

**YATIRIM VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
**Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin**  
**Bildirim (Faizsiz)**

# Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

|                                               |                                                                                                     |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Özet Bilgi                                    | TRDYVKS12326 ISIN Kodlu Kira Sertifikasının 3.Kupon Dönemine İlişkin Kâr Payı Oranının Kesinleşmesi |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?              | Hayır                                                                                               |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?                | Evet                                                                                                |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ? | Hayır                                                                                               |
| İlgili Şirketler                              | MPARK                                                                                               |
| Düzeltme Nedeni                               | Kar Payı Oranı Kesinleşmesi                                                                         |

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Yönetim Kurulu Karar Tarihi | 21.10.2020 |
|-----------------------------|------------|

## İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Tutar                    | 500.000.000                 |
| Para Birimi              | TRY                         |
| İhraç Tavanı Kıymet Türü | Kira Sertifikası            |
| Satış Türü               | Nitelikli Yatırımcıya Satış |
| Yurt İçi / Yurt Dışı     | Yurt İçi                    |

## İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

|                                          |                                              |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Fon Kullanıcısı                          | MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.                   |
| Kaynak Kuruluş                           | MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.                   |
| Türü                                     | Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası |
| Vadesi                                   | 12.01.2023                                   |
| Vade (Gün Sayısı)                        | 727                                          |
| Kar Payı/Getiri Oranı Türü               | Değişken                                     |
| Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)     | 5,687                                        |
| Satış Şekli                              | Nitelikli Yatırımcıya Satış                  |
| ISIN Kodu                                | TRDYVKS12326                                 |
| Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu | TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.          |
| Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi         | 13.01.2021                                   |
| Satışa Başlanma Tarihi                   | 14.01.2021                                   |
| Satışın Tamamlanma Tarihi                | 14.01.2021                                   |
| Vade Başlangıç Tarihi                    | 15.01.2021                                   |
| Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar    | 70.000.000                                   |

## Kira Sertifikası İtfa Planı

| Kupon Sıra No                   | Ödeme Tarihi | Kayıt Tarihi * | Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi | Kar Payı/Getiri Oranı (%) | Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%) | Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%) | Ödeme Tutarı | Döviz Kuru | Ödemesi Gerçekleştirildi mi? |
|---------------------------------|--------------|----------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------|------------|------------------------------|
| 1                               | 16.04.2021   | 15.04.2021     | 16.04.2021                          | 4,8515                    | 19,4593                                  | 20,9274                                    | 3.396.050    |            | Evet                         |
| 2                               | 16.07.2021   | 14.07.2021     | 16.07.2021                          | 5,7918                    | 23,2308                                  | 25,3363                                    |              |            |                              |
| 3                               | 15.10.2021   | 14.10.2021     | 15.10.2021                          | 5,687                     | 22,8105                                  | 24,839                                     |              |            |                              |
| 4                               | 14.01.2022   | 13.01.2022     | 14.01.2022                          |                           |                                          |                                            |              |            |                              |
| 5                               | 15.04.2022   | 14.04.2022     | 15.04.2022                          |                           |                                          |                                            |              |            |                              |
| 6                               | 14.07.2022   | 13.07.2022     | 14.07.2022                          |                           |                                          |                                            |              |            |                              |
| 7                               | 13.10.2022   | 12.10.2022     | 13.10.2022                          |                           |                                          |                                            |              |            |                              |
| 8                               | 12.01.2023   | 11.01.2023     | 12.01.2023                          |                           |                                          |                                            |              |            |                              |
| Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı | 12.01.2023   | 11.01.2023     | 12.01.2023                          |                           |                                          |                                            |              |            |                              |

\* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

## Ek Açıklamalar

TRDYVKS12326 ISIN kodlu kira sertifikasının 3.kupon ödeme dönemine ilişkin kâr payı oranı 5.6870 % olarak kesinleştirilmiştir. Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.