

AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Haber ve Söylentilere İlişkin Açıklama

Özet Bilgi

İştirakimiz Fıratcan İnşaat Turizm Ticaret A.Ş. hakkında

Haber veya Söylentilere İlişkin Açıklama

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Haber veya Söylentilere İlişkin Açıklama	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	.
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz tarafından 31.03.2021 tarihinde KAP' ta yapılmış finansal duran varlık edinimine dair özel durum açıklamasında Fıratcan İnşaat Turizm Ticaret A.Ş. ("Fıratcan")'nin % 51 payının Şirketimizce edinildiği açıklanmıştır. Fıratcan, TCDD'ye Söğütlüçeşme Yüksek Hızlı Tren Garı Projesinin ("Proje") yapımını ve ardından işletimini sözleşme şartlarında taahhüt etmiş olup Proje kapsamında tren garı, ticaret alanı ve otopark inşa edilecektir.

Basında çıkan haber ve Şirketimize gelen sorular üzerine işbu açıklama tarafımızca yapılmaktadır.

Fıratcan, Proje'nin yüklenicisi olup, yasal mevzuata uygun olarak TCDD tarafından hazırlanmış ve T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yapılmış imar planı ("Plan") kapsamında Proje devam etmektedir. Şirketimiz, Proje'nin Plan'ı ile ilgili açılmış bir davanın tarafı değildir ve bu konuda tarafımıza tebliğ edilmiş bir karar yoktur.

İdare mahkemesi tarafından verilmiş kararın üst mahkemede görüşülerek kesinleşmesi ya da Plan'ın yürütmesinin durdurulması halinde TCDD'nin süreç yönetimi esas olacaktır. Proje'nin imar planı ve inşaat ruhsatları halen yürürlükte olup Proje devam etmektedir.

Şirketimizin Fıratcan paylarının devrine dair sözleşmede, söz konusu durum teminata da bağlanmış, pay bedelinin ve yapılan harcamaların Şirketimize faizi ile birlikte ödenerek payların iadesine dair hakları söz konusudur. Fıratcan'ın da TCDD ile imzalanmış sözleşmeye ve yasal mevzuata istinaden hakları bulunmaktadır.

Süreç ile ilgili olarak mevzuata uygun bilgilendirme yapılmaya devam edilecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.