

EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2020 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	MGI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Edip Gayrimenkul Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na;

Giriş

Edip Gayrimenkul Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin (Şirket) ve Bağlı Ortaklığı'nın (bundan sonra birlikte "Grup" olarak anılacaktır) ekte yer alan 30 Haziran 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide kar veya zarar, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup Yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Hususlar

Dünya Sağlık Örgütü tarafından pandemi olarak ilan edilen ve Kamuoyunda Koronavirüs olarak bilinen COVID-19 virüsünün ülkemizde de görülmesi nedeniyle bir kısmı ilgili idari kurumların ve bakanlıkların kararları ile zorunlu olarak, bir kısmı işletme ve şahıslar tarafından ihtiyari olarak uygulanan kontrol ve koruma tedbirleri kapsamında cari dönemde ekonomik faaliyetlerde önemli ölçüde yavaşlama meydana gelmiştir. Grup'un gelirlerinin önemli kısmı AVM işletmeciliğine dayalı olup bu ekonomik gelişmelerden Mart 2020'den itibaren önemli ölçüde etkilenmiştir.

Grup'un mevcut finansal borçlarının vadesi dikkate alındığında işletme faaliyetlerinin sürdürülebilirliğinin finansal borçlarının yeniden yapılandırılmasına bağlı olduğu görülmektedir. Bu kapsamda Grup Yönetimi, finansal borçların yeniden yapılandırılmasına dönük çalışmaların devam etmekte olduğunu ve çalışmaların olumlu sonuçlanmasının beklendiğini beyan etmektedir.

Ayrıca 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 46.155.538 TL aşmaktadır. Pandemi ile başlayan sürecin varlıkların geri kazanılabilir tutarlarına olası etkisi henüz ölçülememekte olup Grup Yönetiminin Not:41'de yer alan öngörü ve beklentileri çerçevesinde ekli mali tablolar İşletmenin Sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

MGI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

A member of MGI Worldwide

ÖZCAN AKSU

Sorumlu Denetçi

(İstanbul, 14 Ağustos 2020)

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	6.504.643	8.762.865
Finansal Yatırımlar	7	0	0
Ticari Alacaklar	10	10.890.158	9.074.548
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10,37	14.754	1.477
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	10.875.404	9.073.071
Diğer Alacaklar	11	204.701	176.067
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	11,37	0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	204.701	176.067
Stoklar	13	649.784	583.470
Peşin Ödenmiş Giderler	26	1.973.370	475.285
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	35	52	28.634
Diğer Dönen Varlıklar	26	2.150.996	1.735.754
ARA TOPLAM		22.373.704	20.836.623
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		22.373.704	20.836.623
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	7	0	0
Ticari Alacaklar	10	0	0
Diğer Alacaklar	11	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	816.580.000	816.580.000
Maddi Duran Varlıklar	18	712.057	770.497
Kullanım Hakkı Varlıkları	18	190.809	261.728
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		57.727	73.116
Şerefiye	19	0	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	57.727	73.116
Peşin Ödenmiş Giderler	26	0	35.642
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		817.540.593	817.720.983
TOPLAM VARLIKLAR		839.914.297	838.557.606
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	58.412.577	36.795.422
Ticari Borçlar	10	3.202.011	3.029.829
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10,37	202.180	138.650
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	2.999.831	2.891.179
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	425.534	185.895
Diğer Borçlar	11	2.413.978	750.457
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11,37	687	687
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	2.413.291	749.770
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	26	2.964.244	2.702.900
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	0	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	22	1.110.898	1.055.883
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		0	0
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		1.110.898	1.055.883
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	0	0
ARA TOPLAM		68.529.242	44.520.386
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		68.529.242	44.520.386
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	499.280.320	438.212.956
Diğer Borçlar	11	1.363.234	1.079.093
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	11,37	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	1.363.234	1.079.093
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	26	93.000	1.358.500
Uzun Vadeli Karşılıklar		861.059	722.711

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	861.059	722.711
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	22	0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	67.594.711	78.153.241
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		569.192.324	519.526.501
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		637.721.566	564.046.887
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	27	202.191.897	274.509.450
Ödenmiş Sermaye		65.000.000	65.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		45.301.980	45.301.980
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		104.038	104.038
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-159.254	-94.130
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-159.254	-94.130
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		2.067.777	2.067.777
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		162.129.785	133.216.977
Net Dönem Karı veya Zararı		-72.252.429	28.912.808
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	834	1.269
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		202.192.731	274.510.719
TOPLAM KAYNAKLAR		839.914.297	838.557.606

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	28	26.510.176	34.329.046	8.423.403	17.408.045
Satışların Maliyeti	28	-13.028.079	-15.046.250	-5.097.803	-7.492.251
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		13.482.097	19.282.796	3.325.600	9.915.794
BRÜT KAR (ZARAR)		13.482.097	19.282.796	3.325.600	9.915.794
Genel Yönetim Giderleri	29	-2.616.521	-2.646.810	-1.289.393	-1.413.167
Pazarlama Giderleri	29	0	0	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	584.338	1.206.936	130.244	555.292
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31	-3.626.735	-1.464.267	-781.370	-961.913
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		7.823.179	16.378.655	1.385.081	8.096.006
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	1.376	3.370	688	689
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	32	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	16	0	0	0	0
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		7.824.555	16.382.025	1.385.769	8.096.695
Finansman Gelirleri	33	786.443	315.097	408.517	-258.833
Finansman Giderleri	33	-91.406.111	-51.420.000	-43.833.795	-23.455.875
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-82.795.113	-34.722.878	-42.039.509	-15.618.013
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	35	10.542.249	4.288.900	4.606.193	1.896.469
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	22.074
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		10.542.249	4.288.900	4.606.193	1.874.395
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-72.252.864	-30.433.978	-37.433.316	-13.721.544
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM KARI (ZARARI)		-72.252.864	-30.433.978	-37.433.316	-13.721.544
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-435	-185	-226	-83
Ana Ortaklık Payları		-72.252.429	-30.433.793	-37.433.090	-13.721.461
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	-0,01112000	-0,00468000	-0,00576000	-0,00211000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		-72.252.864	-30.433.978	-37.433.316	-13.721.544
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-65.124	7.113	-4.986	-5.755
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	24	-81.405	8.891	-6.233	-7.195
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		16.281	-1.778	1.247	1.440
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	24	16.281	-1.778	1.247	1.440
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-65.124	7.113	-4.986	-5.755
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-72.317.988	-30.426.865	-37.438.302	-13.727.299
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-435	-185	-226	-83
Ana Ortaklık Payları		-72.317.553	-30.426.680	-37.438.076	-13.727.216

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		6.467.822	17.856.010
Dönem Karı (Zararı)		-72.252.864	-30.433.978
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-72.252.864	-30.433.978
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		84.079.896	48.148.033
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18,19	198.897	209.284
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		2.913.129	808.616
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	2.914.505	809.986
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-1.376	-1.370
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		200.497	103.865
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	145.482	120.152
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	21.925	-77.295
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	22	33.090	61.008
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		16.270.422	13.745.468
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33	-350	-50.953
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33	16.318.940	13.820.778
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	-48.168	-24.357
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	8,33	75.039.200	37.571.700
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35	-10.542.249	-4.288.900
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	32	0	-2.000
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-5.299.253	215.130
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-4.681.947	-923.590
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10,37	-13.277	-4.677
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	-4.668.670	-918.913
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11	-28.634	-29.033
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	-66.314	451
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	26	-1.462.443	-1.113.074
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	172.182	1.181.210
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10,37	63.530	19.234
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	108.652	1.161.976
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	239.639	367.421
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	1.947.662	1.209.533
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	11	1.947.662	1.209.533
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	26	-1.004.156	-449.375
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-415.242	-28.413
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		6.527.779	17.929.185
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	24	-88.539	-13.585
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	35	28.582	-59.590
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-52.773	-2.001.464
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18,19	0	2.000
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18,19	-52.773	-171.159
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	0	-1.832.305
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-8.673.271	-19.482.908

Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	-1.332.600	-5.905.415
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	-1.332.600	-5.899.115
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları	8	0	-6.300
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	-65.116	-43.856
Ödenen Faiz	33	-7.275.905	-13.584.590
Alınan Faiz	33	350	50.953
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-2.258.222	-3.628.362
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-2.258.222	-3.628.362
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	8.762.865	11.068.281
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	6.504.643	7.439.919

Dipnot Referansı	Özkaynaklar															Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar															Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Birikleşme Denkleştirme Hesabı	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Sermaye Avantajı	Geri Alınmış Paylar	Karşılıklı İhtiyat Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primi / İhtisapları	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İktisadileri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu	Pay Başlı Ödemeleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler							Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler								Kardından Ayrılan Kuruluşun Yedekleri	Diğer Özkaynak Payları	Diğer Yedekler	Ödenen Kar Payı Avasını (Net)		Birikmiş Karlar	
												Özkaynak Dayalı Finansal Araçları Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (/ Kayıplar)	Yeni Denleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Madde Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları	Madde Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları	Tamirleşmiş Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Kredili Riskli Değişikliği Bağlı (Kayıplar)	Özkaynak Dayalı Finansal Araçları Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıplar)	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamı Getirilerinden Kar /Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Diğer Kazanç Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar)	Yurtiçindeki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar)	Diğer Riskten Korunma Kazançları (Kayıplar)						Satınalma Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve / veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıplar)	Gerçeğe Uygun Değer Farklı Diğer Kapsamlı Gelir Varlıklarından Kar / Zararda Sınıflandırılacak Kazançlar (Kayıplar)

[illegible]

[illegible]