

TSKB GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Bedelli Sermaye Artırımına İlişkin Yeni Pay Hakkı Kullanım Tarihleri
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	23.06.2021
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	800.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	500.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	650.000.000

Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullandırma Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00024	33.333.333,32	9.999.999,996	30,00000	1,00	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00024	Nâma	A Grubu, TSGY1(İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRTSGY00075		
B Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00032	13.637.036,67	4.091.111,001	30,00000	1,00	B Grubu	B Grubu, İşlem Görmüyor, TRETSGY00032	Nâma	B Grubu, TSGY2(İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRTSGY00083		
C Grubu, TSGYO, TRETSGY00016	453.029.630,01	135.908.889,003	30,00000	1,00	C Grubu	C Grubu, TSGYO, TRETSGY00016	Hamiline	C Grubu, TSGYO(RÜÇHAN), TRRTSGY00091		

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	500.000.000	150.000.000,000	30,00000		

Satılamayan Payların Taahhüdüne İlişkin Açıklama	Bulunmamaktadır.
Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi	01.09.2021
Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi	15.09.2021
Para Birimi	TRY

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	02.07.2021
SPK Başvuru Sonucu	Onay

SPK Onay Tarihi	26.08.2021
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay
Ödeme Tarihi	03.09.2021 * Sermaye artırımına varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.
Kayıt Tarihi	02.09.2021 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Ek Açıklamalar

Şirketimizin 500.000.000 (Beşyüzmilyon) Türk Lirası olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 15 0.000.000 (Yüzellimilyon) Türk Lirası arttırılarak 650.000.000 (Altıyüzellimilyon) Türk Lirası'na çıkarılması işlemine ilişkin İzahname, 26 Ağustos 2021 tarih ve 2021/42 sayılı toplantısında Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından onaylanmıştır.

SPK tarafından onaylanan İzahname kapsamında gerçekleştirilecek sermaye artırımında,

- Pay sahiplerimizin ellerindeki payların %30,00 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.
- Yeni pay alma hakları (rüçhan hakkı) İzahname'de belirtilen esaslara uygun olarak 01.09.2021 ile 15.09.2021 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.
- Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkı) kullanımında 1 payın nominal değeri 1,00 Türk Lirası olup, 1 lot pay, nominal değeri olan 1,00 Türk Lirası üzerinden satışa arz edilecektir.
- Sermaye artırımına ilişkin SPK tarafından onaylanmış olan İzahname KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirketimizin internet sitesinde (www.tskbgyo.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesinde (www.yf.com.tr) yer almaktadır.
- Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan C grubu paylar, 2 iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan halka arz edilecektir.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	İzahname.pdf
--------------	--------------

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.