

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2021 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	41.389.297	21.790.625
Finansal Yatırımlar	6	231.119.868	109.501.960
Ticari Alacaklar		60.766.879	66.254.102
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	648.342	741.718
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	60.118.537	65.512.384
Diğer Alacaklar		8.820.322	14.869.697
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	7.512.301	13.642.718
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.308.021	1.226.979
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Stoklar	11	77.022.020	66.843.735
Canlı Varlıklar		293.223	270.237
Peşin Ödenmiş Giderler		4.788.127	4.269.231
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	12	4.788.127	4.269.231
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	558.049	385.743
Diğer Dönen Varlıklar	18	16.949.772	14.329.610
ARA TOPLAM		441.707.557	298.514.940
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		441.707.557	298.514.940
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		56.139.846	36.336.571
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	252.484	252.484
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	55.887.362	36.084.087
Diğer Alacaklar		91.965	99.965
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	91.965	99.965
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	4.141.332	4.131.968
Canlı Varlıklar		1.866.853	1.720.509
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	46.294.092	46.294.092
Maddi Duran Varlıklar		220.039.500	218.557.971
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.071.441	1.143.157
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		329.645.029	308.284.233
TOPLAM VARLIKLAR		771.352.586	606.799.173
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	31.067.790	23.356.392
Ticari Borçlar		34.988.705	39.598.876
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	8,9	26.211	120.458
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	9	34.962.494	39.478.418
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	6.183.142	6.054.101
Diğer Borçlar		32.459.473	31.116.984
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	8,10	32.151.676	30.819.939
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	10	307.797	297.045
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		25.091.273	14.542.906
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	25.091.273	14.542.906
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	19.678.832	153.373
Kısa Vadeli Karşılıklar		9.911.165	15.441.009
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	368.278	291.990
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	9.542.887	15.149.019
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	4.926.980	6.124.899
ARA TOPLAM		164.307.360	136.388.540
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		164.307.360	136.388.540
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	12.821.048	11.598.728
Diğer Borçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	617.038	807.856

Uzun Vadeli Karşılıklar		18.530.918	17.173.732
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	18.530.918	17.173.732
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	45.701.440	22.808.436
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		77.670.444	52.388.752
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		241.977.804	188.777.292
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		353.695.903	272.874.935
Ödenmiş Sermaye	19	543.595.733	543.595.733
Sermaye Düzeltme Farkları	19	87.617.544	87.617.544
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	19	-43.775.296	0
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	19	8.490.249	8.838.538
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	19	-156.719.367	-167.394.559
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		81.277.330	93.263.614
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		63.617.937	77.243.646
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		69.032.674	82.968.372
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-5.414.737	-5.724.726
Yabancı Para Çevrim Farkları		17.659.393	16.019.968
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	33.302.620	33.369.270
Diğer Yedekler	19	16.115.089	16.115.089
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19	-343.140.088	-422.836.962
Net Dönem Karı veya Zararı	26	126.932.089	80.306.668
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	175.678.879	145.146.946
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		529.374.782	418.021.881
TOPLAM KAYNAKLAR		771.352.586	606.799.173

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	97.522.357	74.759.074
Satışların Maliyeti	20	-73.294.399	-56.710.544
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		24.227.958	18.048.530
BRÜT KAR (ZARAR)		24.227.958	18.048.530
Genel Yönetim Giderleri		-13.949.356	-12.752.891
Pazarlama Giderleri		-5.972.333	-5.590.203
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	8.055.559	9.532.494
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-6.213.670	-5.646.760
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		6.148.158	3.591.170
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	206.953.862	175.014
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	22	-21.170.068	-10.676.660
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	9.364	-793.960
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		191.941.316	-7.704.436
Finansman Gelirleri	23	6.080.811	3.762.289
Finansman Giderleri	23	-3.796.326	-4.402.580
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		194.225.801	-8.344.727
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-43.939.282	-1.146.564
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	25	-21.020.199	-1.719.611
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	-22.919.083	573.047
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		150.286.519	-9.491.291
DÖNEM KARI (ZARARI)		150.286.519	-9.491.291
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	23.354.430	-257.150
Ana Ortaklık Payları	26	126.932.089	-9.234.141
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	0,23400000	-0,01700000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-104.313	-251.925
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	24	-130.392	-314.906
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		26.079	62.981
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	24,25	26.079	62.981
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		3.156.476	2.738.006
Yabancı Para Çevrim Farkları	24	3.156.476	2.738.006
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		3.052.163	2.486.081
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		153.338.682	-7.005.210
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	24.704.517	712.065
Ana Ortaklık Payları		128.634.165	-7.717.275

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-30.236.615	-10.060.137
Dönem Karı (Zararı)			194.225.801	-8.344.727
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			194.225.801	-8.344.727
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			-79.211.409	4.328.086
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15		3.470.302	5.162.171
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	16		-4.364.489	929.677
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	9		335.717	-250.729
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler			-9.364	793.960
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13		-9.364	793.960
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25		-1.494.740	-2.246.404
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	15,22		-429.402	-60.589
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	19		-76.719.433	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-145.251.007	-6.043.496
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	6		-141.421.183	-3.991.673
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	8,9		4.439.719	-8.728.799
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler			-3.553.736	1.679.044
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11		-10.178.285	-8.821.931
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	8,9		-3.898.384	10.448.748
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler			9.360.862	3.371.115
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			-30.236.615	-10.060.137
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-1.695.999	-554.127
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15		445.049	99.869
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15		-2.141.048	-653.996
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			51.129.524	9.044.969
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19		34.733.652	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7		8.933.718	-1.778.914
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış	8,9,10		7.462.154	10.823.883
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			19.196.910	-1.569.295
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			401.762	602.148
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			19.598.672	-967.147
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5		21.790.625	27.990.840
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5		41.389.297	27.023.693

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

[illegible]

Cari Dönem 01.01.2021 – 31.03.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları																		
	Kar Payları															0	0	0	
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması	19				-43.775.296		-25.074.404									-68.849.700	-7.869.733	-76.719.433
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19				0	-348.289	22.327.156	-3.766.404	247.338			-66.650	2.643.352	21.036.503	13.697.149	34.733.652		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																		
Dönem Sonu Bakiyeler	19		543.595.733	87.617.544	0	-43.775.296	8.490.249	-156.719.367	69.032.674	-5.414.737	17.659.393		33.302.620	16.115.089	-343.140.088	126.932.089	353.695.903	175.678.879	529.374.782