

SANKO PAZARLAMA İTHALAT İHRACAT A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2020 Finansal Tablo ve Dipnotları

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Sanko Pazarlama İthalat İhracat Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Sanko Pazarlama İthalat İhracat Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Ticari alacakların değer düşüklüğü

Ticari alacakların değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.6 ve Dipnot 8'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 251.957.044 TL tutarındaki ticari alacaklar Şirket'in toplam varlıklarının %46'sını oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, söz konusu ticari alacakların değer düşüklüğü değerlendirmesini beklenen kredi zararı modeline göre yaparken, müşterilerden alınan teminatları, müşterilerin geçmiş tahsilat performanslarını, vade analizlerini ve alacaklara ilişkin ihtilaf veya davalarını dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler kapsamında alacakların değer düşüklüğünün ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarlarının belirlenmesi için yönetim tarafından kullanılan varsayımlar ve tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. TFRS 9'a göre ticari alacaklar için ayrılan değer düşüklüğü karşılığının belirlenmesi, yönetim tarafından önemli muhakeme gerektiren yeni ve karmaşık	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Ticari alacakların tahsilat takibine ilişkin süreci incelenmiş, süreç içerisinde yer alan iç kontrollerin operasyonel etkinliği değerlendirilmiştir. - Alacak yaşlandırma çalışması analitik olarak incelenmiş ve alacakların vade analizi için örneklem yoluyla seçilen faturalar detay testlerle kontrol edilmiştir.

hesaplamalar yapılmasını gerektirmesi sebebiyle "ticari alacakların değer düşüklüğü" kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.

- Ticari alacak bakiyelerinin tahsilatına ilişkin herhangi bir ihtilaf veya dava olup olmadığı araştırılmış ve hukuk müşavirlerinden devam eden davalara yönelik değerlendirmeler alınmıştır.

- Örneklem yoluyla seçilen ticari alacak bakiyelerine dış teyit talepleri gönderilmiş ve finansal tablolarda yer alan tutarlarla karşılaştırılmıştır.

- Raporlama döneminden sonra yapılan tahsilatlar örneklem seçimi yoluyla incelenmiştir.

- Ticari alacaklar için müşterilerden alınan teminatlar örneklem seçimi yoluyla test edilmiştir.

Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme yöntemiyle muhasebeleştirilmesi

Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme yöntemiyle muhasebeleştirilmesine ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.6'ya ve Dipnot 15'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket, finansal tablolarında yer alan arsa ve binaların muhasebeleştirilmesine ilişkin TMS 16 – "Maddi Duran Varlıklar" standardında yer alan yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak uygulamaktadır. Şirket, cari dönem için gerçekleştirilen yeniden değerlendirme çalışmaları neticesinde, Dipnot 15'te belirtildiği üzere 145.721.367 TL tutarındaki maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışını finansal tablolarında muhasebeleştirmiştir. Şirket'in yeniden değerlendirme modeli kapsamında söz konusu maddi duran varlıklarının değerleri Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından belirlenmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarında yer alan maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışlarının finansal tablolar açısından önemli tutarda olması, değerlendirme çalışmalarında kullanılan bazı girdilerin ve hesaplamaların karmaşık yapıda olması ve içerdiği önemli tahmin ve varsayımların ileride gerçekleştirilecek sektörel ve ekonomik değişimlere duyarlı olması sebebi ile "maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme yöntemiyle muhasebeleştirilmesi" kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme çalışmalarını gerçekleştiren değerlendirme kuruluşu uzmanlarının bağımsızlığı, yeterliliği ve yetkinlikleri değerlendirilmiştir. - Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme çalışmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri ve teknik verilerin, değerlendirme uzmanlarımızın da katılımıyla ilgili çalışmayı yapan değerlendirme kuruluşunun uzmanı ve Şirket yönetimi ile görüşmeler yapılarak değerlendirilmiştir. - Değerleme modellemelerinde kullanılan önemli tahminlerin ve girdilerin uygunluğu piyasadaki mevcut emsallerle ve geçmiş değerlerle karşılaştırılmasını da içerecek şekilde değerlendirme uzmanlarımızdan yardım alınmak suretiyle değerlendirilmiştir. - Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme çalışmalarına ilişkin temel tahminler ve varsayımlara dair açıklamalar da dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların TFRS'ler kapsamında uygunluğu ve yeterliliği değerlendirilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 25 Şubat 2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin ve finansal tablolarının TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Orhan Akova, SMMM

Sorumlu Denetçi

25 Şubat 2021

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	36.738.026	61.452.344
Ticari Alacaklar	8	251.957.044	195.509.315
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7	1.531.126	1.953.303
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		250.425.918	193.556.012
Diğer Alacaklar		124.800	110.737
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	124.800	110.737
Stoklar	11	1.616.631	2.337.064
Diğer Dönen Varlıklar		424.684	120.074
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	29	424.684	120.074
ARA TOPLAM		290.861.185	259.529.534
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		290.861.185	259.529.534
DURAN VARLIKLAR			
Ticari Alacaklar		0	3.160.394
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	0	3.160.394
Diğer Alacaklar		3.784	3.612
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	3.784	3.612
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	1.000.000	260.000
Maddi Duran Varlıklar		249.389.930	106.550.959
Binalar	15	248.540.000	106.144.089
Tesis, Makine ve Cihazlar	15	236.022	157.688
Mobilya ve Demirbaşlar	15	598.031	226.572
Özel Maliyetler	15	15.877	22.610
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		216.336	169.934
Bilgisayar Yazılımları	18	216.336	169.934
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		250.610.050	110.144.899
TOPLAM VARLIKLAR		541.471.235	369.674.433
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar	8	15.623.673	26.766.725
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7	15.034.360	26.471.121
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		589.313	295.604
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	28	1.106.738	912.932
Diğer Borçlar		153.356	177.925
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	153.356	177.925
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		2.317.362	782.390
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	2.317.362	782.390
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	41	112.869	3.360.223
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		517.484	345.280
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	517.484	345.280
ARA TOPLAM		19.831.482	32.345.475
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		19.831.482	32.345.475
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		3.365.917	2.939.620
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	28	3.365.917	2.939.620
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	41	23.425.020	18.885.086
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		26.790.937	21.824.706
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		46.622.419	54.170.181
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		494.848.816	315.504.252
Ödenmiş Sermaye	30.1	105.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30.1	55.132.468	60.132.468
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		211.953.940	70.379.873

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		211.953.940	70.379.873
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	30.3	212.330.021	70.668.597
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30.3	-376.081	-288.724
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		13.355.902	11.125.994
Yasal Yedekler	30.2	13.355.902	11.125.994
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	30.4	64.090.104	36.592.966
Net Dönem Karı veya Zararı		45.316.402	37.272.951
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		494.848.816	315.504.252
TOPLAM KAYNAKLAR		541.471.235	369.674.433

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	31	914.603.118	905.694.333
Satışların Maliyeti	31	-887.124.122	-870.715.560
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		27.478.996	34.978.773
BRÜT KAR (ZARAR)		27.478.996	34.978.773
Genel Yönetim Giderleri	33.34	-7.754.430	-7.170.321
Pazarlama Giderleri	33.34	-19.112.763	-16.868.424
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	35	64.438.735	46.594.679
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	35	-27.513.527	-17.802.389
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		37.537.011	39.732.318
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	36	740.000	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		38.277.011	39.732.318
Finansman Gelirleri	38	27.702.113	11.903.865
Finansman Giderleri	38	-5.005.030	-3.837.635
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		60.974.094	47.798.548
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-15.657.692	-10.525.597
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	41	-13.701.767	-10.335.266
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	41	-1.955.925	-190.331
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		45.316.402	37.272.951
DÖNEM KARI (ZARARI)		45.316.402	37.272.951
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları	42	45.316.402	37.272.951
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç		0,43000000	0,35000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		143.028.162	28.833
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	15	145.721.367	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	39	-109.196	36.966
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-2.584.009	-8.133
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	39.41	-2.584.009	-8.133
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		143.028.162	28.833
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		188.344.564	37.301.784
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		188.344.564	37.301.784

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-18.979.614	12.356.233
Dönem Karı (Zararı)			45.316.402	37.272.951
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			45.316.402	37.272.951
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			10.484.672	13.179.781
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15.18		3.661.894	3.586.384
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-389.556	-1.297.646
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8		-383.849	-1.291.072
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	11		-5.707	-6.574
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			729.689	756.299
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	28		729.689	756.299
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-5.729.064	-433.099
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler			-5.727.724	96.460
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler			-1.340	-529.559
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-740.000	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	36		-740.000	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	41		15.657.692	10.525.597
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler			-2.705.983	42.246
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-59.326.535	-33.382.380
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-52.741.009	9.709.177
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			1.461.302	-1.858.019
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			-54.202.311	11.567.196
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-318.845	2.421.706
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			-318.845	2.421.706
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			308.093	-584.266
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-11.144.392	-45.586.346
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-11.444.224	-45.729.126
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			299.832	142.780
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			4.569.618	657.349
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			4.569.618	657.349
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			-3.525.461	17.070.352
Alınan Faiz			1.907.556	2.731.544
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	28		-412.588	-470.620
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	41		-16.949.121	-6.975.043
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-825.900	-174.308
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-825.900	-174.308
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15		-679.165	-51.410
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18		-146.735	-122.898
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-9.000.000	-9.000.000
Ödenen Temettüler	30.2		-9.000.000	-9.000.000
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-28.805.514	3.181.925
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			4.091.196	1.559.410
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-24.714.318	4.741.335
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6		61.452.344	56.711.009
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6		36.738.026	61.452.344

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar													
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler					Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar	
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları				Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Kar Zararı				
			Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları									

Önceki Dönem
01.01.2019 - 31.12.2019

Carı Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları														
	Kar Payları	30									-9.000.000		-9.000.000		-9.000.000
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		105.000.000	55.132.468	212.330.021	-376.081			13.355.902	64.090.104	45.316.402	494.848.816		494.848.816	