

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.

Banka Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2021 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Giriş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Eylül 2021 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetim"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar bölümünün 7 numaralı dipnotunda ele alındığı üzere, 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Banka yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle 220.000 Bin TL'si önceki yıllarda, 180.000 Bin TL'si 2021 yılında olmak üzere toplam 400.000 Bin TL tutarında ayrılmış serbest karşılığı içermektedir. TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini sağlamayan bu karşılık nedeniyle, 30 Eylül 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ait "geçmiş yıllar kar veya zararı" 220.000 Bin TL ve 30 Eylül 2021 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ait "net dönem karı" 180.000 Bin TL az gösterilmiştir.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, Şartlı Sonucun Dayanağı bölümünde belirtilen hususun konsolide olmayan finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin, konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli

yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişkide yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst&Young Global Limited

Fatma Ebru Yücel, SMMM

Sorumlu Denetçi

1 Kasım 2021

İstanbul, Türkiye

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2021			Önceki Dönem 31.12.2020		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		3.580.849	7.940.234	11.521.083	3.999.712	4.873.494	8.873.206
Nakit ve Nakit Benzerleri		571.729	3.430.265	4.001.994	1.480.897	1.190.161	2.671.058
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1)	26.561	1.334.263	1.360.824	2.244	1.021.382	1.023.626
Bankalar	(3)	55.375	2.096.814	2.152.189	55.795	169.352	225.147
Para Piyasalarından Alacaklar		489.844	0	489.844	1.422.996	0	1.422.996
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-51	-812	-863	-138	-573	-711
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(2)	0	263.097	263.097	0	263.097	263.097
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar		0	263.097	263.097	0	263.097	263.097
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(4)	2.422.592	3.731.882	6.154.474	1.906.122	2.696.730	4.602.852
Devlet Borçlanma Senetleri		2.053.195	3.608.458	5.661.653	1.695.394	2.619.578	4.314.972
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		49.368	123.424	172.792	62.062	77.152	139.214
Diğer Finansal Varlıklar		320.029	0	320.029	148.666	0	148.666
Türev Finansal Varlıklar	(2)	586.528	514.990	1.101.518	612.693	723.506	1.336.199
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		586.528	514.990	1.101.518	612.693	723.506	1.336.199
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		7.514.079	38.888.804	46.402.883	7.705.331	32.745.881	40.451.212
Krediler	(5)	5.354.159	39.969.169	45.323.328	5.514.640	33.400.020	38.914.660
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(10)	0	227.747	227.747	0	205.726	205.726
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(6)	2.742.749	422.718	3.165.467	2.719.902	363.157	3.083.059
Devlet Borçlanma Senetleri		2.742.749	422.718	3.165.467	2.719.902	363.157	3.083.059
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-582.829	-1.730.830	-2.313.659	-529.211	-1.223.022	-1.752.233
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	64.403	0	64.403	64.403	0	64.403
Satış Amaçlı		64.403	0	64.403	64.403	0	64.403
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI		1.461.567	0	1.461.567	1.232.821	0	1.232.821
İştirakler (Net)	(7)	686.960	0	686.960	625.893	0	625.893

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		686.960	0	686.960	625.893	0	625.893
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)	(8)	774.607	0	774.607	606.928	0	606.928
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		741.140	0	741.140	581.897	0	581.897
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		33.467	0	33.467	25.031	0	25.031
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	(9)	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	92.435	0	92.435	89.720	0	89.720
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	2.862	0	2.862	3.304	0	3.304
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		2.862	0	2.862	3.304	0	3.304
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(15)	251.431	0	251.431	175.421	0	175.421
DİĞER AKTİFLER (Net)	(17)	128.032	147.226	275.258	117.404	458.868	576.272
VARLIKLAR TOPLAMI		13.095.658	46.976.264	60.071.922	13.388.116	38.078.243	51.466.359
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	(1)	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	(3)	402.326	37.839.525	38.241.851	119.985	32.176.978	32.296.963
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		49.259	443.427	492.686	721.536	323.705	1.045.241
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(3)	0	9.983.503	9.983.503	0	8.021.275	8.021.275
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	9.983.503	9.983.503	0	8.021.275	8.021.275
FONLAR		12.195	514.453	526.648	6.275	115.830	122.105
Müstakrizlerin Fonları		12.195	514.453	526.648	6.275	115.830	122.105
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(2)	140.375	311.949	452.324	326.364	548.616	874.980
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		140.375	311.949	452.324	326.364	548.616	874.980
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(5)	20.171	0	20.171	26.425	0	26.425
KARŞILIKLAR	(7)	422.651	37.744	460.395	240.684	29.593	270.277
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		18.372	0	18.372	17.096	0	17.096
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		404.279	37.744	442.023	223.588	29.593	253.181
CARİ VERGİ BORCU	(8)	155.402	0	155.402	147.991	0	147.991
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(8)	0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(9)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(10)	0	2.686.742	2.686.742	0	2.299.503	2.299.503
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	2.686.742	2.686.742	0	2.299.503	2.299.503

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(4)	134.789	230.116	364.905	141.233	115.810	257.043
ÖZKAYNAKLAR		6.657.488	29.807	6.687.295	5.981.463	123.093	6.104.556
Ödenmiş Sermaye	(11)	2.800.000	0	2.800.000	2.800.000	0	2.800.000
Sermaye Yedekleri		374	0	374	374	0	374
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		374	0	374	374	0	374
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		116.618	3.744	120.362	124.204	-765	123.439
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		83.462	26.063	109.525	101.816	123.858	225.674
Kar Yedekleri		2.882.741	0	2.882.741	2.222.240	0	2.222.240
Yasal Yedekler		374.794	0	374.794	338.153	0	338.153
Statü Yedekleri		75.641	0	75.641	75.641	0	75.641
Olağanüstü Yedekler		2.429.386	0	2.429.386	1.805.526	0	1.805.526
Diğer Kar Yedekleri		2.920	0	2.920	2.920	0	2.920
Kar veya Zarar		774.293	0	774.293	732.829	0	732.829
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		0	0	0	0	0	0
Dönem Net Kâr veya Zararı		774.293	0	774.293	732.829	0	732.829
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		7.994.656	52.077.266	60.071.922	7.711.956	43.754.403	51.466.359

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2021			Önceki Dönem 31.12.2020		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		6.266.179	66.179.474	72.445.653	6.358.023	60.441.052	66.799.075
GARANTİ VE KEFALETLER	(1)	421.244	5.330.162	5.751.406	356.059	4.582.781	4.938.840
Teminat Mektupları		278.858	1.821.281	2.100.139	356.059	1.730.105	2.086.164
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	0	0	0	0	0
Diğer Teminat Mektupları		278.858	1.821.281	2.100.139	356.059	1.730.105	2.086.164
Banka Kredileri		0	113.110	113.110	0	170.915	170.915
İthalat Kabul Kredileri		0	113.110	113.110	0	170.915	170.915
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		142.386	3.395.771	3.538.157	0	2.681.761	2.681.761
Belgeli Akreditifler		142.386	3.395.771	3.538.157	0	2.681.761	2.681.761
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	(1)	947.992	7.255.402	8.203.394	674.463	5.268.401	5.942.864
Cayılamaz Taahhütler		405.848	508.605	914.453	124.557	553.859	678.416
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		40.265	147.007	187.272	9.512	90.579	100.091
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	114.138	114.138	0	127.172	127.172
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		365.583	247.460	613.043	115.045	336.108	451.153
Cayılabılır Taahhütler		542.144	6.746.797	7.288.941	549.906	4.714.542	5.264.448
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		542.144	6.746.797	7.288.941	549.906	4.714.542	5.264.448
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	4.896.943	53.593.910	58.490.853	5.327.501	50.589.870	55.917.371
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	18.323.690	18.323.690	0	19.840.766	19.840.766
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	18.323.690	18.323.690	0	19.840.766	19.840.766
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		4.896.943	35.270.220	40.167.163	5.327.501	30.749.104	36.076.605
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		406.424	926.345	1.332.769	551.948	799.850	1.351.798
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		340.686	330.842	671.528	283.382	393.739	677.121
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		65.738	595.503	661.241	268.566	406.111	674.677
Para ve Faiz Swap İşlemleri		4.397.395	33.974.101	38.371.496	4.632.583	29.814.290	34.446.873
Swap Para Alım İşlemleri		321.245	8.171.533	8.492.778	264.164	6.861.632	7.125.796
Swap Para Satım İşlemleri		3.790.594	4.240.798	8.031.392	4.368.419	2.503.402	6.871.821
Swap Faiz Alım İşlemleri		142.778	10.780.885	10.923.663	0	10.224.628	10.224.628
Swap Faiz Satım İşlemleri		142.778	10.780.885	10.923.663	0	10.224.628	10.224.628
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		93.124	369.774	462.898	142.970	134.964	277.934
Para Alım Opsiyonları		46.562	184.887	231.449	71.485	67.482	138.967
Para Satım Opsiyonları		46.562	184.887	231.449	71.485	67.482	138.967
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		69.092.135	494.238.874	563.331.009	66.624.295	416.277.357	482.901.652
EMANET KIYMETLER		87.162	775.182	862.344	821.679	143.519	965.198
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		29.950	775.182	805.132	24.389	143.519	167.908
Tahsile Alınan Çekler		248	0	248	248	0	248
Tahsile Alınan Ticari Senetler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		56.964	0	56.964	797.042	0	797.042
REHİNLİ KIYMETLER		61.513.481	388.195.770	449.709.251	59.072.459	327.909.328	386.981.787
Menkul Kıymetler		456.247	0	456.247	456.248	0	456.248
Teminat Senetleri		96.033	1.561.923	1.657.956	80.240	1.616.133	1.696.373
Emtia		0	0	0	0	0	0
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		8.646.527	104.510.925	113.157.452	8.235.107	89.251.431	97.486.538

Diğer Rehinli Kıymetler		52.314.674	282.122.922	334.437.596	50.300.864	237.041.764	287.342.628
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		7.491.492	105.267.922	112.759.414	6.730.157	88.224.510	94.954.667
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		75.358.314	560.418.348	635.776.662	72.982.318	476.718.409	549.700.727

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2020 - 30.09.2020
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	(1)	3.012.300	2.445.887	1.087.084	888.568
Kredilerden Alınan Faizler		2.025.993	1.776.469	701.244	637.707
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		696	32	325	32
Bankalardan Alınan Faizler		6.088	14.908	2.191	2.769
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		220.356	55.225	49.104	28.671
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		751.073	589.170	331.661	216.407
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	5	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		358.172	327.866	138.935	105.622
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		392.901	261.299	192.726	110.785
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		5.933	6.281	1.913	1.935
Diğer Faiz Gelirleri		2.161	3.802	646	1.047
FAİZ GİDERLERİ (-)	(2)	-1.086.489	-970.534	-344.518	-329.440
Mevduata Verilen Faizler		0	0	0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-415.998	-456.263	-140.661	-151.527
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-33.155	-14.846	-7.456	-6.210
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-628.272	-492.349	-194.694	-169.955
Kiralama Faiz Giderleri		-4.609	-6.080	-1.351	-1.556
Diğer Faiz Giderleri		-4.455	-996	-356	-192
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		1.925.811	1.475.353	742.566	559.128
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		50.871	38.581	15.314	8.959
Alınan Ücret ve Komisyonlar		57.370	44.163	16.763	10.826
Gayri Nakdi Kredilerden		21.538	27.877	7.830	7.610
Diğer		35.832	16.286	8.933	3.216
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-6.499	-5.582	-1.449	-1.867
Gayri Nakdi Kredilere		-974	-852	-295	-138
Diğer		-5.525	-4.730	-1.154	-1.729
TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	2.973	4.392	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	(4)	-53.266	121.093	-57.387	96.428
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		6.801	3.609	2.147	2.187
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		477.459	440.468	-25.858	317.392
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		-537.526	-322.984	-33.676	-223.151
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	46.622	2.993	14.157	989
FAALİYET BRÜT KÂRI		1.973.011	1.642.412	714.650	665.504
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(6)	-714.678	-827.414	-161.097	-374.967
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(6)	-180.000	0	-115.000	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-128.768	-104.223	-42.200	-35.177
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	-61.301	-55.244	-21.137	-14.871
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		888.264	655.531	375.216	240.489
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		131.972	17.975	42.468	16.618
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.020.236	673.506	417.684	257.107
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	(8)	-245.943	-147.373	-122.143	-52.998
Cari Vergi Karşılığı		-298.397	-228.084	-145.125	-34.237
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-252.179	-349.727	-67.745	-149.707
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		304.633	430.438	90.727	130.946
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(9)	774.293	526.133	295.541	204.109
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(10)	774.293	526.133	295.541	204.109
Grubun Karı (Zararı)		774.293	526.133	295.541	204.109
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)		0,27700000	0,18800000	0,10600000	0,07300000

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2020 - 30.09.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		774.293	526.133		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-118.271	-25.740		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-2.122	13.965		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		10.661	0		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-11.761	13.965		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-1.022	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-116.149	-39.705		
Yabancı Para Çevrim Farkları		12.108	19.989		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-121.073	-117.367		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-31.762	31.809		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		24.578	25.864		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		656.022	500.393		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		1.682.887	1.772.255
Alınan Faizler		2.525.981	2.207.376
Ödenen Faizler		-1.143.446	-923.783
Alınan Temettüler		9.055	7.433
Alınan Ücret ve Komisyonlar		57.370	44.163
Elde Edilen Diğer Kazançlar		39.722	6.211
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		111.680	28.745
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-134.837	-111.259
Ödenen Vergiler		-161.614	-261.318
Diğer		378.976	774.687
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		194.423	-555.499
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		0	0
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		617.898	752.678
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-47.992	-314.122
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		223.871	-1.336.043
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-599.354	341.988
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1.877.310	1.216.756
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-1.036.841	-296.294
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-134.399	-185.542
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-466	-1.069
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		818	98
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-1.870.493	-973.027
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		806.544	971.231
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	-108.212
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		162.446	1.577
Diğer		-1.291	-1.350
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		11.104	-88.827
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		2.558.789	2.345.479
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-2.460.308	-2.420.808
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		-73.283	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-14.094	-13.498
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		154.494	22.941
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		1.006.067	854.576
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		1.641.385	599.585
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		2.647.452	1.454.161

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800.000	0	0	374	40.908	-1.082	34.327 0	20.714	28.008	23.468 0	1.444.342	776.084	0	5.167.143	0	5.167.143
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.800.000	0	0	374	40.908	-1.082	34.327 0	20.714	28.008	23.468 0	1.444.342	776.084	0	5.167.143	0	5.167.143
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	0	13.965 0	19.989	-91.503	31.809 0	0	0	526.133	500.393	0	500.393
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	76.253	-74.439	0	1.814	0	1.814
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	701.645	-701.645	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	701.645	-701.645	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.800.000	0	0	374	40.908	-1.082	48.292 0	40.703	-63.495	55.277 0	2.222.240	732.829	0	526.133	5.669.350	0	5.669.350
Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		2.800.000	0	0	374	50.809	1.664	70.966 0	39.852	74.928	110.894 0	2.222.240	732.829	0	6.104.556	0	6.104.556
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		2.800.000	0	0	374	50.809	1.664	70.966 0	39.852	74.928	110.894 0	2.222.240	732.829	0	6.104.556	0	6.104.556
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	9.639	0	-11.761 0	12.108	-96.495	-31.762 0	0	0	774.293	656.022	0	656.022
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	0	0	0	0	0
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	-955	0	0 0	0	0	0 0	660.501	-732.829	0	-73.283	0	-73.283
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	0	-73.283	0	-73.283	0	-73.283
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	-955	0	0 0	0	0	0 0	620.501	-619.546	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0	0 0	0	0	0 0	40.000	-40.000	0	0	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		2.800.000	0	0	374	59.493	1.664	59.205 0	51.960	-21.567	79.132 0	2.882.741	732.829	0	774.293	6.687.295	0	6.687.295