

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri

Özet Bilgi

Merkez Ofisin Kiralanması Hk.

İlişkili Taraf İşlemleri

İlgili Şirketler ☐

İlgili Fonlar ☐

İlişkili Taraf İşlemleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

14.06.2021 tarihli Şirket Merkezi Değişikliği başlıklı özel durum açıklamamızda da belirttiğimiz üzere 1 Haziran 2021 tarih itibarıyla Şirket Merkezi olarak kullandığımız, Terra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan **19.08.2021** tarih ve **2021/KORAYGYO/001** değerleme raporuna (ekte) göre aylık kira bedeli **KDV hariç 49.800 TL**, mülk sahibi ise ana ortağımız Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş. olan İstanbul ili, Beşiktaş ilçesi, Rumeli Hisarı Mahallesi, 16.409 m² yüzölçümlü 1403 ada, 648 no'lu parselde yer alan "Üç Blok Doksanbir Bağımsız Bölümlü Kargir İş Hanı" niteliğindeki ana taşınmazda ("**Yapı Kredi Plaza Sitesi**") konumlu **B Blok 26 no'lu bağımsız bölümün** kira başlangıcının 1 Ağustos 2021 olmak üzere **KDV hariç 47.500 TL** bedel karşılığında kiralanmasına, her yıl ağustos ayında kira bedelinin TÜİK tarafından açıklanan oniki aylık tüfe ortalaması oranında arttırılmasına Yönetim Kurulumuzun **23.08.2021 tarih ve 2021/32** sayılı toplantısında karar verilmiştir.

Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.