

# SERVET GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

## Özet Bilgi

İştirakimizin Yurt Dışındaki Ortaklığına Ait Taşınmazların Kısmi Satış İşlemi Hakkında Bilgilendirme

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

|                                                     |            |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Özel Durum Açıklaması (Genel)                       |            |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Evet (Yes) |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No) |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | 13.02.2020 |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?        | Hayır (No) |
| Bildirim İçeriği                                    |            |
| Açıklamalar                                         |            |

Şirketimiz bu platformda 13.02.2020 tarihinde yapmış olduğu açıklamada; dolaylı iştiraki Oswe Real Estate GmbH' nin sahip olduğu taşınmazların bir kısmı için satış sözleşmesinin imzalandığını,

Satış işleminin tamamlanması için;

1- Almanyadaki Rekabet Kurulu' nun satış işlemini onaylaması,

2- Şehir İmar Planlama Birimi' nin satışa konu olan gayrimenkullerin ifrazını onaylaması,

3- Belediyenin ön alım hakkını kullanmayacağını açıklaması,

gerektiğini kamuoyu ile paylaşmıştır.

Bugün itibari ile yukarıda yer alan 3 numaralı madde gerçekleşmiş olup, belediye ön alım hakkını kullanmayacağını taraflara bildirmiştir. Ancak diğer maddelerle ilgili süreçler henüz tamamlanamamış olduğu ve halen devam ettiği için 10.04.2020 tarihinde alıcı tarafından yapılması öngörülen taksit ödemesi, süreçlerin tamamlanmasını takiben yapılacaktır. Ayrıca yine sözleşmeye göre işlemlerin tamamlanacağı tarihe kadar geçecek sürede alıcı tarafından şirketimize aylık olarak 750.000 EURO' luk ödemeler yapılmaya devam edilecektir.

Saygılarımızla,

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.