

# GİRİŞİM ELEKTRİK SANAYİ TAAHHÜT VE TİCARET A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı

## Özet Bilgi

Gayrimenkul Alımı Hakkında

## Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

| Maddi Duran Varlık Alımı                                                                                                                                                                                    |                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                                                                                                                                                                             | Hayır (No)                            |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                                                                                                                                                                               | Hayır (No)                            |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi                                                                                                                                                         | -                                     |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?                                                                                                                                                                | Hayır (No)                            |
| Bildirim İçeriği                                                                                                                                                                                            |                                       |
| Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği                                                                                                                                                                    | Arsa                                  |
| Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü                                                                                                                                                           | Ankara-Kahramankazan-Saray / 4.134 m2 |
| Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi                                                                                                                                                                   | 26/10/2021                            |
| Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?                                                                                                                         | Var                                   |
| Toplam Alım Bedeli                                                                                                                                                                                          | 3.000.000 TL                          |
| İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%) | -                                     |
| Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)                                                                                                                                                       | 2,61                                  |
| Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)                                                                                                              | 0,32                                  |
| Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)                                                                                         | 1,60                                  |
| İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)                                                                                            | 1,96                                  |
| Alım Koşulları                                                                                                                                                                                              | Peşin                                 |
| İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih                                                                                                                                                                    | 26/10/2021                            |
| Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri                                                                                                                                                          | Yeni yatırım ve kapatesi artışı için  |
| Karşı Taraf                                                                                                                                                                                                 | Gerçek Kişi                           |
| Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?                                                                                                                                                  | Hayır (No)                            |
| Karşı Taraf ile Olan İlişkinin Niteliği                                                                                                                                                                     | Yok                                   |
| Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi                                                                                                                                                                        | -                                     |
| Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı                                                                                                                                       | -                                     |
| Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi                                                                                                                                                           | Pazarlık Usulü                        |
| Değerleme Raporu Düzenlendi mi?                                                                                                                                                                             | Düzenlenmedi (Not Prepared)           |
| Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni                                                                                                                                                                     | -                                     |

|                                                                                                   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası                                                  | - |
| Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı                                        | - |
| Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar                                                             | - |
| İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi | - |
| <b>Açıklamalar</b>                                                                                |   |

Şirketimiz, 26.10.2021 tarihli Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden, Ankara İli Kahramankazan İlçesi Saray Mahallesi 3322 ada 3 nolu parsel üzerinde yer alan 4.134 m2'lik arsayı satın almıştır. İlgili alım yeni yatırım ve kapasite artışları için kullanılacak olup, hali hazırda üretim tesislerimize komşu ve 21.09.2021 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformu'nda Maddi Duran Varlık Alımı bildirimini yapmış olduğumuz Fabrika Binası ve Arsası'na bitişik parseldedir.

Alım bedeli, harç ve vergiler hariç 3.000.0000,-TL'dir.

Kamuoyunun ve yatırımcıların bilgilerine sunarız.

Saygılarımızla,

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.