

EREĞLİ TEKSTİL TURİZM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2019 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

FİNANSAL TABLOLAR



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetim Kuruluşu	AKSİS ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu

Şirket'in ana faaliyet konusu tekstil ürünlerinin imalatı ve ticareti, Şirket'in bağlı ortaklığı Tümosan Motor ve Traktör Sanayi A.Ş. ("Tümosan")'ın ana faaliyeti ise dizel motor ile çalışan traktör üretimi ve yetkili servis faaliyetidir.

Grup'un hasılatı tekstil ürünlerinin satışı ve Tümosan marka traktör satışı ile satış sonrası müşterilerine yetkili servis hizmetinden oluşmaktadır.

Yıl içerisinde uygulanan stratejinin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması ve doğası gereği hile ve hata kaynaklı riskler barındırması sebebiyle "hasılatın kaydedilmesi" hususu kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir.

31 Aralık 2019 itibarıyla Grup'un hasılatı 388.521.501 TL olup, hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.5.i'de yer almaktadır.

Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı

Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.

Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirket'in satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir.

Müşterilerle yapılan sözleşmelerdeki ticari ve sevkiyat koşullarına ilişkin hükümler incelenmiş ve farklı sevkiyat düzenlemeleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir.

Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Şirket'in mevcut müşterileri içerisinde riskli ve yüksek hacimli müşteriler belirlenerek, söz konusu tarih aralığında gerçekleşen satışların ilgili bölümlerden satış listeleri temin edilmiş ve popülasyon olarak belirlenmiştir. Bu listelerin tamlığı ve doğruluğunun kontrolü yapılmıştır. Örneklem metoduyla seçilen satışların doğru döneme kaydedilip kaydedilmediğini test etmek için müşteri bazında satış sözleşmelerinin sevkiyat koşulları, sevkiyat ve teslim belgeleri ile satış faturaları karşılaştırılmıştır.

Buna ek olarak Hasılat notunda (Not 21) yer alan açıklamaların yeterliliği TMS 15 kapsamında tarafımızdan değerlendirilmiştir.

Hasılat sürecine ilişkin uyguladığımız prosedürlerin neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir yanlışlık veya hataya rastlanılmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun [bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.](#)

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Grup esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Tayyip Yaşar'dır.

Tayyip Yaşar, YMM

Sorumlu Denetçi

24 Mart 2020

İstanbul, Türkiye

Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	27.486.399	5.746.990
Finansal Yatırımlar	6	90.270	64.788
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar	6	90.270	64.788
Ticari Alacaklar		243.010.549	155.407.952
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3	28.994.240	6.775.800
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	214.016.309	148.632.152
Diğer Alacaklar		218.947.968	168.030.104
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	216.763.934	166.845.655
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	2.184.034	1.184.449
Stoklar	10	137.755.442	186.597.147
Peşin Ödenmiş Giderler		22.889.372	6.560.649
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	22.889.372	6.560.649
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	27	6.765	0
Diğer Dönen Varlıklar		10.809.828	21.714.736
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	19	10.809.828	21.714.736
ARA TOPLAM		660.996.593	544.122.366
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		660.996.593	544.122.366
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		700.000	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		700.000	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar		700.000	0
Ticari Alacaklar		2.044.700	4.677.728
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	2.044.700	4.677.728
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		202.275.752	173.673.023
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		17.714.985	11.643.262
Maddi Duran Varlıklar		686.324.329	260.947.978
Arazi ve Arsalar		441.714.280	198.820.280
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		6.997.717	272.404
Binalar		88.827.731	11.709.931
Tesis, Makine ve Cihazlar		134.853.637	30.993.417
Taşıtlar		927.453	2.224.870
Mobilya ve Demirbaşlar		6.488.464	7.723.763
Özel Maliyetler		6.515.047	7.584.313
Yapılmakta Olan Yatırımlar			1.619.000
Kullanım Hakkı Varlıkları		3.422.469	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		22.995.561	27.970.019
Şerefiye		17.657.350	17.657.350
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		5.338.211	10.312.669
Peşin Ödenmiş Giderler		13.874	2.038.463
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		13.874	2.038.463
Ertelenmiş Vergi Varlığı		0	1.506.254
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		935.491.670	482.456.727
TOPLAM VARLIKLAR		1.596.488.263	1.026.579.093
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		528.666.940	385.277.251
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		528.666.940	385.277.251
Banka Kredileri		213.195.094	165.184.100
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		315.471.846	220.093.151
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		3.012.393	5.591.317
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		3.012.393	5.591.317
Banka Kredileri		2.928.936	5.591.317
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		83.457	0
Ticari Borçlar		108.107.614	120.096.501
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		11.683.349	3.525.607

İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		96.424.265	116.570.894
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		3.877.020	4.310.678
Diğer Borçlar		34.469.200	11.617.556
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		21.318.467	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		13.150.733	11.617.556
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		15.587.050	10.483.609
Kısa Vadeli Karşılıklar		9.731.588	9.486.399
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.771.177	1.540.000
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		7.960.411	7.946.399
ARA TOPLAM		703.451.805	546.863.311
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		703.451.805	546.863.311
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		74.360.556	6.634.388
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		74.360.556	6.634.388
Banka Kredileri		70.375.752	6.634.388
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		3.984.804	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Borçlar		0	47.037
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		0	47.037
Uzun Vadeli Karşılıklar		4.442.320	3.645.034
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		4.442.320	3.645.034
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		48.967.862	7.777.414
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		127.770.738	18.103.873
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		831.222.543	564.967.184
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		479.116.892	305.247.907
Ödenmiş Sermaye		5.000.000	5.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		13.074.563	13.074.563
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		443.142.492	124.538.017
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		104.800.930	19.769.898
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		338.341.562	104.768.119
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		338.961.363	105.161.862
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-619.801	-393.743
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		8.802.670	8.802.670
Diğer Yedekler		471.192	471.192
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		153.200.477	174.804.430
Net Dönem Karı veya Zararı		-144.574.502	-21.442.965
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		286.148.828	156.364.002
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		765.265.720	461.611.909
TOPLAM KAYNAKLAR		1.596.488.263	1.026.579.093

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21	388.521.501	583.930.505
Satışların Maliyeti	21	-325.822.442	-489.791.335
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		62.699.059	94.139.170
BRÜT KAR (ZARAR)		62.699.059	94.139.170
Genel Yönetim Giderleri	22	-27.673.296	-26.575.255
Pazarlama Giderleri	22	-34.380.375	-36.501.364
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	22	-20.259.665	-20.108.632
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	20.479.991	25.729.888
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	24	-11.329.879	-20.741.394
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-10.464.165	15.942.413
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	579.056	267.358
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	-8.475
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	12	-42.371.648	15.365.560
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-52.256.757	31.566.856
Finansman Gelirleri	25	12.557.284	28.064.328
Finansman Giderleri	25	-128.987.443	-96.403.874
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-168.686.916	-36.772.690
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		10.667.330	7.137.174
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	10.667.330	7.137.174
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-158.019.586	-29.635.516
DÖNEM KARI (ZARARI)		-158.019.586	-29.635.516
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-13.445.084	-8.192.551
Ana Ortaklık Payları		-144.574.502	-21.442.965
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		461.937.875	-1.351.457
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		430.948.584	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-611.591	-1.645.106
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		85.031.032	-68.274
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-53.430.150	361.923
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-53.546.993	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		116.843	361.923
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		461.937.875	-1.351.457
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		303.918.289	-30.986.973
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		174.029.973	-22.710.650
Ana Ortaklık Payları		129.888.316	-8.276.323

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-70.982.431	-226.420.464
Dönem Karı (Zararı)		-158.019.586	-29.635.516
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		168.401.758	-11.374.325
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		19.161.460	21.107.449
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		4.877.703	1.190.336
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		3.279.757	1.650.306
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.597.946	-459.970
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.226.087	-545.632
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.212.075	1.115.784
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		14.012	-1.661.416
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		117.503.913	-900.700
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-11.483.531	-28.064.328
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		128.987.444	27.163.628
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-6.071.723	-9.723.044
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		-6.071.723	-9.723.044
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		42.371.648	-15.365.560
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		42.371.648	-15.365.560
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-10.667.330	-7.137.174
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-80.128.977	-184.104.281
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-139.167.189	-142.994.164
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		47.243.759	-80.021.744
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-4.124.708	6.657.049
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		10.815.720	37.546.172
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		5.103.441	-5.291.594
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-69.746.805	-225.114.122
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-1.228.861	-1.390.005
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-6.765	83.663
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		5.775.784	31.779.260
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	34.243.531
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları		14.056.655	11.158.407
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		170.253	525.003
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-8.451.124	-14.147.681
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		86.946.056	199.390.330
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		204.468.672	198.489.631
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		204.468.672	198.489.631
Ödenen Faiz		-127.860.879	-27.163.628
Alınan Faiz		11.483.531	28.064.327
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-1.145.268	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		21.739.409	4.749.126
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		21.739.409	4.749.126
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		5.746.990	997.864
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		27.486.399	5.746.990

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler		Birlikmiş Karlar	
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Riskten Konuma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları				Net Dönem Karı Zararı	
			Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları									

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğ e Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakiyeler		5.000.000	13.074.563	338.961.363	-619.801	104.800.930			8.802.670	471.192	153.200.477	-144.574.502	479.116.892	286.148.828	765.265.720	