

TÜMOSAN MOTOR VE TRAKTÖR SANAYİ A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2019 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

FİNANSAL TABLOLAR



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetim Kuruluşu	AKSİS ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Tümosan Motor ve Traktör Sanayi A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Tümosan Motor ve Traktör Sanayi A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı
----------------------	--------------------------------------

Hasılatın Kaydedilmesi

Şirket ana faaliyet konusu dizel motor ile çalışan traktör üretimi ve yetkili servis faaliyetinde bulunmaktadır.

Şirket'in hasılatı Tümosan marka traktör satışı ve satış sonrası müşterilerine yetkili servis hizmetinden oluşmaktadır.

Hasılat'ın yıl içerisinde uygulanan stratejinin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması konsolide kar veya zarar tablosunun en önemli kalemi olması ve doğası gereği hile ve hata kaynaklı riskler barındırması sebebiyle "hasılatın kaydedilmesi" hususu kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir.

31 Aralık 2019 itibarıyla Şirket'in satış hasılatı

367.150.171 TL olup, hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 2.5.i'de Not 19'da yer almaktadır.

Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.

Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Grup'un satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir.

Müşterilerle yapılan sözleşmelerdeki ticari ve sevkiyat koşullarına ilişkin hükümler incelenmiş ve farklı sevkiyat düzenlemeleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir.

Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Şirket'in mevcut müşterileri içerisinde riskli ve yüksek hacimli müşteriler belirlenerek, söz konusu tarih aralığında gerçekleşen satışların ilgili bölümlerden satış listeleri temin edilmiş ve popülasyon olarak belirlenmiştir. Bu listelerin tamlığı ve doğruluğunun kontrolü yapılmıştır. Örneklem metoduyla seçilen satışların doğru döneme kaydedilip kaydedilmediğini test etmek için müşteri bazında satış sözleşmelerinin sevkiyat koşulları, sevkiyat ve teslim belgeleri ile satış faturaları karşılaştırılmıştır.

Buna ek olarak Not: 19'da Hasılat notunda yer alan açıklamaların yeterliliği TFRS 15 kapsamında tarafımızdan değerlendirilmiştir.

Hasılat sürecine ilişkin uyguladığımız prosedürlerin neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir yanlışlık veya hataya rastlanılmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Mart 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak-31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Tayyip Yaşar'dır.

Tayyip Yaşar, YMM

Sorumlu Denetçi

10 Mart 2020

İstanbul, Türkiye

Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		27.029.057	5.541.685
Finansal Yatırımlar	5		53.584.115	5.304.054
Ticari Alacaklar			212.822.218	162.317.457
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3		13.159.275	5.786.570
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		199.662.943	156.530.887
Diğer Alacaklar			60.607.598	45.506.723
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3		58.512.230	44.245.862
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		2.095.368	1.260.861
Stoklar	9		137.019.526	178.235.863
Peşin Ödenmiş Giderler			19.534.662	4.698.588
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10		19.534.662	4.698.588
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25		6.665	0
Diğer Dönen Varlıklar			9.700.061	20.938.773
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	17		9.700.061	20.938.773
ARA TOPLAM			520.303.902	422.543.143
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			520.303.902	422.543.143
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar			700.000	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar			700.000	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar			700.000	0
Ticari Alacaklar			2.044.700	4.677.728
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		2.044.700	4.677.728
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11		17.714.985	11.643.262
Maddi Duran Varlıklar	12		672.784.947	260.268.082
Kullanım Hakkı Varlıkları	14		3.422.469	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			5.338.211	10.312.668
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13		5.338.211	10.312.668
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25		0	129.985
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			702.005.312	287.031.725
TOPLAM VARLIKLAR			1.222.309.214	709.574.868
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			213.278.551	165.184.100
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	6		213.278.551	165.184.100
Banka Kredileri			213.195.094	165.184.100
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	14		83.457	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			939.354	2.219.318
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6		939.354	2.219.318
Ticari Borçlar			98.097.273	103.181.000
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3		8.523.417	2.267.026
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7		89.573.856	100.913.974
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16		3.652.293	4.078.463
Diğer Borçlar			25.258.248	4.510.610
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3		21.318.467	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8		3.939.781	4.510.610
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			15.587.050	10.483.609
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10		15.587.050	10.483.609
Kısa Vadeli Karşılıklar			9.640.004	8.763.719
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16		1.679.593	1.408.617
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15		7.960.411	7.355.102
ARA TOPLAM			366.452.773	298.420.819
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			366.452.773	298.420.819

UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		71.317.866	409.738
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		71.317.866	409.738
Banka Kredileri	6	67.333.062	409.738
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	14	3.984.804	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	3.946.890	2.981.247
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	49.006.881	7.854.277
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		124.271.637	11.245.262
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		490.724.410	309.666.081
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	18	731.584.804	399.908.787
Ödenmiş Sermaye		115.000.000	115.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		13.074.563	13.074.563
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		538.813.062	172.512.526
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		538.813.062	172.512.526
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-938.817	-252.156
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		539.751.879	172.764.682
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		14.047.934	14.047.934
Yasal Yedekler		14.047.934	14.047.934
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		85.009.286	107.505.258
Net Dönem Karı veya Zararı		-34.360.041	-22.231.494
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		731.584.804	399.908.787
TOPLAM KAYNAKLAR		1.222.309.214	709.574.868

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	19	367.150.171	415.996.979
Satışların Maliyeti	19	-313.797.912	-359.693.772
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		53.352.259	56.303.207
BRÜT KAR (ZARAR)		53.352.259	56.303.207
Genel Yönetim Giderleri	20	-20.681.004	-22.767.327
Pazarlama Giderleri	20	-34.380.375	-36.117.047
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	20	-20.259.665	-20.108.632
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	19.639.748	23.324.004
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-8.875.629	-19.575.123
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-11.204.666	-18.940.918
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	0	258.883
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-11.204.666	-18.682.035
Finansman Gelirleri	23	22.279.135	16.966.346
Finansman Giderleri	23	-54.864.378	-27.163.628
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-43.789.909	-28.879.317
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		9.429.868	6.647.823
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	9.429.868	6.647.823
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-34.360.041	-22.231.494
DÖNEM KARI (ZARARI)		-34.360.041	-22.231.494
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-34.360.041	-22.231.494
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		366.300.536	-1.008.958
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	12	417.930.592	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-851.481	-1.293.535
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-50.778.575	284.577
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	-50.943.395	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		164.820	284.577
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		366.300.536	-1.008.958
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		331.940.495	-23.240.452
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		331.940.495	-23.240.452

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-2.298.858	-109.215.069
Dönem Karı (Zararı)		-34.360.041	-22.231.494
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		41.765.598	14.341.411
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		18.994.018	20.919.252
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		3.914.720	851.150
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	523.518	1.311.120
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	9	3.391.202	-459.970
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.773.207	-1.255.406
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	1.167.898	790.327
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	605.309	-2.045.733
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		32.585.244	10.197.282
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	23	-22.279.135	-16.966.346
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	23	54.864.379	27.163.628
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-6.071.723	-9.723.044
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	11	-6.071.723	-9.723.044
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	-9.429.868	-6.647.823
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-8.914.990	-99.139.312
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-63.483.945	-128.351.163
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		37.825.135	-74.171.224
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-3.597.362	10.388.047
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		15.663.911	97.523.666
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		15.663.911	97.523.666
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-426.170	762.956
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		5.103.441	-5.291.594
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-1.509.433	-107.029.395
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	-782.760	-2.268.957
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	-6.665	83.283
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-57.264.177	-12.912.910
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		-48.980.061	186.510
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		216.993	83.663
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		216.993	83.663
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-8.501.109	-13.183.083
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-8.501.109	-13.183.083
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		81.050.407	126.747.063
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		109.356.439	133.672.310
Kredilerden Nakit Girişleri		109.356.439	133.672.310
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-1.145.268	0
Ödenen Faiz		-49.439.899	-23.891.593
Alınan Faiz		22.279.135	16.966.346
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		21.487.372	4.619.084
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		21.487.372	4.619.084
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		5.541.685	922.601
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		27.029.057	5.541.685

Önceki Dönem
01.01.2018 - 31.12.2018

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Baklıyeler		115.000.000	13.074.563	172.764.682	756.802			14.025.680	120.903.364	-13.083.016	423.442.075		423.442.075
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler									-292.836		-292.836		-292.836
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler								22.254	-13.105.270	13.083.016			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)													
Dönem Kan (Zararı)										-22.231.494	-22.231.494		-22.231.494
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)						-1.008.958					-1.008.958		-1.008.958
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları													
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Baklıyeler		115.000.000	13.074.563	172.764.682	-252.156			14.047.934	107.505.258	-22.231.494	399.908.787		399.908.787

Önceki Dönem
01.01.2018 - 31.12.2018

Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Baklıyeler		115.000.000	13.074.563	172.764.682	-252.156			14.047.934	107.505.258	-22.231.494	399.908.787		399.908.787
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler									-264.478		-264.478		-264.478
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler									-22.231.494	22.231.494			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)													
Dönem Kan (Zararı)										-34.360.041	-34.360.041		-34.360.041
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				366.987.197	-686.661						366.300.536		366.300.536
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Carı Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katsıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler		115.000.000	13.074.563	539.751.879	-938.817				14.047.934	85.009.286	-34.360.041	731.584.804	731.584.804