

ECZACIBAŞI YATIRIM HOLDİNG ORTAKLIĞI A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2020 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

1. Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş. ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet kar veya zarar tablosu, özet diğer kapsamlı gelir tablosu, özet özkaynaklar değişim tablosu ve özet nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

2. Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı özet finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

3. Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Ediz Günsel, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 7 Ağustos 2020

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	20	102.490.061	105.678.582
Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar	5	246.636	246.636
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		246.636	246.636
Peşin Ödenmiş Giderler	7	29.879	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		29.879	0
ARA TOPLAM		102.766.576	105.925.218
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		102.766.576	105.925.218
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	3,17	956.269.866	980.475.892
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		956.269.866	980.475.892
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar		956.269.866	980.475.892
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3,6	1.314.113.407	1.280.190.754
Kullanım Hakkı Varlıkları		24.111	25.578
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.897	4.497
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.897	4.497
Peşin Ödenmiş Giderler	7	16.876	29.518
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		16.876	29.518
Diğer Duran Varlıklar	9	8.240.543	7.885.315
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		8.240.543	7.885.315
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.278.667.700	2.268.611.554
TOPLAM VARLIKLAR		2.381.434.276	2.374.536.772
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		15.977	12.625
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		15.977	12.625
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		15.977	12.625
Ticari Borçlar	4	306.542	617.292
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3	306.158	616.991
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		384	301
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	15	887.784	636.868
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	9	56.444	110.913
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		56.444	110.913
ARA TOPLAM		1.266.747	1.377.698
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.266.747	1.377.698
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		9.186	15.248
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		9.186	15.248
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		9.186	15.248
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		383	383
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		383	383
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15	42.164.024	43.374.667
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		42.173.593	43.390.298
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		43.440.340	44.767.996
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.337.993.936	2.329.768.776
Ödenmiş Sermaye	10	105.000.000	105.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	10	105.173.533	105.173.533
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		1.545.735.478	1.580.366.570
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		1.545.735.478	1.580.366.570

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-757.564	-757.564
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		1.546.493.042	1.581.124.134
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		1.876.525	1.876.525
Yabancı Para Çevrim Farkları		1.876.525	1.876.525
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	10	35.622.785	35.622.785
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		451.728.363	429.100.813
Net Dönem Karı veya Zararı		92.857.252	72.628.550
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.337.993.936	2.329.768.776
TOPLAM KAYNAKLAR		2.381.434.276	2.374.536.772

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0		
BRÜT KAR (ZARAR)		0	0		
Genel Yönetim Giderleri	11	-2.381.231	-2.485.480	-1.296.173	-1.263.003
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	12	40.798.732	38.565.872	29.972.368	36.155.991
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	12	-3.104.385	-768.601	-1.997.202	-697.454
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		35.313.116	35.311.791	26.678.993	34.195.534
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	6,13	60.398.525	15.303.115	29.462.973	29.441.354
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		95.711.641	50.614.906	56.141.966	63.636.888
Finansman Giderleri	14	-2.611	-3.275	-1.224	-1.588
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		95.709.030	50.611.631	56.140.742	63.635.300
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-2.851.778	-257.269	-953.054	-11.578
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	15	-2.852.120	-257.269	-953.396	-11.578
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		342		342	
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		92.857.252	50.354.362	55.187.688	63.623.722
DÖNEM KARI (ZARARI)		92.857.252	50.354.362	55.187.688	63.623.722
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		92.857.252	50.354.362	55.187.688	63.623.722
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-34.631.092	386.218	-34.631.092	368.952
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-11.635.367	386.218	-11.635.367	368.952
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-24.206.026		-24.206.026	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1.210.301		1.210.301	
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		1.210.301		1.210.301	
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-34.631.092	386.218	-34.631.092	368.952
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		58.226.160	50.740.580	20.556.596	63.992.674
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		58.226.160	50.740.580	20.556.596	63.992.674

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		9.696.504	131.286
Dönem Karı (Zararı)		92.857.252	50.354.362
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		92.857.252	50.354.362
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-80.916.714	-51.942.532
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		9.593	-4.748
Kar Payı (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12	-22.357.844	-34.141.948
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-1.021.716	-2.751.538
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-1.024.327	-2.751.538
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		2.611	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		-60.398.525	-23.253.025
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	6,13	-60.398.525	-23.253.025
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	2.851.778	257.269
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		0	7.951.458
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-739.978	-972.889
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-355.228	-32.051
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-355.228	-32.051
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-17.237	-21.342
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-310.750	-45.938
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-310.833	-45.348
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		83	-590
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-56.763	-873.558
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	-895.313
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-56.763	21.755
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		11.200.560	-2.561.059
Alınan Faiz		1.097.148	2.526.488
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-2.601.204	165.857
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		37.198.349	74.920.067
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		0	-20.210.256
Alınan Temettüler	3	37.198.349	95.130.323
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-50.010.553	-78.750.000
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-9.553	0
Ödenen Temettüler		-50.001.000	-78.750.000
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.115.700	-3.698.647
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.115.700	-3.698.647
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		105.561.332	44.704.615
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	20	102.445.632	41.005.968

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Dönemde �dlenen Kar Payı Avantıan															
	Kar Payıan	10														
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer �demeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden �kanılması															
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıan															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazan�an (Kayıplan) Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden �kanılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)															
	Dönem Sonu Bakıyeler	10	105.000.000	105.173.533	-757.564	1.546.493.042	1.676.525		35.622.785	451.728.363	92.857.252	2.337.993.936		2.337.993.936		