

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2020 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Mali Tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS'lere) uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS'lere) uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Hususlar

27 numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere:

Amerika Birleşik Devletleri (ABD) New York Güney Bölge Savcılığı tarafından 15 Ekim 2019 tarihinde İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili Ana Ortaklık Banka hakkında New York Güney Bölge Mahkemesinde ("Bölge Mahkemesi") dava açılmıştır. Bölge Mahkemesi'nde görülmekte olan ceza davası süreci devam etmektedir.

Ayrıca, ABD New York Güney Bölge Mahkemesi nezdinde, bazı müşteriler tarafından "yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Ana Ortaklık Banka hakkında 27 Mart 2020 tarihinde tazminat talebi ile hukuk davası açılmıştır. Bölge Mahkemesi'nde görülmekte olan hukuk davası süreci devam etmektedir.

19 Temmuz 2019 tarihinde tahliye edilerek Türkiye'ye dönen Ana Ortaklık Banka'nın eski yöneticisiyle ilgili ceza ile sonuçlanan davanın temyiz süreci tamamlanmış olup, ilk yargılamaya ilişkin karar onaylanmıştır.

Ana Ortaklık Banka Yönetimi, bu aşamada, Ana Ortaklık Banka hakkında devam eden ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım, veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD'li yetkili kurumlar tarafından Ana Ortaklık Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED

Zere Gaye Şentürk, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Ağustos 2020

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	26		50.264.446	74.285.277
Ticari Alacaklar	5		8.495.870	11.511.709
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4			3.114
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar			8.495.870	11.508.595
Stoklar	6		26.838.162	67.906.463
Peşin Ödenmiş Giderler	7		1.678.416	10.072.788
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	4		-2.019.495	421.994
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			3.697.911	9.650.794
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar			397.278	1.024.761
Diğer Dönen Varlıklar	13		25.199.132	27.427.289
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar			25.199.132	27.427.289
ARA TOPLAM			112.873.304	192.228.287
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			112.873.304	192.228.287
DURAN VARLIKLAR				
Ticari Alacaklar	5		4.078.544	4.426.244
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar			4.078.544	4.426.244
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	8		2.808.710.359	2.715.950.000
Maddi Duran Varlıklar	9		4.892.987	4.424.599
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10		283.785	305.959
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar			283.785	305.959
Peşin Ödenmiş Giderler	7		107.254.963	96.753.415
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			107.254.963	96.753.415
Diğer Duran Varlıklar	13		33.117.508	25.120.626
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			33.117.508	25.120.626
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			2.958.338.146	2.846.980.843
TOPLAM VARLIKLAR			3.071.211.450	3.039.209.130
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	22		301.037.451	421.990.029
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	22		21.000.792	3.396.659
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			21.000.792	3.396.659
Ticari Borçlar	5		11.255.004	2.955.431
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4		8.484	55.804
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar			11.246.520	2.899.627
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	7		13.537.204	13.423.297
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			13.537.204	13.423.297
Kısa Vadeli Karşılıklar			1.228.033	1.594.925
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12		1.228.033	1.592.889
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11		0	2.036
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13		12.502.674	8.868.040
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			12.502.674	8.868.040
ARA TOPLAM			360.561.158	452.228.381
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			360.561.158	452.228.381
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	22		100.459.979	8.020.447
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			100.459.979	8.020.447
Uzun Vadeli Karşılıklar	12		839.521	740.620
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar			839.521	740.620
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			101.299.500	8.761.067
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			461.860.658	460.989.448

ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.609.350.792	2.578.219.682
Ödenmiş Sermaye	14	928.000.000	928.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)	14	-26.162.328	-26.162.328
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		49.945.096	49.945.096
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-23.610	-23.610
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-23.610	-23.610
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-23.610	-23.610
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	49.937.018	49.937.018
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.572.123.506	1.255.115.292
Net Dönem Karı veya Zararı		35.531.110	321.408.214
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.609.350.792	2.578.219.682
TOPLAM KAYNAKLAR		3.071.211.450	3.039.209.130

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	97.328.143	43.136.429	47.264.799	21.869.128
Satışların Maliyeti	15	-46.599.502	-5.960.369	-22.568.405	-3.142.200
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		50.728.641	37.176.060	24.696.394	18.726.928
BRÜT KAR (ZARAR)		50.728.641	37.176.060	24.696.394	18.726.928
Genel Yönetim Giderleri	17	-8.254.826	-7.304.531	-4.361.951	-3.934.485
Pazarlama Giderleri	17	-3.719.812	-2.569.015	-1.842.385	-1.056.707
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	886.504	1.432.403	269.903	186.960
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	18	-1.231.575	-148.700	-446.935	-49.341
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		38.408.932	28.586.217	18.315.026	13.873.355
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	8	405.845	2.036.922	304.595	2.036.922
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		38.814.777	30.623.139	18.619.621	15.910.277
Finansman Giderleri	19	-3.283.667	-5.489.906	-1.565.068	-2.926.464
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		35.531.110	25.133.233	17.054.553	12.983.813
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		35.531.110	25.133.233	17.054.553	12.983.813
DÖNEM KARI (ZARARI)		35.531.110	25.133.233	17.054.553	12.983.813
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		35.531.110	25.133.233	17.054.553	12.983.813
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0	0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		35.531.110	25.133.233	17.054.553	12.983.813
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		35.531.110	25.133.233	17.054.553	12.983.813

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		87.733.204	45.001.018
Dönem Karı (Zararı)		35.531.110	25.133.233
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.724.937	1.985.424
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9-10	1.854.370	706.728
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	11-12	-243.919	48.781
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	15-19	520.331	3.266.837
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	8	-405.845	-2.036.922
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		49.231.536	16.436.471
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		3.363.539	401.533
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	6	41.068.301	6.449.776
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-2.107.176	6.876.990
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		8.299.573	20.574.787
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		113.907	2.440.169
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-1.506.608	-20.306.784
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-5.141.242	494.367
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		3.634.634	-20.801.151
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		86.487.583	43.555.128
Alınan Faiz		1.269.693	1.445.890
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-24.072	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-73.325.656	-25.915.494
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9-10	-2.300.584	-4.218.636
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	1.419.062	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8-19	-72.444.134	-21.696.858
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-38.478.882	-27.389.329
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		778.107.881	666.093.026
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-789.067.297	-652.559.254
Ödenen Temettüler		-4.400.000	-4.865.245
Ödenen Faiz		-23.119.466	-36.057.856
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-24.071.334	-8.303.805
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-24.071.334	-8.303.805
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		74.201.099	28.601.528
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	26	50.129.765	20.297.723

Önceki Dönem
01.01.2019 - 30.06.2019

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Baklıyeler		858.000.000	-24.188.879	49.945.096	-81.503			42.011.650	954.587.570	381.344.886	2.261.618.820	0	2.261.618.820
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler								7.925.368	373.419.518	-381.344.886			0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										25.133.233			25.133.233
Dönem Kan (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Arttırımı		70.000.000	-1.973.449						-68.026.551				0
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları									-4.865.245				-4.865.245
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Baklıyeler		928.000.000	-26.162.328	49.945.096	-81.503			49.937.018	1.255.115.292	25.133.233	2.281.886.808	0	2.281.886.808
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Baklıyeler		928.000.000	-26.162.328	49.945.096	-23.610			49.937.018	1.255.115.292	321.408.214	2.578.219.682	0	2.578.219.682
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									321.408.214	-321.408.214			0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										35.531.110			35.531.110
Dönem Kan (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Arttırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Carı Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları									-4.400.000					-4.400.000
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakiyeler			928.000.000	-26.162.328	49.945.096	-23.610			49.937.018	1.572.123.506	35.531.110	2.609.350.792	0	2.609.350.792	