

TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim



Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Teklifinin Olağan Genel Kurul'da Onayı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Karar Tarihi	05.03.2020
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	30.03.2020
Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Görüşüldü
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Ödenmeyecek
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek
Net Tutarın Hesaplanmasında Yürürlükteki Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oran Uygulanmasının Nedeni	Yoktur.

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETGYO00015		0,0000000	0	0	0,0000000	0
B Grubu, TDGYO, TRETGYO00023		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TRETGYO00015	0	0
B Grubu, TDGYO, TRETGYO00023	0	0

Ek Açıklamalar

05 Mart 2020 tarih 2020/05 no'lu Yönetim Kurulu toplantımızda TMS/TFRS esas alınarak hazırlanan 1 Ocak 2019-31 Aralık 2019 hesap dönemine ilişkin finansal tablolara göre **8.185.208 TL** Vergi Usul Kanunu hükümlerine uygun olarak tutulan yasal

kayıtlarımızda 9.263.859 TL net dönem karından mevzuat gereği ayrılması gereken tutarlar ayrıldıktan şirketimizin operasyonel ve finansman yapısının güçlendirilmesi amacıyla kalan tutarın şirket bünyesinde bırakılması Genel Kurulda kabul edilmiştir.

Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

Kar Dağıtım Tablosu-2019 ek-2.pdf

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

TREND GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2019/31.12.2019 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye

30.000.000

2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)

463.192,97

Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi

Kar Payı Dağıtımında Herhangi Bir İmtiyaz Yoktur.

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	8.185.208	9.263.859,38
4. Vergiler (-)	0	0
5. Net Dönem Kârı	8.185.208	9.263.859,38
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	463.192,97	463.192,97
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	7.722.015,03	8.800.666,41
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	0	0
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	0	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	7.722.015,03	0
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0	0
* Nakit	0	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0

19. Olağanüstü Yedek	7.722.015,03	8.800.666,41
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NÖMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NÖMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	0	0	0	0	0
B Grubu	0	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0	0

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

05 Mart 2020 tarih 2020/05 no'lu Yönetim Kurulu toplantımızda TMS/TFRS esas alınarak hazırlanan 1 Ocak 2019-31 Aralık 2019 hesap dönemine ilişkin finansal tablolara göre **8.185.208 TL** Vergi Usul Kanunu hükümlerine uygun olarak tutulan yasal kayıtlarımızda **9.263.859 TL** net dönem karından mevzuat gereği ayrılması gereken tutarlar ayrıldıktan şirketimizin operasyonel ve finansman yapısının güçlendirilmesi amacıyla kalan tutarın şirket bünyesinde bırakılarak Genel Kurul'a kar dağıtımı yapılmaması teklifinde bulunulmasına toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Trend Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.