

TURKCELL FİNANSMAN A.Ş. Finansal Kurumlar Finansal Rapor Konsolide 2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2020 Finansal Tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Turkcell Finansman A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Turkcell Finansman A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Finansman kredilerine ilişkin değer düşüklüğü	
Grup'un 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosunda takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 1.927.816 bin TL finansman kredisi bulunmakta olup; Grup tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde	Yürütmüş olduğumuz denetim çalışmalarımız çerçevesinde, finansman kredilerine ilişkin değer düşüklüğünün tespiti ve değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarının ilgili mevzuat çerçevesinde yapılmasına ilişkin olarak uygulamakta olduğu

finansman kredileri ile ilgili ayırmış olduğu değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin açıklamalar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide finansal tabloların 2.4 (b), 7, ve 23 no'lu dipnotlarında yer almaktadır.

Denetimimiz kapsamında bu alana odaklanmamızın nedeni; konsolide finansal durum tablosunda yer alan finansman kredilerinin ve ilgili değer düşüklüğü karşılıklarının tutarsal büyüklüğü ile, söz konusu finansman kredilerinin ilgili mevzuata göre sınıflandırılarak değer düşüklüğü karşılıklarının bu sınıflandırmalara uygun olacak şekilde belirlenmesinin önemidir.

Söz konusu finansman kredilerinin temerrüt halinin zamanında belirlenmesinde ve uygun değer düşüklüğü karşılıklarının ayrılmasında yönetim tarafından yapılan yargı ve tahminler konsolide finansal durum tablosunda taşınan karşılık tutarını önemli derecede etkileyebileceğinden, söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.

kontrollerden önemli gördüklerimiz için söz konusu kontrollerin tasarım ve işleyiş etkinliğini değerlendirdik ve test ettik.

Denetim çalışmalarımız kapsamında finansman kredilerinin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve finansman kredilerinin değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuata uygun olarak tesis edilip edilmediğini belirlemek için finansman kredileri için seçtiğimiz bir örneklem kümesini test ettik.

Değer düşüklüğüne uğramış finansman kredileri için ayrılan özel karşılıkların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hesaplanıp hesaplanmadığını test ettik.

İlgili mevzuat çerçevesinde genel kredi karşılık hesaplamasına tabi finansman kredileri için ayrılan genel karşılıkların ilgili hükümlere uygunluğunu test ettik.

Grup yönetimi ile yapılan görüşmeler çerçevesinde değer düşüklüğü hesaplamalarına baz teşkil eden temel varsayım ve diğer yargıların makul olup olmadığını değerlendirdik.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreç işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına

veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Zeynep Uras, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Şubat 2021

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)							
VARLIKLAR							
NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	5	174.107	289.547	463.654	63.203	122.616	185.819
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)				0			
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	6	76.408		76.408	341.765		341.765
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)				0			
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	7	1.927.816	0	1.927.816	2.364.115	0	2.364.115
Finansman Kredileri	7	1.917.674	0	1.917.674	2.300.217	0	2.300.217
Tüketici Kredileri		1.916.630		1.916.630	2.300.116		2.300.116
Taksitli Ticari Krediler		1.044		1.044	101		101
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	7			0	5.368		5.368
Takipteki Alacaklar	7	167.419		167.419	232.630		232.630
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	7	-157.277		-157.277	-174.100		-174.100
ORTAKLIK YATIRIMLARI	8	12.178	0	12.178	9.868	0	9.868
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	8	12.178		12.178	9.868		9.868
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	9	14.071		14.071	6.073		6.073
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	10	117.419		117.419	69.876		69.876
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)				0			
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	11			0	4.547		4.547
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11			0	2.622		2.622
DİĞER AKTİFLER	12	121.518		121.518	169.961		169.961
ARA TOPLAM		2.443.517	289.547	2.733.064	3.032.030	122.616	3.154.646
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)				0			
VARLIKLAR TOPLAMI		2.443.517	289.547	2.733.064	3.032.030	122.616	3.154.646
YÜKÜMLÜLÜKLER							
ALINAN KREDİLER	13	314.364	728.137	1.042.501	325.492	1.410.010	1.735.502
FAKTORİNG BORÇLARI				0			
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	14	7.419		7.419	5.443		5.443
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)				0			
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER				0			
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6	15.752		15.752	3		3
KARŞILIKLAR	15	35.010	0	35.010	29.868	0	29.868
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	15	11.980		11.980	6.398		6.398

Genel Karşılıklar	15	23.030		23.030	23.470		23.470
CARİ VERGİ BORCU	11	28.729		28.729	6.585		6.585
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	11	13.887		13.887	69.547		69.547
SERMayE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI				0			
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	16	237.539	3.635	241.174	311.185	4.043	315.228
ARA TOPLAM		652.700	731.772	1.384.472	748.123	1.414.053	2.162.176
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)				0			
ÖZKAYNAKLAR	17	1.348.592	0	1.348.592	992.470	0	992.470
Ödenmiş Sermaye	17	575.000		575.000	575.000		575.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-619		-619	-209		-209
Kar Yedekleri		-32.186	0	-32.186	-32.186	0	-32.186
Yasal Yedekler	17	33.560		33.560	33.560		33.560
Olağanüstü Yedekler		-65.746		-65.746	-65.746		-65.746
Kar veya Zarar	17	785.545	0	785.545	439.098	0	439.098
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		439.098		439.098	225.519		225.519
Dönem Net Kâr veya Zararı		346.447		346.447	213.579		213.579
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	17	20.852		20.852	10.767		10.767
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		2.001.292	731.772	2.733.064	1.740.593	1.414.053	3.154.646

NAZIM HESAP TABLOSU

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAZIM HESAPLAR							
NAZIM HESAP KALEMLERİ							
RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0			
RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		0	0	0			
ALINAN TEMİNATLAR	18	4.114		4.114	4.719		4.719
VERİLEN TEMİNATLAR		0	0	0			
TAAHHÜTLER		0	0	0			
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	18	880.246	928.168	1.808.414	975.534	1.329.540	2.305.074
Alım Satım Amaçlı İşlemler	18	880.246	928.168	1.808.414	975.534	1.329.540	2.305.074
Swap Alım Satım İşlemleri		880.246	928.168	1.808.414	975.534	1.329.540	2.305.074
EMANET KIYMETLER		0	0	0			
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		884.360	928.168	1.812.528	980.253	1.329.540	2.309.793

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar Tablosu			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	19	554.666	887.114
FAKTORİNG GELİRLERİ		0	0
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler		0	0
İskontolu		0	0
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	19	554.666	887.114
Finansman Kredilerinden Alınan Faizler	19	450.062	761.153
Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar	19	104.604	125.961
KİRALAMA GELİRLERİ		0	0
Finansal Kiralama Gelirleri		0	0
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	20	-58.513	-188.861
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	20	-56.049	-183.161
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	20	-1.288	-1.108
Verilen Ücret ve Komisyonlar	20	-1.176	-4.592
BRÜT KAR (ZARAR)		496.153	698.253
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	21	-262.922	-199.683
Personel Giderleri	21	-50.696	-34.393
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	21	-464	-277
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Genel İşletme Giderleri	21	-211.762	-165.013
Diğer		0	0
BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI)		233.231	498.570
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	22	1.620.612	2.064.349
Bankalardan Alınan Faizler	22	9.887	12.150
Menkul Değerlerden Alınan Faizler	22	2.302	10.445
Temettü Gelirleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		0	0
Türev Finansal İşlemler Karı	22	290.315	236.545
Kambiyo İşlemleri Karı	22	994.482	1.529.907
Diğer	22	323.626	275.302
KARŞILIK GİDERLERİ	23	-76.319	-142.639
Özel Karşılıklar	23	-76.319	-142.639
Beklenen Zarar Karşılıkları		0	0
Genel Karşılıklar		0	0
Diğer		0	0
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	24	-1.325.390	-2.134.482
Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		0	0
Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	24	-87.208	-382.083
Kambiyo İşlemleri Zararı	24	-1.238.181	-1.752.397
Diğer	24	-1	-2
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		452.134	285.798
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		2.178	-132
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		454.312	285.666
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	11	-97.958	-60.958
Cari Vergi Karşılığı	11	-150.900	-28.382
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	11	0	-32.576
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	11	52.942	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		356.354	224.708
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0

DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		356.354	224.708
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		9.907	11.129
Ana Ortaklık Payları		346.447	213.579
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	25	0,60250000	0,37140000
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		356.354	224.708
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-410	-209
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-410	-209
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-506	-267
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		96	58
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		355.944	224.499

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu			
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı / Zararı		938.125	405.101
Alınan Faizler ve Kiralama Gelirleri		461.533	707.466
Ödenen Faizler ve Kiralama Giderleri	20	-54.386	-183.773
Alınan Ücret ve Komisyonlar	19	97.087	125.961
Elde Edilen Diğer Kazançlar	22	292.221	275.302
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		30.038	25.618
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-256.382	-382.357
Ödenen Vergiler		-154.273	-173.761
Diğer		522.287	10.645
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		354.956	2.152.171
Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		382.543	1.909.284
Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		0	0
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		48.443	-87.000
Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-1.976	5.443
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		0	0
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-31.530	86.599
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		-42.524	237.845
Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1.293.081	2.557.272
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	9,10	-92.972	-57.762
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		5.600	2.572
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-87.372	-55.190
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		3.444.420	10.571.830
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-4.398.924	-12.967.471
Temettü Ödemeleri			-9.734
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-396	354
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-954.900	-2.405.021
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		26.859	
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		277.668	97.061
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5	185.718	88.657
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5	463.386	185.718



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
		Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları								
Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu									
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER									
	Dönem Başı Bakiyeler	17	575.000			-28.174	53.474	168.033	9.372	777.705
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler									
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi									
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi									
	Yeni Bakiye	17	575.000			-28.174	53.474	168.033	9.372	777.705
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			-209				213.579	11.129	224.499
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı									
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller									
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları									
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)									
	Kar Dağıtımı					-4.012	172.045	-168.033	-9.734	-9.734
	Dağıtılan Temettü								-9.734	-9.734
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar					-4.012	4.012			
	Diğer						168.033	-168.033		
	Dönem Sonu Bakiyeler		575.000	-209		-32.186	225.519	213.579	10.767	992.470
Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu									
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER									
	Dönem Başı Bakiyeler	17	575.000	-209		-32.186	225.519	213.579	10.767	992.470
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler									
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi									
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi									
	Yeni Bakiye	17	575.000	-209		-32.186	225.519	213.579	10.767	992.470
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			-410				346.447	9.907	355.944
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı									
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı									
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller									
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları									
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)									
	Kar Dağıtımı						213.579	-213.579	178	178
	Dağıtılan Temettü									
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar									
	Diğer						213.579	-213.579	178	178
	Dönem Sonu Bakiyeler		575.000	-619		-32.186	439.098	346.447	20.852	1.348.592