

GEDİK YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2020 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Gedik Yatırım Holding A.Ş. 31.03.2020 Finansal Tablolar



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3.28	1.781.739	30.125
Finansal Yatırımlar		5.623.533	2.174.905
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		5.623.533	2.174.905
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar	23	5.623.533	2.174.905
Diğer Alacaklar		1.794.083	1.779.099
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	1.759.082	1.779.099
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5	35.001	0
Peşin Ödenmiş Giderler		76.796	0
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		76.796	
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	62.899	71.410
ARA TOPLAM		9.339.050	4.055.539
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		9.339.050	4.055.539
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		658.066.276	200.774.010
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		658.066.276	200.774.010
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	23	658.066.276	200.774.010
Maddi Duran Varlıklar		27.188	28.708
Tesis, Makine ve Cihazlar	6	27.188	28.708
Kullanım Hakkı Varlıkları	20	742.189	783.422
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		0	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	19	10.989	5.726
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		658.846.642	201.591.866
TOPLAM VARLIKLAR		668.185.692	205.647.405
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		20.000.000	19.387.539
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		20.000.000	19.387.539
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	23	20.000.000	19.387.539
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		79.593	86.671
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		79.593	86.671
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20	79.593	86.671
Ticari Borçlar		196.059	65.251
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3	17.700	17.700
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	178.359	47.551
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	9	21.369	18.267
Diğer Borçlar		10.014.252	10.002.926
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3	10.000.000	10.000.000
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5	14.252	2.926
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	19	405.585	1.551.033
Kısa Vadeli Karşılıklar		0	0
ARA TOPLAM		30.716.858	31.111.687
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		30.716.858	31.111.687
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		709.578	720.792
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		709.578	720.792
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20	709.578	720.792
Ticari Borçlar		0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.969	1.988
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	9	2.969	1.988
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	116.794.844	26.106.818
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		117.507.391	26.829.598
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		148.224.249	57.941.285

ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		519.961.443	147.706.120
Ödenmiş Sermaye	19	30.000.000	30.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)	11	-5.000	-5.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	11	26.107	26.107
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		7.049	7.091
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		7.049	7.091
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	11	7.049	7.091
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		7.461.624	2.479.612
Yasal Yedekler	11	7.461.624	2.479.612
Diğer Yedekler	11	920.255	920.255
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		109.296.043	30.514.523
Net Dönem Karı veya Zararı	21	372.255.365	83.763.532
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		519.961.443	147.706.120
TOPLAM KAYNAKLAR		668.185.692	205.647.405

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	12	14.274.653	289.096
Satışların Maliyeti	12	-2.620.910	-215.252
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		11.653.743	73.844
BRÜT KAR (ZARAR)		11.653.743	73.844
Genel Yönetim Giderleri	13	-358.222	-68.675
Pazarlama Giderleri	13	-145.237	-1.928
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	14	452.910.105	15.118.358
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	14	-148.833	0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		463.911.556	15.121.599
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	15	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		463.911.556	15.121.599
Finansman Gelirleri	17	0	0
Finansman Giderleri	17	-567.831	-1.534.334
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		463.343.725	13.587.265
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-91.088.360	-3.204.503
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	19	-405.585	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	19	-90.682.775	-3.204.503
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		372.255.365	10.382.762
DÖNEM KARI (ZARARI)		372.255.365	10.382.762
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		372.255.365	10.382.762
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		372.255.365	10.382.762
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-42	3.072
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-54	3.939
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		12	-867
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	18	12	-867
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-42	3.072
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		372.255.323	10.385.834
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		372.255.323	10.385.834

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-5.954.395	-2.188.025
Dönem Karı (Zararı)		372.255.365	10.382.762
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	21	372.255.365	10.382.762
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-374.814.588	3.205.569
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16	42.753	142
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		927	924
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8	927	1.032
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	9	0	-108
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		26.708	0
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	20	26.708	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-452.909.019	0
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	23	-452.909.019	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	19	89.545.838	3.204.503
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	12	-11.521.795	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-3.395.172	-15.776.356
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	23	-3.448.628	-15.708.318
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-14.984	-50.000
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	3	20.017	-50.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	-35.001	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		54.012	-18.208
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	3	-76.796	-4.608
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4	130.808	-13.600
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	9	3.102	-2.277
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		11.326	-20.904
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	3	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	5	11.326	-20.904
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		0	23.351
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	19.8	0	23.091
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	19.8	0	260
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-5.954.395	-2.188.025
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		7.138.548	0
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri	23	7.138.548	
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	23		0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		567.461	2.180.778
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		612.461	2.180.778
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri	24	612.461	2.180.778
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	20	-45.000	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.751.614	-7.247
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.751.614	-7.247
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	28	30.125	7.247
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.781.739	0

Önceki Dönem
01.01.2019 - 31.03.2019

	Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
		Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhracı Primi / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardarı Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Birlikmiş Karlar				
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Diğer Kazanç / Kayıplar				Risiken Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları			Net Dönem Karı Zaranı				
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakıyeler		30.000.000		26.107		-97		840.707	920.255	9.348.899	32.022.837	73.158.708		73.158.708
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler	2									-2.421.751	-6.787.607	-9.209.358		-9.209.358
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar		30.000.000		26.107		-97		840.707	920.255	6.927.148	25.235.230	63.949.350		63.949.350
Transferler	11							0		25.235.230	-25.235.230	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)														
Dönem Karı (Zararı)	18					3.072					10.382.762	10.385.834		10.385.834
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanması Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakıyeler		30.000.000		26.107		2.975		840.707	920.255	32.162.378	10.382.762	74.335.184		74.335.184

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakıyeler		30.000.000	-5.000	26.107		7.091		2.479.612	920.285	30.514.523	83.763.532	147.706.120		147.706.120
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														0
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														0
Transferler	11							1.638.905		23.596.325	-25.235.230	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)														
Dönem Karı (Zararı)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	18					-42					372.255.365	372.255.323		372.255.323
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														

Cari Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakıyalar		30.000.000	-5.000	26.107		7.091		7.461.624	920.255	109.296.043	372.255.365	519.961.443				519.961.443