

# **İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Tl6)**

**1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait  
finansal tablolar ve bağımsız denetim raporu**

| <b>İçindekiler</b>                                 | <b>Sayfa</b> |
|----------------------------------------------------|--------------|
| Finansal tablolarla ilgili bağımsız denetim raporu | 1-2          |
| Finansal durum tablosu                             | 3            |
| Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu     | 4            |
| Toplam Değer/Net Varlık Değeri Değişim Tablosu     | 5            |
| Nakit akış tablosu                                 | 6            |
| Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar    | 7-27         |

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**İş Portföy Yönetim A.Ş. Genel Kurulu'na;**

### **A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

#### **1) Görüş**

İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu ("Fon") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, toplam değer/net varlık değeri değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Fon'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### **2) Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Fon'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### **3) Kilit Denetim Konuları**

Tarafımızca raporumuzda bildirilecek bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

#### **4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Fon yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Fon'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Fon'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Fon'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Fon'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Fon'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Fon'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yaşar Bivas'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



26 Şubat 2018  
İstanbul, Türkiye

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**Bağımsız Denetim'den Geçmiş**  
**31 Aralık 2017 Tarihli finansal durum tablosu**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                                         |                        | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                                         | Dipnot<br>referansları | 31 Aralık<br>2017                | 31 Aralık<br>2016                |
| <b>Varlıklar</b>                                                        |                        |                                  |                                  |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                               | 4                      | 14.841.056                       | 17.051.308                       |
| Teminata Verilen Nakit ve Nakit Benzerleri                              |                        | -                                | -                                |
| Ters Repo Alacakları                                                    | 8                      | 8.290.150                        | 17.882.048                       |
| Takas Alacakları                                                        |                        | -                                | -                                |
| Diğer Alacaklar                                                         |                        | -                                | -                                |
| Finansal Varlıklar                                                      | 6                      | 137.338.645                      | 145.058.941                      |
| Teminata Verilen Finansal Varlıklar                                     |                        | -                                | -                                |
| Diğer Varlıklar                                                         |                        | -                                | -                                |
| <b>Toplam Varlıklar (A)</b>                                             |                        | <b>160.469.851</b>               | <b>179.992.297</b>               |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                    |                        |                                  |                                  |
| Repo Borçları                                                           |                        | -                                | -                                |
| Takas Borçları                                                          |                        | -                                | -                                |
| Krediler                                                                |                        | -                                | -                                |
| Finansal Yükümlülükler                                                  |                        | -                                | -                                |
| Diğer Borçlar                                                           | 5                      | (11.658)                         | (14.941)                         |
| İlişkili Taraflara Borçlar                                              | 4                      | (372.577)                        | (534.523)                        |
| <b>Toplam Yükümlülükler (Toplam Değeri/Net Varlık Değeri Hariç) (B)</b> |                        | <b>(384.235)</b>                 | <b>(549.464)</b>                 |
| <b>Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (A-B)</b>                            |                        | <b>160.085.616</b>               | <b>179.442.833</b>               |

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**Bağımsız Denetim'den Geçmiş**  
**1 Ocak - 31 Aralık 2017 Dönemine ait Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                                     |                        | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                                     | Dipnot<br>referansları | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2017        | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2016        |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                         |                        |                                  |                                  |
| Faiz Gelirleri                                                      | 11                     | 10.739.779                       | 13.846.489                       |
| Temettü Gelirleri                                                   |                        | -                                | -                                |
| Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar   | 11                     | 5.535.157                        | 7.629.862                        |
| Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmemiş Kar/Zarar |                        | -                                | -                                |
| Net Yabancı Para Çevrim Farkı Gelirleri/Giderleri                   |                        | -                                | -                                |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                  | 12                     | 803.139                          | -                                |
| <b>Esas Faaliyet Gelirleri</b>                                      |                        | <b>17.078.075</b>                | <b>21.476.351</b>                |
| Yönetim Ücretleri                                                   | 4                      | (4.621.475)                      | (6.706.277)                      |
| Performans Ücretleri                                                |                        | -                                | -                                |
| Saklama Ücretleri                                                   |                        | (107.705)                        | (102.710)                        |
| Denetim Ücretleri                                                   |                        | (3.632)                          | (10.521)                         |
| Danışmanlık Ücretleri                                               |                        | -                                | -                                |
| Kurul Ücretleri                                                     |                        | (34.298)                         | (38.691)                         |
| Komisyon ve diğer işlem ücretleri                                   | 7                      | (17.028)                         | (38.308)                         |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                                  | 7                      | (10.287)                         | (9.316)                          |
| <b>Esas Faaliyet Giderleri</b>                                      |                        | <b>(4.794.425)</b>               | <b>(6.905.823)</b>               |
| <b>Esas Faaliyet Kar/Zararı</b>                                     |                        | <b>12.283.650</b>                | <b>14.570.528</b>                |
| <b>Finansman Giderleri</b>                                          |                        | <b>-</b>                         | <b>-</b>                         |
| <b>Net Dönem Karı/Zararı (A)</b>                                    |                        | <b>12.283.650</b>                | <b>14.570.528</b>                |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>                                   |                        | <b>-</b>                         | <b>-</b>                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar                    |                        | -                                | -                                |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar                       |                        | -                                | -                                |
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir (B)</b>                                     |                        | <b>-</b>                         | <b>-</b>                         |
| <b>TOPLAM DEĞERDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ (A+B)</b>       |                        | <b>12.283.650</b>                | <b>14.570.528</b>                |

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**Bağımsız Denetim'den Geçmiş**  
**1 Ocak - 31 Aralık 2017 Tarihli Toplam Değer / Net Varlık Değeri Değişim Tablosu**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                     |                        | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|-----------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                     | Dipnot<br>referansları | 31 Aralık 2017                   | 31 Aralık 2016                   |
| <b>Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Başı)</b> |                        | <b>179.442.833</b>               | <b>202.447.697</b>               |
| Toplam Değerinde/Net Varlık Değerinde Artış/Azalış  |                        | 12.283.650                       | 14.570.528                       |
| Katılma Payı İhraç Tutarı (+)                       |                        | 13.349.840                       | 29.295.235                       |
| Katılma Payı İade Tutarı (-)                        |                        | (44.990.707)                     | (66.870.628)                     |
| <b>Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Sonu)</b> | <b>9</b>               | <b>160.085.616</b>               | <b>179.442.833</b>               |

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**1 Ocak - 31 Aralık 2017 Dönemine ait Nakit Akış Tablosu**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

|                                                                       |                        | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş | Bağımsız<br>denetimden<br>geçmiş |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                                                       | Dipnot<br>referansları | 31 Aralık<br>2017                | 31 Aralık<br>2016                |
| <b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>                     |                        | <b>29.430.615</b>                | <b>47.294.473</b>                |
| <b>Net Dönem Karı/Zararı</b>                                          |                        | <b>12.283.650</b>                | <b>14.570.528</b>                |
| <b>Net Dönem Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>        |                        | <b>(10.739.779)</b>              | <b>(13.846.490)</b>              |
| Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler                         |                        | -                                | -                                |
| Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler                                    |                        | -                                | -                                |
| Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler                    | 10                     | (10.739.779)                     | (13.846.490)                     |
| Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevirim Farkları ile İlgili Düzeltmeler   |                        | -                                | -                                |
| Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler       |                        | -                                | -                                |
| Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler                     |                        | -                                | -                                |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                    |                        | <b>17.146.965</b>                | <b>32.723.945</b>                |
| Teminat olarak tutulan nakit ve nakit benzerlerindeki değişim         |                        | -                                | -                                |
| Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                       | 5                      | 9.591.898                        | -                                |
| Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                         | 5                      | (165.229)                        | (68.480)                         |
| Finansal Varlıklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler              | 7                      | 7.720.296                        | 32.792.425                       |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                      |                        | <b>10.739.779</b>                | <b>13.846.490</b>                |
| Alınan Temettü                                                        | 10                     | -                                | -                                |
| Alınan Faiz                                                           | 10                     | 10.739.779                       | 13.846.490                       |
| Faiz Ödemeleri                                                        |                        | -                                | -                                |
| Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları                                       |                        | -                                | -                                |
| <b>B. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>                   |                        | <b>(31.640.867)</b>              | <b>(37.575.393)</b>              |
| Katılma Payı İhraçlarından Elde Edilen Nakit                          |                        | 13.349.840                       | 29.295.235                       |
| Katılma Payı İadeleri İçin Ödenen Nakit                               |                        | (44.990.707)                     | (66.870.628)                     |
| Kredi Ödemeleri                                                       |                        | -                                | -                                |
| Faiz Ödemeleri                                                        |                        | -                                | -                                |
| Alınan Krediler                                                       |                        | -                                | -                                |
| Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları                                       |                        | -                                | -                                |
| Finansman Faaliyetlerinden Net Nakit Akışları                         |                        | -                                | -                                |
| <b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit</b> |                        |                                  |                                  |
| <b>Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B)</b>                         |                        | <b>(2.210.252)</b>               | <b>9.719.080</b>                 |
| <b>C. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri</b>   |                        |                                  |                                  |
| <b>Üzerindeki Etkisi</b>                                              |                        | -                                | -                                |
| Nakit ve Nakit Benzerlerinde Net Artış/Azalış (A+B+C)                 |                        | (2.210.252)                      | 9.719.080                        |
| <b>D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>                        |                        | <b>17.051.308</b>                | <b>25.214.275</b>                |
| <b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)</b>                 | <b>4</b>               | <b>14.841.056</b>                | <b>34.933.356</b>                |

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

**1. Fon hakkında genel bilgiler**

İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fon'unun ("Fon"), Türkiye İş Bankası Anonim Şirketi tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 52.maddesine (Eski 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 37 ve 38'inci maddelerine) dayanılarak ve iç tüzük hükümlerine göre yönetilmek üzere halktan katılma belgeleri karşılığı toplanan paralarla, katılma belgesi sahipleri hesabına, riskin dağıtılması ve inançlı mülkiyet esaslarına göre sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyü işletmek amacıyla 4 Mayıs 1990 tarihinde "Türkiye İş Bankası AŞ Altıncı Yatırım Fonu" unvanı ile kurulmuş ve katılma belgeleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25 Mayıs 1990 tarih ve KB.56/349 sayılı izni ile halka arz edilmiştir.

Fon, daha sonra 9 Temmuz 1997 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VII, No:10 Tebliği'nin geçici 1'inci maddesi gereğince B Tipi Tahvil ve Bono Fonu'na dönüştürülmüştür.

SPK'nın 11 Haziran 2015 tarihli 12233903- 305.99- e.5855 Sayılı izni ile kurucusu Türkiye İş Bankası A.Ş. olan Türkiye İş Bankası A.Ş. olan Türkiye İş Bankası A.Ş. B Tipi Tahvil ve Bono Fonu ("Fon"), İş Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devrolmuştur.

Fon'un ünvanı SPK'nın aynı sayılı ve tarihli izni ile "İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fon" olarak değiştirilmiştir.

Fon Kurucusu, Yöneticisi, Aracı Kurum ve Saklayıcı Kurum ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

Kurucu ve Yönetici:

İş Portföy Yönetimi A.Ş.  
İş Kuleleri Kule:1 Kat:7, 34330 Levent/ İstanbul

Saklayıcı Kuruluş:

Türkiye İş Bankası A.Ş.  
İş Kuleleri Kule:1 Kat:15, 34330 Levent/ İstanbul

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

**Uygulanan muhasebe standartları**

SPK, 28 Şubat 1990 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan, XI/6 numaralı tebliği ve bu tebliğe değişiklik getiren 19 Aralık 1996 ve 27 Ocak 1998 tarihli tebliğler ile Menkul Kıymetler Yatırım Fonları tarafından 1 Ocak 1990 tarihinden başlayarak düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kuralları belirlemiştir. 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği” (II-14.2) (Tebliğ) ile 31 Aralık 2013 tarihinde yürürlüğe girmek üzere yatırım fonlarının finansal tablolarının hazırlanmasında Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarının (TMS) esas alınması hüküm altına alınmış ve finansal rapor tanımı yapılarak, bu kapsama finansal tablolar, sorumluluk beyanları ve portföy raporları alınmıştır. Fiyat raporları ve portföy dağılım raporlarından oluşan portföy raporları, fon portföylerinde yer alan varlıkların değerlendirilmesine ve değerlemeler sonucunda hesaplanan fon portföy ve toplam değerlerine ilişkin bilgileri içeren raporlar olarak düzenlenmiştir. Ayrıca SPK sözkonusu finansal tablolara ilişkin olarak tablo ve dipnot formatlarını yayımlamıştır.

**Uygunluk Beyanı**

Fon, finansal tablolarını Kamu Gözetim Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği” (II-14.2) yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği’ne uygun olarak hazırlamaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal varlıklar, haricinde maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal tablolar yayımlanmak üzere 26 Şubat 2018 tarihinde Kurucu Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

**Muhasebe politikalarında değişiklikler ve hatalar**

Yeni bir TMS/TFRS’nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/TFRS’nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**i) 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

- TMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)
- TMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

KGK Aralık 2017’de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar”: Bu değişiklik, işletmenin, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekeceğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklikler Fon için geçerli değildir ve Fon’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

**TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017’de TFRS 9 Finansal Araçlar’ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir ‘beklenen kredi kaybı’ modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran “kendi kredi riski” denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece “gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan” olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Şirket, TFRS 9 standardının finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisinin olmayacağını değerlendirmektedir.

- TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);
- TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri
- TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)
- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)
- TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)
- TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

KGK Aralık 2017’de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

**Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

- UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

**Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi**

- UFRS 16 Kiralama İşlemleri
- UFRYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler
- UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı
- Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (UFRS 9 Değişiklik)

**Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi**

UMSK Aralık 2017’de, “IFRS Yıllık İyileştirmeler, 2015-2017 Dönemi”ni yayınlamıştır.

- UFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar — UFRS 3’teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. UFRS 11’deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- UMS 12 Gelir Vergileri — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- UMS 23 Borçlanma Maliyetleri — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

Şirket, değişiklik için üst düzey bir etki değerlendirmesi gerçekleştirmiştir. Bu ön değerlendirme, halihazırda mevcut olan bilgilere dayanmaktadır ve daha detaylı analizlerden ya da ilave desteklenebilir bilgilerden doğan değişikliklere tabi olabilecektir. Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**2.2 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

**Finansal araçlar**

Finansal bir varlık veya borç ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal varlık veya finansal borçların ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal varlığın edinimi veya finansal borcun yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal varlık ve borçların normal yoldan alım ve satımları işlem tarihi esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Fon finansal varlık ve borçlarını TMS 39 uyarınca aşağıdaki kategorilerde sınıflandırmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık ve finansal borçlar:

Bu kategoride alım-satım amaçlı finansal varlıklar yer almaktadır.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar esas itibarıyla, yakın bir tarihte satılmak veya geri satın alınmak amacıyla edinilen veya ilk muhasebeleştirme sırasında, birlikte yönetilen ve son zamanlarda kısa dönemde kâr etme konusunda belirgin bir eğilimi bulunduğu yönünde delil bulunan belirli finansal araçlardan oluşan bir portföyün parçası olan varlıklardır. Bu kategoride hisse senetleri gibi özkaynağa dayalı kıymetler, kamu ve özel borçlanma senetleri yer almaktadır.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kar/zarar, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "Finansal varlık ve yükümlülüklerle ilişkin gerçekleşmemiş kar/zarar" da yansıtılır. Alım-satım amaçlı finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon tahsilatları ile satış yoluyla gerçekleşen kar/zarar, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "Faiz Gelirleri" ve "Finansal varlık ve yükümlülüklerle ilişkin gerçekleşmiş kar/zarar" a dahil edilmiştir.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

İlk muhasebeleştirme sırasında, işletme tarafından, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar alım satım amaçlı olmayan özkaynağa dayalı kıymetler ve borçlanma araçlarını içermektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Fon'un izahnamesinde belirtildiği üzere Fon'un risk yönetim veya yatırım stratejisi çerçevesinde gerçeğe uygun değer esas alınarak yansıtılan ve performansları buna göre değerlendirilen bir portföyün parçası olan varlıklar olmaları nedeniyle ilk kayda alımlarından gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflanan varlıklardır (yönetim kuruluna ve icra kurulu başkanına veya her kimse bu raporlamanın yapıldığı), ilgili grup hakkında bu esasa göre bilgi sunulmaktadır.

**Kredi ve alacaklar**

Sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen, türev olmayan finansal varlıklardır. Bankalardaki mevduat, nakit teminatları, ters repo alacakları, takas alacakları ve diğer alacaklar Fon tarafından bu kategoride sınıflandırılan finansal varlıklardır. Kredi ve alacaklar ilk kayda alımlarından sonra etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilir.

**Diğer finansal borçlar**

Bu kategoride alım-satım amaçlı olarak sınıflanmayan tüm finansal borçlar yer almaktadır. Fon repo borçları, takas borçları, krediler ve finansal yükümlülükler ile diğer ticari borçlarını bu kategoriye dahil etmektedir. Diğer finansal yükümlülükler ilk kayda alımdan sonra etkin faiz yöntemi ile hesaplanan itfa edilmiş maliyetleri ile yansıtılmaktadır.

**Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü**

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır. Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri belirlenmesinde aşağıda belirtilen değerlendirme esas ve yöntemleri kullanılmıştır:

- 1) Değerleme gününde aktif bir piyasada işlem gören menkul kıymetler çıkış fiyatını yansıttığı için bekleyen kapanış seansı fiyatları veya kapanış seansında fiyatı oluşmayanlar için bir önceki seansın ağırlıklı ortalama fiyatı ile diğer çıkış fiyatları ile
- 2) Borsada işlem görmeyen finansal varlık ve yükümlülükler ile türev finansal araçlar indirgenmiş nakit akım yöntemi, özdeş veya karşılaştırılabilir araçlara ilişkin piyasa işlemleri sonucu oluşan fiyatlar, opsiyon fiyatlama modelleri ve piyasa katılımcıları tarafından çoğunlukla kullanılan ve gözlemlenebilir girdileri azami kullanan diğer yöntemler

**Finansal varlıklarda değer düşüklüğü**

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Yabancı para çevrimi**

Fon'un geçerli ve finansal tabloların sunumunda kullanılan para birimi TL'dir. Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden TL'ye çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak; yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan; yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan TL'ye çevrilmiştir." Çevrimler sonucu oluşan kur farkları kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yansıtılmıştır.

**Finansal araçların netleştirilmesi**

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

**Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemleri**

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo"), finansal durum tablosunda "Teminata verilen finansal varlıklar" altında fon portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Repo borçları " hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için etkin faiz oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır. Repo işlemlerinden sağlanan fonlar karşılığında ödenen faizler kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri finansal durum tablosunda "Ters repo alacakları" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre faiz gelir reeskontu hesaplanmakta ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

**Takas alacakları /borçları**

Takas borçları raporlama tarihi itibarıyla normal yoldan alım işlemlerinde satın alma sözleşmesi yapılmış ancak teslim alınmamış menkul kıymet alımlarına ilişkin olan borçlardır.

Takas alacakları normal yoldan satış işlemlerinde satış sözleşmesi yapılmış ancak teslim edilmemiş menkul kıymet satışlarına ilişkin olan alacaklardır.

Takas alacak ve borçları itfa edilmiş maliyetleri ile yansıtılmaktadır.

**Verilen Teminatlar**

Fon tarafından nakit ve nakit benzeri olarak verilen teminatlar (marjin teminatları) finansal durum tablosunda ayrı olarak gösterilmekte ve nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir. Nakit ve nakit benzerleri dışında verilen teminatlar (marjin teminatları) ise teminata verilen nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflanmaktadır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Gelir/giderin tanınması**

**Menkul kıymet satış kar/zararı**

Fon portföyünde bulunan menkul kıymetlerin, alım ve satımı, Fon paylarının alım ve satımı, Fon'un gelir ve giderleri ile Fon'un diğer işlemleri yapıldıkları gün itibarıyla (işlem tarihi) muhasebeleştirilir. Fon'dan satılan bir menkul kıymet satış günü değeri (alış bedeli ve satış gününe kadar oluşan değer artış veya azalışları toplamı) üzerinden ilgili varlık hesabına alacak kaydedilir. Satış günü değeri, ortalama bir değer olup; ilgili varlık hesabının borç bakiyesinin, ilgili menkul kıymetin birim sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Satış tutarı ile satış günü değeri arasında bir fark oluştuğu takdirde bu fark "Menkul kıymet satış karları" hesabına veya "Menkul kıymet satış zararları" hesabına kaydolunur.

Satılan menkul kıymete ilişkin "Fon payları değer artış/azalış" hesabının bakiyesinin ortalamasına göre satılan kısma isabet eden tutar ise, bu hesaptan çıkarılarak "Gerçekleşen değer artışları/azalışları" hesaplarına aktarılır. Bu hesaplar ilgili dönemdeki diğer kapsamlı gelir tablosunda netleştirilerek "Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar" hesabında, Menkul kıymet alım satımına ait aracılık komisyonları da alım ve satım bedelinden ayrı olarak "Aracılık komisyonu gideri" hesabında izlenir.

**Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri**

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti ve denetim ücreti tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Fon, ters repo işlemleri için günlük milyonda 5,5, sabit getirili menkul kıymet Tahvil ve Bono Piyasası işlemleri için yüzbinde 1.15, ihale işlemleri için yüzbinde 1.5, hisse senedi işlemleri için onbinde 7, VİOP işlemleri için günlük onbinde 7, borsa para piyasası (1-7 gün arası vadeli) işlemleri için yüzbinde 4 ve borsa para piyasası (7 günden uzun vadeli) işlemleri için milyonda 9\* gün sayısı oranında aracılık komisyon ücreti ödemektedir.

**Faiz gelir ve gideri**

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit veya değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

**Temettü geliri**

Temettü gelirleri ilgili temettüyü alma hakkı olduğu tarihte finansal tablolara yansıtılmaktadır.

**Yönetim ücreti**

Yönetim ücreti tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Bu fon için yönetim ücreti, yıllık %2.74'dür.

**Giderler**

Tüm giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Vergi**

193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinde 7 Temmuz 2006 tarihinde 5527 sayılı yasa ile yapılan değişiklik ve bu değişiklik çerçevesinde yayınlanan 23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan karar ile Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları (borsa yatırım fonları ile konut finansman fonları ve varlık finansman fonları dahil) ile menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının portföy işletmeciliği kazançları üzerinden yapılacak tevkifat oranı 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0 olarak değiştirilmiştir.

**Katılma payları**

Katılma payları pay sahiplerinin opsiyonuna bağlı olarak paraya çevrilebilir olup, finansal yükümlülük olarak değerlendirilmektedir. Katılma payları Fon'un net varlık değeri üzerinden günlük olarak belirlenen fiyatlardan pay sahipleri tarafından alınıp satılabilir. Katılma payının fiyatı fon net varlık/ toplam değerinin, değerlendirme gününde tedavülde olan pay sayısına bölünerek belirlenmektedir.

**Fiyatlama Raporuna İlişkin Portföy Değerleme Esasları**

- Değerleme her işgünü itibarıyla yapılır.
- Portföydeki menkul kıymetlerin değerlendirilmesinde, aşağıda belirtilen esaslar kullanılır:
  - (a) Portföye alınan varlıklar alım fiyatlarıyla kayda geçirilir. Yabancı para cinsinden varlıkların alım fiyatı satın alma günündeki yabancı para cinsinden değerinin TCMB döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle bulunur.
  - (b) Alış tarihinden başlamak üzere portföydeki varlıklardan;
    - i) Borsada işlem görenler değerlendirme gününde borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyat veya oranlarla değerlendirilir. Şu kadar ki, kapanış seansı uygulaması bulunan piyasalarda işlem gören varlıkların değerlendirilmesinde kapanış seansında oluşan fiyatlar, kapanış seansında fiyatın oluşmaması durumunda ise borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyatlar kullanılır.
    - ii) Borsada işlem görmekle birlikte değerlendirme gününde borsada alım satımına konu olmayan paylar son işlem tarihindeki borsa fiyatıyla; borçlanma araçları, ters repo ve repolar son işlem günündeki iç verim oranı ile değerlendirilir.
    - iii) Fon katılma payları, değerlendirme günü itibarıyla en son açıklanan fiyatları esas alınarak değerlendirilir.
    - iv) Vadeli mevduat, bileşik faiz oranı kullanılarak tahakkuk eden faizin anaparaya eklenmesi suretiyle değerlendirilir.
    - v) Yabancı para cinsinden olanlar, TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz alış kuru ile değerlendirilir.
    - vi) Türev araçlar nedeniyle teminat olarak verilen varlıklar da portföy değeri tablosunda gösterilir. Bu varlıklar teminatın türü dikkate alınarak bu maddedeki esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
    - v) Borsa dışı repo-ters repo sözleşmeleri, piyasa fiyatını en doğru yansıtılabilecek şekilde güvenilir ve doğrulanabilir bir yöntemle değerlendirilir.
    - vi) (i) ilâ (vii) nolu alt bentlerde belirtilenler dışında kalanlar, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Değerleme esasları, yazılı karara bağlanır.
    - vii) (vii) ve (viii) nolu alt bentlerde yer alan yöntemlere ilişkin kararlar kurucunun yönetim kurulu tarafından alınır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

- (c) Endeks fonların portföylerinde yer alan varlıklardan; baz alınan endeks kapsamında bulunan varlıklar endeksin hesaplanmasında kullanılan esaslar, diğer varlıklar ise (b) bendinde belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
- Fonun diğer varlık ve yükümlülükleri, K GK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Şu kadar ki, fonun yabancı para cinsinden yükümlülükleri TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle değerlendirilir.
- Bir payın alış ve satış değeri, Fon toplam değerinin dolaşımdaki pay sayısına bölünmesi ile bulunur.

**Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahmin ve varsayımlar yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Ayrıca belirtilmesi gereken önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili notlarda açıklanmaktadır.

**Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Fon yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

**3. Bölümlere göre raporlama**

Fon, Fon'un yatırım stratejisine uygun olarak çeşitli menkul kıymetlere ve türevlere yatırım yapmak amacıyla tek faaliyet bölümü olarak yapılanmıştır. Fonun tüm faaliyetleri birbiriyle ilişkili ve birbirlerine bağımlıdır. Dolayısıyla tüm önemli faaliyet kararları Fon'u tek bir bölüm olarak değerlendirmek suretiyle alınmaktadır. Tek faaliyet bölümüne ilişkin bilgiler Fon'un bir bütün olarak sunulan finansal tablo bilgilerine eşittir.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**4. İlişkili Taraf Açıklamaları**

Fon'un kurucusu Türkiye'de kurulmuş olan İş Portföy Yönetimi A.Ş.'dir. Fon ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiye ve işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

|                                                            | 31 Aralık 2017   | 31 Aralık 2016   |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Nakit ve nakit benzerleri</b>                           |                  |                  |
| Vadeli mevduat – T. İş Bankası A.Ş.                        | 3.844.096,34     | 4.803.471,25     |
| Vadesiz mevduat – T. İş Bankası A.Ş.                       | 5.462            | 5.320            |
| <b>Toplam</b>                                              | <b>3.849.558</b> | <b>4.808.791</b> |
|                                                            |                  |                  |
|                                                            | 31 Aralık 2017   | 31 Aralık 2016   |
| <b>İlişkili tarafa borçlar</b>                             |                  |                  |
| Yönetim ücretleri – İş Portföy Yönetimi A.Ş.               | 130.524          | 187.062          |
| Yönetim ücretleri – T. İş Bankası A.Ş.                     | 239.913          | 343.995          |
| Yönetim ücretleri – Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. | 2.082            | 2.622            |
| Yönetim ücretleri – İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.        | 39               | 835              |
| <b>Toplam</b>                                              | <b>372.557</b>   | <b>534.514</b>   |
|                                                            |                  |                  |
|                                                            | 31 Aralık 2017   | 31 Aralık 2016   |
| <b>İlişkili taraf ile yapılan işlemler</b>                 |                  |                  |
| <b>Giderler</b>                                            |                  |                  |
| Yönetim ücretleri – İş Portföy Yönetimi A.Ş.               | 1.618.417        | 2.347.277        |
| Yönetim ücretleri – T. İş Bankası A.Ş.                     | 2.975.916        | 4.315.596        |
| Yönetim ücretleri – Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. | 25.012           | 30.942           |
| Yönetim ücretleri – İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.        | 1.984            | 11.923           |
| <b>Toplam</b>                                              | <b>4.621.330</b> | <b>6.705.738</b> |
|                                                            |                  |                  |
|                                                            | 31 Aralık 2017   | 31 Aralık 2016   |
| <b>Gelirler</b>                                            |                  |                  |
| Alınan mevduat faizleri – T. İş Bankası A.Ş.               |                  | 448.097          |
| <b>Toplam</b>                                              |                  |                  |

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

**5. Diğer alacaklar ve borçlar**

Fon'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla diğer alacakları yoktur (31 Aralık 2016 – Yoktur).

Bilançoda gösterilen "Diğer borçlar" kaleminin detayları aşağıda açıklanmıştır:

| <b>Diğer borçlar</b>  | <b>31 Aralık 2017</b> | <b>31 Aralık 2016</b> |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Denetim Ücreti        | (1.801)               | (4.208)               |
| Tescil Ve İlan Gideri | (2.561)               | (2.466)               |
| Saklama Komisyonları  | (7.183)               | (8.144)               |
| Diğer                 | (123)                 | (123)                 |
| <b>Toplam</b>         | <b>(11.668)</b>       | <b>(14.941)</b>       |

**6. Finansal Yatırımlar**

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla finansal varlıklar içerisinde taşınan alım satım amaçlı menkul kıymetlere ilişkin bilgiler:

| <b>31 Aralık 2017</b>                                                          |                    |                     |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar</b> | <b>Maliyet</b>     | <b>Makul Değeri</b> | <b>Kayıtlı Değeri</b> |
| Özel Sektör Tahvili                                                            | 49.528.868         | 50.500.835          | 50.500.835            |
| Devlet Tahvili                                                                 | 85.402.709         | 86.837.810          | 86.837.810            |
| <b>Toplam</b>                                                                  | <b>134.931.577</b> | <b>137.338.645</b>  | <b>137.338.645</b>    |

  

| <b>31 Aralık 2016</b>                                                          |                    |                     |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar</b> | <b>Maliyet</b>     | <b>Makul Değeri</b> | <b>Kayıtlı Değeri</b> |
| Özel Sektör Tahvili                                                            | 28.568.279         | 28.976.355          | 28.976.355            |
| Devlet Tahvili                                                                 | 114.187.618        | 116.082.586         | 116.082.586           |
| <b>Toplam</b>                                                                  | <b>142.755.896</b> | <b>145.058.941</b>  | <b>145.058.941</b>    |

**7. Niteliklerine göre giderler**

Fon'un kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda giderler niteliklerine göre sunulmuş olup, esas faaliyetlerden diğer giderleri ve komisyon ve diğer işlem ücretleri detayı aşağıdaki gibidir:

**Esas faaliyetlerden diğer giderleri;**

|                             | <b>31 Aralık 2017</b> | <b>31 Aralık 2016</b> |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Vergi Gideri                | 746                   | 694                   |
| Tescil Ve İlan Giderleri    | 7.257                 | 6.283                 |
| Noter Harç Tasdik Giderleri | -                     | 59                    |
| Diğer Giderler              | 2.284                 | 2.280                 |
| <b>Toplam</b>               | <b>10.287</b>         | <b>9.316</b>          |

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**7. Niteliklerine göre giderler (devamı)**

**Komisyon ve diğer işlem ücretleri;**

|                             | <b>31 Aralık 2017</b> | <b>31 Aralık 2016</b> |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Tahvil Özel Kesim Komisyonu | 4.603                 | 4.818                 |
| Ters Repo ve Repo Komisyonu | 12.123                | 18.865                |
| BPP Komisyonu               | 302                   | 14.625                |
| <b>Toplam</b>               | <b>17.028</b>         | <b>38.308</b>         |

**8. Karşılıklar, koşullu varlık ve borçlar**

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için fondan kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmektedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Fon'un vermiş ve almış olduğu teminat yoktur (31 Aralık 2016 - Yoktur).

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**9. Toplam değer / Net varlık değeri ve toplam değer / Net varlık değerinde artış / azalış**

Aşağıda Fon'un cari dönem ile geçmiş dönem finansallarına ait birim pay değeri ile toplam değer / net varlık değerinin detayı verilmiştir.

|                                                 | <b>31 Aralık 2017</b> | <b>31 Aralık 2016</b> |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Fon toplam değeri (TL)                          | 160.085.616           | 179.442.833           |
| Dolaşımdaki pay sayısı (Adet)                   | 1.902.254             | 2.293.480             |
| Birim pay değeri (TL)                           | 84,155752             | 78,240418             |
|                                                 | <b>31 Aralık 2017</b> | <b>31 Aralık 2016</b> |
|                                                 | <b>adet</b>           | <b>adet</b>           |
| Dönem başında dolaşımdaki pay sayısı            | 2.293.480             | 2.791.863             |
| Dönem içinde satılan katılma belgesi sayısı     | 165.004               | 387.098               |
| Dönem içinde geri alınan katılma belgesi sayısı | (556.230)             | (885.481)             |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>1.902.254</b>      | <b>2.293.480</b>      |

**10. Fiyat raporundaki ve finansal durum tablosundaki toplam değer / net varlık değeri mutabakatı**

Değerleme esaslarında bir fark olmaması nedeniyle fon'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal varlıkların finansal durum tablosundaki 160.085.616 TL (31 Aralık 2016: 179.442.833 TL) tutarındaki değerleri fon'un fiyat raporundaki finansal varlıkların toplamı ile aynıdır.

**11. Hasılat**

| <b>Faiz ve Temettü Gelirleri</b>                                         | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık<br/>2017</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık<br/>2016</b> |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Tahvil Özel Kesim                                                        | 4.116.031                              | 3.972.111                              |
| Tahvil Kamu Kesimi                                                       | 4.564.393                              | 8.066.983                              |
| Mevduat Faiz Gelirleri                                                   | 2.059.356                              | 1.807.396                              |
|                                                                          | <b>10.739.779</b>                      | <b>13.846.489</b>                      |
| <i>Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar</i> |                                        |                                        |
| Özel sektör tahvili satış karları/zararları                              | (6.544)                                | (647)                                  |
| Devlet tahvili satış karları/zararları                                   | (66.104)                               | (326.260)                              |
| Diğer menkul kıymet satış karları/zararları                              | -                                      | (839.046)                              |
| Tahvil gerçekleşen değer artışları/azalışları                            | 5.607.806                              | 8.795.816                              |
|                                                                          | <b>5.535.157</b>                       | <b>7.629.862</b>                       |
| <b>Toplam</b>                                                            | <b>16.274.936</b>                      | <b>21.476.352</b>                      |

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**12. Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler**

803.139 TL tutarında esas faaliyetlerden diğer gelirler hesabı "Gecikme Faizleri" 'nden oluşmaktadır. (31 Aralık 2016 – Bulunmamaktadır). 10.287 TL tutarında esas faaliyetlerden diğer giderler hesabı ise Vergi Giderleri, Tescil ve İlan Giderleri ve Diğer Giderlerinden oluşmaktadır. (31 Aralık 2016 - 9.316 TL)

**13. Yönetim ücretleri**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yönetim ücreti gideri 4.621.475 TL (31 Aralık 2016 – 6.706.277 TL ) dir.

**14. Finansman giderleri**

Fon'un 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemi itibarıyla finansman giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**15. Kur değişiminin etkileri**

Fon'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülükleri yoktur (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

**16. Yüksek enflasyonlu ekonomide raporlama**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan fonlar için, 13 Aralık 2012 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Fon'un yılsonu finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

**17. Türev araçlar**

Fon'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla portföyde türev finansal araçları yoktur (31 Aralık 2016 – Yoktur).

**18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi**

**Finansal risk faktörleri**

Fon faaliyeti gereği piyasa riskine (faiz oranı riski, kur riski ve hisse senedi /emtia fiyat riski), kredi riskine ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Fon'un risk yönetim amacı Fon'un yatırım stratejileri kapsamında katılım paylarının değerini maksimize etmektir. Fon menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayrımında günlük olarak takip etmektedir. Fon Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte; portföy, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

**Yoğunlaşma riski**

Fon içtüzüğünde belirlenen yöntemler uygulanmış olup, söz konusu yatırım stratejisi de dahil olmak üzere, fona alınacak menkul kıymetlerin fon portföyüne oranı işlemleri mevzuata, içtüzük ve izahnamede belirlenen sınırlamalara uygunluk arz etmektedir.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Faiz oranı riski**

Faiz oranı riski, piyasa faiz oranlarında meydana gelen değişikliklerden dolayı Fon'un faize duyarlı finansal varlıklarının nakit akışlarında veya gerçeğe uygun değerinde dalgalanmalar olması riskidir. 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla fon'un finansal araçlarında sabit faizli finansal araçlar bulunmaktadır. Fon'un faize duyarlılığı finansal araçların faiz değişimine bağlı olarak finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde olacak değişikliği içermektedir.

**Faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;**

|                                      | <b>31 Aralık 2016</b> | <b>31 Aralık 2015</b> |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b> |                       |                       |
| Finansal varlıklar                   | 137.338.645           | 145.058.941           |

Aşağıdaki tabloda piyasa faiz oranlarındaki 5 % değişimin, diğer bütün değişkenler sabit kalmak kaydıyla, Fon'un net varlık değerine potansiyel etkisi sunulmaktadır:

|                              | <b>31 Aralık 2017</b>              | <b>31 Aralık 2016</b>              |
|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Faiz artışı/(azalışı)</b> | <b>Kar Zarar üzerindeki etkisi</b> | <b>Kar Zarar üzerindeki etkisi</b> |
| 5%                           | 6.866.932                          | 7.252.947                          |
| -5%                          | (6.866.932)                        | (7.252.947)                        |

**Fiyat riski**

Şirket piyasa fiyatıyla değerlendirilen finansal varlıklara sahip olduğundan fiyat riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tabloda, diğer bütün değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, Şirket'in portföyündeki satılmaya hazır finansal varlıkları oluşturan hisse senetlerinin piyasa fiyatlarında %5 değer artışı/(azalışının) Şirket'in varlıkları üzerindeki etkisi gösterilmektedir.

|                                      | <b>31 Aralık 2017</b>              | <b>31 Aralık 2016</b>              |
|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Piyasa fiyat artışı/(azalışı)</b> | <b>Kar Zarar üzerindeki etkisi</b> | <b>Kar Zarar üzerindeki etkisi</b> |
| 5%                                   | 6.866.932                          | 7.252.947                          |
| -5%                                  | (6.866.932)                        | (7.252.947)                        |

**Kur riski**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Fon'un 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, dövizli işlemleri bulunmamaktadır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Likidite riski**

Likidite riski, nakit olarak ya da diğer bir finansal varlığın teslimi suretiyle ödenen finansal borçlarla ilgili yükümlülüklerin yerine getirilmesinde zorlanma riskidir. Fon, katılma paylarının paraya çevrilmesine bağlı olarak günlük nakit çıkış riskine maruzdur. Fon'un politikası varlıklarının en az %0 - %100 'ni piyasada hemen satılabilecek likit yatırımlarda tutmaktır. Ayrıca Fon'un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 14.841.056 TL nakit ve nakit benzeri bulunmaktadır. (31 Aralık 2016 – 19.056.446 TL)

| 31 Aralık 2017                              |                  | Nakit                          | 3 aydan          | 3-12 ay    | 1-5 yıl     | 5 yıldan  |
|---------------------------------------------|------------------|--------------------------------|------------------|------------|-------------|-----------|
| Sözleşme uyarınca vadeler                   | Defter değeri    | çıkışlar toplamı (I+II+III+IV) | kısa             | arası (II) | arası (III) | uzun (IV) |
| <b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b> |                  |                                |                  |            |             |           |
| Repo Borçları                               | -                | -                              | -                | -          | -           | -         |
| İlişkili Taraflara Borçlar                  | (372.567)        | (372.567)                      | (372.567)        | -          | -           | -         |
| Diğer borçlar                               | (11.668)         | (11.668)                       | (11.668)         | -          | -           | -         |
| <b>Toplam yükümlülük</b>                    | <b>(384.235)</b> | <b>(384.235)</b>               | <b>(384.235)</b> | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>-</b>  |

| 31 Aralık 2016                              |                  | Nakit                          | 3 aydan          | 3-12 ay    | 1-5 yıl     | 5 yıldan  |
|---------------------------------------------|------------------|--------------------------------|------------------|------------|-------------|-----------|
| Sözleşme uyarınca vadeler                   | Defter değeri    | çıkışlar toplamı (I+II+III+IV) | kısa             | arası (II) | arası (III) | uzun (IV) |
| <b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b> |                  |                                |                  |            |             |           |
| Repo Borçları                               | -                | -                              | -                | -          | -           | -         |
| İlişkili Taraflara Borçlar                  | (534.523)        | (534.523)                      | (534.523)        | -          | -           | -         |
| Diğer borçlar                               | (14.941)         | (14.941)                       | (14.941)         | -          | -           | -         |
| <b>Toplam yükümlülük</b>                    | <b>(549.464)</b> | <b>(549.464)</b>               | <b>(549.464)</b> | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>-</b>  |

Katılma payları pay sahibinin opsiyonunda talep edildiği anda paraya çevrilebilmektedir. Ancak yönetim yukarıda sunulan sözleşmeye bağlı vade analizinin gerçek nakit akışlarını yansıtmadığını beklememektedir, zira katılma payı sahipleri katılım paylarını daha uzun sürelerde elde tutmaktadır.

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

**18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Kredi riski**

Kredi riski, finansal aracın taraflarından birinin yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle diğer tarafta finansal bir kayıp/zarar meydana gelmesi riski olarak tanımlanmaktadır. Fon'un kredi riski temel olarak borçlanma araçlarına yaptığı yatırımlardan kaynaklanmaktadır. Fon işlemlerini Ak Portföy A.Ş. aracılığıyla gerçekleştirmekte olup söz konusu alacaklara ilişkin kredi riski sınırlıdır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar      |             |                 |             | Varlıklar           |           |                     |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|---------------------|-----------|---------------------|-------|
|                                                                                             | Alacaklar      |             | Diğer Alacaklar |             |                     |           |                     |       |
| 31 Aralık 2017                                                                              | İlişkili Taraf | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf | Finansal yatırımlar | Ters repo | Nakit ve Benzerleri | Diğer |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski                                 | -              | -           | -               | -           | 137.338.645         | 8.290.150 | 14.841.056          | -     |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | -              | -           | -               | -           | 137.338.645         | 8.290.150 | 14.841.056          | -     |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri            | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                        | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                      | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |
| D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                 | -              | -           | -               | -           | -                   | -         | -                   | -     |

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
**(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar      |             |                 |             | Varlıklar           |            |                     |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|---------------------|------------|---------------------|-------|
|                                                                                             | Alacaklar      |             | Diğer Alacaklar |             |                     |            |                     |       |
| 31 Aralık 2017                                                                              | İlişkili Taraf | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf | Finansal yatırımlar | Ters repo  | Nakit ve Benzerleri | Diğer |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski                                 | -              | -           | -               | -           | 145.058.941         | 17.882.048 | 17.051.308          | -     |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | -              | -           | -               | -           | 145.058.941         | 17.882.048 | 17.051.308          | -     |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri            | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                        | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                      | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |
| D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                 | -              | -           | -               | -           | -                   | -          | -                   | -     |

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar**

**a) Finansal tablolarda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılanlar:**

Finansal tablolarda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan nakit ve nakit benzerleri ile, diğer alacak ve borçların kısa vadeli olmaları nedeniyle defter değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı varsayılmıştır.

**b) Finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılanlar**

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde kullanılan girdilerin seviyelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir::

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ölçüm tarihinde erişilebilen, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları (düzeltilmemiş olan) ile değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

|                                                            | 31 Aralık 2017     |           |           |                    |
|------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|-----------|--------------------|
|                                                            | 1. Seviye          | 2. Seviye | 3. Seviye | Toplam             |
|                                                            |                    |           |           |                    |
| <b>Finansal varlıklar:</b>                                 |                    |           |           |                    |
| Alım-satım amaçlı finansal varlıklar – Özel Sektör Tahvili | 50.500.835         | -         | -         | 50.500.835         |
| Alım-satım amaçlı finansal varlıklar – Devlet Tahvili      | 86.837.810         | -         | -         | 86.837.810         |
|                                                            |                    |           |           |                    |
| <b>Toplam finansal varlıklar</b>                           | <b>137.338.645</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>  | <b>137.338.645</b> |

|                                                            | 31 Aralık 2016     |           |           |                    |
|------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|-----------|--------------------|
|                                                            | 1. Seviye          | 2. Seviye | 3. Seviye | Toplam             |
|                                                            |                    |           |           |                    |
| <b>Finansal varlıklar:</b>                                 |                    |           |           |                    |
| Alım-satım amaçlı finansal varlıklar – Özel Sektör Tahvili | 28.976.355         | -         | -         | 28.976.355         |
| Alım-satım amaçlı finansal varlıklar – Devlet Tahvili      | 116.082.586        | -         | -         | 116.082.586        |
|                                                            |                    |           |           |                    |
| <b>Toplam finansal varlıklar</b>                           | <b>145.058.941</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>  | <b>145.058.941</b> |

**İş Portföy Yönetimi A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait**  
**Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**19. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklamalar**

Nakde eşdeğer varlıklar döneme isabet eden kasa ve faiz gelir reeskontlar hariç orijinal vadesi üç aydan kısa olan bankalardan alacaklardan oluşmaktadır.

**20. Toplam değer/net varlık değeri değişim tablosuna ilişkin açıklamalar**

Toplam değer / net varlık değerine ilişkin açıklamalar dipnot 9'de açıklanmıştır.

**21. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867(mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği (II-14.2) ile Menkul Kıymet Yatırım Fonları tarafından düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlanmıştır.

Fon'a ait menkul kıymetler Türkiye İş Bankası A.Ş. nezdinde saklamada tutulmaktadır. Yapılan saklama sözleşmesine istinaden yürürlükteki mevzuatın öngördüğü sigorta Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından yaptırılmaktadır.

Fon izahnamesine göre, Fon süresizdir.

**22. Raporlama döneminden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Fon, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Fon'un raporlama döneminden sonraki açıklaması gereken olayları bulunmamaktadır.

# **İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (TI6)**

**31 Aralık 2017 hesap dönemine ait  
Fiyat Raporu**

**İş Portföy Yönetim A.Ş.**  
**İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu**

**Pay Fiyatının Hesaplanmasına Dayanak Teşkil Eden Portföy Değeri Tablosu ve Toplam Değer/Net  
Varlık Değeri Tablosunu İçeren Fiyat Raporlarının Mevzuata Uygun Olarak  
Hazırlanmasına İlişkin Rapor**

İş Portföy Yönetim A.Ş. İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'un pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporlarının 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına ilişkin Tebliğ (II-14.2)" hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanıp hazırlanmadığını Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu hakkındaki düzenleme ve duyuruları çerçevesinde 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla incelemiş bulunuyoruz.

İş Portföy Yönetim A.Ş. İş Portföy Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'un pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporları 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına ilişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanmıştır.

Bu görüş tamamen Sermaye Piyasası Kurulu ve İş Portföy Yönetim A.Ş.'nin bilgisi ve kullanımı için hazırlanmış olup, başka maksatla kullanılması mümkün değildir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst&Young Global Limited

  
Yaşar Bivas, SMMM  
Sorumlu Denetçi  
İstanbul, 26 Şubat 2018

## İş Portföy Yönetim A.Ş.

### Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Tİ6) 31 Aralık 2017 Tarihli Fiyat Raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| İhracatçı Kurum                                     | Vade Tarihi | Menkul Tanımı | Döviz | Nominal<br>Faiz Oranı | Vadeye<br>Kalan Gün | Nominal<br>Değer    | Birim Alış<br>Fiyatı | Satın Alış<br>Tarihi | İç Iskonto<br>Oranı / Birlik.<br>Faiz | Borsa<br>Sözleşme No | Repo<br>Teminat<br>Tutarı | Günlük<br>Birim Değer | Değer                | Grup(%) | Toplam(%)    |
|-----------------------------------------------------|-------------|---------------|-------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|---------|--------------|
| <b>B. ÖZEL KESİM BORÇLANMA SENETLERİ</b>            |             |               |       |                       |                     |                     |                      |                      |                                       |                      |                           |                       |                      |         |              |
| BAŞKENT<br>ELEKTRİK<br>DAĞITIM A.Ş.                 | 12.08.2019  | TRSBEDS81914  | TL    |                       | 589                 | 2.000.000,00        | 111,356950           | 24.11.2016           | 0,0203                                |                      |                           | 116,654900            | 2.333.098,00         | 100,00  | 1,45         |
|                                                     |             |               |       |                       |                     | <b>2.000.000,00</b> |                      |                      |                                       |                      |                           |                       | <b>2.333.098.000</b> |         | <b>1,454</b> |
| ORFİN<br>FİNANSMAN<br>A.Ş.                          | 02.02.2018  | TRSORFN21812  | TL    |                       | 33                  | 500.000,00          | 99,878270            | 29.06.2016           | 0,0445                                |                      |                           | 99,677120             | 498.385,60           | 1,08    | 0,31         |
| RÖNESANS<br>GAYRİMENKUL<br>YATIRIM A.Ş.             | 21.02.2018  | TRRSRGY21818  | TL    |                       | 52                  | 1.300.000,00        | 99,956960            | 23.08.2017           | 0,0379                                |                      |                           | 101,905440            | 1.324.770,72         | 2,87    | 0,83         |
| KOÇ<br>FİNANSMAN<br>A.Ş.                            | 22.05.2018  | TRSKCTF51816  | TL    |                       | 142                 | 800.000,00          | 85,008490            | 22.11.2016           |                                       |                      |                           | 95,573290             | 764.586,32           | 1,65    | 0,48         |
| NOBEL İLAÇ<br>SANAYİ VE TİC.<br>A.Ş.                | 21.06.2018  | TRSKALE61819  | TL    |                       | 172                 | 2.000.000,00        | 100,398140           | 23.06.2016           | 0,0335                                |                      |                           | 101,178970            | 2.023.579,40         | 4,38    | 1,26         |
| AK FİNANSAL<br>KIRALAMA<br>A.Ş.                     | 03.08.2018  | TRSAKFK81816  | TL    |                       | 215                 | 500.000,00          | 100,020510           | 10.01.2017           | 0,0688                                |                      |                           | 104,949030            | 524.745,15           | 1,14    | 0,33         |
| NOBEL İLAÇ<br>SANAYİ VE TİC.<br>A.Ş.                | 13.08.2018  | TRSNBLI81810  | TL    |                       | 225                 | 700.000,00          | 100,013940           | 15.08.2016           | 0,0407                                |                      |                           | 102,318080            | 716.226,56           | 1,55    | 0,45         |
| FİNANSBANK<br>A.Ş.                                  | 19.10.2018  | TRSFNBKE1815  | TL    |                       | 292                 | 500.000,00          | 100,000000           | 13.10.2017           | 0,0347                                |                      |                           | 103,048460            | 515.242,30           | 1,11    | 0,32         |
| KOÇ FİAT<br>KREDİ<br>TÜKETİCİ<br>FİNANSMANI<br>A.Ş. | 21.11.2018  | TRSKFTFK1817  | TL    |                       | 325                 | 800.000,00          | 100,003690           | 23.11.2016           | 0,0613                                |                      |                           | 101,319470            | 810.555,76           | 1,75    | 0,51         |
| TAT GIDA<br>SANAYİ A.Ş.                             | 27.11.2018  | TRSTATKK1816  | TL    |                       | 331                 | 780.000,00          | 100,000000           | 29.11.2016           | 0,0310                                |                      |                           | 101,147180            | 788.948,00           | 1,71    | 0,49         |
| KOÇ<br>FİNANSMAN<br>A.Ş.                            | 16.01.2019  | TRSKCTF11919  | TL    |                       | 381                 | 1.000.000,00        | 100,016060           | 18.01.2017           | 0,0706                                |                      |                           | 105,058680            | 1.050.586,80         | 2,27    | 0,65         |
| RÖNESANS<br>HOLDING A.Ş.                            | 24.01.2019  | TRSRNSH11919  | TL    |                       | 389                 | 2.000.000,00        | 100,017170           | 29.01.2016           | 0,0416                                |                      |                           | 103,070320            | 2.061.406,40         | 4,46    | 1,28         |
| ZİRAAT<br>FİNANSAL<br>KIRALAMA A.Ş.                 | 14.02.2019  | TRSZFKL21916  | TL    |                       | 410                 | 11.260.000,00       | 100,008300           | 16.02.2017           | 0,0365                                |                      |                           | 102,237940            | 11.511.992,04        | 24,91   | 7,17         |
| DOĞUŞ<br>HOLDING A.Ş.                               | 01.03.2019  | TRSDOGH31910  | TL    |                       | 425                 | 1.430.000,00        | 100,006580           | 03.03.2017           | 0,0401                                |                      |                           | 101,581070            | 1.452.609,30         | 3,14    | 0,91         |
| İŞ<br>GAYRİMENKUL<br>YATIRIM<br>ORTAKLIĞI<br>A.Ş.   | 29.03.2019  | TRSIGY31915   | TL    |                       | 453                 | 3.600.000,00        | 100,152410           | 07.04.2016           | 0,0374                                |                      |                           | 100,411240            | 3.614.804,64         | 7,82    | 2,25         |
| GARANTİ<br>FİNANSAL<br>KIRALAMA<br>A.Ş.             | 02.04.2019  | TRSGRFK41911  | TL    |                       | 457                 | 630.000,00          | 100,000000           | 03.10.2017           | 0,0352                                |                      |                           | 103,483410            | 651.945,48           | 1,41    | 0,41         |

## İş Portföy Yönetim A.Ş.

### Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (T16)

#### 31 Aralık 2017 Tarihli Fiyat Raporu

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| İhraççı Kurum                                     | Vade Tarihi | Menkul Tanımı | Döviz | Nominal<br>Faiz Oranı | Vadeye<br>Kalan Gün | Nominal<br>Değer | Birim Alış<br>Fiyatı | Satın Alış<br>Tarihi | İç Iskonto<br>Oranı / Birik.<br>Faiz | Borsa<br>Sözleşme No | Repo<br>Teminat<br>Tutarı | Günlük<br>Birim Değer | Değer         | Grup(%) | Toplam(%) |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------|-------|-----------------------|---------------------|------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------|---------|-----------|
| RÖNESANS<br>HOLDING A.Ş.                          | 08.10.2019  | TRSRNSHE1916  | TL    |                       | 646                 | 2.000.000,00     | 100,000000           | 10.10.2017           | 0,0369                               |                      |                           | 103,485970            | 2.069.719,40  | 4,48    | 1,29      |
| İŞ<br>GAYRİMENKUL<br>YATIRIM<br>ORTAKLIĞI<br>A.Ş. | 10.10.2019  | TRSSGYE1915   | TL    |                       | 648                 | 680.000,00       | 99,082871            | 13.10.2016           | 0,0352                               |                      |                           | 103,309100            | 702.501,88    | 1,52    | 0,44      |
| SARTEN<br>AMBALAJ<br>SANAYİ VE<br>TİCARET A.Ş.    | 11.10.2019  | TRSSRTNE1912  | TL    |                       | 649                 | 520.000,00       | 100,000000           | 13.10.2017           | 0,0383                               |                      |                           | 103,359360            | 537.468,67    | 1,16    | 0,33      |
| ORFİN<br>FİNANSMAN<br>A.Ş.                        | 06.12.2019  | TRSORFNA1916  | TL    |                       | 705                 | 1.000.000,00     | 100,103250           | 02.12.2016           | 0,0415                               |                      |                           | 101,718770            | 1.017.187,70  | 2,20    | 0,63      |
| AKFEN<br>HOLDING A.Ş.                             | 06.01.2020  | TRSAKFH12015  | TL    |                       | 736                 | 1.500.000,00     | 99,959928            | 09.01.2017           | 0,0370                               |                      |                           | 105,348100            | 1.580.221,50  | 3,42    | 0,98      |
| Koçtaş Yapı<br>Marketleri<br>Ticaret A.Ş.         | 04.03.2020  | TRSKCTV32015  | TL    |                       | 794                 | 750.000,00       | 97,153291            | 08.03.2017           | 0,0394                               |                      |                           | 98,708680             | 740.315,10    | 1,60    | 0,46      |
| KARSAN<br>OTOMOTİV<br>SANAYİ VE<br>TİCARET A.Ş.   | 13.10.2020  | TRSKRSNE2018  | TL    |                       | 1017                | 400.000,00       | 100,000000           | 17.10.2017           | 0,0403                               |                      |                           | 103,373310            | 413.493,24    | 0,89    | 0,26      |
| BİMEKS BİLGİ<br>İŞLEM VE DİŞ<br>TİCARET A.Ş.      | 11.01.2022  | TRSBMKS12222  | TL    |                       | 1472                | 500.000,00       | 102,840010           | 28.07.2017           | 4,8207                               |                      |                           | 11,731320             | 58.656,60     | 0,13    | 0,04      |
| YDA İNŞAAT<br>SANAYİ VE<br>TİCARET A.Ş.           | 16.03.2022  | TRSYDAT32212  | TL    |                       | 1536                | 500.000,00       | 100,000000           | 15.12.2017           | 0,0476                               |                      |                           | 100,863900            | 504.319,50    | 1,09    | 0,31      |
| TÜRKİYE İŞ<br>BANKASI A.Ş.                        | 27.07.2027  | TRSTİSB72712  | TL    |                       | 3495                | 10.000.000,00    | 100,001130           | 08.08.2017           | 0,0382                               |                      |                           | 102,822840            | 10.282.284,00 | 22,25   | 6,41      |
| FİNANS<br>FİNANSAL<br>KİRALAMA<br>A.Ş.            | 08.03.2018  | TRFFFKR31812  | TL    |                       | 67                  | 2.000.000,00     | 88,523000            | 09.03.2017           |                                      |                      |                           | 97,559230             | 1.951.184,60  | 100,00  | 1,22      |
|                                                   |             |               |       |                       |                     | 47.650.000,00    |                      |                      |                                      |                      |                           |                       | 48.167.737,00 |         | 30018     |

**İş Portföy Yönetim A.Ş.**

**Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (TİG)  
31 Aralık 2017 Tarihli Fiyat Raporu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

| İhraççı Kurum                             | Vade Tarihi | Menkul Tanımı | Döviz | Nominal<br>Faiz Oranı | Vadeye<br>Kalan Gün | Nominal<br>Değer     | Birim Alış<br>Fiyatı | Satın Alış<br>Tarihi | İç Iskonto<br>Oranı / Birlik.<br>Faiz | Borsa<br>Sözleşme No | Repo<br>Teminat<br>Tutarı | Günlük<br>Birim Değer | Değer                | Grup(%) | Toplam(%)   |
|-------------------------------------------|-------------|---------------|-------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|---------|-------------|
| <b>C. KAMU KESİMİ BORÇLANMA SENETLERİ</b> |             |               |       |                       |                     |                      |                      |                      |                                       |                      |                           |                       |                      |         |             |
| T.C. HAZİNE<br>MÜSTEŞARLIĞI               | 11.07.2018  | TRT110718T18  | TL    |                       | 192                 | 20.000.000,00        | 97,870628            | 27.12.2016           | 0,0681                                |                      |                           | 101,718610            | 20.343.722,00        | 23,45   | 12,68       |
| Hazine<br>Müşterileri                     | 14.11.2018  | TRT141118T19  | TL    |                       | 318                 | 12.000.000,00        | 97,246635            | 24.02.2016           | 0,0669                                |                      |                           | 97,451110             | 11.694.133,20        | 13,48   | 7,29        |
| T.C. HAZİNE<br>MÜSTEŞARLIĞI               | 15.05.2019  | TRT150519T15  | TL    |                       | 500                 | 48.900.000,00        | 97,674000            | 14.06.2017           | 0,0658                                |                      |                           | 98,881630             | 48.353.117,07        | 55,74   | 30,13       |
| T.C. HAZİNE<br>MÜSTEŞARLIĞI               | 10.07.2019  | TRT100719T18  | TL    |                       | 556                 | 1.100.000,00         | 97,515475            | 24.12.2014           | 0,0651                                |                      |                           | 97,963550             | 1.077.599,05         | 1,24    | 0,67        |
| T.C. HAZİNE<br>MÜSTEŞARLIĞI               | 13.11.2019  | TRT131119T19  | TL    |                       | 682                 | 2.000.000,00         | 99,071429            | 24.11.2017           | 0,0649                                |                      |                           | 101,673760            | 2.033.475,20         | 2,34    | 1,27        |
| T.C. HAZİNE<br>MÜSTEŞARLIĞI               | 17.02.2021  | TRT170221T12  | TL    |                       | 1144                | 2.800.000,00         | 99,840946            | 30.03.2016           | 0,0629                                |                      |                           | 99,073310             | 2.774.052,68         | 3,20    | 1,73        |
| T.C. HAZİNE<br>MÜSTEŞARLIĞI               | 22.09.2021  | TRT220921T18  | TL    |                       | 1361                | 500.000,00           | 91,198352            | 16.11.2016           | 0,0613                                |                      |                           | 93,421490             | 467.107,45           | 0,54    | 0,29        |
| T.C. HAZİNE<br>MÜSTEŞARLIĞI               | 01.04.2020  | TRT010420T19  | TL    |                       | 822                 | 49.782,00            | 182,323209           | 14.04.2010           | 0,0133                                |                      |                           | 190,035730            | 94.603,59            | 100,00  | 0,06        |
|                                           |             |               |       |                       |                     | <b>87.349.782,00</b> |                      |                      |                                       |                      |                           |                       | <b>86.837.810,00</b> |         | <b>54</b>   |
| <b>E. REPOLAR</b>                         |             |               |       |                       |                     |                      |                      |                      |                                       |                      |                           |                       |                      |         |             |
|                                           | 02.01.2018  | TGB           |       | 12,12                 | 2                   | 1.500.000,00         |                      | 29.12.2017           |                                       | 2580                 | 826.940,00                |                       | 1.501.487,84         | 18,11   | 0,94        |
|                                           | 02.01.2018  | TGB           |       | 12,12                 | 2                   | 6.500.000,00         |                      | 29.12.2017           |                                       | 2581                 | 3.583.400,00              |                       | 6.506.447,29         | 78,48   | 4,05        |
|                                           | 02.01.2018  | İSB           |       | 10,02                 | 2                   | 282.000,00           |                      | 29.12.2017           |                                       |                      |                           |                       | 282.214,84           | 3,4     | 0,18        |
|                                           |             |               |       |                       |                     | <b>8.282.000,00</b>  |                      |                      |                                       |                      |                           |                       | <b>8.290.150,00</b>  |         | <b>5,17</b> |

## İş Portföy Yönetim A.Ş.

### Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Tİ6) 31 Aralık 2017 Tarihli Fiyat Raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| G. VADELİ MEVDUAT |            |                    |  |        |    |               |  |            |  |  |  |               |       |      |
|-------------------|------------|--------------------|--|--------|----|---------------|--|------------|--|--|--|---------------|-------|------|
|                   | 09.01.2018 | Denizbank          |  | 15,643 | 9  | 400.000,00    |  | 30.11.2017 |  |  |  | 405.129,38    | 2,73  | 0,25 |
|                   | 09.01.2018 | Halkbank           |  | 15,643 | 9  | 1.800.817,42  |  | 30.11.2017 |  |  |  | 1.823.910,13  | 12,29 | 1,14 |
|                   | 09.01.2018 | İş Bankası         |  | 15,472 | 9  | 696.571,69    |  | 30.11.2017 |  |  |  | 705.412,63    | 4,75  | 0,44 |
|                   | 19.01.2018 | Yapı Kredi Bankası |  | 16,705 | 19 | 3.516.771,03  |  | 19.12.2017 |  |  |  | 3.536.173,63  | 23,84 | 2,2  |
|                   | 22.01.2018 | Akbank             |  | 16,636 | 22 | 2.226.550,73  |  | 19.12.2017 |  |  |  | 2.238.787,81  | 15,09 | 1,4  |
|                   | 22.01.2018 | Halkbank           |  | 16,694 | 22 | 1.958.700,99  |  | 19.12.2017 |  |  |  | 1.969.500,85  | 13,28 | 1,23 |
|                   | 22.01.2018 | İş Bankası         |  | 16,349 | 22 | 3.121.801,77  |  | 19.12.2017 |  |  |  | 3.138.683,71  | 21,16 | 1,96 |
|                   | 22.01.2018 | Odeabank           |  | 16,636 | 22 | 1.012.431,51  |  | 19.12.2017 |  |  |  | 1.017.995,82  | 6,86  | 0,63 |
|                   |            |                    |  |        |    | 14.733.645,14 |  |            |  |  |  | 14.835.593,96 |       | 9,25 |

**İş Portföy Yönetim A.Ş.**

**Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Tİ6)**

**31 Aralık 2017 tarihli toplam değer/net varlık değeri tablosu**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                            | 31 Aralık 2017     |            |               |
|----------------------------|--------------------|------------|---------------|
|                            | Tutar              | Grup       | Toplam        |
|                            | TL                 | %          | %             |
| <b>Fon portföy değeri</b>  | <b>160.464.389</b> | <b>100</b> | <b>100,2%</b> |
| <b>Hazır değerler</b>      | <b>5.462</b>       | <b>100</b> | <b>0,0%</b>   |
| Kasa                       | -                  | -          | -             |
| Bankalar                   | 5.462              | 100%       | 0,00%         |
| <b>Alacaklar</b>           | <b>839.046</b>     | <b>-</b>   | <b>0,5%</b>   |
| Anapara ve Faiz Alacakları | 839.046            | 100%       | 0,5%          |
| Takastan Alacaklar         | -                  | -          | -             |
| Menkul Kıy Satım           | -                  | -          | -             |
| Diğer Alacaklar            | -                  | -          | -             |
| <b>Borçlar</b>             | <b>1.223.281</b>   |            | <b>0,8%</b>   |
| Diğer Borçlar              | 1.223.281          | 100%       | 0,76%         |
| Takasa Borçlar             | -                  | -          | -             |
| Menkul Kıy Alım Borçları   | -                  | -          | -             |
| Yönetim Ücreti             | -                  | -          | -             |
| <b>Fon toplam değeri</b>   | <b>160.085.616</b> | <b>100</b> | <b>100,0%</b> |