

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Bölünme İşlemlerine İlişkin Bildirim



Bölünme İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi

İştirak Modeliyle Kolaylaştırılmış Usulde Kısmi Bölünmeye ve Kızılıbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanlı gayrimenkul yatırım ortaklığı kuruluşuna ilişkin SPK Onaylı Duyuru Metni Hk.

Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	13.11.2020
Bölünme Yöntemi	İştirak Modeliyle Kısmi Bölünme
Bölünme Nedeniyle Yeni Kurulacak Ortaklığın/ Ortaklıkların Unvanı	KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
Bölünme Nedeniyle Yeni Kurulacak Ortaklığın Faaliyet Konusu	GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI
Bölünme Nedeniyle Kurulacak Ortaklığın Sermaye Tutarı (TL)	240.000.000
Yeni Kurulacak Ortaklık İçin Borsa'da İşlem Görme Başvurusu Yapılacak mı?	Evet
Para Birimi	TRY
Bölünmeye Esas Mali Tablo Tarihi	30.09.2020
Mevcut Sermaye (TL)	873.193.431,324
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	873.193.431,324

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Pay Değişim Oranı	Bölünme Nedeniyle Azaltılacak Sermaye Tutarı (TL)	Bölünme Nedeniyle Azaltılacak Sermaye (%)	Bölünme Nedeniyle İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Bölünme Nedeniyle İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Kıymet ISIN	Bölünme Nedeniyle Verilecek Menkul Kıymet Miktarı
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRESNGY00027	10.950.942,624							
B Grubu, İşlem Görmüyor, TRESNGY00035	73.926.354,451							
C Grubu, SNGYO, TRESNGY00019	788.316.134,249							

Bölünmeye İlişkin SPK Başvuru Tarihi	25.12.2020
Bölünmeye İlişkin SPK Başvuru Sonucu	ONAY
Bölünmeye İlişkin SPK Onay Tarihi	25.02.2021
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	22.03.2021

Ek Açıklamalar

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 13.11.2020 ve 25.12.2020 tarihli toplantılarında Muğla İli, Marmaris İlçesi, İçmeler Mahallesi, Kızılkum Mevkii'nde yer alan 1598 ve 2518 no.lu parsellerden oluşan taşınmazlar ve ilgili diğer varlık ve yükümlülüklerin iştirak modeliyle kolaylaştırılmış usulde kısmi bölünme suretiyle yeni kurulacak Kızılıbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye devredilmesine karar verilmiş ve bu amaçla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurumuzun onaylandığına ilişkin SPK onaylı duyuru metni, güncel bölünme planı ve bölünme raporu, bölünme işleminin 30.09.2020 tarihli bilançolarla gerçekleşmesi durumunda Kızılıbük GYO ve Sinpaş GYO'ya ait bireysel bilançolar ektedir.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Saygılarımızla,

Bölünmeye İlişkin Dokümanlar

EK: 1	SPK Onaylı Duyuru Metni.pdf - Duyuru Metni
EK: 2	Kısmi Bölünme Planı.pdf - Bölünme Planı
EK: 3	Bölünme Raporu.pdf - Bölünme Raporu
EK: 4	Bölünme İşleminin 30.09.2020 Tarihli Bilançolarla Gerçekleşmesi Durumunda Kızılbük GYO Bireysel Bilançosu.pdf - Diğer
EK: 5	Bölünme İşleminin 30.09.2020 Tarihli Bilançolarla Gerçekleşmesi Durumunda Sinpaş GYO Bireysel Bilançosu.pdf - Diğer

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.