

GARANTİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Finansal Kurumlar Finansal Rapor

Konsolide

2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2020 tarihli konsolide finansal tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Garanti Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na,

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Garanti Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2020 tarihi konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını; 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. BDS'ler kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.4'e ve Dipnot 5'e bakınız.

Kilit denetim konusu

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal kiralama işlemlerinden alacakları toplam konsolide aktiflerinin %63'ünü oluşturmaktadır.

Şirket, finansal kiralama işlemlerinden alacaklarını ve alacaklarına ilişkin zararlarını TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("Standart") uyarınca muhasebeleşirmektedir.

Şirket, Standart uyarınca finansal varlıklarda değer düşüklüğünün tespitinde aşağıdaki önemli varsayım ve tahminleri içeren "beklenen kredi zararı modeli"ni uygulanmaktadır.

- Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesi,
- İleriye yönelik makroekonomik bilgilerin kredi riski hesaplamasına dahil edilmesi ve,
- Değer düşüklüğü modelinin tasarımı ve yapılandırılması.

İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal kiralama alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti, (i) finansal kiralama işlemlerinden alacakların temerrüt durumuna, (ii) ilk muhasebeleştirme anına göre kredi riskinde gerçekleşen değişime dayanan modele ve (iii) finansal kiralama işlemlerinden alacakların bu modele uygun sınıflandırılmasına bağlıdır. Beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasının, finansal varlıkların bulundukları aşamaya göre değişiklik göstermesi nedeniyle, finansal kiralama alacaklarının doğru sınıflandırılması önem taşımaktadır.

Şirket, beklenen kredi zararlarını hem bireysel hem de toplu olarak değerlendirerek hesaplamaktadır. Şirket, bireysel karşılıkların

Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü hesaplamalarını denetlemek için uyguladığımız önemli prosedürler aşağıdakileri içermektedir:

· Kredi tahsisi, kullandırımı, teminatlandırma, tahsilat, takip, sınıflandırma ve değer düşüklüğü süreçlerine yönelik oluşturulan kontrollerin tasarım ve işleyiş etkinliği bilgi sistemleri uzmanları ile beraber test edilmiştir.

· Şirket'in değer düşüklüğü modelinde tanımlanan öznel ve nesnel kriterlerin Standart ile uygunluğu kontrol edilmiştir.

· Hazırlanan model ve metodoloji değerlendirilmiş ve kontrol testleri ve detay analizler ile yapılan hesaplamaların değerlendirmesi için çalışmalarımıza uzmanlar dahil edilmiştir.

· Finansal kiralama işlemlerinden alacakların inceleme çalışmaları, örneklem yoluyla seçilen krediler için kredi dosyalarının ve bilgilerinin detaylı olarak incelenmesini ve sınıflandırılmasının kontrolünü kapsamaktadır. Bu kapsamda finansal kiralama müşterisinin cari durumu, ileriye dönük bilgiler ve makroekonomik beklentiler dahil edilerek değerlendirilmiştir.

· Bireysel değerlendirmeye tabi tutulan finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin beklenen kredi zararı hesaplamaları için, örneklem seçilerek, COVID-19 salgınının etkilerini de içeren varsayım ve tahminler de dikkate alınarak kontrol edilmiştir.

· Toplu olarak değerlendirmeye tabi tutulan finansal kiralama işlemlerinden alacaklar için ise, hesaplama modellerindeki verinin doğruluğu ve bütünlüğü test edilmiş, ayrıca beklenen kredi zararı hesaplamaları, yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiştir. Hesaplama kullanılan risk parametreleri için kurulan modeller incelenmiş ve seçilen örnekler için risk parametreleri yeniden hesaplanmıştır.

· Geleceğe yönelik beklentileri yansıtmak için kullanılan COVID-19 salgınının etkileri de makroekonomik modeller değerlendirilmiş, ilgili modellerin risk parametrelerine etkisi yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir.

· Kredi riskinde önemli artışın belirlenmesinde kullanılan nitel ve nicel değerlendirmeler incelenmiş ve uygunluğu değerlendirilmiştir.

· Finansal kiralama işlemlerinden alacakların değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin konsolide finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.

hesaplanmasında, ilgili varlığa ilişkin gelecekte gerçekleşmesi beklenen nakit akışlarını ve kredi işlemleri için edinilen teminatın gerçeğe uygun değerini göz önünde bulundurmaktadır.

Toplu olarak ayrılan karşılıklar ise, karmaşık tasarım ve uygulamaya sahip, geçmiş ve cari dönemlerdeki veri setleri ve beklentiler dikkate alınarak modellenmektedir. Bu verilerin bütünlüğü ve doğruluğu da göz önüne alınmaktadır. Ayrıca, geleceğe ilişkin beklentiler makroekonomik modeller ile yansıtılmaktadır.

Yukarıda açıklandığı gibi; finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü hesaplaması karmaşık bir yapıya sahip olması, yönetimin yargılarını ve COVID-19 salgınının etkilerini de içeren önemli tahmin ve varsayımları içermesi nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Riskten korunma muhasebesi

Riskten korunma muhasebesi ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.4'e ve Dipnot 4'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu

Grup'un bağlı ortaklığı Garanti Filo Yönetimi A.Ş. ("Garanti Filo"), kur riskinden korunmak amacıyla, Avro bazındaki ileri tarihli operasyonel kiralama alacaklarını ve kalıntı değerleri Avro bazında takip edilen ikinci el araçlarının gelecekteki satışlarını, Avro kredileri ile ilişkilendirerek sırasıyla gerçeğe uygun değer riskinden korunma ve nakit akış riskinden korunma muhasebesine konu etmektedir.

Riskten korunma muhasebesinin Türkiye Muhasebe Standardı 39 ("TMS 39") Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardına uygun olarak uygulanabilmesi için gerekli kriterlerin içerisinde riskten korunma ilişkisinin tanımlanması, belgelendirilmesi ve riskten korunma muhasebesinin düzenli olarak etkinlik testinin yapılması yer almaktadır.

Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:

- Riskten korunma ilişkisinin TMS 39'a uygun olarak tesis edildiği değerlendirilmiştir.
- Riskten korunma muhasebesine konu işlemler ile ilgili belgelendirilmeler incelenmiştir.
- Gerçeğe uygun değer hesaplamaları yeniden hesaplanmıştır.

Riskten korunma etkinlik testleri gözden geçirilmiş ve ilgili muhasebe kayıtlarının TMS 39'a uygunluğu değerlendirilmiştir.

Söz konusu kriterlerden ötürü riskten korunma muhasebesinin karmaşık bir yapıya sahip olması ve teknik hesaplamalar gerektirmesi nedeniyle riskten korunma muhasebesi kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.

Operasyonel kiralamaya konu varlıkların kalıntı değerleri

Operasyonel kiralamaya konu varlıkların kalıntı değerleri ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.4'e ve Dipnot 6'ya bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Garanti Filo'nun operasyonel kiralamaya konu varlıklarının kalıntı değeri operasyonel kiralamaya konu araçlarının kiralama süresi sonunda elden çıkarılması sonucu satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilmesi beklenen tahmini tutardır. Kalıntı değer Garanti Filo'nun geçmiş satışları ve piyasa fiyatlarını göz önüne bulundurarak tahmin edildiği için yönetimin yargılarına dayanmaktadır. Operasyonel kiralamaya konu varlıkların finansal tablolar açısından önemi ve kalıntı değerlerinin tespitinin önemli ölçüde yönetimin tahmin ve yargılarına dayanması nedeniyle, konu kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: · Operasyonel kiralamaya konu varlıklar ve kalıntı değerlerin tespitine ilişkin süreçler ve süreçler üzerindeki kontroller incelenmiştir. · Yönetimin operasyonel kiralamaya konu varlıkların kalıntı değerinin tespitine ilişkin kullanmış olduğu tahmin ve varsayımların tutarlılığı ve uygunluğu aşağıdaki prosedürler uygulanarak test edilmiştir: - Kalıntı değerlerin kiralama süresi sonundaki fiili satış tutarları ile karşılaştırılması, - Kalıntı değerlerin mevcut piyasa koşullarında ilişkili olmayan taraflara ait kaynaklardan alınan benzer nitelikteki araçlar için geçerli olan satış fiyatlarıyla karşılaştırmak suretiyle uygunluğunun kontrol edilmesi.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

A member firm of KPMG International Cooperative

Orhan Akova, SMMM

Sorumlu Denetçi

28 Ocak 2021

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)							
VARLIKLAR							
NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	4,1	190.073	25.398	215.471	7.238	88.245	95.483
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	4,2	17.265	0	17.265	81.456	310	81.766
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		1.433.989	3.493.237	4.927.226	1.071.253	3.292.671	4.363.924
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İskontolu Factoring Alacakları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
Finansman Kredileri		0	0	0	0	0	0
Tüketici Kredileri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları		0	0	0	0	0	0
Taksitli Ticari Krediler		0	0	0	0	0	0
Kiralama İşlemleri (Net)		1.417.051	3.393.203	4.810.254	911.406	3.144.602	4.056.008
Finansal Kiralama Alacakları	5	1.708.110	3.727.996	5.436.106	1.076.455	3.459.526	4.535.981
Faaliyet Kiralaması Alacakları	6	40.710	0	40.710	39.922	0	39.922
Kazanılmamış Gelirler (-)		-331.769	-334.793	-666.562	-204.971	-314.924	-519.895
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Takipteki Alacaklar	5	208.368	465.593	673.961	418.331	404.856	823.187
Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)		-191.430	-365.559	-556.989	-258.484	-256.787	-515.271
ORTAKLIK YATIRIMLARI		0	0	0	0	0	0
İştirakler (Net)		0	0	0	0	0	0
Bağlı Ortaklıklar (Net)		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	7	2.365.099	0	2.365.099	1.437.473	0	1.437.473
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	8	27.469	0	27.469	22.669	0	22.669
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		0	0	0	0	0	0
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	9	0	0	0	353	0	353
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	9	73.550	0	73.550	90.380	0	90.380
DİĞER AKTİFLER	10,5	430.285	411.100	841.385	89.982	205.577	295.559
ARA TOPLAM		4.537.730	3.929.735	8.467.465	2.800.804	3.586.803	6.387.607
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		146.024	0	146.024	133.547	0	133.547
Satış Amaçlı		146.024	0	146.024	133.547	0	133.547

Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
VARLIKLAR TOPLAMI		4.683.754	3.929.735	8.613.489	2.934.351	3.586.803	6.521.154
YÜKÜMLÜLÜKLER							
ALINAN KREDİLER	11	2.384.906	3.517.224	5.902.130	1.419.771	3.605.004	5.024.775
FAKTÖRİNG BORÇLARI		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	12	7.479	0	7.479	6.662	0	6.662
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	13	110.532	0	110.532	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	4,3	50.446	12.306	62.752	10.551	8.673	19.224
KARŞILIKLAR	15	28.562	1.127	29.689	17.620	0	17.620
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		17.904	1.127	19.031	16.610	0	16.610
Genel Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		10.658	0	10.658	1.010	0	1.010
CARİ VERGİ BORCU	9	338	0	338	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	9	129.615	0	129.615	50.682	0	50.682
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	0	0	0	0	0
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	14	666.762	181.269	848.031	221.259	102.940	324.199
ARA TOPLAM		3.378.640	3.711.926	7.090.566	1.726.545	3.716.617	5.443.162
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ÖZKAYNAKLAR	16	1.527.310	-4.387	1.522.923	1.081.390	-3.398	1.077.992
Ödenmiş Sermaye		350.000	0	350.000	350.000	0	350.000
Sermaye Yedekleri		38.506	0	38.506	38.506	0	38.506
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		38.506	0	38.506	38.506	0	38.506
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-2.121	0	-2.121	-1.412	0	-1.412
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-99.825	-4.387	-104.212	-86.301	-3.398	-89.699
Kar Yedekleri		739.952	0	739.952	639.516	0	639.516
Yasal Yedekler		45.810	0	45.810	40.788	0	40.788
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		694.142	0	694.142	598.728	0	598.728
Diğer Kar Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Kar veya Zarar		500.798	0	500.798	141.081	0	141.081
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		40.645	0	40.645	8.442	0	8.442
Dönem Net Kâr veya Zararı		460.153	0	460.153	132.639	0	132.639
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		4.905.950	3.707.539	8.613.489	2.807.935	3.713.219	6.521.154

NAZIM HESAP TABLOSU

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAZIM HESAPLAR							
NAZIM HESAP KALEMLERİ							
RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ				0			
RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ				0			
ALINAN TEMİNATLAR	20,1	17.349.169	92.235.063	109.584.232	13.906.789	76.962.974	90.869.763
VERİLEN TEMİNATLAR	20,2	392.923	1.598	394.521	329.665	1.189	330.854
TAAHHÜTLER	20,3	531.936	704.917	1.236.853	195.125	405.241	600.366
Cayılamaz Taahhütler		0	96.435	96.435	0	77.876	77.876
Cayılabilir Taahhütler		531.936	608.482	1.140.418	195.125	327.365	522.490
Kiralama Taahhütleri		531.936	608.482	1.140.418	195.125	327.365	522.490
Finansal Kiralama Taahhütleri		531.936	608.482	1.140.418	195.125	327.365	522.490
Faaliyet Kiralama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılabilir Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	20,4	582.544	2.862.498	3.445.042	410.435	2.502.569	2.913.004
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		348.185	2.040.527	2.388.712	348.185	1.764.761	2.112.946
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		348.185	2.040.527	2.388.712	348.185	1.764.761	2.112.946
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		234.359	821.971	1.056.330	62.250	737.808	800.058
Vadeli Alım Satım İşlemleri		4.488	4.404	8.892	15.666	15.630	31.296
Swap Alım Satım İşlemleri		107.371	102.594	209.965	46.584	76.904	123.488
Alım Satım Opsiyon İşlemleri		122.500	126.111	248.611	0	0	0
Futures Alım Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	588.862	588.862	0	645.274	645.274
EMANET KIYMETLER		9.574	11.731	21.305	9.540	9.258	18.798
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		18.866.146	95.815.807	114.681.953	14.851.554	79.881.231	94.732.785

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar Tablosu			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		1.022.901	942.996
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		0	
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		0	
Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		0	
KİRALAMA GELİRLERİ		1.022.901	942.996
Finansal Kiralama Gelirleri		439.048	451.067
Faaliyet Kiralaması Gelirleri		543.402	459.453
Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		40.451	32.476
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		-366.546	-485.070
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-326.239	-378.573
Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		0	0
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		-1.255	-1.111
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-4.574	-72.404
Diğer Faiz Giderleri		0	0
Verilen Ücret ve Komisyonlar		-34.478	-32.982
BRÜT KAR (ZARAR)		656.355	457.926
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		-282.633	-343.882
Personel Giderleri	17,1	-45.720	-47.520
Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-1.395	-1.647
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Genel İşletme Giderleri	17,2	-235.518	-294.715
Diğer		0	0
BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI)		373.722	114.044
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		1.298.791	580.236
Bankalardan Alınan Faizler		18.753	10.926
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		0	0
Temettü Gelirleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		0	0
Türev Finansal İşlemler Karı		58.471	192.800
Kambiyo İşlemleri Karı		866.032	155.867
Diğer	18	355.535	220.643
KARŞILIK GİDERLERİ	5,6	-194.786	-179.504
Özel Karşılıklar		0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları		-183.706	-174.330
Genel Karşılıklar		0	0
Diğer		-11.080	-5.174
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		-892.895	-338.689
Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		0	0
Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		0	0
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-94.614	-98.067
Kambiyo İşlemleri Zararı		-789.914	-230.060
Diğer		-8.367	-10.562
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		584.832	176.087
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		584.832	176.087
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		-124.679	-43.448
Cari Vergi Karşılığı		-24.383	-299
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	9	-100.296	-43.149
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		460.153	132.639
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		460.153	132.639

Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		460.153	132.639
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			
HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (ZARAR)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		460.153	132.639
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-15.222	41.892
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-709	90
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	15	-886	113
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		177	-23
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-14.513	41.802
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		-18.869	53.250
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		4.356	-11.448
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		444.931	174.531

Nakit Akış Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu			
ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı /Zararı		829.056	325.012
Alınan Faizler ve Kiralama Gelirleri		1.028.521	937.566
Ödenen Faizler ve Kiralama Giderleri		-362.259	-524.775
Alınan Temettüler		0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar		39.206	32.010
Elde Edilen Diğer Kazançlar		0	0
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	5,6	27.068	74.368
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-38.084	-38.421
Ödenen Vergiler		-23.691	-652
Diğer		158.295	-155.084
Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		183.408	183.503
Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		0	0
Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-629.346	755.678
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-641.416	46.749
Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-4.457	-3.820
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		876.314	-710.354
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		582.313	95.250
Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1.012.464	508.515
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	7	-1.221.834	-490.089
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		226.679	376.180
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer	8	-15.678	-13.548
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-1.010.833	-127.457
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		157.582	21.550
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-50.296	-510.000
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		0	0
Diğer		0	0
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		107.286	-488.450
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		10.790	17.449
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		119.707	-89.943
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		95.714	185.657
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	215.421	95.714



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak	
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevirim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)								
Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																			
	Dönem Başı Bakiyeler		350.000	0	0	38.506	0	-1.502	0	0	0	0	0	131.501	558.900	122.057	90.282	0	1.026.742	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123.281	0	0	-123.281	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123.281	0	0	-123.281	
	Yeni Bakiye		350.000	0	0	38.506	0	-1.502	0	0	0	0	0	131.501	558.900	-1.224	90.282	0	903.461	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0	0	90	0	0	0	0	0	41.802	0	0	0	0	41.892	
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80.616	9.666	42.357	0	132.639
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80.616	-80.616	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90.282	-90.282	0	0	
Dönem Sonu Bakiyeler		350.000	0	0	38.506	0	-1.412	0	0	0	0	0	-89.699	639.516	8.442	132.639		0	1.077.992	
Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																			
	Dönem Başı Bakiyeler		350.000	0	0	38.506	0	-1.412						-89.699	639.516	8.442	132.639			1.077.992
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0						0	0	0	0			0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0						0	0	0	0			0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0						0	0	0	0			0
	Yeni Bakiye		350.000	0	0	38.506	0	-1.412						-89.699	639.516	8.442	132.639			1.077.992
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							-709						-14.513						-15.222
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																			
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																			
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																			
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller																			
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları																			
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)																			
	Kar Dağıtımı													0	100.436	32.203	327.514			460.153
	Dağıtılan Temettü													0	0	0	0			
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar													0	100.436	-	100.436	0		
Diğer													0	0	132.639	-	132.639			
Dönem Sonu Bakiyeler	16	350.000	0	0	38.506	0	-2.121						-	739.952	40.645	460.153			1.522.923	