

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri

Özet Bilgi

Ticari Ünite (Ofis) Satın Alınması Hk.

İlişkili Taraf İşlemleri

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

İlişkili Taraf İşlemleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Yönetim Kurulu'nun 20.09.2021 tarihli 2021/35 sayılı kararı ile;

Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan **17.09.2021** tarih ve **2021/KORAYGYO/002** değerleme raporuna (ekte) göre ekspertiz değeri **KDV hariç 9.385.000 TL**, mülk sahibi ana ortağımız Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş. ve mevcut durumda **KDV Dahil 63.000 TL** kira geliri olan İstanbul'un en değerli iş merkezlerinin bulunduğu aks üzerinde yer alan Beşiktaş ilçesi, Rumeli Hisarı Mahallesi, 16.409 m² yüzölçümlü 1403 ada, 648 no'lu parselde yer alan "Üç Blok Doksanbir Bağımsız Bölümlü Kargir İş Hanı" niteliğindeki ana taşınmazda ("Yapı Kredi Plaza Sitesi") konumlu B Blok 25 no'lu bağımsız bölüm **KDV hariç 9.300.000 TL** bedel karşılığında peşin olarak satın alınmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.