

GAP İNŞAAT YATIRIM VE DIŞ TİCARET A.Ş.

Şirket Genel Bilgi Formu



Şirket Genel Bilgi Formu

İletişim Bilgileri

Merkez Adresi

Büyükdere Cad. No.163 Esentepe-Şişli/İstanbul

Üretim Tesislerinin Bulunduğu Adresler

Üretim tesisimiz bulunmamaktadır.

İnternet Adresi

www.gapinsaat.com

Elektronik Posta Adresi

E-posta
info@gapinsaat.com

İletişim Adresi, Telefon ve Faks Bilgileri

Adres	Telefon	Faks
Büyükdere Cad. No.163 Esentepe-Şişli/İstanbul	(+90) 212 306 50 00	(+90) 212 306 54 70

Yatırımcı İlişkileri Bölümü veya Bağlantı Kurulacak Şirket Yetkilileri

Ad-Soyad	Görevi	Görevlendirme Tarihi	Telefon	E-posta	Lisans Belgesi Türü	Lisans Belge No
Berk Kiper	Bütçe ve Raporlama Müdürü		(+90) 212 306 53 13	berk.kiper@gapinsaat.com		
Selen Saltık	Bütçe Planlama ve Raporlama Uzmanı		(+90) 212 306 55 78	selen.saltik@gapinsaat.com		

Faaliyet Alanı ve Bağımsız Denetim Kuruluşu Bilgileri

a) Yurt içi ve yurt dışında inşaat, taahhüt ve dekorasyon işleri ile bu işlere ait araştırma etüt, planlama, fizibilite, projelendirme, şehircilik, imar planları ve müşavirlik yapmak, her türlü otel, motel, kamping, lokanta, kokteyl salonları, pansiyonlar, plaj, yat çekme yerleri ve limanları ve termal tesisleri gibi konaklama ve dinlenme tesisleri ile bunlara ait yan tesisleri kurmak, kurdurmak, satın almak, kiralamak, kiraya vermek, yenileme ve tevsi işleri yapmak, bu faaliyetlerle doğrudan doğruya ve/veya dolaylı iştigal eden yerli ve yabancı özel ve/veya resmi kuruluşlarla ekonomik, teknik ve ticari işbirliği yapmak, ortaklıklar kurmak,

b) İnşaat işleri ve inşaat malzemesi, toplu konut, sosyal konut, lojman, otel, motel, kamping, işyeri, depo, fabrika, tarım tesisleri ve her türlü sınai tesislerin inşaatları ile bunların kurulması, gayrimenkullerin, çeşitli inşaat malzemelerinin alım satımı, bu işlerin resmi ve özel sektör ile yurt içi yurt dışı ihalelerine katılmak.

c) Şirket her çeşit inşaat malzemelerinin, hırdavat malzemelerinin, sıhhi tesisat armatürlerinin, bina dahili ve harici aydınlatma malzemelerinin, izolasyon malzemelerinin, sese ve ışığa dayanıklı konutlarda kullanılmaya elverişli camların laboratuvar malzemeleri ve komple donanımlarının dahili ve harici ticaretini ve ithalat ve ihracatını ve üretimini yapar.

d) Şirket inşaatlarda ve hafriyatlarda kullanılan her türlü inşaat hafriyat ve iş makinaları ve bunların yedek parça ve aksamlarını satın alır, satar, kiralar, kiraya verir, ithalat ve ihracatını yapar.

e) Şirket ağaç, tomruk, kereste, kaplama ve bina içi döşeme ve dekorasyonunda kullanılan metallerden mamül ve her türlü mobilya aksesuarları ve malzemelerinin dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.

f) Şirket tel, levha, boru, çubuk şeklinde işlenmiş her türlü metalden mamül malzemelerin demir, çelik ve alüminyumdan mamül her çeşit ürünlerin dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.

g) Şirket yurt içinde ve gerekli izinleri almak şartı ile yurt dışında her türlü maden, mermer, kireç, kil, kömür ve taş ocakları işletmeciliği yapar, mermer ve taş kesmeye yarayan makinaların ve bunların yedek parça aksamlarının, seramik yedek parça ve aksamlarının, seramik yer ve duvar karolarının, toprak mamüllerinin dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.

Şirketin Faaliyet Konusu	h) Şirket kara, hava ve denizde kullanılan motorlu nakil vasıtalarını satın alır, satar, kiralar, kiraya verebilir, her türlü motorlu veya motorsuz nakil vasıtalarının binek otomobillerinin yedek parça ve aksesuarlarının dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.
	ı) Şirket yurt içi ve yurt dışı yolcu ve eşyaların nakliye ve taahhüt işleri ile yapacağı veya yaptıracığı nakliyeler ve taşımacılık hizmetleri için gerekli nakil araçlarını satın alır, satar, kiralar, kiraya verebilir, dahili ticaretini yapabilir, ithalat ve ihracatını yapar, nakliye komisyonculuğu, milletlerarası yurt içi ve şehir içi otobüs ve ticari vasıta işletmeciliği yapar.
	i) Şirket karayolu, demiryolu, denizyolu ve havayolu taşımacılığı komisyonculuğu ile ilgili uluslararası karayolu ile eşya taşıma işleri, uluslararası karayolu ile eşya taşıma işleri acentalığı yapar.
	j) Şirket yurt içinde ve yurt dışında turizm faaliyetlerinde bulunarak uçak, otobüs, vapur ve tren biletleri satar, gerekli izinleri almak şartı ile yurt içinde ve yurt dışında turizm büroları açar ve işletir.
	k) Şirket çeşitli tip marka ve modellerde dayanıklı tüketim mamüllerini, elektronik elektrik cihazları, ev mutfak, alet ve cihazları, büro gereçlerini, yazı ve hesap makinalarını, kitle iletişim ve haberleşme cihazlarını, uydu antenlerini, bilgisayar ve yazıcılarını fotokopi makinalarını ve bunların yedek parça aksamaları ile ilave ünitelerinin sarf malzemelerinin dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.
	l) Şirket bakır, demir, cam ve maden alaşımlarından mamül her türlü hediyelik eşyaların dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.
	m) Şirket her çeşit tabii ve sentetik maddelerden mamul ambalaj malzemeleri ve ambalaj kağıtlarının, ham kağıt, bilgisayar kağıtları, temizlik ve sağlık alanında kullanılan kağıtlar ile her türlü kağıt sanayi ürünlerinin üretimini, dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.
	n) Şirket her çeşit kırtasiye ürünlerinin okul, büro alet ve gereçlerinin, kitapların üretimini, dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.
	o) Şirket her türlü tabiii, sentetik, suni iplik ile bunlardan mamül örme ve dokuma kumaşların, tekstil ve deri konfeksiyon ürünlerinin, ayakkabı, çanta, kemer gibi saraciye eşyaların, bu ürünlerin imalatında kullanılabilecek aksesuar ve süs malzemelerinin, ham, yarı mamül, mamül kimyasal malların boyaların ve diğer yardımcı malların dahili ticaretini, ithalat ve ihracatını yapar.
	ö) Her cins kağıt, karton ve mukavva üretimi yapmak,
	p) Her çeşit selülöz, yarı kimyasal hamur, mekaniksel hamur ve diğer usullerle elde edilen hamur üretmek,
	r) Her çeşit kereste, yonga levha, lif levha, kontrplak, lamine levha ve benzerlerini ve mamüllerini üretmek ve yan ürünleri değerlendirmek üzere gerekli orman ürünleri sanayini kurmak ve işletmek,
	s) Mamüllerin üretimi için gerekli olan klor, sudkostik ve diğer gerekli kimyevi maddelerle yardımcı maddeleri ve elektrik enerjisi üretmek,
	ş) Hammadde yarı mamül maddelerin işlenmesi veya üretilmesi sırasında çıkan tali maddeleri veya artıkları değerlendirmek, kiralamak ve işletmesini yapmak,
	t) Bu faaliyetleri ile ilgili gerekli tesisleri kurmak ve işletmek,
	u) Orman sanayi alanında her türlü ticaret işletmecilik üretim ve pazarlama faaliyetinin yapılması yıllık bitkilerin yetiştirilmesi ve yaygınlaştırılması maksadıyla gerektiğinde fidanlıklar yetiştirme ve ıslah istasyonları veya ormanlıklar kurmak, yetiştirmek, işletmek ve yetiştiriciyi teşvik etmek,

Şirketin Süresi

Süresiz olarak kurulmuştur

Son Durum İtibariyle Ortaklık Sermaye Piyasası Araçlarının Kote Edildiği Diğer Borsalar veya İşlem Gördüğü Teşkilatlanmış Piyasalar

Kote Edilen/İşlem Gören Sermaye Piyasası Aracının Türü	Kotasyon/İşlem Görmeye Başlama Tarihi	İlgili Piyasanın/Borsanın Bulunduğu Ülke	İlgili Piyasanın/Borsanın İsmi	Piyasanın/Borsanın İlgili Pazarı
Özel Sektör Tahvili	28.06.2021	Türkiye	Borsa İstanbul	Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı(Nitelikli Yatırımcılar Arasında)

Ortaklık Hakkı Vermeyen Sermaye Piyasası Araçlarına İlişkin Bilgi

Sermaye Piyasası Aracının Niteliği	İhraç Tavan Tutarı	Para Birimi	Yurtiçi/Yurtdışı	İhraç Tavanı Başlangıç Tarihi	İhraç Tavanı Bitiş Tarihi	Satış Yöntemi	Varsa Fon Kullanıcısı
Özel Sektör Tahvili	500000000	TRY	Yurtiçi	28.06.2021	24.06.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış	

Sermaye ve Ortaklık Yapısı Bilgileri

Kayıtlı Sermaye Tavanı	0
Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	613.770.262

Son Durum İtibariyle Sermayeye Dolaylı Yoldan Sahip Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler

Ortağın Adı-Soyadı/Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı	Para Birimi	Sermayedeki Payı (%)
Ahmet Çalık	613691796	TRY	99,99
Başak Yönetim Sistemleri A.Ş	39233	TRY	0,01
Irmak Yönetim Sistemleri A.Ş.	39233	TRY	0,01

Sermayeyi Temsil Eden Paylara İlişkin Bilgi

Pay Grubu	Nama / Hamiline	Beher Payın Nominal Değeri (TL)	Para Birimi	Payların Nominal Değeri	Para Birimi	Sermayeye Oranı (%)	İmtiyaz Türü	Borsada İşlem Görüp Görmediği
	Nama	1	TRY	607022775	TRY	98,9	Yok	İşlem Görmüyor
	Nama	1	TRY	6616505	TRY	1,09	Yok	İşlem Görmüyor
	Nama	1	TRY	39231	TRY	0,01	Yok	İşlem Görmüyor
	Nama	1	TRY	39231	TRY	0,01	Yok	İşlem Görmüyor

Ortaklık Yapısı

Ortağın Adı-Soyadı/Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı	Para Birimi	Sermayedeki Payı (%)
Çalık Holding A.Ş.	607022775	TRY	98,90
Ahmet Çalık	6669025	TRY	1,09
Başak Yönetim Sistemleri A.Ş.	39231	TRY	0,01
Irmak Yönetim Sistemleri A.Ş.	39231	TRY	0,01
TOPLAM	613770262	TRY	100

Yönetime İlişkin Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Tüzel Kişi Üye Adına Hareket Eden Kişi	Cinsiyeti	Görevi	Mesleği	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı	Sermayedeki Payı (%)	Temsil Ettiği Pay Grubu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Yer Aldığı Komiteler ve Görevi
AHMET ÇALIK		Erkek	Yönetim Kurulu Başkanı	İş Adamı / İş Kadını	14.11.2018		Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi		1.09	Yok	Bağımsız Üye Değil				
İZZETİYE KEÇECİ		Kadın	Yönetim Kurulu Üyesi	Üst Düzey Yönetici	08.01.2021		Üst Düzey Yönetici				Yok	Bağımsız Üye Değil				
ORHAN GÜNDÜZ		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Üst Düzey Yönetici	24.11.2020						Yok	Bağımsız Üye Değil				
ALİ İHSAN KURALKAN		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Üst Düzey Yönetici	07.09.2020						Yok	Bağımsız Üye Değil				
MUSTAFA FATİH GENÇ		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Mühendis	30.09.2019						Yok	Bağımsız Üye Değil				

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel

Adı-Soyadı	Görevi	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
AHMET ÇALIK	Yönetim Kurulu Başkanı	İş Adamı / İş Kadını		
AHMET TAÇYILDIZ	Danışman	İş Adamı / İş Kadını		
MAHMUT CAN ÇALIK	Danışman	Üst Düzey Yönetici		
MERT TURGUT ÇALIK	Danışman	Üst Düzey Yönetici		

SADETTİN KORKMAZ	Teknik Genel Müdür Yardımcısı	Mühendis		
RIZA AĞIN	Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı	Üst Düzey Yönetici		
MUSTAFA AKSOY	Danışman	Üst Düzey Yönetici		

Bağlı Ortaklıklar, Finansal Duran Varlıklar ile Finansal Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Bağlı Ortaklıklar, Finansal Duran Varlıklar ile Finansal Yatırımlar

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Gap Insaat Dubai FZE	İnşaat Malzemeleri Ticareti	1000000	1000000	AED	100	Bağlı Ortaklık
Innovative Construction Technologies Trading FZE (Dubai)	İnşaat Malzemeleri Ticareti	1000000	1000000	AED	100	Bağlı Ortaklık
Gap İnşaat Construction and Investment Co. Ltd.	İnşaat	10000000	8000000	SDG	80	Bağlı Ortaklık
Gap Insaat Ukraine Ltd.	İnşaat	25000	24750	USD	99	Bağlı Ortaklık
Gap Construction Investment &Foreign Trade LLC-Qatar	İnşaat	200000	200000	QAR	100	Bağlı Ortaklık
White Construction N.V. (Netherlands)	İnşaat Malzemeleri Ticareti	400000	400000	EUR	100	Bağlı Ortaklık
OOO Gap İnşaat (Gap İnşaat Rusya)	İnşaat	1500000	1500000	RUB	100	Bağlı Ortaklık
Gap Construction Co. (Gap İnşaat Libya)	İnşaat	50000000	50000000	LYD	100	Bağlı Ortaklık
Kentsel Dönüşüm İnşaat Anonim Şirketi ("Kentsel Dönüşüm")	İnşaat	300000	299000	TRY	99,67	Bağlı Ortaklık
Çalık İnşaat Anonim Şirketi ("Çalık İnşaat")	İnşaat	21000000	20990000	TRY	99,95	Bağlı Ortaklık

Diğer Hususlar

Açıklama	Bulunmamaktadır.
----------	------------------