

DENGE YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2020 yılı Hesap Dönemine ait Konsolide Finansal Tablolar ve özet dipnotlar hk.

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ELİT BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Şartlı

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Denge Yatırım Holding Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

Sınırlı Olumlu Görüş

Denge Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Grup") ile bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu, konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS'lere) uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

1-) Grup'un tam konsolidasyon esasıyla finansal tablolarını konsolidasyona tabi tuttuğu Al Bawakir Konut İnşaat A.Ş.'nin finansal tablolarında yer alan ve konsolide finansal durum tablosunun aktif toplamının %26,55'ini oluşturan 41.462.033 TL tutarındaki stoklara ilişkin olarak yılsonu stok envanter listesine erişilememiş ve stoklara ilişkin bakiye tarafımızca alternatif prosedürlerle doğrulanamamıştır. Ayrıca net gerçekleştirilebilir değer testleri yapılamadığından stok değer düşüklüğüne ilişkin bir kanaat tarafımızca oluşturulamamaktadır.

Al Bawakir Konut İnşaat A.Ş.'nin İstanbul Fikirtepe kentsel dönüşüm alanında gayrimenkul projeleri gayri faal durumdadır ve şirket bu projeye yönelik yükümlülüklerini yerine getirememektedir. Grup avukatlarından şirketin muhtemel hukuki ve maddi yükümlülükleri hakkında bilgi alınamamış, ayrıca alternatif prosedürlerle doğrulama yapılamadığı için söz konusu yükümlülüklerle ilişkin bir kanaat oluşturulamamıştır.

2-) Grup'un bağlı ortaklıklarından Toma Finance Ltd, Al Bawakir Konut İnşaat A.Ş. ve Denge Film Prodüksiyon Eğlence A.Ş.'ye ilişkin herhangi bir şirket değerleme raporu tarafımıza sunulmadığı için, bağlı ortaklıkların değer düşüklüğü testi yapılamamış ve muhtemel değer düşüklüklerinin finansal tablolara olası etkisi hakkında bir kanaate varılamamıştır.

3-) Grup avukatlarından Denge Yatırım Holding A.Ş.'nin hukuki yükümlülükleri hakkında bilgi temin edilmiş, alınan bilgiye göre, raporlama tarihi itibarıyla önemli bir dava riski öngörülmemesine rağmen uzun vadeli muhtemel hukuki yükümlülüklerin finansal tablolara olası etkisi hakkında bir kanaate varılamamıştır.

ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde işletmenin sürekliliği ile ilgili açıklanan konular haricinde, ilave olarak raporumuzda bildirilecek başka bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden daha yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır.

Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların , temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve - varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 402. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3) Türk Ticaret Kanunu'nun 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2021 tarihinde Grup'un Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi M. Sait Öcal'dır.

ELİT Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

A Member Firm of CPA Associates International

M. Sait Öcal, YMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2021

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	5		8.054.250	2.027.880
Finansal Yatırımlar			0	2.878.030
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11		0	2.878.030
Ticari Alacaklar	7		16.387.213	61.484
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7		436.901	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		15.950.312	61.484
Diğer Alacaklar	8		3.701.012	252.944
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8		3.474.429	252.944
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		226.583	0
Stoklar	9		44.757.438	41.462.033
Peşin Ödenmiş Giderler	10		2.260.273	130.456
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10		2.260.273	130.456
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8		78.705	78.709
Diğer Dönen Varlıklar	20		6.068.739	4.550.200
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	20		6.068.739	4.550.200
ARA TOPLAM			81.307.630	51.441.736
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			81.307.630	51.441.736
DURAN VARLIKLAR				
Ticari Alacaklar	7		1.244.751	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		1.244.751	0
Diğer Alacaklar	8		453.824	0
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8		453.824	0
Maddi Duran Varlıklar	12		27.753.571	96.941
Arazi ve Arsalar	12		15.577.500	0
Tesis, Makine ve Cihazlar	12		47.098	3.203
Taşıtlar	12		11.692.237	0
Mobilya ve Demirbaşlar	12		392.120	93.738
Özel Maliyetler	12		44.616	0
Kullanım Hakkı Varlıkları	16		27.370	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13		45.330.618	0
Şerefiye	13		43.524.354	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13		1.806.264	0
Peşin Ödenmiş Giderler	10		49.628	28.872
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10		49.628	28.872
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28		0	966.568
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			74.859.762	1.092.381
TOPLAM VARLIKLAR			156.167.392	52.534.117
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6		804.919	757.319
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	6		804.919	757.319
Banka Kredileri	6		804.919	757.319
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6		4.289.457	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6		4.289.457	0
Banka Kredileri	6		4.289.457	0
Diğer Finansal Yükümlülükler	6		189.645	0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler	6		189.645	0
Ticari Borçlar	7		21.890.570	6.861.989
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7		21.890.570	6.861.989
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18		962.780	1.213.055
Diğer Borçlar	8		78.096.084	11.384.297
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8		70.154.161	9.340.442
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8		7.941.923	2.043.855
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10		2.069	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10		2.069	0

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	28	1.433.106	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	19	625.152	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	224.194	0
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	19	400.958	0
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	20	1.821.586	616.955
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	20	1.821.586	616.955
ARA TOPLAM		110.115.368	20.833.615
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		110.115.368	20.833.615
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	7.313.727	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	7.313.727	0
Banka Kredileri	6	7.313.727	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	1.775.500	1.775.500
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	1.775.500	1.775.500
Uzun Vadeli Karşılıklar	19	739.984	9.130
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	739.984	9.130
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	1.908.263	0
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	20	0	0
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	20	0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		11.737.474	1.784.630
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		121.852.842	22.618.245
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	21	7.127.290	10.399.588
Ödenmiş Sermaye	21	50.000.000	50.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	21	8.390.219	8.390.219
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	21	-2.072	-2.022
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	-2.072	-2.022
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	-2.072	-2.022
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	55.662	55.662
Yasal Yedekler	21	55.662	55.662
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	21	-51.749.465	5.937.667
Net Dönem Karı veya Zararı	21	432.946	-53.981.938
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21	27.187.260	19.516.284
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		34.314.550	29.915.872
TOPLAM KAYNAKLAR		156.167.392	52.534.117

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	22	92.845.375	210.000
Satışların Maliyeti	22	-81.797.084	0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		11.048.291	210.000
BRÜT KAR (ZARAR)		11.048.291	210.000
Genel Yönetim Giderleri	23	-1.839.688	-387.116
Pazarlama Giderleri	23	-184.839	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	1.106.608	6.091.076
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	25	-2.760.987	-58.209.161
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		7.369.385	-52.295.201
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	468.823	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	26	-2.344.258	-1.949.179
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		5.493.950	-54.244.380
Finansman Gelirleri	27	201.204	0
Finansman Giderleri	27	-2.267.445	-362.208
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		3.427.709	-54.606.588
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-1.898.301	654.657
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	28	-1.889.578	-45.711
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	-8.723	700.368
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.529.408	-53.951.931
DÖNEM KARI (ZARARI)	21	1.529.408	-53.951.931
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21	1.096.462	30.007
Ana Ortaklık Payları	21	432.946	-53.981.938
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	21	-40	-1.562
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	-50	-1.953
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	21	10	391
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	21	10	391
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	21	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)	21	-40	-1.562
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	21	1.529.368	-53.953.493
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21	1.096.462	30.007
Ana Ortaklık Payları	21	432.906	-53.983.500

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			62.652.424	546.351
Dönem Karı (Zararı)	21		1.529.408	-53.951.931
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	21		1.529.408	-53.951.931
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			6.466.024	286.491
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12-13		497.236	18.324
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			1.803.042	-230.822
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	19		1.155.750	-165.498
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	19		400.958	0
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5-7		246.334	-65.324
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			2.267.445	362.208
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	27		2.267.445	362.208
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	28		1.898.301	0
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler			0	136.781
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			57.321.701	54.685.034
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	11		2.878.030	5.431.084
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7		-17.570.480	46.360.030
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7		-17.570.480	46.360.030
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8		-3.901.892	5.680.613
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8		-3.901.892	5.680.613
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9		-3.295.405	-184.237
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10		-2.150.573	88.120
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7		15.028.581	-182.670
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7		15.028.581	-182.670
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	18		-250.275	226.014
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8		66.711.787	384.943
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8		66.711.787	384.943
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	10		2.069	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-130.141	-3.118.863
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			-130.141	-3.118.863
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			65.317.133	1.019.594
Ödenen Faiz	27		-2.267.445	-362.208
Alınan Faiz	27		201.204	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	19		-598.468	-65.324
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			0	-45.711
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-68.466.483	-183.666
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	8		-66.000.000	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			308.419	-183.666
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12-13		308.419	-183.666
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-2.774.902	0
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12-13		-2.774.902	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			11.840.429	-362.208
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			11.840.429	-362.208
Kredilerden Nakit Girişleri	6		11.840.429	-362.208
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			6.026.370	477
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			6.026.370	477
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5		2.027.880	2.027.403

DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	8.054.250	2.027.880
--------------------------------------	---	-----------	-----------

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Ödenmiş Sermaye	Pay İhracı Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanılmış Yedekler	Birlikmiş Karlar					
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırmaya Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı				
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları										
Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Bağı Bakıyeler	21	50.000.000	8.390.219	-69				55.662	5.707.472	190.602	64.343.886	19.486.276	83.830.162
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0
	Diğer Düzeltmeler													0
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar	21	50.000.000	8.390.219	-69				55.662	5.707.472	190.602	64.343.886	19.486.276	83.830.162
	Transferler	21								190.602	-190.602			0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	21			-1.953						-53.981.938	-53.983.891	30.008	-53.953.883
	Dönem Karı (Zararı)	21									-53.981.938	-53.981.938	30.008	-53.951.930
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	21			-1.953							-1.953		-1.953
	Sermaye Artırımı													0
	Sermaye Azaltımı													0
	Sermaye Avantısı													0
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													0
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları													0
	Kar Payları													0
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													0
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													0
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	21								39.593		39.593		39.593
	Dönem Sonu Bakıyeler	21	50.000.000	8.390.219	-2.022				55.662	5.937.667	-53.981.938	10.399.588	19.516.284	29.915.872
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Bağı Bakıyeler	21	50.000.000	8.390.219	-2.022				55.662	5.937.667	-53.981.938	10.399.588	19.516.284	29.915.872	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0	
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0	
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0	
Diğer Düzeltmeler													0	
Düzeltmelerden Sonraki Tutar	21	50.000.000	8.390.219	-2.022				55.662	5.937.667	-53.981.938	10.399.588	19.516.284	29.915.872	
Transferler	21								-53.981.938	53.981.938			0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	21			-50						432.946	432.896	1.096.462	1.529.358	
Dönem Karı (Zararı)	21									432.946	432.946	1.096.462	1.529.408	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	21			-50							-50		-50	
Sermaye Artırımı													0	
Sermaye Azaltımı													0	
Sermaye Avantısı													0	
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0	
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													0	

Carı Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														0
	Kar Payları														0
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														0
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														0
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması	21								-3.705.194		-3.705.194		6.574.514	2.869.320
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	21													0
	Dönem Sonu Bakiyeler	21		50.000.000	8.390.219	-2.072			55.662	-51.749.465	432.946	7.127.290	27.187.260	34.314.550	