

# DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



# Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

|                                               |                                                                                                              |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Özet Bilgi                                    | Şirketimizin Sermaye Artırımı Tamamlanması ve Esas Sözleşme Tadili Hakkında,SPK'ya başvuruda bulunulması Hk. |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?              | Evet                                                                                                         |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?                | Hayır                                                                                                        |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ? | Hayır                                                                                                        |

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Yönetim Kurulu Karar Tarihi | 22.02.2021    |
| Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL) | 1.000.000.000 |
| Mevcut Sermaye (TL)         | 150.000.000   |
| Ulaşılabilecek Sermaye (TL) | 400.000.000   |

## Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

| Pay Grup Bilgileri                    | Mevcut Sermaye ( TL) | Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL) | Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%) | Rüçhan Hakkı Kullanılma Fiyatı (TL) | Verilecek Menkul Grubu | Verilecek Menkul Kıymet       | Nevi     | Rüçhan ISIN Kodu                                | Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL) | İptal Edilen Pay Tutarı (TL) |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------|----------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|
| A Grubu, İşlem Görmüyor, TREDZY000027 | 5.000                | 8.333,333                         | 166,66666                       | 1,00                                | B Grubu                | B Grubu, DZGYO , TRADMRYO91Q4 | Hamiline | A Grubu, DZGY1( İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRDZY000094 |                                        |                              |
| B Grubu, DZGYO, TRADMRYO91Q4          | 149.995.000          | 249.991.666,667                   | 166,66666                       | 1,00                                | B Grubu                | B Grubu, DZGYO , TRADMRYO91Q4 | Hamiline | B Grubu, DZGYO( RÜÇHAN), TRRDZY000086           | 235.458,646                            |                              |

|        | Mevcut Sermaye ( TL) | Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL) | Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%) | Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL) | İptal Edilen Pay Tutarı (TL) |
|--------|----------------------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|
| TOPLAM | 150.000.000          | 250.000.000,000                   | 166,66666                       | 235.458,646                            |                              |

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi | 15.04.2021 |
| Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi     | 30.04.2021 |
| Para Birimi                             | TRY        |

## Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

|                                                   |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SPK Başvuru Tarihi                                | 26.02.2021                                                                                                                                                                  |
| SPK Başvuru Sonucu                                | Onay                                                                                                                                                                        |
| SPK Onay Tarihi                                   | 01.04.2021                                                                                                                                                                  |
| Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği | Kaydi Pay                                                                                                                                                                   |
| Ödeme Tarihi                                      | 19.04.2021 * Sermaye artırımı varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih. |

## Ek Açıklamalar

Şirketimizin 150.000.000,-TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olmak üzere 250.000.000 TL artırılarak 400.000.000.-TL'ye yükseltilmesine ilişkin bedelli sermaye artırımları başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun 01.04.2021 tarih ve 17/544 sayılı toplantısında onaylanmıştır. Şirketin mevcut pay sahiplerinin bedelli sermaye artırımları yoluyla çıkarılacak payları, sahip oldukları payları oranında ve nominal bedel üzerinden 15.04.2021 tarihinde başlayan 15 iş günlük yeni pay alma hakkı kullandırılması süreci 30.04.2021 tarihinde tamamlanmış olup kalan paylar 05.05.2021 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada satılmıştır. Bu şekilde, Sermaye artırımları sonrası Şirket sermayesi 400.000.000 TL' ye ulaşmış ve sermaye artırımları süreci tamamlanmıştır.

Bu kapsamda Şirket Yönetim Kurulu'nun, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili tebliğleri ile izahnamede belirtilen usul ve esaslara uygun olarak sonuçlandırıldığının Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirilmesine ve Şirket Esas Sözleşmesinin "Çıkarılmış Sermaye ve Paylar" başlıklı 8 nolu maddenin ekteki şekilde tadil edilmesine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmasına ilişkin almış olduğu karar gereğince 10.06.2021 tarihinde Kurul'a başvuruda bulunulmuştur.

Kurul'un uygun görüşü üzerine Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde gerekli tescil ve ilan işlemleri gerçekleştirilecektir.

Kamuoyunun bilgilerine arz ederiz.

## Eklenen Dökümanlar

EK: 1

Tadil Metni-Esas Sözleşme 8.madde.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.