

ALJ FİNANSMAN A.Ş. Finansal Kurumlar Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

ALJ FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

ALJ Finansman Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

ALJ Finansman Anonim Şirket'inin ("Şirket") 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim ablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve Izahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde bu konunun nasıl ele alındığı
Finansman kredilerinin değer düşüklüğünün tespiti ve alacaklara ilişkin zararların muhasebeleştirilmesi, bakiyelerin önemliliği, zamanlaması, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'nda belirtilen zamanlamaya uymayan alacaklar için de kredi değerliliğinin tespit edilmesindeki karmaşıklık ve öznellik nedeniyle yönetim için önemli bir yargı alanıdır. Söz konusu risk, Covid - 19 pandemisinin etkileri de	Mevcut denetim prosedürlerinin yanı sıra denetim prosedürlerimiz, finansman kredilerinin tahsisi, muhasebeleştirilmesi, izlenmesi, kayıttan çıkarılması ile değer düşüklüğüne uğramış finansman kredilerinin ve bunlara ilişkin karşılıkların belirlenmesi için uygulamada lan anahtar kontrollerin operasyonel etkinliğinin değerlendirilmesini içermektedir.

değerlendirilmek suretiyle değer düşüklüğüne uğrayan finansman kredilerinin tespit edilememesi ve alacaklara ilişkin makul değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamasıdır.

Finansal tablolardaki finansman kredileri için ayrılan karşılıklar Dipnot I-6 'da açıklanmıştır.

Ayrıca, risk değerlendirmemize istinaden örneklem yoluyla seçilmiş finansman kredilerinin BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına'na göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın yeterliliği ve değer düşüklüğü karşılıklarının finansal tablo ve dipnotlarda açık ve tam bir şekilde sunulup sunulmadığı değerlendirilmiştir.

4) Diğer Hususlar

ALJ Finansman A.Ş.'nin 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 20 Şubat 2020 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken yönetim ; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal , gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Müjde Aslan'dır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

M

Müjde Aslan, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 25 Şubat 2021

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)							
VARLIKLAR							
NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	(I-1)	3.299	1.841	5.140	4.737	4.142	8.879
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0		0	0		0
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		0		0	0		0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0		0	0		0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1.194.306	32.783	1.227.089	664.402	27.876	692.278
Finansman Kredileri	(I-5)	1.198.303	32.783	1.231.086	657.717	27.876	685.593
Tüketici Kredileri		933.455		933.455	505.058		505.058
Taksitli Ticari Krediler		264.848	32.783	297.631	152.659	27.876	180.535
Takipteki Alacaklar	(I-5,6)	16.803		16.803	22.913		22.913
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	(I-5,6)	-20.800		-20.800	-16.228		-16.228
ORTAKLIK YATIRIMLARI		0		0	0		0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(I-12)	7.213		7.213	7.805		7.805
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(I-12)	3.793		3.793	3.619		3.619
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0		0	0		0
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		0		0	0		0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(I-14)	5.243		5.243	5.084		5.084
DİĞER AKTİFLER	(I-16)	17.707	411	18.118	11.005	30	11.035
ARA TOPLAM		1.231.561	35.035	1.266.596	696.652	32.048	728.700
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		0		0	0		0
VARLIKLAR TOPLAMI		1.231.561	35.035	1.266.596	696.652	32.048	728.700
YÜKÜMLÜLÜKLER							
ALINAN KREDİLER	(II-2)	973.300	36.309	1.009.609	455.271	40.016	495.287
FAKTORİNG BORÇLARI		0		0	0		0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(I-13)	3.549		3.549	3.973	184	4.157
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		0		0	0		0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0	0		0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0		0	0		0
KARŞILIKLAR	(II-7)	4.961		4.961	4.178		4.178
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		4.271		4.271	3.869		3.869
Diğer Karşılıklar		690		690	309		309
CARİ VERGİ BORCU	(I-14)	6.450		6.450	1.372		1.372

ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0		0	0		0
SERMayE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0		0	0		0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(II-5)	23.659	256	23.915	23.933	995	24.928
ARA TOPLAM		1.011.919	36.565	1.048.484	488.727	41.195	529.922
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0		0	0		0
ÖZKAYNAKLAR	(II-11)	218.112		218.112	198.778		198.778
Ödenmiş Sermaye		150.660		150.660	150.660		150.660
Kar Yedekleri		41.540		41.540	25.686		25.686
Yasal Yedekler		2.684		2.684	1.891		1.891
Olağanüstü Yedekler		38.856		38.856	23.795		23.795
Kar veya Zarar		25.912		25.912	22.432		22.432
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		6.578		6.578	6.578		6.578
Dönem Net Kâr veya Zararı		19.334		19.334	15.854		15.854
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		1.230.031	36.565	1.266.596	687.505	41.195	728.700

NAZIM HESAP TABLOSU

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAZIM HESAPLAR							
NAZIM HESAP KALEMLERİ							
RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0		0	0		0
RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0		0	0		0
ALINAN TEMİNATLAR	(III-1)	3.065.917		3.065.917	2.031.196		2.031.196
VERİLEN TEMİNATLAR	(III-2)	15		15	21		21
TAAHHÜTLER	(III-3)	93.260		93.260	82.806		82.806
Cayılabilir Taahhütler		93.260		93.260	82.806		82.806
Diğer Cayılabilir Taahhütler		93.260		93.260	82.806		82.806
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		0		0	0		0
EMANET KIYMETLER		0		0	0		0
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		3.159.192		3.159.192	2.114.023		2.114.023

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar Tablosu			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	(IV-1)	159.471	176.556
FAKTORİNG GELİRLERİ		0	0
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		159.471	176.556
Finansman Kredilerinden Alınan Faizler	(IV-1)	149.992	166.495
Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	(IV-1)	9.479	10.061
KİRALAMA GELİRLERİ		0	0
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(IV-2)	-95.324	-114.817
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-87.344	-103.977
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		-966	-1.044
Verilen Ücret ve Komisyonlar		-7.014	-9.796
BRÜT KAR (ZARAR)		64.147	61.739
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	(IV-3)	-36.949	-32.429
Personel Giderleri		-19.223	-16.348
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-43	-189
Genel İşletme Giderleri		-11.473	-10.838
Diğer		-6.210	-5.054
BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI)		27.198	29.310
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(IV-4)	5.371	8.747
Bankalardan Alınan Faizler		1.149	1.233
Kambiyo İşlemleri Karı	(IV-4)	3.190	6.239
Diğer		1.032	1.275
KARŞILIK GİDERLERİ	(IV-5)	-4.572	-11.069
Beklenen Zarar Karşılıkları		-4.572	-11.069
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		-2.372	-6.532
Kambiyo İşlemleri Zararı	(IV-7)	-2.367	-6.191
Diğer		-5	-341
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		25.625	20.456
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		25.625	20.456
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		-6.291	-4.602
Cari Vergi Karşılığı		-6.450	-1.372
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-802	-4.655
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		961	1.425
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		19.334	15.854
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		19.334	15.854
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		19.334	15.854
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		19.334	15.854
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		19.334	15.854

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu			
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı / Zararı		28.010	13.214
Alınan Faizler ve Kiralama Gelirleri		144.952	166.495
Ödenen Faizler ve Kiralama Giderleri		-84.185	-105.021
Alınan Ücret ve Komisyonlar		12.471	10.061
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		2.019	5.150
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-27.526	-27.186
Ödenen Vergiler		-6.498	-4.387
Diğer		-13.223	-31.898
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-28.494	-6.998
Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-536.402	312.064
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		1.085	9.783
Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-608	4.157
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		508.547	-315.666
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-1.116	-17.336
Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		-484	6.216
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	I-12,13	-4.153	-4.619
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-4.153	-4.619
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		823	47
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		-3.814	1.644
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		9.046	7.402
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		5.232	9.046



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu									
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER									
	Dönem Başı Bakiyeler		150.660			15.628		10.058		176.346
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler									
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi									
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi									
	Yeni Bakiye		150.660			15.628		10.058		176.346
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							15.854		15.854
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı									
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller									
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları									
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)						6.578			6.578
	Kar Dağıtımı					10.058		-10.058		
	Dağıtılan Temettü									
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar					10.058		-10.058		
	Diğer									
	Dönem Sonu Bakiyeler	150660				25.686	6.578	15.854		198.778
Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu									
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER									
	Dönem Başı Bakiyeler	150660				25.686	6.578	15.854		198.778
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler									
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi									
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi									
	Yeni Bakiye	150660				25.686	6.578	15.854		198.778
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							19.334		19.334
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı									
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller									
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları									
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)									
	Kar Dağıtımı					15.854		-15.854		
	Dağıtılan Temettü									
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar					15.854		-15.854		
	Diğer									
	Dönem Sonu Bakiyeler	150660				41.540	6.578	19.334		218.112