

METRO YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2021 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	34.454.647	45.982.049
Finansal Yatırımlar	5	46.156.508	38.166.117
Ticari Alacaklar	6	21.224.744	26.288.149
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6-12	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	21.224.744	26.288.149
Diğer Alacaklar		2.794	2.794
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		2.794	2.794
Peşin Ödenmiş Giderler		34.326	0
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		34.326	0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		0	0
Diğer Dönen Varlıklar		1.844	0
ARA TOPLAM		101.874.863	110.439.109
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		101.874.863	110.439.109
DURAN VARLIKLAR			
Maddi Duran Varlıklar		34.242	39.938
Mobilya ve Demirbaşlar		34.242	39.938
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		28.422	29.862
Bilgisayar Yazılımları		28.422	29.862
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		62.664	69.800
TOPLAM VARLIKLAR		101.937.527	110.508.909
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar	6	19.832.293	26.401.217
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6-12	83.812	113.615
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	19.748.481	26.287.602
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		17.949	11.951
Diğer Borçlar		1.521	10.404
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.521	10.404
Kısa Vadeli Karşılıklar		19.955	13.286
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		19.955	11.883
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		0	1.403
ARA TOPLAM		19.871.718	26.436.858
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		19.871.718	26.436.858
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		50.504	45.645
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		50.504	45.645
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		50.504	45.645
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		19.922.222	26.482.503
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		82.015.305	84.026.406
Ödenmiş Sermaye	7	42.000.000	42.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	7	1.372.944	1.372.944
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		340.383	340.383
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-739	-2.677
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-739	-2.677
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-739	-2.677
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	7	3.180.913	3.180.913
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	7	37.134.843	28.427.928
Net Dönem Karı veya Zararı		-2.013.039	8.706.915
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		82.015.305	84.026.406
TOPLAM KAYNAKLAR		101.937.527	110.508.909

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	8	693.248.150	109.994.163
Satışların Maliyeti	8	-694.232.954	-115.309.581
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-984.804	-5.315.418
BRÜT KAR (ZARAR)		-984.804	-5.315.418
Genel Yönetim Giderleri		-583.912	-445.060
Pazarlama Giderleri		-447.933	-114.221
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	9	3.610	4.973
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	9	0	0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-2.013.039	-5.869.726
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-2.013.039	-5.869.726
Finansman Giderleri		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-2.013.039	-5.869.726
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-2.013.039	-5.869.726
DÖNEM KARI (ZARARI)		-2.013.039	-5.869.726
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-2.013.039	-5.869.726
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		-0,05000000	-0,28000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		-2.013.039	-5.869.726
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		1.938	-12.664
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		1.938	-12.664
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		1.938	-12.664
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-2.011.101	-5.882.390
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-2.011.101	-5.882.390

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-2.380.124	-567.753
Dönem Karı (Zararı)		-2.013.039	-5.869.726
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-2.013.039	-5.869.726
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.177.489	3.513.226
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		7.136	7.645
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		1.201.568	3.549.426
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.201.568	3.549.426
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		13.466	2.633
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		14.869	8.186
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		-1.403	-5.553
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-44.681	-46.478
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-1.544.574	1.788.747
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		0	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		5.063.405	2.061.779
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		5.063.405	2.061.779
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-34.326	-22.890
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-6.568.924	-236.917
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-29.803	-61.773
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-6.539.121	-175.144
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		5.998	-5.867
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-8.883	-6.025
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-8.883	-6.025
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-1.844	-1.333
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-1.844	-1.333
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-2.380.124	-567.753
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-9.191.959	4.226.803
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		-9.191.959	4.226.803
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		26.760	34.880
Alınan Faiz		26.760	34.880
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-11.545.323	3.693.930
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-11.545.323	3.693.930
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		45.982.049	41.361.607
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		34.436.726	45.055.537

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		42.000.000	1.372.944	340.383	-739			3.180.913	37.134.843	-2.013.039	82.015.305		82.015.305	