

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2021 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2021 1. ÇEYREK MALİ TABLOLAR

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	28.018	35.242
Ticari Alacaklar	10,36	11.913.776	10.412.525
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	11.913.776	10.412.525
Diğer Alacaklar	11,36	779.159	806.163
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		779.159	806.163
Stoklar	13	1.012.170	774.184
Peşin Ödenmiş Giderler	14	1.214.785	1.095.000
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	35	27.590	0
Diğer Dönen Varlıklar	14	197.466	183.378
ARA TOPLAM		15.172.964	13.306.492
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		15.172.964	13.306.492
DURAN VARLIKLAR			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	2.118.705	2.118.705
Maddi Duran Varlıklar	18	444.055	468.348
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	5.007.188	5.007.188
Şerefiye	20	5.001.568	5.001.568
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	5.620	5.620
Peşin Ödenmiş Giderler	14	0	5.430
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			5.430
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	307.994	277.846
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7.877.942	7.877.517
TOPLAM VARLIKLAR		23.050.906	21.184.009
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	10.043	0
Ticari Borçlar	10,36	11.840.345	9.992.463
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	11.840.345	9.992.463
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	24	172.421	91.759
Diğer Borçlar	11,36	4.277.697	4.081.910
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	36	1.382.416	1.204.973
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	2.895.281	2.876.937
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	14	81.366	62.296
Kısa Vadeli Karşılıklar	24,22	28.552	28.552
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	2.170.096	2.091.983
ARA TOPLAM		18.580.520	16.348.963
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		18.580.520	16.348.963
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	412.089	412.091
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	11,36	0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar	11,36	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	11	412.089	412.091
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	24	31.543	15.244
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			10.043
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		443.632	437.378
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		19.024.152	16.786.341
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.816.874	3.295.946
Ödenmiş Sermaye		8.000.000	8.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		2.492.363	2.492.363
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.160.002	1.160.002
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		41.083	69.392
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		41.083	69.392
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		41.083	69.392
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		264.953	264.952
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-8.601.505	-9.715.116

Net Dönem Karı veya Zararı		-540.022	1.024.353
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.209.880	1.101.722
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.026.754	4.397.668
TOPLAM KAYNAKLAR		23.050.906	21.184.009

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	28	6.851.745	21.487.147
Satışların Maliyeti	28	-6.636.925	-19.432.684
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		214.820	2.054.463
BRÜT KAR (ZARAR)		214.820	2.054.463
Genel Yönetim Giderleri	29,30	-330.780	-727.852
Pazarlama Giderleri	29,30	-8.095	-457.451
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	651.213	1.793.615
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31	-1.016.197	-1.308.589
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-489.039	1.354.186
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-489.039	1.354.186
Finansman Giderleri		-8.114	-31.727
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-497.153	1.322.459
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	-72.613
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	35	0	-121.327
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	35	0	48.714
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-497.153	1.249.846
DÖNEM KARI (ZARARI)		-497.153	1.249.846
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		42.869	225.493
Ana Ortaklık Payları	27	-540.022	1.024.353
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		41.083	249.874
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		41.083	249.874
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-8.217	-49.975
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-8.217	-49.975
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-8.217	-49.975
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		32.866	199.899
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-464.287	1.449.745
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		42.868	225.493
Ana Ortaklık Payları		-507.155	1.224.252

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-147.108	-219.604
Dönem Karı (Zararı)		-497.153	1.024.353
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		324.235	-123.896
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		24.293	154.290
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	23.337
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		16.299	51.574
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		283.643	-280.484
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		0	-72.613
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		91.765	-998.734
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-768.808	-3.712.185
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		27.004	-62.677
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-237.986	1.191.304
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		831.796	2.443.880
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		295.519	-1.969.183
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		295.519	-1.969.183
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-55.760	1.110.127
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-81.153	-98.277
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-65.955	-121.327
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		139.883	204.240
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-44.869
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-44.869
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		5.430	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		134.453	249.109
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-7.225	-15.364
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-7.225	-15.364
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		35.242	50.606
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		28.017	35.242

Önceki Dönem
01.01.2020 - 31.03.2020

	Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
		Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primi / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar				
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırmada Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı				
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Baklıyeler		8.000.000	2.492.363	1.160.002				-130.507	264.952	-9.715.116	713.436	2.369.901	559.044	2.928.945
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler											-713.436			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							199.899				1.024.353	1.224.252	225.493	1.449.745
Dönem Karı (Zararı)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												-298.207	317.185	18.978
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Baklıyeler		8.000.000	2.492.363	1.160.002				69.392	264.952	-9.715.116	1.024.353	3.295.946	1.101.722	4.397.668

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Baklıyeler		8.000.000	2.492.363	1.160.002				69.392	264.952	-9.715.116	1.024.353	3.295.946	1.101.722	4.397.668
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler										1.024.353	-1.024.913			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							-28.309				-540.022	-568.331	42.869	-525.462
Dönem Karı (Zararı)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										89.258		89.258		89.258
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														

Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması															
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														65.289	65.289
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)															
Dönem Sonu Bakıyalar			8.000.000	2.492.363	1.160.002				41.083	264.952	-8.601.505	-540.022	2.816.874	1.209.880	4.026.754	