

PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim



Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	3. taksit temettü ödemesi hakkında
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Düzeltme Nedeni	3. taksit ödemesi güncellenmesi

Karar Tarihi	26.03.2021
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	26.03.2021
Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Görüşüldü
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	6 Taksit
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek
Net Tutarın Hesaplanmasında Yürürlükteki Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oran Uygulanmasının Nedeni	Stopaj Kesintisi bulunmamaktadır.
Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oranın Nasıl Hesaplandığına İlişkin Bilgi	Stopaj Kesintisi bulunmamaktadır.

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
PAGYO, TREPGYO00013	1. Taksit	0,0900000	9	0	0,0900000	9
PAGYO, TREPGYO00013	2. Taksit	0,0600000	6	0	0,0600000	6
PAGYO, TREPGYO00013	3. Taksit	0,0800000	8	0	0,0800000	8
PAGYO, TREPGYO00013	4. Taksit	0,0083333	0,83333	0	0,0083333	0,83333
PAGYO, TREPGYO00013	5. Taksit	0,0083333	0,83333	0	0,0083333	0,83333
PAGYO, TREPGYO00013	6. Taksit	0,0083333	0,83333	0	0,0083333	0,83333
PAGYO, TREPGYO00013	TOPLAM	0,2549999	25,49999	0	0,2549999	25,49999

Kar Payı Ödeme Tarihleri

--	--	--	--	--	--	--

Ödeme	Teklif Edilen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (1)	Kesinleşen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (2)	Ödeme Tarihi (3)	Kayıt Tarihi (4)
1. Taksit	01.07.2021	01.07.2021	05.07.2021	02.07.2021
2. Taksit	12.08.2021	12.08.2021	16.08.2021	13.08.2021
3. Taksit	13.09.2021	13.09.2021	15.09.2021	14.09.2021
4. Taksit				
5. Taksit				
6. Taksit				

- (1) Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (teklif edilen).
(2) Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (kesinleşen).
(3) Payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına giriş yapılacağı tarih.
(4) Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
PAGYO, TREPYO00013	0	0

Ek Açıklamalar

Yapılan Genel Kurul Toplantısında; Yönetim Kurulu tarafından teklif edilen Kar Payı Dağıtım Önerisi, kar dağıtımına ilişkin tarih, tutar ve taksit sayısı hususunda Yönetim Kurulu yetkilendirilerek oybirliği ile kabul edildi.

ÖNEMLİ : KAR PAYI DAĞITIMI TAKSİT SAYISI VE TUTARLARI TEMSİLEN GİRİLMİŞ OLUP TARİH TAKSİT SAYISI VE TARİHİ DEĞİŞİKLİK ARZEDECEKTİR. İlgili hususlar Yönetim Kurulu kararları sonrası belirlenestikçe güncellenecektir.

Birinci taksit 0,09 TL olmak üzere 7.830.000 TL dağıtılacaktır.

İkinci taksit 0,06 TL olmak üzere 5.220.000 TL dağıtılacaktır.

Üçüncü taksit 0,08 TL olmak üzere 6.960.000 TL dağıtılacaktır.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	PAGYO 2020 GK KAR DAĞITIM TABLOSU.pdf
--------------	---------------------------------------

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2020/31.12.2020 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	87.000.000
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	48.553.593,92
Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi	Yoktur

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	29.292.519	30.458.854,16

4. Vergiler (-)	-140.755	0
5. Net Dönem Kârı	29.433.274	30.458.854,16
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	29.433.274	30.458.854,16
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)		
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı		
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	349.900	
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	29.783.174	
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	1.489.158,7	
* Nakit	1.489.158,7	
* Bedelsiz	0	
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	1.489.158,7	
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	
* Çalışanlara		
* Yönetim Kurulu Üyelerine		
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere		
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	20.695.841,3	
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	1.783.500	
17. Statü Yedekleri		
18. Özel Yedekler		
19. Olağanüstü Yedek	5.464.774	6.490.354,16
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NÖMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NÖMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
---	22.185.000	0	75,37	0,255	25,5
TOPLAM	22.185.000	0	75,37	0,255	25,5

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

2020 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında teklif edilecek Kar Dağıtım Tablosu ektedir.

ÖNEMLİ : KAR PAYI DAĞITIMI TAKSİT SAYISI VE TARİHLERİ TEMSİLEN GİRİLMİŞ OLUP TARİH TAKSİT SAYISI VE TARİHİ DEĞİŞİKLİK ARZEDECEKTİR. İlgili hususlar Genel Kurul kararı sonrası belirginleştikçe güncellenecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.