil UMS 37, 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. UFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup bünyesinde yer alan şirketlerin finansal tablolarındaki her bir kalem, şirketlerin operasyonlarını sürdürdükleri temel ekonomik ortamda fonksiyonel olan para birimi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir ('geçerli para birimi'). Konsolide finansal tablolar, Arçelik'in geçerli, Grup'un finansal tablo sunum para birimi olan Türk Lirası kullanılarak sunulmuştur.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, konsolide finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin:
- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda.
 - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda.
 - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili Taraflar (Devamı)

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
 - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Hasılat

Hasılat, alınan veya alınacak olan bedelin gerçeğe uygun değeri ile ölçülür ve tahmini müşteri iadeleri, iskontolar ve benzer diğer karşılıklar kadar indirilir.

Malların Satışı

Malların satışından elde edilen hasılat, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Hasılat tutarının güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemlerle ilişkili olan ekonomik faydaların Grup'a akışının olası olması ve
- İşlemlerden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi.

Temettü ve Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren efektif faiz oranına göre ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre (safha maliyet sistemi) ve çoğunlukla aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler raporlama tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi ve binalar yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir.

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık finansal durum tablosu dışında bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar. Makine ve ekipmanlar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman ve azalan bakiyeler yöntemleri kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortismanına tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi duran varlıkların, tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Faydalı ömür</u>
Binalar	10 - 50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	8 - 25 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	3 - 15 yıl
Taşıtlar	4 - 7 yıl
Demirbaşlar	4 - 16 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	4 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Finansal Kiralama İşlemleri

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, finansal durum tablosunda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir.

Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Koşullu kiralar oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralaması altındaki koşullu kiralar oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bilgisayar Yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direk ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir.

Duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden itfa edilir (3 yılı geçmemek kaydıyla).

Ticari Markalar ve Lisanslar

Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, tarihi maliyetleriyle gösterilir. Ticari markalar ve lisansların sınırlı faydalı ömürleri bulunmaktadır ve maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir.

İşletme Birleşmesi Yoluyla Elde Edilen Maddi Olmayan Duran Varlıklar

İşletme birleşmesi yoluyla elde edilen ve şerefiyeden ayrı olarak tanımlanan maddi olmayan duran varlıklar, satın alma tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi yoluyla elde edilen maddi olmayan duran varlıklar başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi olmayan duran varlıklar faydalı ömürleri dikkate alınarak aşağıdaki süreler dahilinde itfa edilmektedir.

Faydalı ömür

Haklar

2 - 30 yıl

Maden Hazırlık Giderleri

Maden sahaları hazırlığı ile ilgili harcamalar (jeofiziksel, topoğrafik, jeolojik ve benzer türdeki harcamalar dahil) gelecekte ekonomik olarak sürdürülebilir bir sermaye oluşumuna katkı sağlayacakları konusunda bir kanı oluşması durumu haricinde, oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir. Sözü edilen durumda, bir madenin ticari nitelikli üretim kapasitesine ulaşması ile birlikte söz konusu harcamalar aktifleştirilir ve madenin faydalı ömrü (toplam rezerv miktarı) süresince itfaya tabi tutulur. Bir madenin geliştirme ve yapım aşaması öncesinde gider yazılan araştırma ve hazırlık harcamaları, bu aşamalar sonucunda ticari nitelik taşıyan bir maden rezervinin saptanması durumu da dahil olmak üzere, sonradan aktifleştirilmez. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Maden hazırlık giderleri; maden hazırlık geliştirme giderleri, maden arama giderleri, araştırma geliştirme giderleri ve diğer özel tükenmeye tabi varlıklardan oluşmaktadır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Grup varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değeri azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar

Grup finansal varlıklarını “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “krediler ve alacaklar” olarak sınıflandırmıştır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Krediler ve Alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Grup’un nakit ve nakit benzerleri ‘Krediler ve Alacaklar’ kategorisinde sınıflandırılmaktadır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Varlıkların Kayda Alınması ve Bilanço Dışı Bırakılması

Grup, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı finansal durum tablosu dışında bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Grup tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Grup, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Grup'un devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Grup, finansal yükümlülüğü sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kaldır, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise finansal durum tablosu dışı bırakır.

Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

Ortak kontrole tabi olmayan işletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın alıma ilişkin maliyetler genellikle oluştuğu anda gider olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir.

Hissedar paylarını temsil eden ve sahiplerine tasfiye durumunda işletmenin net varlıklarının belli bir oranda pay hakkını veren kontrol gücü olmayan paylar, ilk olarak ya gerçeğe uygun değerleri üzerinden ya da satın alınan işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının kontrol gücü olmayan paylar oranında muhasebeleştirilen tutarları üzerinden ölçülür. Ölçüm esası, her bir işleme göre belirlenir. Diğer kontrol gücü olmayan pay türleri gerçeğe uygun değere göre ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir başka TFRS standardında belirtilen yöntemler uyarınca ölçülür.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Grup, 10 Mayıs 2017 tarihinde gerçekleşen Genel Kurul toplantısında onaylanması ile birlikte Konya İlgin'in %100'ünü Park Holding A.Ş. ve Turgay Ciner'den satın almıştır. Bu işlem ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri olarak değerlendirilmiştir. KGK tarafından 21 Temmuz 2013 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" kapsamında, konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmeyeceği, hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi konsolide finansal tabloların düzeltilip ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulacağı ve ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtemel aktif-pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs ve İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabının kullanılacağı belirtilmiştir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin konsolide finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmelidir. Dolayısıyla söz konusu tutarlar, Grup'un kontrolünü elinde bulunduran Park Holding A.Ş.'nin Konya İlgin iktisabı ile finansal tablolarının dahil ettiği finansal tablo kalemlerini ihtiva etmektedir (Not 2.1).

Bu tebliğ uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihli finansal sonuçlarla karşılaştırmalı sunulan 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 dönemlerine ait finansal tablolar üzerinde gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Pay Başına Kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, ilgili dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kar veya zarara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Grup, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup'un Siirt'in Şirvan ilçesinde bulunan Madenköy bakır madeni sahasında 17 Kasım 2016 tarihinde heyelan meydana gelmiş ve akabinde 17 Mart 2017 tarihinde söz konusu varlıklarının tamamı satılmıştır (Not 1). Bu tarihten önce, Grup Yönetimi tarafından performans değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullanılan bilgilerin tamamı Türkiye'de bulunan ve tek işkolunda faaliyette bulunan "Bakır madeni" bölümüne aitti. Söz konusu satış sonrası Grup, faaliyet konusunu değiştirmek üzere, 18 Mart 2017 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 hisselerini alarak elektrik üretim ve satış faaliyetine girmeye karar vermiştir. Bu satın alım ile Grup'un aktif faaliyet konusu işlenebilir linyit sahasından çıkarılacak kömür vasıtasıyla elektrik üretimi ve satışı olmuştur ve bu gelişme ile, Şirket Yönetimi tarafından performans değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullanılan bilgilerin tamamı Türkiye'de bulunan ve tek işkolunda faaliyette bulunan "Elektrik üretimi ve satışı" bölümüne ait olmuştur. Dolayısıyla Şirket yönetiminin performans belirleme ve kaynak dağılımı açısından aynı anda değerlendirdiği farklı bölümler mevcut olmamıştır (Not 4). Satın alınan Konya Ilgın'ın finansal bilgileri yıllar itibarıyla Not 2.1'de belirtilmiştir.

Durdurulan Faaliyetler

Elden çıkarılacak faaliyetler, bir Grup'un elden çıkardığı veya satılmaya hazır değer olarak sınıflandırdığı, faaliyetleri ile nakit akışları Grup'un bütününden ayrı tutulabilir bir bölümdür. Elden çıkarılacak faaliyetler; ayrı bir faaliyet alanı veya coğrafi faaliyet bölgesini ifade eder, satış veya elden çıkarmaya yönelik ayrı bir planın parçasıdır veya satma amacıyla alınmış bir bağlı ortaklıktır. Grup, elden çıkarılacak faaliyetleri, ilgili varlık ve yükümlülüklerinin kayıtlı değerleri ile elden çıkarmak için katlanılacak maliyetler düşülmüş rayiç bedellerinin düşük olanı ile değerlemektedir.

Grup'un Siirt'in Şirvan ilçesinde bulunan Madenköy bakır madeni sahasında 17 Kasım 2016 tarihinde heyelan meydana gelmiş ve üretime ara verilmiştir. Grup, bakır üretim faaliyetleri ile ilgili varlıklarının satış tutarından elde edilebilecek getirinin, söz konusu faaliyete ilişkin heyelan sonrası belirsizlikler dikkate alındığında, Grup karlılığının olumsuz etkilenmesinin önüne geçecek yeni faaliyetlerle yola devam edilmesine imkan sağlayacak işlemlerde kullanılabileceği göz önünde bulundurularak, konsantre bakır üretim faaliyetleriyle ilgili söz konusu varlıklarını 17 Mart 2017 tarihinde satmıştır.

Grup, önceki dönemlerdeki finansal tablolarını faaliyetlerin durdurulması kararı ile durdurulan tüm faaliyetlerle ilgili açıklamalar için tekrar sunmuştur. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda sunulan faaliyetler ve karşılaştırmalı dönem nakit akışları bu nedenle tekrar sunulmuş ve sürdürülen ve durdurulan olarak ayrılmıştır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan konsolide finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kar veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kar veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kar veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir (Not 15).

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, raporlama tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar"a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un raporlama tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19, Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bu kapsamda Grup çalışanlarına ücrete ilave olarak ikramiye, yakacak, izin, bayram, eğitimi teşvik, yemek, evlenme, doğum ve ölüm yardımı gibi sosyal haklar sağlanmaktadır.

Finansal durum tablosunda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosu altında muhasebeleştirilir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup geleceğe yönelik tahmin ve varsayımlarda bulunmaktadır. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Çevresel yükümlülükler

Grup, Türkiye’de kapsamlı çevresel kontrol ve düzenlemelere tabidir. Grup’un faaliyetleri; çeşitli materyallerin ve çevreyi kirlletici özelliğe sahip maddelerin atık olarak çevreye verilmesi sonucu, arazi yapısının bozulması ve bu şekilde çevredeki bitki ve diğer canlı dokusu üzerinde muhtemel bir olumsuz etki yaratılmasına neden olabilmektedir.

Grup Yönetimi, Türkiye’de halen geçerli olan çevre ile ilgili tüm yasa ve yönetmeliklere tam olarak uyduğu kanısındadır. Ancak, çevre ile ilgili yasa ve yönetmelikler, zaman içinde değişmekte ve sürekli bir gelişme kaydetmektedir. Grup, bu bağlamda, çevre ile ilgili yasal çerçevede meydana gelebilecek değişikliklerin zamanını veya kapsamını önceden tahmin edememektedir. Bu tür değişiklikler, gerçekleşmeleri durumunda, Grup’un, kullandığı teknolojiyi daha sıkı hale gelecek olan çevresel standartlara uymak için modernize etmesini gerektirebilir.

Şirket; çeşitli yasa, madencilik lisansları ve ‘mineral kullanım hakkı’ sözleşmeleri kapsamında, madencilik faaliyetlerinin bitimini takiben, madencilikle ilgili yararlanmış olduğu tesis ve diğer varlıkları kullanım dışına çıkartarak, çevreyi eski konumuna getirmektedir. Grup Yönetimi, çevresel yükümlülüklerinin başlıca aşağıdaki hususları içerdği görüşündedir:

- Arazi yapısının rehabilite edilmesi ve diğer sürekli rehabilitasyon çeşitleri ile,
- Madencilik faaliyetleri sırasında kullanılan varlıkların, söz konusu faaliyetlerin bitiminde kullanım dışına çıkarılması ve maden sahalarının, çevredeki nüfusun güvenliği ile çevre, binalar ve diğer tesislerin korunmasını sağlayan bir hale getirilmesi.

Çevresel yükümlülüklerin kapsamı ile bunlarla ilgili olarak gelecekte katlanılması beklenen maliyetler, yapıları itibarıyla önceden tahmin edilmesi zor bir özellik göstermekte olup, bunlar, sürdürülen faaliyetlerin ölçeği ile yasal düzenlemelerin zamanlaması ve gelişimine bağlıdır. Grup’un bakır üretim faaliyetleri ile ilgili 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bilançoda herhangi bir karşılığı bulunmamaktadır.

Gelir Vergisi

Grup’un gelir vergisi karşılığını belirlemesinde önemli tahminlerin kullanılması gerekmektedir. Grup vergi yükümlülüklerinden kaynaklanan vergi karşılığını kullanımını tahmin etmektedir. Nihai vergi sonuçları çıktığında, gerçekleşen tutarlar tahmin edilenlerden farklı olabilir ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla kayıtlarda olan gelir vergisi karşılığına bir düzeltme getirebilir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin bulunması esnasında kullanılan ekspertiz raporlarının temel varsayımları aşağıda belirtilmiştir:

Grup, 2017 yılında yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerlerinin tespitine yönelik değerlendirme çalışmalarını yaptırmıştır.

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin bulunması esnasında kullanılan ekspertiz raporlarının temel metodu emsal bedel yaklaşımı olarak belirlenmiştir.

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Grup, 10 Mayıs 2017 tarihinde Konya Ilgın Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. %100'lük payını satın almıştır. Bu satın alma işlemi "Ortak kontrol altındaki işletme birleşmesi" olarak değerlendirilmiş ve satın alma bedeli ile satın alma tarihindeki net özkaynaklar arasındaki fark özkaynaklar altında "Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" altında sınıflandırılmıştır. Özkaynaklar altında sınıflandırılan bu tutarın mutabakat tablosu aşağıdaki gibi sunulmuştur:

Ortak kontrol altındaki işlemlerin etkisi

Konya Ilgın'ın net varlıkları (1 Ocak 2016)	35.967.031
Sahiplik oranı	100%
Grup'un Konya Ilgın'ın üzerindeki sahiplik tutarı	35.967.031
Maden hakkı net defter değeri (*)	22.558.602
Maden hakkı ertelenmiş vergi tutarı (*)	(4.548.023)
Diğer	154.537

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (1 Ocak 2016)	54.132.147
--	-------------------

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (31 Aralık 2016)	54.132.147
---	-------------------

İktisap bedeli ödemesi	(540.870.000)
------------------------	---------------

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (31 Aralık 2017) (**)	(486.737.853)
--	----------------------

(*) Grup'un kontrolünü elde tutan Park Holding A.Ş.'nin konsolide finansal tablolarında Konya Ilgın'a ilişkin dahil ettiği diğer finansal tablo kalemleri.

(**) Not 2.1'de açıklanmıştır.

NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bulunmamaktadır (Not 2.3).

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kasa	442	3.645	3.969
Bankadaki nakit	76.363	3.047.722	23.011
<i>Vadesiz mevduat</i>	76.363	3.047.722	23.011
	76.805	3.051.367	26.980

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bloke nakit ve nakit benzeri kalemleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2016 ve 2015: Bulunmamaktadır).

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

a) Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

b) Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un finansal durum tablosu tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun vadeli finansal yatırımlar			
Aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlenen finansal yatırımlar	9.990.294	9.990.294	9.990.294
	9.990.294	9.990.294	9.990.294

Yukarıda görülen 9.990.294 TL (31 Aralık 2016: 9.990.294 TL ve 31 Aralık 2015: 9.990.294 TL) tutarındaki kote edilmiş piyasa değeri olmayan ve tahmini değer aralıklarının büyük olması ve tahmini değerlere ilişkin olasılıkların güvenilir bir biçimde ölçülebilmesi nedeniyle gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde tahmin edilemeyen borsada işlem görmeyen hisse senedi yatırımları maliyet değerleri üzerinden, varsa, değer düşüklüğü karşılığı düşülerek gösterilmektedir.

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Ortaklık Payı (%)	Tutar	Ortaklık Payı (%)	Tutar	Ortaklık Payı (%)	Tutar
Park Termik Elektrik San. ve Tic. A.Ş.	10	9.990.294	10	9.990.294	10	9.990.294
		9.990.294		9.990.294		9.990.294

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI

Finansal kiralama borçları	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içinde	843.906	2.598.958	3.950.383
İki ile beş yıl arasındakiler	703.613	2.707.341	2.663.495
	1.547.519	5.306.299	6.613.878
Geleceğe ait finansal giderler	(83.125)	(306.236)	(329.346)
Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri	1.464.394	5.000.063	6.284.532
12 ay içerisinde ödenecek borçlar	779.123	2.396.771	3.733.139
12 aydan sonra ödenecek borçlar	685.271	2.603.292	2.551.393

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal kiralama yoluyla elde ettiği maddi duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: 2.315.842 TL ve 31 Aralık 2015: 3.084.854 TL). Finansal kiralama işlemlerine ait olan ortalama etkin faiz oranı %6,68 olup 3 yıllık kiralama dönemini içermektedir ve dönem sonunda mülkiyet hakkı Grup'a geçmektedir. Grup'un finansal kiralamaya ilişkin yükümlülükleri, kiralayanın, kiralanan varlık üzerindeki mülkiyet hakkı vasıtasıyla güvence altına alınmıştır. Tüm kiralamalar sabit ödeme doğrultusunda olup, şarta bağlı kira ödemeleri ile ilgili bir düzenleme yapılmamıştır.

NOT 8 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Ticari Alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ticari alacaklar	4.071.848	3.670.160	2.887.727
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 27)	132.112	8.008.395	9.959.555
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(3.204.477)	(3.033.018)	(2.618.043)
Diğer ticari alacaklar	2.797	262.860	145.990
	1.002.280	8.908.397	10.375.229

Alacakların vade analizine Not 28'de yer verilmiştir.

Vadesi geçmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış alacakların analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
1 ila 5 yıl	236.000	236.000	236.000
5 yıl veya üzeri	2.968.477	2.797.018	2.382.043
	3.204.477	3.033.018	2.618.043

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup tahsil imkanı kalmayan alacakları için karşılık ayırmıştır. Şüpheli alacak karşılığı geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten finansal durum tablosu tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Dolayısıyla, Grup Yönetimi ekli konsolide finansal tablolarda yer alan şüpheli alacak karşılığından daha fazla bir karşılığa gerek olmadığı inancındadır.

Şüpheli alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Açılış bakiyesi	(3.033.018)	(2.618.043)
Kur farkı	(171.459)	(414.975)
Kapanış bakiyesi	(3.204.477)	(3.033.018)

Vadesi geçmemiş alacaklara ilişkin alınan teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

Ticari Borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 27)	199.872	953.018	2.995.658
Ticari borçlar	2.660.807	19.613.103	23.253.381
	2.860.679	20.566.121	26.249.039

NOT 9 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, DİĞER VARLIKLAR VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a) Peşin Ödenmiş Giderler, Diğer Varlıklar

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler, diğer varlıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gelecek aylara ait giderler	114.248	2.276.865	2.455.803
Verilen sipariş avansları	48.000	725.273	397.895
	162.248	3.002.138	2.853.698
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler, diğer varlıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gelecek yıllara ait giderler	436	1.283.389	1.220.845
Verilen avanslar	-	-	3.025.762
	436	1.283.389	4.246.607

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, DİĞER VARLIKLAR VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)**b) Ertelenmiş Gelirler**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler			
Gelecek aylara ait gelirler	45.021	75.763	70.720
Alınan sipariş avansları	-	-	1.225.157
	45.021	75.763	1.295.877

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa vadeli diğer alacaklar			
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 27)	198.143.966	54.634.559	208.113.201
Şüpheli diğer çeşitli alacaklar karşılığı	-	(22.306)	(22.306)
Verilen depozito ve teminatlar	11.527	395.016	12.345
Diğer çeşitli alacaklar (*)	813.528	1.902.020	2.844.793
	198.969.021	56.909.289	210.948.033

(*) Diğer çeşitli alacaklar 813.528 TL (31 Aralık 2016: 1.902.020 TL ve 31 Aralık 2015: 2.844.793 TL), Grup'un finans kuruluşları ile taşeronları adına yapmış olduğu finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun vadeli diğer alacaklar			
Verilen depozito ve teminatlar	312.897	415.203	369.074
Diğer çeşitli alacaklar (*)	-	1.237.027	2.551.393
	312.897	1.652.230	2.920.467

(*) Diğer çeşitli alacaklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: 1.237.027 TL ve 31 Aralık 2015: 2.551.393 TL), Grup'un finans kuruluşları ile taşeronları adına yapmış olduğu finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa vadeli diğer borçlar			
Alınan depozito ve teminatlar	1.825.170	1.426.300	536.601
Ortaklara temettü borcu (Not 27)	2.803	2.803	24.506.437
Grup içi şirketlere borçlar (Not 27)	-	-	246.642
Diğer borçlar	1.242	621	681.607
	1.829.215	1.429.724	30.101.761

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 - STOKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlk madde ve malzemeler	378.946	20.560.885	19.197.947
Mamüller	24.653	34.397.014	26.805.110
Diğer stoklar	1.111.098	27.721	69.625
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(26.740)	(17.249)	(17.249)
	1.487.957	54.968.371	46.055.433

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Gerçeğe uygun değer	Binalar
1 Ocak 2017 itibarıyla açılış bakiyesi	102.000.000
Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin harcamalar	858.316
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer düzeltmesi (Not 23) (**)	13.428.736
Maddi duran varlıklardan transferler (*)	106.154.948
31 Aralık 2017 itibarıyla kapanış bakiyesi	222.442.000

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

Gerçeğe uygun değer	Binalar
1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi	83.466.833
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer düzeltmesi (Not 23)	15.607.158
Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin harcamalar	2.926.009
31 Aralık 2016 itibarıyla kapanış bakiyesi	102.000.000

(*) Grup, Kapıkule yolu üzeri Edirne adresinde kurulu fabrika binası ve arsası ile Ceyhan/ Adana adresinde kurulu iplik fabrikasının arsa ve binasını operasyonları ile ilgili faaliyetlerinde kullanmayacağına karar vererek 19 Nisan 2017 tarihinden itibaren yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

(**) Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin değer artış ve azalışlarını yatırım faaliyetlerinden gelirler ve yatırım faaliyetlerinden giderler altında muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerleri, SPK tarafından yetkilendirilmiş ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti veren bağımsız değerleme şirketleri tarafından belirlenmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri emsal karşılaştırma yaklaşımına göre belirlenmiştir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2017	Raporlama tarihi itibarıyla Gerçeğe uygun değer seviyesi		
		1. seviye TL	2. seviye TL	3. seviye TL
Arsa ve Arazi	91.564.200	-	91.564.200	-
- Ceyhan	45.014.200	-	45.014.200	-
- Edirne	46.550.000	-	46.550.000	-
Binalar	130.877.800	-	130.877.800	-
- Ceyhan	17.405.800	-	17.405.800	-
- Edirne	8.741.000	-	8.741.000	-
- Şişhane	104.731.000	-	104.731.000	-

Mevcut dönemde seviyeler arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

	31 Aralık 2016	Raporlama tarihi itibarıyla Gerçeğe uygun değer seviyesi		
		1. seviye TL	2. seviye TL	3. seviye TL
Binalar	102.000.000	-	102.000.000	-
- Şişhane	102.000.000	-	102.000.000	-

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Arazi ve arsalar	Yeraltı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer maddi varlıklar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2017 itibarıyla açılış bakiyesi	87.069.068	7.979.107	114.622.408	84.149.269	1.102.806	8.365.558	94.595	33.862.112	21.573.719	358.818.642
Alımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	2.012.129	2.012.129
Yatırım amaçlı gayrimenkullere transferler (*)	(85.308.000)	(32.313)	(100.050.334)	-	-	-	-	-	-	(185.390.647)
Transferler	-	-	-	(1.623.406)	1.623.406	-	-	-	-	-
Çıkışlar	(564.979)	(7.946.794)	(14.572.074)	(75.795.133)	(606.221)	(7.808.032)	(94.595)	(33.862.112)	(16.504.729)	(157.754.669)
31 Aralık 2017 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.196.089	-	-	6.730.730	2.119.991	557.526	-	-	7.081.119	17.685.455
Birikmiş amortismanlar										
1 Ocak 2017 itibarıyla açılış bakiyesi	-	5.299.608	84.363.570	49.184.878	812.303	5.405.074	74.130	9.898.382	-	155.037.945
Dönem gideri	-	106.025	135.041	1.675.991	54.297	127.001	1.506	508.525	-	2.608.386
Yatırım amaçlı gayrimenkullere transferler (*)	-	(31.000)	(79.204.700)	-	-	-	-	-	-	(79.235.700)
Çıkışlar	-	(5.374.633)	(5.293.911)	(44.739.017)	(536.322)	(5.062.208)	(75.636)	(10.406.907)	-	(71.488.634)
31 Aralık 2017 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	-	6.121.852	330.278	469.867	-	-	-	6.921.997
1 Ocak 2017 itibarıyla net defter değeri	87.069.068	2.679.499	30.258.838	34.964.391	290.503	2.960.484	20.465	23.963.730	21.573.719	203.780.697
31 Aralık 2017 itibarıyla net defter değeri	1.196.089	-	-	608.878	1.789.713	87.659	-	-	7.081.119	10.763.458

(*) Mart 2017 içinde alınan Yönetim Kurulu kararı ile Edirne'deki atıl fabrika binası ve arsası ile Adana'da kurulu atıl iplik fabrikası arsa ve binasının Grup'un operasyonları ile ilgili faaliyetlerde kullanmayacağına karar verilmesi üzerine önceden maddi duran varlıklarda kayıtlı olan bu gayrimenkuller, yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer edilmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet değeri	Arazi ve arsalar	Yeraltı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer maddi varlıklar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi	11.824.016	7.117.498	50.308.932	77.108.852	1.058.147	7.357.937	67.345	33.848.091	12.097.722	200.788.540
Alımlar	80.193	463.678	249.839	4.159.291	74.225	1.007.621	27.250	14.021	13.928.703	20.004.821
Çıkışlar	-	-	-	(946.857)	(29.566)	-	-	-	-	(976.423)
Değerleme farkı	75.164.859	-	63.836.845	-	-	-	-	-	-	139.001.704
Transferler	-	397.931	226.792	3.827.983	-	-	-	-	(382.602)	-
31 Aralık 2016 itibarıyla kapanış bakiyesi	87.069.068	7.979.107	114.622.408	84.149.269	1.102.806	8.365.558	94.595	33.862.112	21.573.719	358.818.642
Birikmiş amortismanlar										
1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi	-	4.456.465	31.258.942	40.926.199	739.977	4.674.441	62.454	5.419.053	-	87.537.531
Dönem gideri	-	843.143	2.360.765	9.156.763	94.030	730.633	11.676	4.479.329	-	17.676.339
Değerleme farkı	-	-	50.743.863	-	-	-	-	-	-	50.743.863
Çıkışlar	-	-	-	(898.084)	(21.704)	-	-	-	-	(919.788)
31 Aralık 2016 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	5.299.608	84.363.570	49.184.878	812.303	5.405.074	74.130	9.898.382	-	155.037.945
1 Ocak 2016 itibarıyla net defter değeri	11.824.016	2.661.033	19.049.990	36.182.653	318.170	2.683.496	4.891	28.429.038	12.097.722	113.251.009
31 Aralık 2016 itibarıyla net defter değeri	87.069.068	2.631.364	30.032.046	31.169.214	290.503	2.960.484	20.465	23.963.730	25.643.823	203.780.697

Grup'un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkları üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Maden hazırlık geliştirme giderleri	Maden arama giderleri	Araştırma geliştirme giderleri	Diğer özel tükenmeye tabi varlıklar	Haklar	Toplam
1 Ocak 2017 itibarıyla açılış bakiyesi	18.974.632	7.170.357	33.600	47.177.942	34.868.071	108.224.602
Alımlar	2.853.859	-	-	-	-	2.853.859
Çıkışlar	-	(6.379.152)	(33.600)	(47.177.942)	(10.055.605)	(63.646.299)
31 Aralık 2017 itibarıyla kapanış bakiyesi	21.828.491	791.205	-	-	24.812.466	47.432.162
Birikmiş itfa payları						
1 Ocak 2017 itibarıyla açılış bakiyesi	-	1.707.790	33.600	7.052.634	12.553.247	21.347.271
Dönem gideri	-	170.596	-	-	993.804	1.164.400
Çıkışlar	-	(1.403.663)	(33.600)	(7.052.634)	(9.674.680)	(18.164.577)
31 Aralık 2017 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	474.723	-	-	3.872.371	4.347.094
1 Ocak 2017 itibarıyla net defter değeri	18.974.632	5.462.567	-	40.125.308	22.314.824	86.877.331
31 Aralık 2017 itibarıyla net defter değeri	21.828.491	316.482	-	-	20.940.095	43.085.068

Maliyet değeri	Maden hazırlık geliştirme giderleri	Maden arama giderleri	Araştırma geliştirme giderleri	Diğer özel tükenmeye tabi varlıklar	Haklar	Toplam
1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi	283.645.121	7.051.742	33.600	37.202.852	34.863.942	362.797.257
Alımlar	81.576.181	118.615	-	9.975.090	4.129	91.674.015
Çıkışlar	(346.246.670)	-	-	-	-	(346.246.670)
31 Aralık 2016 itibarıyla kapanış bakiyesi	18.974.632	7.170.357	33.600	47.177.942	34.868.071	108.224.602
Birikmiş itfa payları						
1 Ocak 2016 itibarıyla açılış bakiyesi	272.893.316	1.035.973	30.217	4.910.865	11.569.545	290.439.916
Dönem gideri	73.353.354	671.817	3.383	2.141.769	983.702	77.154.025
	(346.246.670)	-	-	-	-	(346.246.670)
31 Aralık 2016 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	1.707.790	33.600	7.052.634	12.553.247	21.347.271
1 Ocak 2016 itibarıyla net defter değeri	10.751.805	6.015.769	3.383	32.291.987	23.294.397	72.357.341
31 Aralık 2016 itibarıyla net defter değeri	18.974.632	5.462.567	-	40.125.308	22.314.824	86.877.331

NOT 15 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Grup, Siirt Madenköy İşletmesi'ne ait tevsî yatırımı için T.C. Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nce düzenlenen 17 Eylül 2012 tarih 106816 No'lu Yatırım Teşvik Belgesi elde etmiştir. Grup bu Yatırım Teşvik Belgesi'ne ilişkin faydalardan ilgili yatırımların yapılmasını takiben istifade edecektir. Bu kapsamda Grup, vergi indirimi, KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti, sigorta primi işveren hissesi desteği, faiz desteği, gelir vergisi stopajı desteği ve sigorta primi desteği gibi bölgesel destek unsurlarından yararlanacak olup, KDV ve gümrük vergisi muafiyeti ile ilgili faydalardan 2012 yılı içerisinde yararlanmaya başlamıştır. Grup'un, Siirt Madenköy İşletmesi'ne ait varlıklarının 17 Mart 2017 tarihi itibarı ile satılması sonucunda ilgili teşvikler de bağlı oldukları varlıklarla beraber alıcıya devredilmiştir (Not 21).

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Personele borçlar	310.969	1.423.368	1.298.909
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	354.674	1.198.467	533.712
Ödenecek diğer yükümlükler	123.111	495.888	464.590
	788.754	3.117.723	2.297.211

NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Kısa vadeli karşılıklar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kullanılmamış izin karşılıkları	894.779	1.804.767	1.748.811
	894.779	1.804.767	1.748.811

Kullanılmamış izin karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	1.804.767	1.748.811
Dönem içinde kullanılan / ödenen (-)	(1.209.566)	(447.184)
Dönem içindeki ayrılan	299.578	503.140
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	894.779	1.804.767

Diğer karşılıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dava karşılığı	11.579.912	4.490.169	695.315
Maden devlet hakkı	-	797.918	1.172.980
Diğer	-	18.550	-
	11.579.912	5.306.637	1.868.295

3 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Grup aleyhine çeşitli konularda açılmış ve halen devam eden toplam 11.579.912 TL (31 Aralık 2016: 4.490.169 TL ve 31 Aralık 2015: 695.315 TL) tutarında dava bulunmaktadır. Grup Yönetimi 11.579.912 TL (31 Aralık 2016: 4.490.169 TL ve 31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır) tutarındaki dava için karşılık ayırmıştır. Bu davaların 11.579.912 TL'si personel davalarına ilişkindir (31 Aralık 2016 4.458.079 TL ve 31 Aralık 2015: 663.225 TL).

Yukarıda belirtildiği üzere Grup, dönem içerisinde olağan faaliyetleri dahilinde birden çok davaya davalı ve davacı olarak taraf olmuştur. Bu kapsamda Grup Yönetimi, konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmamış ya da gerekli karşılıkların ayrılmadığı ve Grup'un finansal durumu ya da faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkisi olabilecek devam eden dava ya da yasal takip olmadığı görüşündedir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Dava karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıda verilmiştir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	4.490.169	695.315
Yıl içinde ayrılan karşılık tutarı	7.113.416	3.930.266
Yıl içinde konusu kalmayan karşılık tutarı	(23.673)	(135.412)

Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	11.579.912	4.490.169
------------------------------------	-------------------	------------------

a) Uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kıdem tazminatı karşılığı	3.232.461	16.474.338	8.656.545
Diğer karşılıklar	-	6.945.505	6.858.758
	3.232.461	23.419.843	15.515.303

Kıdem tazminatı karşılıkları

Grup (Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş)), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 4.732,48 TL (31 Aralık 2016: 4.297,21 TL ve 31 Aralık 2015: 3.828,37 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş TMS 19, Çalışanlara Sağlanan Faydalar, işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili finansal durum tablosu tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %7 enflasyon ve %11,5 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,21 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2016: %4,21 ve 31 Aralık 2015: %4,21). İsteğe bağlı işten ayrılma oranları da 0-15 yıl çalışanlar için % 5,16 ve üzeri yıl çalışanlar için %0 olarak dikkate alınmıştır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5.001,76 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

- İskonto oranının %1 yüksek (düşük) alınması durumunda, kıdem tazminatı yükümlülüğü 16.099 TL daha az (fazla) olacaktır.
- Diğer varsayımlar aynı bırakılarak, işten kendi isteği ile ayrılma olasılığı %1 daha düşük (yüksek) alınması durumunda, kıdem tazminatı yükümlülüğü 14.014 TL daha fazla (az) olacaktır.

Kıdem tazminatı karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	16.474.338	8.656.545
Faiz maliyeti	612.830	376.628
Hizmet maliyeti	1.135.703	8.204.668
Yıl içinde ödenen (-)	(14.990.410)	(763.503)
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	3.232.461	16.474.338

Uzun vadeli diğer karşılıklar maden kapama maliyetlerinden oluşmaktaydı. Grup'un 17 Mart 2017 tarihinde bakır üretim faaliyeti ile ilgili varlıklarını satması sonucunda maden kapama ile ilgili yükümlülüğü kalmamıştır.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	6.945.505	6.858.758
Faiz maliyeti	-	165.715
Konusu kalmayan karşılık (Not 21)	(6.945.505)	-
Yıl içinde yapılan rehabilitasyon projesi kapsamında düzeltmeler	-	(78.968)
Kapanış bakiyesi, 31 Aralık	-	6.945.505

c) Alınan ve Verilen Teminatlar

Alınan teminatlar	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz tutarı	TL Karşılığı	Döviz tutarı	TL Karşılığı
Teminat mektupları (TL)	-	655.686	-	1.415.686	-	500.000
Teminat mektupları (Avro)	10.000	45.155	10.000	37.099	10.000	31.776
Teminat çekleri (TL)	-	1.135.000	-	1.135.000	-	1.119.500
Teminat çekleri (ABD Doları)	-	-	90.000	316.728	90.000	261.684
Teminat senetleri (TL)	-	210.147.615	-	210.247.615	-	210.102.599
Teminat senetleri (Avro)	553.020	2.497.162	562.770	2.087.820	117.120	372.161
Nakdi Teminatlar	-	847.720	-	-	-	-
Toplam	563.020	215.328.338	662.770	215.239.948	217.120	212.387.720

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2017, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	TL	TL karşılığı Toplam
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilen	47.891.365	47.891.365
<i>Teminat Mektupları</i>	47.481.585	47.481.585
<i>Nakdi Teminatlar</i>	309.780	309.780
<i>Kefaletler</i>	100.000	100.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilen	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3'üncü Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilen	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam (*)	47.891.365	47.891.365

(*) Grup'un TRİ pozisyonuna konu olan tüm teminat mektupları, nakdi teminatlar ve kefaletler Türk Lirası'dır.

31 Aralık 2016	TL	TL karşılığı Toplam
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilen	54.168.632	54.168.632
<i>Teminat Mektupları</i>	53.284.872	53.284.872
<i>Nakdi Teminatlar</i>	-	-
<i>Kefaletler</i>	883.760	883.760
D. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilen	-	-
E. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3'üncü Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilen	4.150.000	4.150.000
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam (*)	58.318.632	58.318.632

(*) Grup'un TRİ pozisyonuna konu olan tüm teminat mektupları, nakdi teminatlar ve kefaletler Türk Lirası'dır.

31 Aralık 2015	TL	TL karşılığı Toplam
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilen	44.187.572	44.187.572
<i>Teminat Mektupları</i>	43.732.435	43.732.435
<i>Nakdi Teminatlar</i>	-	-
<i>Kefaletler</i>	455.137	455.137
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilen	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3'üncü Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilen	4.500.000	4.500.000
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	48.687.572	48.687.572

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla %0,0'dır (31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla %0,0).

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**31 Aralık 2017**

İlişkili Taraf	İlişkinin Niteliği	Garanti / Kefalet		Tutar	Risk Tutarı
		Alınan	Taahhüt		
Turgay Ciner	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	7.150.000	-
		Alınan	Kefalet - Avro	1.757.000	-
Park Holding	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	613.193	-
		Alınan	Kefalet - ABD Doları	924.000	466.202
Park Holding, Turgay Ciner	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	300.000	30.010
		Alınan	Kefalet - TL	17.126.800	1.756.800
Park Holding, Park Termik, Park Teknik ve Turgay Ciner	Ortak /Grup İçi/ İştirak ve Ortak	Alınan	Kefalet - TL	150.000	-
Park Termik, Park Teknik ve Turgay Ciner	Ortak / İştirak/Grup İçi Şirket	Alınan	Kefalet - ABD Doları	28.956.770	41.525
		Alınan	Kefalet - TL	82.500	50.000
Park Holding, Park Teknik	Ortak / Grup İçi Şirket	Alınan	Kefalet - Avro	640.768	-
		Alınan	Kefalet - TL	315.046	-
Park Holding, Park Teknik	İştirak	Alınan	Kefalet - TL	5.622	-
Toplam		Alınan	Kefalet - ABD Doları	29.880.770	507.727
		Alınan	Kefalet - Avro	2.397.768	-
		Alınan	Kefalet - TL	25.743.161	1.836.810

31 Aralık 2016

İlişkili Taraf	İlişkinin Niteliği	Garanti / Kefalet		Tutar	Risk Tutarı
		Alınan	Taahhüt		
Turgay Ciner	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	7.150.000	5.000
		Alınan	Kefalet - Avro	1.757.000	772.618
Park Holding	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	613.193	334.517
		Alınan	Kefalet - ABD Doları	924.000	633.999
Park Holding, Turgay Ciner	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	300.000	93.010
		Alınan	Kefalet - TL	17.126.800	8.406.800
Park Holding, Park Termik, Park Teknik ve Turgay Ciner	Ortak /Grup İçi/ İştirak ve Ortak	Alınan	Kefalet - TL	150.000	-
Park Termik, Park Teknik ve Turgay Ciner	Ortak / İştirak/Grup İçi Şirket	Alınan	Kefalet - ABD Doları	28.956.770	136.224
		Alınan	Kefalet - TL	82.500	50.000
Park Holding, Park Teknik	Ortak / Grup İçi Şirket	Alınan	Kefalet - Avro	640.768	100
		Alınan	Kefalet - TL	315.046	100
Park Holding, Park Teknik	İştirak	Alınan	Kefalet - TL	5.622	5.622
Toplam		Alınan	Kefalet - ABD Doları	29.880.770	770.223
		Alınan	Kefalet - Avro	2.397.768	772.718
		Alınan	Kefalet - TL	25.743.161	8.895.049

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31 Aralık 2015

İlişkili Taraf	İlişkinin Niteliği	Alınan	Garanti / Kefalet Taahhüt	Tutar	Risk Tutarı
Turgay Ciner	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	7.150.000	5.000
		Alınan	Kefalet - Avro	2.060.000	1.350.405
Park Holding	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	613.193	453.542
		Alınan	Kefalet - ABD Doları	-	-
		Alınan	Kefalet - TL	300.000	93.010
Park Holding, Turgay Ciner	Ortak	Alınan	Kefalet - TL	1.756.800	1.756.800
Park Holding, Park Termik, Park Teknik ve Turgay Ciner	Ortak /Grup İçi/ İştirak ve Ortak	Alınan	Kefalet - TL	150.000	26
Park Termik, Park Teknik ve Turgay Ciner	Ortak / İştirak/Grup İçi Şirket	Alınan	Kefalet - ABD Doları	28.956.770	87.294
		Alınan	Kefalet - TL	82.500	50.000
		Alınan	Kefalet - Avro	3.184.416	603.446
	Ortak / Grup İçi Şirket	Alınan	Kefalet - TL	315.046	77.972
Park Holding, Park Teknik					
Park Termik	İştirak	Alınan	Kefalet - TL	5.622	5.622
Toplam		Alınan	Kefalet - ABD Doları	28.956.770	87.294
		Alınan	Kefalet - Avro	5.244.416	1.953.851
		Alınan	Kefalet - TL	10.373.161	2.441.972

NOT 18 - TAAHHÜTLER

Operasyonel Kiralama

Grup'un 2017 senesi içerisinde finansal kiralama kapsamında yaptığı işlemlerin detayı Not 7'de verilmiştir. Buna ek olarak faaliyet döneminde şirket içi ve şirket dışı firmalardan faaliyet kiralamaları mevcut olup detayı aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Arsa ve arazi kira gideri	395.385	12.095
Bina kira gideri	633.430	636.602
Taşıt kira gideri	295.578	1.965.894
Makine kira gideri	393.694	3.781.800
	1.718.087	6.396.391

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Diğer dönen varlıklar			
Devreden katma değer vergisi ("KDV")	-	7.465.422	4.684.504
Personel avansları	9.000	160.316	90.833
Gelir tahakkukları	8.313	6.356	431.138
İş avansları	332	2.902	45.914
	17.645	7.634.996	5.252.389

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Diğer duran varlıklar			
Gelecek yıllarda indirilecek KDV	1.312.031	1.320.748	1.447.590
	1.312.031	1.320.748	1.447.590

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Diğer kısa vadeli yükümlülükler			
Ödenecek vergi ve fonlar	1.179.973	381.486	7.522.952
Diğer ödenecek yükümlülükler (*)	714.419	706.799	6.498
	1.894.392	1.088.285	7.529.450

(*) Diğer ödenecek yükümlülüklerin 700.163 TL'si 6736 sayılı kanun kapsamında yeniden yapılandırılan vergi borcundan oluşmaktadır (31 Aralık 2016: 700.167 TL ve 31 Aralık 2015: 6.498 TL).

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Diğer uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli diğer borçlar (**)	816.857	1.283.632	-
	816.857	1.283.632	-

(**) 6736 sayılı kanun kapsamında yeniden yapılandırılan vergi borcu 816.857 TL'den oluşmaktadır (31 Aralık 2016: 1.283.629 TL ve 31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

NOT 20 - ÖZKAYNAK

a) Sermaye

31 Aralık 2017, 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Pay oranı (%)	Tutar	Pay oranı (%)	Tutar	Pay oranı (%)	Tutar
Park Holding A.Ş.	61,25	91.168.622	61,25	91.168.622	61,25	91.168.622
Turgay Ciner	6,76	10.065.983	6,76	10.065.983	6,76	10.065.983
Diğer	31,99	47.632.638	31,99	47.632.638	31,99	47.632.638
Toplam	100,00	148.867.243	100,00	148.867.243	100,00	148.867.243

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - ÖZKAYNAK (Devamı)

Sermayeyi Temsil Eden Paylara İlişkin Bilgi

Grubu	Nama/ Hamiline	Nominal Değer (TL)	Sermayeye Oranı (%)	İmtiyaz Türü
A	Nama	18.290.866	12,29	6 Yönetim Kurulu Üyesi seçme hakkı
B	Nama	130.576.377	87,71	3 Yönetim Kurulu Üyesi seçme hakkı
		148.867.243	100,00	

Grup'un 13 Mart 2009 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu toplantısında esas sözleşmenin "Sermaye" başlıklı 6'ncı Maddesi değişikliği onaylanarak sermayeyi temsil eden paylardan B grubu payların 6.310.000.000 adetlik kısmı nama yazılı hale gelmiş ve kayıtlı sermaye tavanı 300.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Esas sözleşme değişikliği 13 Mart 2009 tarihinde tescil ve 18 Mart 2009 tarihinde Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

NOT 21 - DURDURULAN FAALİYETLER

Grup'un konsantre bakır üretim faaliyetleriyle ilgili varlıklarını 17 Mart 2017 tarihinde 195.000.000 ABD Doları karşılığında Cengiz İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satmıştır. Grup, gelecek raporlama dönemlerinde 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla elindeki bakır envanterinin satış gelirleri haricinde bakır üretim faaliyetlerinden herhangi bir gelir elde etmeyecektir. Bu işlem sonucunda Grup'un bakır üretimine ilişkin operasyonları son bulmuştur. Bu sebeple konsantre bakır üretimine ilişkin sonuçlar TFRS 5 uyarınca durdurulan faaliyetler olarak sürdürülen faaliyetlerden ayrı olarak raporlanmıştır (Not 2.3).

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Hasılat	74.951.045	135.397.513
Satışların maliyeti	(46.163.053)	(134.281.178)
Brüt kar	28.787.992	1.116.335
Pazarlama giderleri	(6.216.242)	(9.268.750)
Genel yönetim giderleri	(4.133.296)	(2.222.403)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2.454.013	3.141.567
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(21.394.023)	(29.061.765)
Esas faaliyet karı karı/(zararı)	(501.556)	(36.295.016)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	552.169.786	509.300
Finansman gideri öncesi faaliyet karı/(zararı)	551.668.230	(35.785.716)
Finansman gelirleri, net	9.091.350	10.965.759
Vergi öncesi kar/(zarar)	560.759.580	(24.819.957)
Vergi (gideri)/geliri	(68.702.649)	2.412.727
Dönem vergi gideri	(40.056.983)	-
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(28.645.666)	2.412.727
Net dönem karı/(zararı)	492.056.931	(22.407.230)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp)	0,0331	(0,0015)

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 - DURDURULAN FAALİYETLER (Devamı)

Bakır üretim faaliyetlerinin elden çıkarılmasından kaynaklı gelirler ve elde edilen kar:

2017

Maddi ve maddi olmayan varlıkların satış bedeli	715.923.000
İlgili maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satış tarihi itibarıyla net defter değerleri (-) (Not 13,14)	(131.182.778)
Malzeme maliyeti (-)	(17.945.966)
Konusu kalmayan maden kapama maliyetleri karşılığı (Not 17)	6.945.505
Varlık satışına istinaden personele ödenen ücretler ve tazminatlar (-)	(3.748.275)
Devredilen yatırım teşvikleri (*) (Not 25)	(10.715.063)
Peşin ödenen giderler	(2.842.950)
Tapu harç giderleri	(2.694.917)
Diğer giderler (**)	(1.568.770)

552.169.786

(*) Alıcıya devrolan yatırım teşvik indirimleri.

(**) Ağırlıklı olarak satış için katlanılan masraflar.

KGK taksonomisine uyum amacıyla konsolide nakit akış tablosunda 682.648.587 TL tutarında gösterilen "Durdurulan faaliyetlere ilişkin net nakit akışları" satırı durdurulan faaliyet dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler ve durdurulan faaliyetler işletme sermayesinde gerçekleşen değişimleri ifade etmektedir. Durdurulan faaliyetlerden elde edilen faaliyet, yatırım ve finansman nakit akışları aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Durdurulan faaliyetlere ilişkin net nakit akışları	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Durdurulan faaliyetler dönem karı	492.056.931	(22.407.230)
Durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararını mutabakatındaki düzeltmeler ve işletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	(525.485.125)	119.219.497
Durdurulan işletme faaliyetlerine ilişkin net nakit akışları	(33.428.194)	96.812.267
Durdurulan yatırım faaliyetlerine ilişkin net nakit akışları	715.923.000	(109.035.221)
Durdurulan finansman faaliyetlerine ilişkin net nakit akışları	153.781	2.395.825
Durdurulan faaliyetlere ilişkin net nakit akışları	682.648.587	(9.827.129)

NOT 22 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Personel giderleri	5.958.241	5.371.402
Danışmanlık ve gider payları	4.063.694	3.864.376
Amortisman giderleri	1.488.069	626.912
Kira giderleri	954.591	884.850
Kıdem ve izin karşılığı	546.149	430.772
Reklam giderleri	351.274	166.282
Vergi resim ve harçlar	280.365	1.295.075
Yardım ve bağışlar	19.550	-
Diğer	1.571.482	3.866.289
	15.233.415	16.505.958

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer artışı	25.303.306	15.607.158
Diğer	1.378.991	1.032.964
	26.682.297	16.640.122

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer azalışı	(11.874.570)	-
	(11.874.570)	-

NOT 24 - FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Finansman gelirleri		
Kambiyo karları	13.060.484	218.643
Faiz gelirleri	1.888.705	1.682.393
	14.949.189	1.901.036

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Finansman giderleri		
Kambiyo zararları	(19.460.825)	(24.578)
Faiz gideri	(10.803)	-
Diğer finansal giderler	(73.737)	(390.209)
	(19.545.365)	(414.787)

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (31 Aralık 2016: %20).

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
Ertelenmiş vergi varlıkları	13.832.873	38.739.752	34.923.348
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)	(33.682.873)	(19.363.779)	(13.838.245)

Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü)/varlığı (net)	(19.850.000)	19.375.973	21.085.103
---	---------------------	-------------------	-------------------

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Yatırım teşvik indirimi	-	28.097.670	25.337.571
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların değerlendirme ve ekonomik ömür farklılıkları	(22.472.917)	(14.783.609)	(6.749.173)
Maden kapama maliyetleri	-	1.389.101	173.700
Kıdem tazminatı ve izin karşılıkları	662.243	3.655.821	2.081.072
Alacak ve borçların reeskontu	(367)	15.667	102.869
Borç ve gider karşılıkları	1.953.707	898.034	139.064
Diğer	7.334	103.289	-

Ertelenmiş vergi (yükümlülükleri)/varlıkları	(19.850.000)	19.375.973	21.085.103
---	---------------------	-------------------	-------------------

Ertelenmiş vergi varlığı hareketleri	2017	2016
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	19.375.973	21.085.103
Durdurulan faaliyetlerin gelir tablosu ile ilişkilendirilen (Not 21)	(28.645.666)	2.412.727
Devredilen yatırım teşvik belgesinin ertelenmiş vergi etkisinin silinmesi (Not 21)	(10.715.063)	(4.412.892)
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	134.757	291.035

31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	(19.850.000)	19.375.973
--	---------------------	-------------------

Kurumlar Vergisi

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kurumlar vergisi karşılığı	-	-	-
Peşin ödenen vergi ve fonlar (-)	-	171	-
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	171	-

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Vergi Mutabakatı

	2017	2016
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zarar	(4.824.735)	451.084
Durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/ (zarar)	560.759.580	(24.819.957)
Vergi öncesi kar / (zarar)	555.934.845	(24.368.873)
Geçerli vergi oranı		
Yürürlükte vergi oranı üzerinden hesaplanan vergi (gideri)/geliri	(111.186.969)	4.873.775
Önceki yıllarda üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan mali zararlar	4.141.138	-
İstisnalar	50.507.648	-
Devredilen yatırım teşvik belgesi (Not 21)	(10.715.063)	-
Diğer	(1.314.646)	(2.170.013)
Sürdürülen ve durdurulan faaliyetlerin toplam vergi (gideri)/geliri	(68.567.892)	2.703.762

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2017 yılı için %20’dir (31 Aralık 2016: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19.8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye’de şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir. 5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı “Bazı Vergi kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20’den %22’ye çıkarılmıştır.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Grup'a ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

İştirak kazançları istisnası

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Gayrimenkul ve iştirak hissesi satış kazancı istisnası

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %50'si kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdıkları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

NOT 26 - PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	14.886.724.300	14.886.724.300
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem (zararı)/karı	(4.689.978)	742.119
Basit ve sulandırılmış pay başına (kayıp)/kazanç	(0,00032)	0,00005
	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	14.886.724.300	14.886.724.300
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı/(zararı)	492.056.931	(22.407.230)
Basit ve sulandırılmış pay başına kazanç/(kayıp)	0,03305	(0,00151)

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflardan Alacaklar

Ünvan	Tarafların Niteliği	31 Aralık 2017		
		Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Toplam
Park Holding A.Ş.	Ortak	-	198.143.966	198.143.966
Ciner İç ve Dış Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	62.197	-	62.197
Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İç Şirket	69.915	-	69.915
Toplam		132.112	198.143.966	198.276.078

Ünvan	Tarafların Niteliği	31 Aralık 2016		
		Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Toplam
Park Holding A.Ş.	Ortak	-	54.523.397	54.523.397
Ciner İç ve Dış Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	7.931.844	-	7.931.844
Park Termik Elektrik San. ve Tic. A.Ş.	İştirak	-	110.119	110.119
Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İç Şirket	76.551	-	76.551
Park Teknik Elekt. Maden Turizm San. Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	-	1.043	1.043
Toplam		8.008.395	54.634.559	62.642.954

Ünvan	Tarafların Niteliği	31 Aralık 2015		
		Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Toplam
Park Holding A.Ş.	Ortak	-	208.113.201	208.113.201
Ciner İç ve Dış Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	9.891.136	-	9.891.136
Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İç Şirket	68.419	-	68.419
Toplam		9.959.555	208.113.201	218.072.756

Grup ticari ve finansal işlemlerde Ocak - Mart ayları arası %12,91 Nisan - Haziran ayları arası %14,35, Temmuz - Eylül ayları arası %14,35 ve Ekim - Aralık ayları arası %14,35 oranı üzerinden vade farkı uygulamıştır (31 Aralık 2016: Ocak - Aralık ayları arası ticari işlemlerde ve finansal işlemlerde %10,885 üzerinden vade farkı uygulamıştır). Park Holdin'den alacaklara ilişkin 8.720.414 TL adat faizi işletilmiştir. (31 Aralık 2016: 11.087.346 TL).

İlişkili Taraflara Borçlar

Ünvan	Tarafların Niteliği	31 Aralık 2017		
		Ticari Borçlar	Diğer Borçlar	Toplam
Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İç Şirket	9.999	-	9.999
Park Holding A.Ş.	Ortak	130.073	-	130.073
Havaş Turizm Seyahat ve Kargo Taşımacılığı A.Ş.	Grup İç Şirket	14.369	-	14.369
Park Sig. Ara. Hiz. Ltd. Şti.	Grup İç Şirket	23.143	-	23.143
Ciner Maden Proje ve Teknik Danışmanlık	Grup İç Şirket	22.288	-	22.288
Diğer İlişkili Taraflara Temettü Borçları	Ortak	-	2.803	2.803
Toplam		199.872	2.803	202.675

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Ünvan	Taraflın Niteliği	31 Aralık 2016		Toplam
		Ticari Borçlar	Diğer Borçlar	
Kasımpaşa Sportif Faaliyetler A.Ş.	Grup İçi Şirket	275.323	-	275.323
Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İçi Şirket	219.256	-	219.256
Park Teknik Elekt. Maden.				
Turizm San. Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	157.068	-	157.068
Park Termik Elektrik San ve Tic. A.Ş.	İştirak	100.849	-	100.849
Park Holding A.Ş.	Ortak	97.962	-	97.962
Ciner İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Grup İçi Şirket	48.274	-	48.274
Park Sigorta Ara. Hiz. Ltd. Şti.	Grup İçi Şirket	32.094	-	32.094
Havaş Turizm Seyahat ve				
Kargo Taşımacılığı A.Ş.	Grup İçi Şirket	22.192	-	22.192
Diğer ilişkili Taraflara Temettü Borçları	Ortak	-	2.803	2.803
Toplam		953.018	2.803	955.821

Ünvan	Taraflın Niteliği	31 Aralık 2015		Toplam
		Ticari Borçlar	Diğer Borçlar	
Kasımpaşa Sportif Faaliyetler A.Ş.	Grup İçi Şirket	272.545	-	272.545
Kazan Soda Maden Enerji Nak. San.Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	10.824	-	10.824
Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	3.088	3.088
Turgay Ciner	Ortak	719.378	-	719.378
Park Teknik Elekt. Maden.				
Turizm San. Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	579.430	246.642	826.072
Park Holding A.Ş.	Ortak	1.085.162	3.782.874	4.868.036
Ciner İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Grup İçi Şirket	185.788	-	185.788
Park Sigorta Ara. Hiz. Ltd. Şti.	Grup İçi Şirket	94.196	-	94.196
Havaş Turizm Seyahat ve				
Kargo Taşımacılığı A.Ş.	Grup İçi Şirket	48.335	-	48.335
Diğer ilişkili Taraflara Temettü Borçları	Ortak	-	20.720.475	20.720.475
Toplam		2.995.658	24.753.079	27.748.737

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili Taraflardan Mal ve Hizmet Alımları

31 Aralık 2017								
Ünvan	Tarafın Niteliği	Mal	Hizmet	Sabit Kıymet	Faiz gideri ve Komisyon Gideri	Kira	Diğer	Toplam
-Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İçi Şirket	2.105.352	-	-	890	-	1.226	2.107.468
-Ciner İç ve Dış Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	159.155	-	975.175	-	-	1.134.330
-Turgay Ciner	Ortak	-	-	72.830	-	-	-	72.830
-Park Holding A.Ş.	Ortak	-	3.165.368	540.797.170	515.165	622.800	1.387.816	546.488.319
-Park Teknik Madencilik Turizm San. ve Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	18.303	635.593	7.816	93.455	41.341	796.508
-Park Termik Elektrik San.ve Tic. A.Ş.	İştirak	-	3.177	-	9.079	-	194.283	206.539
-Park Sigorta Aracılık Hiz. Ltd. Şti.	Grup İçi Şirket	-	219.683	-	13.064	-	33.108	265.855
-Havaş Turizm Sey. ve Kargo Taş. A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	3.542	-	1.423	72.069	48.648	125.682
-Ciner Maden Proje ve Teknik Danışmanlık A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	229.300	-	-	-	-	229.300
Toplam		2.105.352	3.798.528	541.505.593	1.522.612	788.324	1.706.422	551.426.831

31 Aralık 2016								
Ünvan	Tarafın Niteliği	Mal	Hizmet	Sabit Kıymet	Faiz gideri ve Komisyon Gideri	Kira	Diğer	Toplam
-Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İçi Şirket	8.088.830	-	-	-	-	62.652	8.151.482
-Park Holding A.Ş.	Ortak	-	3.652.586	-	-	587.400	918.912	5.158.898
-Park Teknik Madencilik Turizm San. ve Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	189.041	2.072.977	114.398	51.377	2.123.784	144.993	4.696.570
-Ciner İç ve Dış Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	270.523	-	2.713.127	-	-	2.983.650
-Ciner Turizm Tic.İnş.Servis Hizmet A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	3.170	-	-	-	-	3.170
-Park Sigorta Aracılık Hiz. Ltd. Şti.	Grup İçi Şirket	-	228.202	-	5.527	-	136.688	370.417
-Park Termik Elektrik San.ve Tic. A.Ş.	İştirak	23.496	15.080	18.385	13.319	-	191.651	261.931
-Havaş Turizm Sey. ve Kargo Taş. A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	4.283	-	890	114.720	54.297	174.190
-Kazan Soda Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	-	-	-	40.613	-	40.613
-Park Toptan Elektrik Enerjisi Satış San. ve Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	-	-	-	-	-	-
-Ciner Yapı Teknik İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	Grup İçi Şirket	26.450	-	-	-	-	-	26.450
-Kasımpaşa Sportif Faaliyetler A.Ş.	Grup İçi Şirket	-	300.000	-	-	-	-	300.000
Toplam		8.327.817	6.546.821	132.783	2.784.240	2.866.517	1.509.193	22.167.371

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili Taraplara Mal ve Hizmet Satışları

31 Aralık 2017								
Ünvan	Tarafın Niteliği	Mal	Hizmet	Sabit Kıymet	Faiz Geliri	Kira	Diğer	Toplam
-Ciner İç ve Dış Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	74.148.885	-	-	155.684	-	-	74.304.569
-Kazan Soda Maden Enerji Nakliyat San. Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	29.472	-	-	1.291	-	-	30.763
-Park Holding A.Ş.	Ortak	-	-	-	19.931.085	-	3.940	19.935.025
-Park Sigorta Aracılık Hiz. Ltd. Şti.	Grup İç Şirket	-	-	-	763	-	-	763
-Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İç Şirket	577.958	-	-	59.303	223.828	275	861.364
-Park Termik Elektrik San. ve Tic. A.Ş.	İştirak	244.720	-	15.000	7.513	-	-	267.233
-Park Teknik Mad. Turz. San. ve Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	2.644	-	-	23.122	-	14.693	40.459
-Ciner Yapı Teknik İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	-	-	-	779	-	22.425	23.204
Toplam		75.003.679	-	15.000	20.179.540	223.828	41.333	95.463.380

31 Aralık 2016								
Ünvan	Tarafın Niteliği	Mal	Hizmet	Sabit Kıymet	Faiz Geliri	Kira	Diğer	Toplam
-Ciner İç ve Dış Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	135.125.067	-	-	3.924.115	-	-	139.049.182
-Park Holding A.Ş.	Ortak	-	-	-	12.768.792	-	-	12.768.792
-Eti Soda Üretim Pazarlama Nak. San. Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	-	-	-	6.049	-	441	6.490
-Silopi Elektrik Üretim A.Ş.	Grup İç Şirket	58.706	-	-	1.613	175.000	350	235.669
-Park Termik Elektrik San. ve Tic. A.Ş.	İştirak	102.126	-	-	13.866	-	38.641	154.633
-Park Sigorta Aracılık Hiz. Ltd. Şti.	Grup İç Şirket	-	-	-	1.364	-	-	1.364
-Park Teknik Madencilik Turizm San.ve Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	-	-	-	1.096	-	21.369	22.465
-Havaş Turizm Sey. ve Kargo Taş. A.Ş.	Grup İç Şirket	-	-	-	-	-	-	-
-Kazan Soda Maden Enerji Nakliyat San. Tic. A.Ş.	Grup İç Şirket	-	-	-	-	-	4.137	4.137
Toplam		135.285.899	-	-	16.716.895	175.000	64.938	152.242.732

Üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Maaş, prim ve benzeri diğer faydalar	851.562	1.075.391
Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla toplam izin ve kıdem tazminatları karşılığı	963.892	1.143.596

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Park Holding A.Ş.

Grup, yaratılan nakit fazlasının bir kısmını ana ortağı olan Park Holding A.Ş.'ye finansal borç olarak vermektedir. Grup, finansal alacağı karşılığında yukarıda belirtilen faiz oranlarında faiz geliri elde etmektedir.

Yukarıda belirtildiği üzere Grup, ilişkili taraflar ile olan tüm finansal ve ticari işlemler için vade farkı uygulamaktadır. Bunun sonucu olarak Grup 2017 yılında Park Holding A.Ş.'den 19.931.085 TL tutarında faiz geliri elde edilmiştir (31 Aralık 2016: 12.768.792 TL).

Diğer Grup içi Şirketler

Grup, Park Teknik Madencilik Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den Siirt/Madenköy bakır madeni ile ilgili kira karşılığı makine ekipman, taşıt ve işçilik temin etmiştir.

Grup, Silopi Elektrik Üretim A.Ş.'den Siirt/Madenköy bakır madeninde ve yatırım amaçlı gayrimenkullerinde kullanılan elektrik enerjisini satın almaktadır.

Grup, Havaş Turizm Seyahat ve Kargo Taşımacılığı A.Ş. ile araç kiralama işlemleri gerçekleştirmektedir.

Grup, Park Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.'nden sigorta poliçesi satın almaktadır.

Grup, Ciner Yapı Teknik İnş. San. Tic. A.Ş.'den 2011 yılında alınan yatırım amaçlı gayrimenkul ile ilgili masraf faturası yansıtılmaktadır.

Grup, 29 Temmuz 2013 tarihli Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden konsantre bakır ihracatı işlemlerini Ciner İç ve Dış Ticaret A.Ş. aracılığı ile gerçekleştirmeye başlamıştır.

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye Riski Yönetimi

Grup'un, sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı, Not 7 ve 8'de açıklanan borçlar, Not 5'te açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not 20'de açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Grup Yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam özkaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi finansal borçlar ve yükümlülükleri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2017, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla net borç/toplam özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Finansal Borçlar	1.464.394	5.000.063	6.284.532
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri ve Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	(76.805)	(3.051.367)	(26.980)
Net Borç	1.387.589	1.948.696	6.257.552
Toplam Özkaynak	442.586.525	497.662.833	490.705.120
Net Borç/Toplam Özkaynak (%)	0,003	0,004	0,013

Grup'un genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

b) Finansal risk faktörleri

Şirket faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akışı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup risk yönetimi programı genel olarak finansal piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Grup finansal araçlarını, Finansal İşlemler Başkanlığı vasıtasıyla merkezi olarak, Grup'un risk politikaları çerçevesinde yönetmektedir. Grup'un nakit giriş ve çıkışları günlük olarak, aylık nakit akış bütçeleri haftalık raporlarla, yıllık nakit akış bütçeleri ise aylık nakit raporlarla izlenmektedir.

Risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar doğrultusunda merkezi bir Risk Yönetimi Birimi tarafından yürütülmektedir. Risk politikalarına ilişkin olarak ise Grup'un Risk Yönetimi Birimi tarafından finansal risk tanımlanır, değerlendirilir ve Grup'un operasyon üniteleri ile birlikte çalışmak suretiyle riskin azaltılmasına yönelik araçlar kullanılır. Yönetim Kurulu tarafından risk yönetimine ilişkin olarak gerek yazılı genel bir mevzuat gerekse de döviz kuru riski, faiz riski, kredi riski, türev ürünlerinin ve diğer türevsel olmayan finansal araçların kullanımı ve likidite fazlalığının nasıl değerlendirileceği gibi çeşitli risk türlerini kapsayan yazılı prosedürler oluşturulur.

(b.1) Kredi Riski Yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup Yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir (Not 8).

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	31 Aralık 2017				
	Alacaklar				Bankadaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) (A+B+C+D+E)	132.112	870.168	198.969.021	1.137.952	76.805
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	(847.720)	(193.144.302)	(765.739)	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	104.647	-	198.969.021	367.255	76.805
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	(847.720)	(193.144.302)	(765.739)	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	27.465	870.168	-	770.697	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	(847.720)	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.204.477	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.204.477)	-	-	-
- Net değer in teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (-)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (-)	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2016				
	Alacaklar				
Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)					
(A+B+C+D+E)	8.008.395	900.002	54.634.559	2.274.730	3.047.722
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	(633.918)	(54.634.559)	1.332.887	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	8.008.395	712.365	54.634.559	2.208.869	3.047.722
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	(633.918)	(54.634.559)	1.332.887	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	187.637	-	65.861	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.033.018	-	29.041	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.033.018)	-	(29.041)	-
- Net değer in teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (-)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (-)	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	31 Aralık 2015				
	Alacaklar				Bankadaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	9.959.555	415.674	208.113.201	5.755.299	23.011
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	(115.000)	189.361.433	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	9.959.555	410.048	208.113.201	5.689.438	23.011
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	(115.000)	189.361.433	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	5.626	-	65.861	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.618.043	-	29.041	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.618.043)	-	(29.041)	-
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (-)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı (-)	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar
Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş	-	27.465
Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 3 - 12 ay geçmiş	867.371	770.697
Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş	2.797	-
Toplam vadesi geçen alacaklar	870.168	798.162

	31 Aralık 2016	
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar
Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş	184.011	-
Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş	830	-
Vadesi üzerinden 3 - 12 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş	2.796	65.861
Toplam vadesi geçen alacaklar	187.637	65.861

	31 Aralık 2015	
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar
Vadesi üzerinden 1 - 30 gün geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 1 - 3 ay geçmiş	1.232	-
Vadesi üzerinden 3 - 12 ay geçmiş	1.597	-
Vadesi üzerinden 1 - 5 yıl geçmiş	2.797	65.861
Toplam vadesi geçen alacaklar	5.626	65.861

(b.2) Likidite Risk Yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA****İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablo, Grup'un finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Grup'un yükümlülükleri iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

Sözleşme uyarınca vadeler	31 Aralık 2017				
	DeFTER değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler	4.327.876	4.413.161	3.076.636	632.912	703.613
Finansal kiralama borçları	1.464.394	1.547.519	210.994	632.912	703.613
Ticari borçlar	2.860.679	2.862.839	2.862.839	-	-
Diğer borçlar	2.803	2.803	2.803	-	-

Sözleşme uyarınca vadeler	31 Aralık 2016				
	DeFTER değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler	25.568.987	25.930.583	20.705.955	2.517.287	2.707.341
Finansal kiralama borçları	5.000.063	5.306.299	700.498	1.898.460	2.707.341
Ticari borçlar	20.566.121	20.621.481	20.002.654	618.827	-
Diğer borçlar	2.803	2.803	2.803	-	-

Sözleşme uyarınca vadeler	31 Aralık 2015				
	DeFTER değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler	57.286.650	57.703.907	52.167.632	2.872.780	2.663.495
Finansal kiralama borçları	6.284.532	6.613.878	1.392.511	2.557.872	2.663.495
Ticari borçlar	26.249.039	26.336.950	26.022.042	314.908	-
Diğer borçlar	24.753.079	24.753.079	24.753.079	-	-

(b.3) Piyasa Riski Yönetimi

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(b.3.1) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal olmayan yükümlülüklerinin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2017			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari Alacak	3.269.313	866.755	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	175.470.466	46.520.328	96	1
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	178.739.779	47.387.083	96	1
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	-	-	-	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	178.739.779	47.387.083	96	1
10. Ticari Borçlarsu	457.601	115.134	5.166	-
11. Finansal Yükümlülükler	779.123	206.554	5	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.236.724	321.688	5.171	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	685.271	181.678	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	685.271	181.678	-	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.921.995	503.366	5.171	-
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu	176.817.784	46.883.717	(5.075)	1
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	176.817.784	46.883.717	(5.075)	1
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2016			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari Alacak	8.365.131	2.376.998	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	4.645.102	861.846	434.537	1
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	36.079	-	9.725	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	13.046.312	3.238.844	444.262	1
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	1.152.770	-	310.728	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	1.152.770	-	310.728	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	14.199.082	3.238.844	754.990	1
10. Ticari Borçlar	1.707.342	223.281	242.914	4.720
11. Finansal Yükümlülükler	2.297.484	194.859	434.442	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	9.931	2.822	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	8.548	2.429	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	4.023.305	423.391	677.356	4.720
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	2.519.036	388.232	310.728	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.519.036	388.232	310.728	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	6.542.341	811.623	988.084	4.720
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu	7.656.741	2.427.221	(233.094)	(4.719)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	7.629.210	2.429.650	(242.819)	(4.719)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2015				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari Alacak	2.113.192	678.507	44.173	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.144.495	209	674.686	1
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	209.176	24.230	48.000	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	4.466.863	702.946	766.859	1
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	2.367.854	-	745.171	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	72.863	-	24.750	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	2.440.717	-	769.921	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	6.907.580	702.946	1.536.780	1
10. Ticari Borçlar	1.494.388	493.068	19.116	-
11. Finansal Yükümlülükler	3.573.255	-	1.124.514	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.232.689	423.954	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	6.300.332	917.022	1.143.630	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	2.367.854	-	745.171	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.367.854	-	745.171	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	8.668.186	917.022	1.888.800	-
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu	(1.760.606)	(214.076)	(352.021)	1
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(2.042.645)	(238.306)	(424.771)	1
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Diğer kurların etkisi önemsizdir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla aktif ve pasifte yer alan döviz bakiyeleri TCMB tarafından finansal durum tablosu tarihi için açıklanan döviz alış kurları ile çevrilmiştir (31 Aralık 2017: 1 ABD Doları = 3,7719 TL, 1 Avro = 4,5155 TL ve 1 İngiliz Sterlini = 5,0803 TL, 31 Aralık 2016: 1 ABD Doları = 3,5192 TL, 1 Avro = 3,7099 TL ve 1 İngiliz Sterlini = 4,3189 TL).

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve Euro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran Grup Yönetimi'nin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

Kur riskine duyarlılık

	31 Aralık 2017	
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın Değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	17.684.070	(17.684.070)
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	2.292	(2.292)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-
Toplam	17.681.778	(17.681.778)

	31 Aralık 2016	
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın Değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	854.701	(854.701)
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	90.083	(90.083)
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1.697	(1.697)
Toplam	762.921	(762.921)

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2015	
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın Değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(69.290)	69.290
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
Avro net varlık/yükümlülüğü	(134.975)	134.975
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-
Toplam	(204.265)	204.265

(b.3.2) Faiz oranı riski yönetimi

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmamaktadır.

Finansal Araçlar Kategorileri

31 Aralık 2017	İfta edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Defter değeri	Not
Finansal varlıklar	-	200.045.309	9.990.294	205.017.167	
Nakit ve nakit benzerleri	-	76.805	-	69.560	5
Ticari alacaklar	-	867.371	-	867.371	8
İlişkili taraflardan alacaklar	-	193.276.414	-	193.276.414	27
Diğer alacaklar	-	5.824.719	-	813.528	10
Finansal yatırımlar	-	-	9.990.294	9.990.294	6
Finansal yükümlülükler	4.329.118	-	-	3.877.365	
Finansal kiralama borçları	1.464.394	-	-	1.464.394	7
Ticari borçlar	2.684.080	-	-	2.213.099	8
İlişkili taraflara borçlar	180.644	-	-	199.872	27

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2016	İfta edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Defter değeri	Not
Finansal varlıklar	-	69.722.185	9.990.294	71.556.829	
Nakit ve nakit benzerleri	-	3.051.367	-	3.049.207	5
Ticari alacaklar	-	900.002	-	900.002	8
İlişkili taraflardan alacaklar	-	54.507.320	-	54.507.320	27
Diğer alacaklar	-	11.263.496	-	3.110.006	10
Finansal yatırımlar	-	-	9.990.294	9.990.294	6
Finansal yükümlülükler	25.568.987	-	-	25.265.511	
Finansal kiralama borçları	5.000.063	-	-	5.000.063	7
Ticari borçlar	19.613.103	-	-	19.310.658	8
İlişkili taraflara borçlar	955.821	-	-	954.790	27

Grup Yönetimi, aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlendirilen satılmaya hazır finansal varlıklar haricinde finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

31 Aralık 2015	İfta edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Defter değeri	Not
Finansal varlıklar	-	223.900.411	9.990.294	215.118.952	
Nakit ve nakit benzerleri	-	26.980	-	24.851	5
Ticari alacaklar	-	415.674	-	415.674	8
İlişkili taraflardan alacaklar	-	199.320.988	-	199.320.988	27
Diğer alacaklar	-	24.136.769	-	5.367.145	10
Finansal yatırımlar	-	-	9.990.294	9.990.294	6
Finansal yükümlülükler	62.098.731	-	-	61.500.781	
Finansal kiralama borçları	6.284.532	-	-	6.284.532	7
Ticari borçlar	23.253.381	-	-	23.089.413	8
İlişkili taraflara borçlar	32.560.818	-	-	32.126.836	27

.....

PARK ELEKTRİK ÜRETİM MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Genel Müdürlük

Paşalimanı Caddesi, No: 41
34674 Üsküdar - İSTANBUL
Tel: 0 216 531 24 00
Faks: 0 216 531 25 71

Yatırımcı İlişkileri

Yeşim Bilginturan
Tel: 0 216 531 24 00
investor.relations@cinergroup.com.tr
www.parkedlektrik.com.tr
www.cinergroup.com.tr

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü

Sicil Numarası: 312858
MERNİS Numarası: 0815006930100014
Vergi Dairesi ve Numarası : İstanbul Büyük Mükellefler V.D. – 8150069301
Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar
Hacı Hesna Hatun Mah.
Paşalimanı Cad. No:41