

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Banka Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2020 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. Konsolide Olmayan Sınırlı Denetim Raporu

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Giriş

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş'nin ("Banka") 30 Eylül 2020 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem konsolide olmayan finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin , Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş'nin 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülöklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of KPMG International Cooperative

Erdal Tıkmak

Sorumlu Denetçi, SMMM

28 Ekim 2020

İstanbul, Turkey

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(1)	2.449.365	1.295.907	3.745.272	2.114.710	1.128.037	3.242.747
Nakit ve Nakit Benzerleri		1.909.717	791.394	2.701.111	1.656.432	807.463	2.463.895
Nakit Değerler ve Merkez Bankası		627	0	627	595	0	595
Bankalar		913.286	791.394	1.704.680	1.602.105	740.977	2.343.082
Para Piyasalarından Alacaklar		1.000.329	0	1.000.329	61.019	66.486	127.505
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-4.525	0	-4.525	-7.287	0	-7.287
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	116.453	116.453	0	90.216	90.216
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	116.453	116.453	0	90.216	90.216
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		539.648	388.060	927.708	458.278	230.358	688.636
Devlet Borçlanma Senetleri		517.911	343.110	861.021	440.129	217.310	657.439
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		11.625	0	11.625	8.037	0	8.037
Diğer Finansal Varlıklar		10.112	44.950	55.062	10.112	13.048	23.160
Türev Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(2)	274.743	20.692.082	20.966.825	278.894	15.690.162	15.969.056
Krediler		445.907	19.143.410	19.589.317	466.503	14.661.269	15.127.772
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		32	0	32	70	0	70
Factoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		119.732	1.548.672	1.668.404	37.320	1.028.893	1.066.213
Devlet Borçlanma Senetleri		119.732	1.548.672	1.668.404	37.320	1.028.893	1.066.213
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-290.928	0	-290.928	-224.999	0	-224.999
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(3)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI	(4)	17.171	0	17.171	15.960	0	15.960
İştirakler (Net)		17.121	0	17.121	15.960	0	15.960

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		17.121	0	17.121	15.960	0	15.960
Bağlı Ortaklıklar (Net)		50	0	50	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		50	0	50	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(5)	57.977	0	57.977	94.797	0	94.797
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(6)	13.513	0	13.513	2.085	0	2.085
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		13.513	0	13.513	2.085	0	2.085
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(7)	756	0	756	850	0	850
CARİ VERGİ VARLIĞI	(8)	0	0	0	0	0	0
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(9)	14.425	0	14.425	0	0	0
DİĞER AKTİFLER (Net)	(10)	15.941	34.408	50.349	20.785	29.638	50.423
VARLIKLAR TOPLAMI		2.843.891	22.022.397	24.866.288	2.528.081	16.847.837	19.375.918
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	(1)	0	0	0	0	0	0
ALINAN KREDİLER	(2)	0	19.839.418	19.839.418	113	15.363.766	15.363.879
PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(3)	53.856	0	53.856	50.364	0	50.364
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(4)	0	0	0	0	0	0
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	0	0	0	0	0
FONLAR	(5)	19.590	75.633	95.223	17.728	427	18.155
Müstakrizlerin Fonları		1.212	27.625	28.837	0	0	0
Diğer		18.378	48.008	66.386	17.728	427	18.155
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(6)	0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(7)	303	0	303	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		303	0	303	0	0	0
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ	(8)	0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(9)	14.571	0	14.571	15.207	0	15.207
KARŞILIKLAR	(10)	43.381	0	43.381	26.569	0	26.569
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		31.959	0	31.959	25.628	0	25.628
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)			0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		11.422	0	11.422	941	0	941
CARİ VERGİ BORCU	(11)	39.547	0	39.547	45.843	0	45.843
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(12)	0	0	0	11.682	0	11.682
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(13)	0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(14)	0	1.944.285	1.944.285	0	1.402.055	1.402.055
Krediler		0	1.944.285	1.944.285	0	1.402.055	1.402.055
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(15)	19.243	147.094	166.337	22.796	62.955	85.751
ÖZKAYNAKLAR	(16)	2.666.016	3.351	2.669.367	2.352.892	3.521	2.356.413
Ödenmiş Sermaye		850.000	0	850.000	850.000	0	850.000
Sermaye Yedekleri		208.057	0	208.057	208.057	0	208.057
Hisse Senedi İhraç Primleri		1.983	0	1.983	1.983	0	1.983
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		206.074	0	206.074	206.074	0	206.074
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-289	0	-289	152	0	152
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		10.344	3.351	13.695	32.683	3.521	36.204
Kar Yedekleri		1.262.036	0	1.262.036	682.612	0	682.612
Yasal Yedekler		69.512	0	69.512	47.157	0	47.157
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		1.183.750	0	1.183.750	631.753	0	631.753
Diğer Kar Yedekleri		8.774	0	8.774	3.702	0	3.702
Kar veya Zarar		335.868	0	335.868	579.388	0	579.388
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		0	0	0	132.282	0	132.282
Dönem Net Kâr veya Zararı		335.868	0	335.868	447.106	0	447.106
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		2.856.507	22.009.781	24.866.288	2.543.194	16.832.724	19.375.918

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2020			Önceki Dönem 31.12.2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1), (3)	390.460	4.521.165	4.911.625	230.013	1.731.316	1.961.329
GARANTİ VE KEFALETLER		23.306	668.278	691.584	13	0	13
Teminat Mektupları		23.306	668.278	691.584	13	0	13
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		0	0	0	0	0	0
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		0	0	0	0	0	0
Diğer Teminat Mektupları		23.306	668.278	691.584	13	0	13
Banka Kredileri		0	0	0	0	0	0
İthalat Kabul Kredileri		0	0	0	0	0	0
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Belgeli Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar		0	0	0	0	0	0
Ciolar		0	0	0	0	0	0
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	0	0	0	0	0
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	(1), (3)	367.154	3.672.753	4.039.907	230.000	1.731.316	1.961.316
Cayılamaz Taahhütler		0	24.002	24.002	0	19.824	19.824
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		0	24.002	24.002	0	19.824	19.824
Cayılabılır Taahhütler		367.154	3.648.751	4.015.905	230.000	1.711.492	1.941.492
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		367.154	3.648.751	4.015.905	230.000	1.711.492	1.941.492
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	0	180.134	180.134	0	0	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		0	180.134	180.134	0	0	0
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Para ve Faiz Swap İşlemleri		0	180.134	180.134	0	0	0
Swap Para Alım İşlemleri		0	89.922	89.922	0	0	0
Swap Para Satım İşlemleri		0	90.212	90.212	0	0	0
Swap Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Para Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Para Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		3.274.993	45.191.472	48.466.465	2.857.003	36.461.769	39.318.772
EMANET KIYMETLER		47.160	0	47.160	46.920	0	46.920
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		47.160	0	47.160	46.920	0	46.920
Tahsile Alınan Çekler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Ticari Senetler		0	0	0	0	0	0
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
REHİNLİ KIYMETLER		3.227.833	45.191.472	48.419.305	2.807.997	36.441.823	39.249.820
Menkul Kıymetler		225.480	0	225.480	0	0	0
Teminat Senetleri		13.407	4.352.582	4.365.989	17.255	3.606.492	3.623.747
Emtia		0	0	0	0	0	0
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		2.535.015	28.667.544	31.202.559	2.193.249	22.316.924	24.510.173

Diğer Rehinli Kıymetler		174.788	9.579.670	9.754.458	298.450	8.591.729	8.890.179
Rehinli Kıymet Alanlar		279.143	2.591.676	2.870.819	299.043	1.926.678	2.225.721
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	2.086	19.946	22.032
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		3.665.453	49.712.637	53.378.090	3.087.016	38.193.085	41.280.101

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.09.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2020 - 30.09.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2019 - 30.09.2019
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
GELİR VE GİDER KALEMLERİ					
FAİZ GELİRLERİ	(1)	843.113	851.078	306.075	287.569
Kredilerden Alınan Faizler		585.452	566.303	207.815	180.620
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		0	0	0	0
Bankalardan Alınan Faizler		94.366	188.640	32.804	57.678
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		28.671	27.628	11.476	12.194
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		134.602	68.205	53.980	36.960
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		73.247	43.316	26.807	24.542
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		61.355	24.889	27.173	12.418
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Diğer Faiz Gelirleri		22	302	0	117
FAİZ GİDERLERİ (-)	(2)	-355.784	-301.846	-125.702	-99.394
Mevduata Verilen Faizler		0	0	0	0
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-349.759	-300.282	-123.698	-98.515
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-3.566	-175	-1.201	-25
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0	0	0
Kiralama Faiz Giderleri		-2.374	-1.375	-742	-854
Diğer Faiz Giderleri		-85	-14	-61	0
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		487.329	549.232	180.373	188.175
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		24.566	9.547	12.604	2.201
Alınan Ücret ve Komisyonlar		27.366	10.456	13.390	2.379
Gayri Nakdi Kredilerden		1.950	195	1.454	4
Diğer		25.416	10.261	11.936	2.375
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-2.800	-909	-786	-178
Gayri Nakdi Kredilere		0	0	0	0
Diğer		-2.800	-909	-786	-178
TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	1.597	874	562	473
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	(4)	4.362	28.044	-2.931	19.251
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		5.983	16.832	125	15.809
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		-50.319	-171	-12.424	-225
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		48.698	11.383	9.368	3.667
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	115.332	15.745	55.222	11.952
FAALİYET BRÜT KÂRI		633.186	603.442	245.830	222.052
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(6)	-94.204	-37.211	-42.893	-21.673
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		-33.258	-4.799	4.134	3.729
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-60.790	-71.001	-21.610	-26.590
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	-32.202	-27.423	-10.540	-9.389
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		412.732	463.008	174.921	168.129
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0	0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0	0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	(8)	412.732	463.008	174.921	168.129
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	(9)	-76.864	-103.344	-29.655	-38.160
Cari Vergi Karşılığı		-96.691	-101.000	-37.606	-37.866
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	-2.344	0	-294
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		19.827	0	7.951	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(10)	335.868	359.664	145.266	129.969
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0	0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0	0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0	0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0	0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0	0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0	0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0	0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	(11)	335.868	359.664	145.266	129.969
Grubun Karı (Zararı)		335.868	359.664	145.266	129.969
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0	0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)					
Hisse Başına Kar (Zarar)					

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.09.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2020 - 30.09.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2019 - 30.09.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)					
DÖNEM KARI (ZARARI)		335.868	359.664		
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-22.950	36.998		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-441	-740		
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-538	-903		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		97	163		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-22.509	37.738		
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-27.461	46.040		
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0		
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		4.952	-8.302		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		312.918	396.662		

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.09.2019
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		222.902	279.458
Alınan Faizler		749.077	771.920
Ödenen Faizler		-313.798	-287.413
Alınan Temettüleri		1.597	874
Alınan Ücret ve Komisyonlar		27.366	10.456
Elde Edilen Diğer Kazançlar		84.600	2.054
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		22.507	4.985
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-80.204	-98.736
Ödenen Vergiler		-106.113	-99.955
Diğer		-162.130	-24.727
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		9.857	200.689
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		-1.584	-19.021
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		0	0
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		178.767	-255.158
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		10.763	-30.750
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-334.305	438.675
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		156.216	66.943
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		232.759	480.147
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-241.736	-1.282.500
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-50	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		-2.600	-7.919
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		117.647	8
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-399.489	-506.506
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		224.441	153.299
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-195.119	-1.042.864
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		26.223	121.546
Diğer		-12.789	-64
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-4.989	1.326.589
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		0	978.570
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		0	0
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	350.000
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-4.989	-1.981
Diğer		0	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		247.933	-7.250
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		233.967	516.986
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		2.470.569	1.623.557
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		2.704.536	2.140.543

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)						
Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.09.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		500.000	1.582	0	206.074	0	721	0	0	26.299	0	522.318	160.293	0	1.417.287	0	1.417.287
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	-29.484	0	0	123.842	0	94.358	0	94.358
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	-29.484	0	0	123.842	0	94.358	0	94.358
	Yeni Bakiye		500.000	1.582	0	206.074	0	721	0	0	-3.185	0	522.318	284.135	0	1.511.645	0	1.511.645
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0		-740	0	0	37.738	0	0	0	359.664	396.662	0	396.662
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		350.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	350.000	0	350.000
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	401	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	401	0	401
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160.294	-160.294	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160.294	-160.294	0	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		850.000	1.983	0	206.074	0	-19	0	0	34.553	0	682.612	123.841	359.664	2.258.708	0	2.258.708
Cari Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																	
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																	
	Dönem Başı Bakiyeler		850.000	1.983	0	206.074	0	152	0	0	36.204	0	682.612	579.388	0	2.356.413	0	2.356.413
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yeni Bakiye		850.000	1.983	0	206.074	0	152	0	0	36.204	0	682.612	579.388	0	2.356.413	0	2.356.413
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0		-441	0	0	-22.509	0	0	0	335.868	312.918	0	312.918
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	0	0	36	0	36
	Kar Dağıtımı		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	579.388	-579.388	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	579.388	-579.388	0	0	0	0
	Diğer		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		850.000	1.983	0	206.074	0	-289	0	0	13.695	0	1.262.036	0	335.868	2.669.367	0	2.669.367