

ÇİMBETON HAZIRBETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor Konsolide 2021 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	4.064.744	885.450
Ticari Alacaklar		120.205.424	111.595.958
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5.1	283.627	441.901
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9.1	119.921.797	111.154.057
Diğer Alacaklar		851.998	434.112
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		665	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		851.333	434.112
Stoklar	10	2.130.384	2.274.674
Peşin Ödenmiş Giderler		656.567	778.958
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	22.347	19.188
Diğer Dönen Varlıklar		191.629	745.198
ARA TOPLAM		128.123.093	116.733.538
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		128.123.093	116.733.538
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	7	3.926.741	3.620.329
Diğer Alacaklar		170.445	130.037
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		170.445	130.037
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		12.065.000	12.065.000
Maddi Duran Varlıklar	11	26.451.304	26.830.065
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	24.801.971	22.089.764
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	94.305	101.975
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		94.305	101.975
Ertelenmiş Vergi Varlığı	21	3.630.480	3.800.894
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		71.140.246	68.638.064
TOPLAM VARLIKLAR		199.263.339	185.371.602
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	18.499.535	17.304.161
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		700.036	168.179
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5.4	700.036	168.179
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		17.799.499	17.135.982
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		17.799.499	17.135.982
Ticari Borçlar		129.494.919	120.896.636
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.2	80.132.233	67.875.250
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9.2	49.362.686	53.021.386
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		695.528	716.925
Diğer Borçlar		4.809.944	1.151.669
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5.3	3.911.192	137.917
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		898.752	1.013.752
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		2.016.315	2.436.681
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.338.799	2.148.809
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		662.386	562.738
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		1.676.413	1.586.071
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		422.788	262.535
ARA TOPLAM		158.277.828	144.917.416
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		158.277.828	144.917.416
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	7.740.515	6.155.772
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		506.831	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5.4	506.831	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		7.233.684	6.155.772
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		7.233.684	6.155.772
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.249.085	1.350.805

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	1.249.085	1.350.805
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		8.989.600	7.506.577
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		167.267.428	152.423.993
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		31.995.911	32.947.609
Ödenmiş Sermaye	16	1.770.000	1.770.000
Sermaye Düzeltme Farkları	16	36.341.849	36.341.849
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	16	256.578	256.578
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-1.750.666	-1.750.666
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16	-1.750.666	-1.750.666
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	16	496.562	496.562
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16	-2.247.228	-2.247.228
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	14.767.915	14.767.915
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-18.438.067	-6.910.151
Net Dönem Karı veya Zararı		-951.698	-11.527.916
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		31.995.911	32.947.609
TOPLAM KAYNAKLAR		199.263.339	185.371.602

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	17	84.235.374	42.152.963
Satışların Maliyeti	17	-78.794.771	-41.119.369
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		5.440.603	1.033.594
BRÜT KAR (ZARAR)	17	5.440.603	1.033.594
Genel Yönetim Giderleri	18	-4.704.357	-4.111.824
Pazarlama Giderleri		-801.138	-519.833
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		1.238.090	273.201
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-1.029.147	-46.251
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		144.051	-3.371.113
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	308.505	507
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	-458.597
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		452.556	-3.829.203
Finansman Gelirleri	20.1	99.978	66.036
Finansman Giderleri	20.2	-1.333.818	-1.161.360
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-781.284	-4.924.527
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	21	-170.414	144.504
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	21	-170.414	144.504
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-951.698	-4.780.023
DÖNEM KARI (ZARARI)		-951.698	-4.780.023
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-951.698	-4.780.023
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Adi ve Seyreltilmiş Pay Başına Kazanç / (Kayıp) TL	22	-0,53770000	-2,70060000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-951.698	-4.780.023
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-951.698	-4.780.023

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		6.906.589	4.183.453
Dönem Karı (Zararı)		-951.698	-4.780.023
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-951.698	-4.780.023
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		6.966.862	5.730.447
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11	5.816.055	4.335.483
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	-60.811
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	-60.811
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		383.755	336.332
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		159.413	172.507
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		224.342	163.825
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		905.143	805.857
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-1.118.597	-169.343
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		2.023.740	975.200
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-306.412	458.597
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	7, 19	-306.412	458.597
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	21	170.414	-144.504
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-2.093	-507
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		1.056.069	3.422.911
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-8.504.335	6.291.382
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		158.274	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-8.662.609	6.291.382
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-458.294	-274.434
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-665	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-457.629	-274.434
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		144.290	-460.959
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		8.729.953	-3.217.127
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		12.431.094	3.868.804
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-3.701.141	-7.085.931
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-115.000	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-115.000	0
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-420.366	398.954
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.679.821	685.095
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		676.070	-576.952
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		1.003.751	1.262.047
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		7.071.233	4.373.335
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-161.485	-183.059
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-3.159	-6.823
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-277.037	-678.924
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.544	900
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-279.581	-679.824
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-3.450.258	-5.642.281
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		3.710.662	0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		0	-392.723
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-6.081.479	-4.319.844
Ödenen Faiz		-1.142.616	-975.200
Alınan Faiz		63.175	45.486

YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		3.179.294	-2.137.752
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		3.179.294	-2.137.752
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	885.450	6.200.425
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	4.064.744	4.062.673

Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Dönem Başı Baklıyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	-2.095.534	-1.598.972	-1.598.972		14.767.915	-4.228.453	-2.681.698	-6.910.151	44.627.219	44.627.219
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
	Diğer Düzeltmeler														
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
	Transferler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.681.698	2.681.698	0	0	0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4.780.023	-4.780.023	-4.780.023	-4.780.023
	Dönem Kan (Zararı)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4.780.023	-4.780.023	-4.780.023	-4.780.023
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Arttırımı														
	Sermaye Azaltımı														
	Sermaye Avansı														
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Baklıyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	-2.095.534	-1.598.972	-1.598.972		14.767.915	-6.910.151	-4.780.023	-11.690.174	39.947.196	39.947.196
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Dönem Başı Baklıyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	-2.247.228	-1.750.666	-1.750.666		14.767.915	-6.910.151	-11.527.916	-18.438.067	32.947.609	32.947.609	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
Transferler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-11.527.916	11.527.916	0	0	0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-951.698	-951.698	-951.698	-951.698	
Dönem Kan (Zararı)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-951.698	-951.698	-951.698	-951.698	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Sermaye Arttırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Carı Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Dönemde �dlenen Kar Payı Avantıan																
	Kar Payıan																
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer �demeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden �kanılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıan																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazan�an (Kayıplan) Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişlikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişlikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişlikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişlikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakıyeler		1.770.000	36.341.849	256.578	496.562	-2.247.228	-1.750.666	-1.750.666			14.767.915	-18.438.067	-951.698	-19.389.765	31.995.911	31.995.911