

YENİ GİMAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2020 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Haziran 2020 Solo Finansal Tablolar ve Dipnotları



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DENGE ANKARA BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

1. Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynaklar değişim tablosunun, özet nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

2. Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

3. Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

DENGE ANKARA BAĞIMSIZ DENETİM YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

MAZARS ÜYESİ

Taner ALTAN, YMM

Sorumlu Denetçi

Ankara, 5 Ağustos 2020

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		277.573.948	370.730.029
Ticari Alacaklar			14.006.644	11.471.259
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	22		500.000	561.822
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6		13.506.644	10.909.437
Diğer Alacaklar			6.969.201	6.855.729
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7		6.969.201	6.855.729
Stoklar	8		63.748	65.987
Peşin Ödenmiş Giderler	9		172.009	630.643
Diğer Dönen Varlıklar			8.587	17.927
ARA TOPLAM			298.794.137	389.771.574
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			298.794.137	389.771.574
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar	5		2.000.000	12.727.879
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10		1.897.958.789	1.897.846.289
Maddi Duran Varlıklar	11		775.900	497.494
Kullanım Hakkı Varlıkları	11		44.502	131.653
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12		27.182	34.630
Peşin Ödenmiş Giderler	9		248.000	
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			1.901.054.373	1.911.237.945
TOPLAM VARLIKLAR			2.199.848.510	2.301.009.519
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			69.183	147.886
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			69.183	147.886
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			69.183	147.886
Ticari Borçlar			3.375.247	4.203.966
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6		3.375.247	4.203.966
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14		296.376	107.114
Diğer Borçlar			4.706.425	6.012.147
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	22		1.339.077	1.092.867
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7		3.367.348	4.919.280
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			6.573.984	6.053.067
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		6.573.984	6.053.067
Kısa Vadeli Karşılıklar			12.080.734	11.965.570
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13		7.747	
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13		12.072.987	11.965.570
ARA TOPLAM			27.101.949	28.489.750
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			27.101.949	28.489.750
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar			5.425.626	4.499.953
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			5.425.626	4.499.953
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar	7		5.425.626	4.499.953
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			639.370	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		639.370	
Uzun Vadeli Karşılıklar			234.915	210.283
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14		234.915	210.283
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			6.299.911	4.710.236
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			33.401.860	33.199.986
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			2.166.446.650	2.267.809.533

Ödenmiş Sermaye	15.a	161.280.000	161.280.000
Geri Alınmış Paylar (-)	15.b	-33.066.282	-25.492.186
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15.c	139.436.832	115.427.085
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.826.466.487	1.671.797.378
Net Dönem Karı veya Zararı		72.329.613	344.797.256
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.166.446.650	2.267.809.533
TOPLAM KAYNAKLAR		2.199.848.510	2.301.009.519

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	16	65.095.908	110.349.138	13.637.059	56.182.637
Satışların Maliyeti	16	-17.159.922	-21.722.768	-5.694.779	-12.338.964
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		47.935.986	88.626.370	7.942.280	43.843.673
BRÜT KAR (ZARAR)		47.935.986	88.626.370	7.942.280	43.843.673
Genel Yönetim Giderleri	17	-2.180.789	-2.091.355	-983.184	-994.541
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	5.979.714	7.620.359	2.757.970	3.008.253
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	18	-957.147	-5.017.133	-437.844	-3.506.603
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		50.777.764	89.138.241	9.279.222	42.350.782
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	21.574.645	35.740.556	11.346.158	17.202.684
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	19		-245.899		-162.172
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		72.352.409	124.632.898	20.625.380	59.391.294
Finansman Giderleri		-22.796		-18.006	
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		72.329.613	124.632.898	20.607.374	59.391.294
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		72.329.613	124.632.898	20.607.374	59.391.294
DÖNEM KARI (ZARARI)		72.329.613	124.632.898	20.607.374	59.391.294
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		72.329.613	124.632.898	20.607.374	59.391.294
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç	21	0,46130000	0,79240000	0,13170000	0,36890000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		72.329.613	124.632.898	20.607.374	59.391.294
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0			
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0			
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		72.329.613	124.632.898	20.607.374	59.391.294
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	
Ana Ortaklık Payları		72.329.613	124.632.898	20.607.374	59.391.294

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		49.308.189	88.547.112
Dönem Karı (Zararı)		72.329.613	124.632.898
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-16.892.120	-27.601.411
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11, 12	141.193	36.092
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-56.901	2.169.559
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13, 14	32.379	-30.838
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	107.417	2.378.963
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	-196.697	-178.566
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	18, 19	-16.997.183	-30.052.961
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		20.771	
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	5		245.899
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-6.974.903	-8.981.317
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-2.338.688	-3.459.441
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-4.294.365	-7.115.722
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		2.239	-434.813
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-248.000	349.736
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-828.719	-340.287
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		202.373	5.746.584
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		520.917	-3.781.902
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		9.340	54.528
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		48.462.590	88.050.170
Alınan Faiz	18	386.965	1.228.451
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	14		-70.607
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		458.634	-660.902
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		31.083.515	34.092.136
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	5	10.727.879	
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	5		-577.429
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-325.000	-11.396
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-325.000	
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12		-11.396
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-112.500	-743.322
Alınan Temettüler	19	4.922.450	6.599.773
Alınan Faiz		15.870.686	28.824.510
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-173.547.785	-157.812.285
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-7.574.096	-7.660.605
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-101.499	
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		-101.499	
Ödenen Temettüler		-165.872.190	-150.151.680
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-93.156.081	-35.173.037
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-93.156.081	-35.173.037
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		370.730.029	271.022.785
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	277.573.948	235.849.748

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar								Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
			Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar					
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Risikten Korunma Kazanç / Kayıplar		Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları			Net Dönem Karı Zararı	
Önceki Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Başı Bakıyeler		161.280.000	-16.267.275					81.573.615	1.580.083.538	275.718.990	2.082.388.868		2.082.388.868
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
	Diğer Düzeltmeler													
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
	Transferler								32.289.164	243.429.826	-275.718.990			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										124.632.898	124.632.898		124.632.898
	Dönem Karı (Zararı)										124.632.898	124.632.898		124.632.898
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
	Sermaye Artırımı													
	Sermaye Azaltımı													
	Sermaye Avansı													
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
	Kar Payları									-150.151.680		-150.151.680		-150.151.680
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			-7.660.605								-7.660.605		-7.660.605
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakıyeler		161.280.000	-23.927.880					113.862.779	1.673.361.684	124.632.898	2.049.209.481		2.049.209.481
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakıyeler		161.280.000	-25.492.186					115.427.085	1.671.797.378	344.797.256	2.267.809.533		2.267.809.533	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler								24.009.747	320.787.509	-344.797.256				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										72.329.613	72.329.613		72.329.613	
Dönem Karı (Zararı)										72.329.613	72.329.613		72.329.613	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları									-166.118.400		-166.118.400		-166.118.400	

Cari Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			-7.574.096						-7.574.096		-7.574.096
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması											
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler											
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)											
	Dönem Sonu Bakiyeler		161.280.000	-33.066.282				139.436.832	1.826.466.487	72.329.613	2.166.446.650	2.166.446.650