

**GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET
A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2020 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DENGE BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Göлтаş Göller Bölgesi Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Genel Kurulu'na

İstanbul

Görüş

Göлтаş Göller Bölgesi Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüş'ün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın finansal tablolara alınması	
Hasılat, işlem bedeli üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılır. İşlem bedeli, işletmenin üçüncü şahıslar adına tahsil edilen tutarlar hariç, taahhüt ettiği malı müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, ürünlerin üzerindeki kontrolünü müşterilerine devrettiğinde ilgili tutarı hasılat olarak konsolide finansal tablolarına yansıtır. Grup'un kayıtlarına aldığı hasılatın önemli bir bölümü çimento satışlarından oluşmaktadır. Buna göre, hasılatın konsolide finansal tabloların bütünü içerisindeki önemliliği de göz önünde bulundurulduğunda hasılatın doğru tutarda konsolide finansal tablolara alınması kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Denetimimiz süresince hasılatın kaydedilmesine ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır. Grup'un hasılat sürecini anlamak üzere, hasılatın kayda alınma politikası teslimat süreçleri ile ilgili süreçleri analiz edilmiştir. Örnekleme bazında seçilen satış işlemlerinin doğru şekilde kayıtlara yansıtıldığı kanıtlayıcı dokümanlar ile teyit edilmiştir.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Davalar	
Grup'un faaliyetleri gereği 3. şahıslar ve otoriteler ile devam eden ihtilaflar ve bu hususlara ilişkin davalar bulunmaktadır. Söz konusu incelemelerin ve davaların sonuçlarının ve finansal tablolara etkilerinin tahmin edilmesinin önemli ölçüde yönetim muhakemesi gerektirmesi sebebiyle, bu konu kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Grup'un avukatlarından devam eden davalar ve incelemelerin bilgisinin alınması ve görüşlerinin alınması; - Konsolide finansal tablolarda ayrılan karşılık tutarının düzeyinin incelenmesi ve konsolide finansal tablo dipnotlarında yapılan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın, konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı

olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2021 tarihinde Grup'un Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak-31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aziz Murat Demirtaş'tır.

DENGE BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Mazars üyesi

Aziz Murat Demirtaş, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2021

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	4.709.444	7.857.415
Ticari Alacaklar		263.808.334	191.571.564
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7-28	86.058.171	91.845.993
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	177.750.163	99.725.571
Diğer Alacaklar		49.033.389	27.778.655
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8-28	40.305.602	25.099.999
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	8.727.787	2.678.656
Stoklar	9	71.226.367	63.416.447
Peşin Ödenmiş Giderler	14	19.240.819	12.355.200
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	14	19.240.819	12.355.200
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	14	61.191	385.904
Diğer Dönen Varlıklar	15	34.751.997	30.434.994
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	15	34.751.997	30.434.994
ARA TOPLAM		442.831.541	333.800.179
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		442.831.541	333.800.179
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	10	25.833.804	27.154.955
Diğer Alacaklar		49.029.292	49.029.292
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	28	48.677.424	48.677.424
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		351.868	351.868
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	28.320.000	15.850.000
Maddi Duran Varlıklar	12	413.297.053	404.122.599
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		9.333.782	5.071.747
Şerefiye		363.448	363.448
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	8.970.334	4.708.299
Peşin Ödenmiş Giderler	14	1.986.892	1.759.467
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	14	1.986.892	1.759.467
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	51.432.418	31.882.406
Diğer Duran Varlıklar	15	10.276.700	0
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar	15	10.276.700	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		589.509.941	534.870.466
TOPLAM VARLIKLAR		1.032.341.482	868.670.645
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	211.351.823	162.816.353
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	50.062.189	68.401.362
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		50.062.189	68.401.362
Banka Kredileri	6	46.745.765	66.662.711
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	3.316.424	1.738.651
Ticari Borçlar		119.159.885	61.268.899
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7-28	220.387	876.374
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	118.939.498	60.392.525
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	4.029.431	3.208.338
Diğer Borçlar		2.458.704	5.953.795
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8-28	257.235	3.965.173
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	2.201.469	1.988.622
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	14	19.211.649	3.744.518
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	14	19.211.649	3.744.518
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		1.497.119	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		9.162.480	4.347.784
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18.a	3.119.329	3.313.295
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		6.043.151	1.034.489
ARA TOPLAM		416.933.280	309.741.049
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		416.933.280	309.741.049

UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	260.710.243	212.893.310
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		260.710.243	212.893.310
Banka Kredileri	6	257.939.136	209.182.188
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	2.771.107	3.711.122
Uzun Vadeli Karşılıklar		14.613.916	12.034.007
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18.b	13.865.941	11.286.032
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		747.975	747.975
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		240.113	600.283
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		240.113	600.283
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		275.564.272	225.527.600
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		692.497.552	535.268.649
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		315.663.288	304.749.031
Ödenmiş Sermaye	19.a	18.000.000	18.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	19.b	41.643.655	41.643.655
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-404.613	721.451
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-404.613	721.451
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-541.739	-224.398
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19.d	137.126	945.849
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		46.549.324	46.549.324
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler		6.224.111	6.224.111
Diğer Kısıtlanmış Yedekler	19.c	40.325.213	40.325.213
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		197.834.601	173.142.671
Net Dönem Karı veya Zararı		12.040.321	24.691.930
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		24.180.642	28.652.965
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		339.843.930	333.401.996
TOPLAM KAYNAKLAR		1.032.341.482	868.670.645

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	665.262.526	420.768.951
Satışların Maliyeti	20	-479.205.665	-260.885.842
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		186.056.861	159.883.109
BRÜT KAR (ZARAR)		186.056.861	159.883.109
Genel Yönetim Giderleri	21	-29.786.790	-28.136.262
Pazarlama Giderleri	21	-92.134.781	-52.302.124
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	27.598.081	30.913.235
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23	-7.639.941	-18.042.240
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		84.093.430	92.315.718
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	12.470.000	9.947.465
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		96.563.430	102.263.183
Finansman Gelirleri	25	82.992.443	90.035.096
Finansman Giderleri	25	-189.351.634	-148.983.931
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-9.795.761	43.314.348
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		17.363.759	-6.352.030
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	27.a	-2.106.918	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27.b	19.470.677	-6.352.030
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		7.567.998	36.962.318
DÖNEM KARI (ZARARI)		7.567.998	36.962.318
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-4.472.323	12.270.388
Ana Ortaklık Payları		12.040.321	24.691.930
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç/Zarar-TL	26	0,00670000	0,01370000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-317.341	-851.781
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-317.341	-851.781
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-808.723	945.849
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		-808.723	945.849
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)		-808.723	945.849
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-1.126.064	94.068
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		6.441.934	37.056.386
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-4.472.323	12.270.388
Ana Ortaklık Payları		10.914.257	24.785.998

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-34.285.067	-21.440.647
Dönem Karı (Zararı)		7.567.998	36.962.318
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		7.567.998	36.962.318
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		6.648.619	35.658.939
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12-13	15.582.509	16.970.656
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		601.696	-558.776
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	601.696	-558.776
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		8.440.581	3.835.198
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18a-18b	3.052.944	3.413.685
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		5.387.637	421.513
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		11.857.592	19.007.296
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	25	-17.658.935	-19.036.868
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	25	34.327.513	37.304.383
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	25	516.039	739.781
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		-5.327.025	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-12.470.000	-9.947.465
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	24	-12.470.000	-9.947.465
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-17.363.759	6.352.030
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-47.152.921	-92.560.509
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-72.236.770	-53.511.250
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	5.787.822	-38.442.369
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-78.024.592	-15.068.881
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-21.254.734	1.452.080
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-15.205.603	3.180.171
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-6.049.131	-1.728.091
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	-7.809.920	35.529.608
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	14	-7.113.044	6.453.509
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		57.890.986	-74.626.702
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	-655.987	587.758
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	58.546.973	-75.214.460
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		821.093	-433.553
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-3.495.091	3.966.794
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-3.707.938	3.721.461
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		212.847	245.333
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		15.106.961	-16.359.151
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-9.062.402	4.968.156
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-9.868.374	4.909.637
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		805.972	58.519
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-32.936.304	-19.939.252
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-1.063.677	-1.854.212
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-285.086	352.817
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-12.227.669	-15.675.037
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-29.886.604	-34.711.905
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-28.090.400	-33.787.193

Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-1.796.204	-924.712
Alınan Faiz		17.658.935	19.036.868
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		43.364.765	39.330.051
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		435.468.211	260.766.724
Kredilerden Nakit Girişleri		435.468.211	260.766.724
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-358.092.739	-180.124.424
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-358.092.739	-180.124.424
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		637.758	-272.015
Ödenen Temettüler		0	-2.899.862
Ödenen Faiz		-34.843.552	-37.304.383
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		195.087	-835.989
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.147.971	2.214.367
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.147.971	2.214.367
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		7.857.415	5.643.048
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		4.709.444	7.857.415

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		18.000.000	41.643.655	6.224.111	-541.739		137.126	40.325.213	197.834.601	12.040.321	315.663.288	24.180.642	339.843.930	