

EGEPLAST EGE PLASTİK TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2019 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

EPLAS 2019 YILI 4. DÖNEM FİNANSAL RAPORLARI

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	LİDYA BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Şartlı

EGEPLAST EGE PLASTİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

Egeplast Ege Plastik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Egeplast Ege Plastik Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi ile bağlı ortaklıklarının (Grup) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Grup, bilanço tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayrılan bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinde (Not 4 ve 22) önceki dönemlerde muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını değerlendirmiş ve (Not 4 ve 22) de açıklanan hususlarda herhangi bir değişiklik olmadığı kanaatine vararak mali tabloları düzenlemiştir. Ancak Not 4 'de belirtilen, bağlı menkul kıymet,bağlı ortaklık ve iştiraklerinin 31.12.2019 tarihi itibarıyla net değeri 23.868.441.-TL olup, bu iştirakler ve bağlı menkul kıymetler Borsa İstanbul' da işlem görmemesi, söz konusu iştirak ve bağlı ortaklıkların bağımsız denetime tabi tutulmaması ve gayrifaal olmaları nedeniyle bu şirketlerin kayıtlı değerinde ve cari hesap bakiyelerinde değer düşüklüğü karşılığı olup olmadığı ve konsolidasyon da dahil olmak üzere diğer muhasebe standartları yönüyle de yeterli bir değerlendirme yapılamamaktadır.

Grup'un Güçbirliği Holding'ten olan alacağı dönem sonu itibarıyla 27.768.395,95 TL'dir. Grup bu tutar için Güçbirliği Holding A.Ş.'in faaliyetlerinin devamının sağlanması ve bu tutara karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapmamaktadır. 2019 yılında bu bakiyenin uzun vadeli olarak görünen 23.982.433,71 TL'si için faiz tahakkuku yapmamış olup, faiz tahakkukunun yapılması halinde sadece 2019 yılı için faiz tutarı 5.198.965,27 TL olarak hesaplanmaktadır.

Yukarıdaki alacağı karşılık Güçbirliği Holding A.Ş. elinde bulunan Güçbirliği Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 12.869.630 TL nominal bedelli hisse senedi 29.07.2002 tarihli "Menkul Kıymet Rehin Sözleşmesi"ne istinaden Ege Yıldız A.Ş. lehine rehin alınmıştır.

Güçbirliği Holding A.Ş.' bağlı ortaklığı Güçyapı A.Ş.'nin proje ortakları olan TMSF-EGYO A.S. ile beraber yürüttüğü Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin tamamlanması halinde Grup bu bakiyenin tasfiyesini yapmayı planlamaktadır. Bu projenin tamamlanması devam eden hukuki ve idari sürecin sonucuna bağlıdır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmekteyiz.

Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilâve olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

Kilit denetim konusu Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı

Egeplast'in ana faaliyet konusu ilk maddesi PVC ve polietilen olan her çeşit plastik boru, ek parçalar ve yedek parçaları üretimi ve satışını gerçekleştirmektedir. Bağlı ortaklıklarının faaliyetleri ise ağırlıklı olarak bu ürünlerin pazarlamasıdır. Grubun üretim tesislerinde inşaat, ziraat, altyapı ile ilgili boru ve ek parçaları üretimi yapılmakta, üretilen bu ürünler ağırlıklı olarak 2000 civarındaki bayi tarafından pazarlanmaktadır. Grubun hasılatı büyük bir çoğunlukla bu satışlardan elde edilmektedir. Şirketin faaliyetlerinin farklı özellikler içermesi, her bir duruma özgü muhasebeleştirme esasları belirlenirken önemli muhakemelerin yapılması gerekmektedir. Hasılat tutarının doğru bir şekilde belirlenmesi ve ilgili olduğu raporlama döneminde finansal tablolara alınması, önemli ölçüde yönetim muhakemesi gerektirmesi sebebiyle, bu konu kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.

Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğu değerlendirilmiştir. Olağandışı işlemlerin varlığını tespit edilmesi amacıyla analitik incelemeler yapılmıştır. Şirket'in müşterileri ile yapmış olduğu satış işlemleri örneklem seçilerek incelenmiştir. Bu inceleme Şirket'in satış ve teslimat prosedürlerinin analizini ve farklı sevkiyat düzenlemelerine göre hasılatın finansal tablolara alınma zamanlamasının değerlendirilmesini içermektedir. Müşterilere uygulanan ve Şirkete uygulanan iskontoların ve ciro primlerinin doğruluğunu test etmek amacıyla yönetimin oluşturduğu iç kontroller test edilmiştir. Söz konusu iskontoların ve ciro primlerinin uygun dönemde

muhasebeleştirildiğinin ve Şirket'in satış politikalarına uygun şekilde hesaplanıp hesaplanmadığı örneklem yöntemiyle seçilen işlemler ilgili destekleyici belgelerle kontrol edilmiştir. Hasılataya yönelik gerçekleştirdiğimiz maddi doğrulama testlerinde faturası kesilen ürünlerin kontrolünün müşteriye devredilip devredilmediği değerlendirilmiştir. Örneklem seçimi ile belirlemiş olduğumuz yöntemler için doğrudan temin edilen dış teyitler ile ticari alacakların mevcudiyeti ve alacak bakiyelerinin doğruluğu test edilmiştir. Raporlama döneminde sonra gerçekleşen iadelere maddi doğrulama testleri uygulanarak, dönem içerisinde hasılatın doğru dönemde finansal tablolara alınıp alınmadığı test edilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Yönetim finansal tabloları hazırlarken ; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreçte işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Denetimimizi, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemek üzere planlamaktayız. Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir. Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememiz kullanılmakta ve mesleki şüpheciğimiz sürdürülmektedir. Tarafımızca ayrıca: finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmâl, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.) Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir. Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir. Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir. Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir. Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verilen denetim görüşünden de tek başımıza sorumluluğumuz bulunmaktadır. Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulguları üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilmektedir. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız .

6) Görüşümüzü etkilememekle birlikte dikkat çekilen hususlar:

Grubun "Vakıflar Bankası T.A.O. İzmir Şubesi"ne olan borcuna istinaden; "İhalelin Feshi" davasındaki karar düzeltme talebinin Yargıtay tarafından reddedilmesi akabinde, Alacaklı banka ile Grup Şirketleri arasındaki görüşmelere istinaden 03.12.2019 tarihinde "Borç Tasfiye Protokolü" imzalanmıştır. Protokol hükümlerine göre 31.12.2019 tarihine kadar 19.803.632,54.-TL ödenmesi halinde Grup Şirketlerinin Bankaya olan icra takibine konu borçlarının tasfiye edileceği ve Grup Şirketlerinin ibra edilmiş olacağı düzenlenmiştir. Söz konusu protokolün şartları ve hükümlerinin tamamı 9 Ocak 2020 tarihi itibarıyla gerçekleştirilmiş ve alacaklı bankaya yapılması gereken ödemeler çoğunluğu taşınmaz devri olmak üzere 09.01.2020 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Grup Şirketlerinin bankaya olan icra takibine konu borçları tasfiye edilmiş ve Grup Şirketleri ibra edilmiştir. Bu işlemler tamamlandıktan sonra Grup Vakıfbank'tan 5.000.000.-TL alacaklı duruma geçmiştir. Vakıfbank mülkiyetine geçmiş olan taşınmazların geri alınması için Vakıfbank ile görüşmeler devam etmektedir. 31.12.2018 tarihi itibarıyla 4.105.500.-TL olarak Yapılmakta Olan Yatırımlarda görünen ve 2003 yılından bu tarihe kadar gelen taşınmaza ait olan bu tutar, dönem içinde 10.486.000.-TL bedelle grup şirketlerinden Egesökteks Tekstil Sanayi ve

Ticaret A.Ş.'ne fatura edilmiştir. Egesökteks de bu taşınmazı 3.bir şahsa satarak Vakıfbank'a 10.500.000.-TL ödemiştir. Bu işlem Grubun Vakıfbank ile imzalamış olduğu Borç Tasfiye Protokolü kapsamında gerçekleştirilmiştir.

Binbir Gıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, Şirket ortaklarından Kemal Zorlu'nun şahsi borcundan Grup Şirketlerinin de sorumlu tutulması talebi ile açılan davada, borçluların taşınmazları ile marka ve motorlu taşıtlarına sadece kayden, hak ve alacakların %5'inin tedbir mahiyetindeki ihtiyati haciz kararı 21.03.2019 tarihinde istinaf mahkemesi kararı ile tamamen kaldırılmıştır. Bilirkişi incelemesine yönelik hukuki süreç devam etmektedir.

Grup; faaliyetlerine sektörün içinde bulunduğu şartlara ve üzerinde önemli kısıtlar olmasına rağmen, devam etmektedir.Dönem içinde Vakıfbank'la ile borç tasfiye protokolü imzalanmış ve bilanço tarihinden sonra Ocak 2020'de Vakıfbank'a olan borçlar tasfiye edilerek ibralanmıştır., Vakıfbank mülkiyetine geçmiş taşınmazların geri alınması için yeni bir protokol yapılmasına ilişkin görüşmeler devam etmektedir. Ayrıca TMSF ve Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin bir çözüme kavuşturulmasına yönelik çalışmalar da devam etmektedir. Tüm bu gelişmeler birlikte değerlendirilerek, Grubun sürekliliğine yönelik bir yönetim planı olarak Grup yönetimince kabul edilmiş ve dipnotlarda açıklanmıştır.

A) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak 2019 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir. Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Caner Sezen'dir.

LİDYA BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş. A member of TGS Global

CANER SEZEN SORUMLU DENETÇİ 06.03.2020- İZMİR

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	24	6.050.859	3.395.731
Gayrimenkul Projeleri Kapsamında Açılan Nakit Hesapları			0
Finansal Yatırımlar		0	0
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri			0
Vadeli Mevduatlar			0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			0
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar			0
Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar			0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlar			0
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar			0
Diğer Finansal Yatırımlar			0
Teminata Verilen Finansal Varlıklar			0
Ticari Alacaklar	6	19.336.746	30.999.046
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6		0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		19.336.746	30.999.046
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar			0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar			0
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabı			0
Diğer Alacaklar	6	16.738.941	9.492.499
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	11.267.314	8.244.441
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		5.471.627	1.248.058
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları			0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları			0
Diğer Sözleşme Varlıkları			0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar			0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			0
Stoklar	7	48.892.732	42.423.513
Proje Halindeki Stoklar		0	0
Canlı Varlıklar		0	0
Peşin Ödenmiş Giderler	8	2.640.430	1.687.387
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	2.640.430	1.687.387
Ertelenmiş Sigortacılık Üretim Giderleri		0	0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.138.188	0
Nakit Dışı Serbest Kullanılabilir Teminatlar		0	0
Diğer Dönen Varlıklar		443.800	646.723
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	14		0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		443.800	646.723
ARA TOPLAM	14	95.241.696	88.644.899
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar			0

Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıklar			0
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		95.241.696	88.644.899
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		178.280	178.280
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri			0
Vadeli Mevduatlar			0
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar		16.051	0
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar			0
Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar			0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar			0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlar			0
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		162.229	178.280
Diğer Finansal Yatırımlar			0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar		23.690.162	23.690.162
Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar			0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar			0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar			0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar			0
Diğer Alacaklar	6	29.097.845	27.840.609
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	29.075.530	27.818.294
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		22.315	22.315
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları			0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları			0
Diğer Sözleşme Varlıkları			0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar			0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			0
Stoklar			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar			0
Canlı Varlıklar			0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		6.806.604	7.236.487
Proje Halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		0	0
Maddi Duran Varlıklar	9	5.246.317	9.145.335
Arazi ve Arsalar			0
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri			0
Binalar			0
Tesis, Makine ve Cihazlar		4.838.696	4.758.761
Taşıtlar		112.067	90.642
Mobilya ve Demirbaşlar		84.892	125.598
Özel Maliyetler		206.500	0
Taşıyıcı Bitkiler			0
Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar			0
Yapılmakta Olan Yatırımlar		4.162	4.170.334
Faaliyet Kiralamasına Konu Varlıklar		0	0
Diğer Maddi Duran Varlıklar		0	0
Kullanım Hakkı Varlıkları		1.539.180	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	3.920	0
Şerefiye			0
İmtiyaz Sözleşmelerinden Doğan Haklar			0
Diğer Haklar			0
Patentler			0
Markalar			0
Lisanslar			0
Bilgisayar Yazılımları		3.920	0
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri			0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar			0

Peşin Ödenmiş Giderler	8	0	0
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			0
Ertelenmiş Vergi Varlığı		2.054.173	1.479.341
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar			0
Nakit Dışı Serbest Kullanılabilir Teminatlar			0
Diğer Duran Varlıklar		0	0
İlişkili Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		68.616.481	69.570.214
TOPLAM VARLIKLAR		163.858.177	158.215.113
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Banka Kredileri			0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar			0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
Banka Kredileri			0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar			0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	11	10.470.359	5.774.060
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
Banka Kredileri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	11	10.470.359	5.774.060
Banka Kredileri	11	9.885.000	5.774.060
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		585.359	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			0
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Yükümlülükleri			0
Finansal Teminat Sözleşmeleri			0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler			0
Ticari Borçlar	6	4.907.026	8.265.883
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	25.122	48.054
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		4.881.904	8.217.829
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflara Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		562.967	1.089.659
Diğer Borçlar	6	4.251.876	11.847.139
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	1.479.764	1.348.179
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		2.772.112	10.498.960
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler			0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			0
Devlet Teşvik ve Yardımları			0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8	43.414.438	37.236.021
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8	43.414.438	37.236.021

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		1.199.842	3.319.686
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.141.545	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.141.545	0
Sigortacılık Teknik Karşılıkları		0	0
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		0	0
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	13.002	49.767
İlişkili Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	13.002	49.767
ARA TOPLAM		65.961.055	67.582.215
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler			0
Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler			0
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		65.961.055	67.582.215
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		979.369	0
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
Banka Kredileri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		979.369	0
Banka Kredileri		0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		979.369	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			0
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar			0
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Yükümlülükleri			0
Finansal Teminat Sözleşmeleri			0
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler			0
Ticari Borçlar		0	0
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar			0
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar			0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraplara Borçlar			0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraplara Borçlar			0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar			0
Diğer Borçlar	6	24.946.127	26.321.672
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	6	24.946.127	25.902.099
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar		0	419.573
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri			0
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler			0
Türev Araçlar		0	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			0
Devlet Teşvik ve Yardımları			0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	744.878
İlişkili Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			0
İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			744.878
Uzun Vadeli Karşılıklar	14	7.800.942	6.195.349
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		6.961.258	5.355.665
Genel Karşılıklar		0	0
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar	14	839.684	839.684
Sigortacılık Teknik Karşılıkları			0
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar			0
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar			0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü			0
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
İlişkili Taraplara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			0

İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		33.726.438	33.261.899
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		99.687.493	100.844.114
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	15	63.423.318	56.378.354
Ödenmiş Sermaye		20.000.000	20.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		16.135.282	16.135.282
Birleşme Denkleştirme Hesabı		0	0
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları		0	0
Sermaye Avansı		0	0
Geri Alınmış Paylar (-)		0	0
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		-3.474.696	-3.474.696
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		0	0
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu		0	0
Pay Bazlı Ödemeler (-)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	15	-1.147.731	-715.113
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.471.450	-916.811
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.471.450	-916.811
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişikliklerden Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)			0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)			0
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar			0
Yabancı Para Çevrim Farkları			0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		323.719	201.698
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-711.348	-739.291
Yabancı Para Çevrim Farkları		-711.348	-739.291
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Diğer Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Diğer Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler		0	0
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	13.301.949	6.921.429
Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul veya İştirak Satış Kazancı			5.100.345
Yasal Yedekler		1.759.343	1.759.343
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler		0	0
Girişim Sermayesi Fonu		0	0
Diğer Kısıtlanmış Yedekler		11.542.606	61.741
Diğer Özkaynak Payları		0	0
Diğer Yedekler		0	0

Ödenen Kar Payı Avansları (Net) (-)		0	0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		16.566.866	-27.253.316
Net Dönem Karı veya Zararı	15	2.752.996	45.504.059
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		747.366	992.645
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		64.170.684	57.370.999
TOPLAM KAYNAKLAR		163.858.177	158.215.113

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat		195.497.263	217.312.699
Satışların Maliyeti		-142.310.539	-152.098.154
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		53.186.724	65.214.545
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri		0	0
Kambiyo Gelirleri		0	0
Faiz Gelirleri		0	0
Kar Payı Gelirleri		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç		0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Elde Edilen Gelir		0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmemiş Karlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler		0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri		0	0
Kambiyo Giderleri		0	0
Faiz Giderleri		0	0
Kar Payı Giderleri		0	0
Karşılık Giderleri		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Kaynaklanan Giderler		0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmemiş Zararlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler		0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
Canlı Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkları		0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		53.186.724	65.214.545
Genel Yönetim Giderleri		-14.366.321	-11.193.162
Pazarlama Giderleri		-17.789.166	-20.837.783
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	12.601.182	46.076.090
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	16	-6.452.895	-11.105.272
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		27.179.524	68.154.418
Ödenecek Kar Paylarının Defter Değeri ile Dağıtılan Nakit Dışı Varlıkların Değeri Arasındaki Fark		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Finansal Tablo Dışı Bırakılmasından Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		0	0
İştirakler, Müşterek Kontrol Edilen İşletmeler ve Bağlı Ortaklıklardan Diğer Gelirler (Giderler)		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Risk Pozisyonlarını Netleştiren Kalem Grubuna Yönelik Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		27.179.524	68.154.418
Finansman Gelirleri		0	0
Finansman Giderleri		-23.993.758	-19.417.673
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		3.185.766	48.736.745

Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-600.113	-2.954.855
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-1.199.842	-3.319.686
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		599.729	364.831
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	20	2.585.653	45.781.890
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM KARI (ZARARI)	20	2.585.653	45.781.890
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-167.343	277.831
Ana Ortaklık Payları		2.752.996	45.504.059
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.585.653	45.781.890
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-470.505	774.598
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-603.212	993.075
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklikler		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Diğer Paylar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		132.707	-218.477
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		132.707	-218.477
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Etkisi		0	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklikler, Vergi Etkisi		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Koruma Sağlayan Finansal Riskten Korunma Araçlarından Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar), Vergi Etkisi		0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilen İştirak ve İş Ortaklıklarının Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar, Vergi Etkisi		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları, Vergi Etkisi		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	38	23.505	-20.164
Yabancı Para Çevrim Farkları		23.505	-20.164
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		23.505	-20.164
Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasında Özkaynaklardan Çıkarılan ve Gerçeğe Uygun Değerde Yapılan Düzeltme Tutarı		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma İşlemindeki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Edinimi veya Yüklenimi Finansal Riskten Korunan Gerçekleşme Olasılığı Yüksek Tahmini İşlemin Konusunu Oluşturan Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) Defter Değerine Özkaynaklardan Çıkarılarak Eklenen Tutar		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunmadaki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklerin Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklerin Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişimden Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklerdeki Yeniden Sınıflandırma Düzeltmeleri		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Satılmaya Hazır Finansal Varlıklarının Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Yabancı Para Çevrim Farkları Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları, Vergi Etkisi		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar, Vergi Etkisi		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-447.000	754.434
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.138.653	46.536.324
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			

Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-203.382	322.163
Ana Ortaklık Payları		2.342.035	46.214.161

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		14.626.349	9.679.409
Dönem Karı (Zararı)		2.585.653	45.781.890
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		2.585.653	45.781.890
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		0	
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		44.175.606	-1.845.622
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9,10	1.643.592	1.462.839
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		1.984.701	-397.195
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.990.211	-397.195
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-5.510	
Canlı Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Şerefiye Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		0	
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Satış Amaçlı Duran Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.143.927	-137.535
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		2.143.927	-137.535
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Yeniden Yapılanma Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Garanti Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Kar Payı (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler		0	
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan (Gelirler) Giderler ile İlgili Düzeltmeler		0	
Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazanç ile İlgili Düzeltmeler		0	
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		27.139.908	9.983.642
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-38.839	-2.141
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		27.017.851	9.785.346
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri		3.506	73.127
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		157.390	127.310
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Gelirler ile İlgili Düzeltmeler		0	
Takas İşlemlerinden Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	15	23.505	-20.164
Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		0	
Hibe Krediler ile İlgili Düzeltmeler		0	
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	
İhraç Edilmiş Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	

Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Canlı Varlıklar veya Tarımsal Ürünlerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler		0	
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	
İş Ortaklıklarının Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler		14.807.697	27.711.780
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		0	
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-1.848.235	-40.448.989
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		104.167	-40.448.989
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-1.952.402	
Canlı Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Diğer Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		0	
Kar (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		-1.719.489	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-6.205.536	-10.861.401
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		0	
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabındaki Azalış (Artış)		0	
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		9.284.543	-14.746.593
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		9.284.543	-14.746.593
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)		0	
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-8.273.522	2.886.208
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-4.049.953	3.656.742
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-4.223.569	-770.534
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	
Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler		-6.463.708	-898.930
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	-953.042	197.731
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-3.362.364	2.301.776
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-22.933	-108.131
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-3.339.431	2.409.907
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)		0	
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		-526.692	269.519
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Devam Eden İnşaat Ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	

Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	
Diğer Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-1.510.449	-89.273
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-824.388	-755.291
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-686.061	666.018
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		0	
Devlet Teşvik ve Yardımlarındaki Artış (Azalış)		0	
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		5.433.538	-400.201
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		166.160	-381.638
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		202.923	-415.196
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-36.763	33.558
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		40.555.723	33.074.867
Ödenen Temettüler		0	
Alınan Temettüler		0	
Ödenen Faiz		0	
Alınan Faiz		38.839	2.141
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	
Kira Ödemeleri		0	
Alınan Kira		0	
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		0	
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	
İştirakler, İş Ortaklıkları ve/veya Müşterek Faaliyetlerin Sermaye Artırımına Katılımdan Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		0	
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		0	
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-25.968.213	-23.397.599
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		9.370.964	42.177.299
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		0	
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına ilişkin Nakit Çıkışları		0	
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri		0	
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		0	
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Sermaye Avansı Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		0	-7.482
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		10.486.000	44.100.000
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		10.486.000	44.100.000
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.576.842	-2.014.466
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.571.729	-2.014.466
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-5.113	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.250.000	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-165.000	99.247
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları		0	
Canlı Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	

Canlı Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.623.194	
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar		0	
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		0	
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	
Alınan Temettüler		0	
Ödenen Faiz		0	
Alınan Faiz		0	
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-21.342.185	-49.069.687
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri		0	
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	
İşletmenin Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
İşletmenin Aldığı Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	
Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.564.728	
Kredilerden Nakit Girişleri		0	
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		0	
Faktoring İşlemlerinden Nakit Girişleri		0	
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		1.564.728	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	-39.284.341
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	-39.284.341
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	
Faktoring İşlemlerinden Nakit Çıkışları		0	
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		0	
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		0	
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		0	
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	
Ödenen Temettüler		0	
Ödenen Faiz		-22.906.913	-9.785.346
Alınan Faiz		0	
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	

Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		2.655.128	2.787.021
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		0	
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		2.655.128	2.787.021
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		3.395.731	608.710
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		6.050.859	3.395.731

Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Özkaynaklar Değişim Tablosu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	Dönem Başı Baklıyeler	20.000.000	16.135.282					3.474.696									-1.852.798	1.852.798								407.815	-	-	1.445.183	719.323				0			0		719.323	6.921.429			50.604.265	-	23.350.949	27.253.316	10.164.193	670.481	10.834.674																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler								0																			0	0						0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Diğer Düzeltmeler								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Transferler								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Dönem Kan (Zararı)								0																			0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)									935.987		935.987						-205.917	730.070	-20.098								0						0		-20.098			0	709.971	44.333	754.304																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	Sermaye Artırımı								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Sermaye Azaltımı								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Sermaye Avantı								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Kar Payları								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Pay Bazılı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış								0									0	130								0							130		0		0	130	-130	0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazaçıları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Yabancı Para Alın Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)								0									0										0							0		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	Dönem Sonu Baklıyeler		20.000.000	16.135.282	0	0	0	0	3.474.696	0	0	0	0	0	0	-916.811	0	-916.811	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201.698	-715.113	-739.291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[illegible]