

AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2020 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30.06.2020 Finansal Rapor

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, doğru ve gerçeğe uygun bir görünümünü sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap dönemine ait finansal tablolarının denetimi ve 30 Haziran 2019 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait özet finansal bilgilerinin incelemesi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 27 Şubat 2020 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiş ve 8 Ağustos 2019 tarihli sınırlı denetim raporunda TMS 34'e uygun olmayan herhangi bir hususa rastlanılmadığı ifade edilmiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Baki Erdal, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 7 Ağustos 2020

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	31.973.360	51.120.730
Ticari Alacaklar		6.660.658	6.029.121
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	6.660.658	6.029.121
Diğer Alacaklar		1.200	825.525
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	1.200	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5	0	825.525
Peşin Ödenmiş Giderler	10	4.146.805	4.054.248
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.068.896	883.452
Diğer Dönen Varlıklar	10	2.585.654	2.769.513
ARA TOPLAM		46.436.573	65.682.589
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		46.436.573	65.682.589
DURAN VARLIKLAR			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	6	179.319.209	183.070.169
Maddi Duran Varlıklar	7	329.064	452.572
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		254.870	105.009
Peşin Ödenmiş Giderler	10	5.191.265	6.703.542
Diğer Duran Varlıklar	10	1.784.426	2.487.743
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		186.878.834	192.819.035
TOPLAM VARLIKLAR		233.315.407	258.501.624
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar		3.128.319	823.397
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5, 19	1.981.685	558.735
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	1.146.634	264.662
Diğer Borçlar		17.633.854	2.367.027
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5, 19	17.514.080	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5	119.774	2.367.027
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	3.110.299	3.237.628
Kısa Vadeli Karşılıklar		586.339	439.539
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	9	442.339	295.539
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	8	144.000	144.000
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	271.219	358.549
ARA TOPLAM		24.730.030	7.226.140
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		24.730.030	7.226.140
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Diğer Borçlar		665.737	603.619
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5	665.737	603.619
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.686.827	1.347.207
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	9	1.686.827	1.347.207
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.352.564	1.950.826
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		27.082.594	9.176.966
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		206.232.813	249.324.658
Ödenmiş Sermaye	11, 18	37.264.000	37.264.000
Sermaye Düzeltme Farkları		27.745.263	27.745.263
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-722.435	-556.410
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-722.435	-556.410
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		94.395.562	87.986.155
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	11	24.518.963	15.327.521
Net Dönem Karı veya Zararı	18	23.031.460	81.558.129
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		206.232.813	249.324.658
TOPLAM KAYNAKLAR		233.315.407	258.501.624

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	12	36.580.974	56.412.786	8.524.565	28.135.276
Satışların Maliyeti	12	-15.104.744	-17.597.505	-6.074.506	-9.053.031
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		21.476.230	38.815.281	2.450.059	19.082.245
BRÜT KAR (ZARAR)		21.476.230	38.815.281	2.450.059	19.082.245
Genel Yönetim Giderleri		-3.340.705	-3.380.502	-1.562.128	-1.527.493
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	14	573.814	2.576.981	357.352	1.248.105
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	14	-1.702.183	-2.479.175	-869.890	-1.908.576
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		17.007.156	35.532.585	375.393	16.894.281
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		17.007.156	35.532.585	375.393	16.894.281
Finansman Gelirleri	15	7.253.500	5.707.839	2.872.283	2.306.876
Finansman Giderleri	16	-1.229.196	-917.023	-882.702	-397.536
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		23.031.460	40.323.401	2.364.974	18.803.621
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	0		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	18	23.031.460	40.323.401	2.364.974	18.803.621
DÖNEM KARI (ZARARI)		23.031.460	40.323.401	2.364.974	18.803.621
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		23.031.460	40.323.401	2.364.974	18.803.621
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	18	0,62000000	1,08000000	0,06000000	0,50000000
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)	18	0,62000000	1,08000000	0,06000000	0,50000000
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-166.025	-278.215	63.155	-170.557
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	9	-166.025	-278.215	63.155	-170.557
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-166.025	-278.215	63.155	-170.557
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		22.865.435	40.045.186	2.428.129	18.633.064
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		22.865.435	40.045.186	2.428.129	18.633.064

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		28.783.165	30.076.983
Dönem Karı (Zararı)		23.031.460	40.323.401
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		2.690.107	1.718.650
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13	4.471.224	4.541.133
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	5	125.018	199.319
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		627.324	479.445
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-1.266.638	-3.450.281
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		-1.266.821	-6.966
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	14	0	-44.000
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		3.135.616	-11.739.308
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-756.555	-19.834
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-756.555	-19.834
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		2.304.922	3.036.708
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		1.422.950	2.193.671
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		881.972	843.037
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.587.249	-14.756.182
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		4.219.955	-14.243.791
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-2.632.706	-512.391
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		28.857.183	30.302.743
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	9	-74.018	-225.760
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		507.190	2.405.473
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	215.397
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-172.659	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	-573.958	-1.267.182
Alınan Faiz		1.253.807	3.457.258
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-48.443.200	-40.245.120
Ödenen Temettüler		-48.443.200	-40.245.120
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-19.152.845	-7.762.664
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-19.152.845	-7.762.664
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		51.113.374	41.313.519
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	31.960.529	33.550.855



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar								Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar			
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Risiken Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları			Net Dönem Karı Zararı
Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Dönem Başı Baklıyeler	11	37.264.000	27.745.263	230.617			79.117.323	26.098.217	88.649.656	259.105.076	0	259.105.076
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
	Diğer Düzeltmeler												
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
	Transferler		0	0	0			8.868.832	79.780.824	-88.649.656	0	0	0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	-278.215			0	0	40.323.401	40.045.186	0	40.045.186
	Dönem Karı (Zararı)												
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
	Sermaye Artırımı												
	Sermaye Azaltımı												
	Sermaye Avansı												
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
	Kar Payları		0	0	0			0	-90.551.520	0	-90.551.520	0	-90.551.520
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması												
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
	Dönem Sonu Baklıyeler	11	37.264.000	27.745.263	-47.598			87.986.155	15.327.521	40.323.401	208.598.742	0	208.598.742
	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Dönem Başı Baklıyeler		37.264.000	27.745.263	-556.410			87.986.155	15.327.521	81.558.129	249.324.658	0	249.324.658
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
	Diğer Düzeltmeler												
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
	Transferler		0	0	0			6.409.407	75.148.722	-81.558.129	0	0	0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	-166.025			0	0	23.031.460	22.865.435	0	22.865.435
	Dönem Karı (Zararı)												
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
	Sermaye Artırımı												
	Sermaye Azaltımı												
	Sermaye Avansı												
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
	Kar Payları		0	0	0			0	-65.957.280	0	-65.957.280	0	-65.957.280

Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
Dönem Sonu Bakiyeler			37.264.000	27.745.263	-722.435			94.395.562	24.518.963	23.031.460	206.232.813	0	206.232.813