

KEREVİTAŞ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2019 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2019 Tarihli Mali Tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Kerevitaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Kerevitaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Topluluk") 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Topluluk'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine ilişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Topluluktan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri Not 9'da açıklandığı üzere, Topluluk, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkuller 219.842.001 TL'lik gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri kapsamında lisanslı gayrimenkul değerleme kuruluşlarından alınan değerleme raporları doğrultusunda, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değerler gayrimenkullerin yakın çevresinde kiraya verilen veya satışa sunulan emsal gayrimenkuller için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan emsal karşılaştırma yöntemine göre belirlenmiştir. Söz konusu gayrimenkullerin konsolide finansal tablolar açısından tutarsal açıdan önemli olması ve değerlemelerinde tahmin (pazarlık payı, lokasyon düzeltmesi vb.) kullanılması sebepleriyle denetimimiz bakımından önem arz etmektedir.	Değerlemeyi gerçekleştiren değerleme şirketinin teknik yeterliliği ile ilgili lisansların, sözleşmelerin ve sunulan beyanların kontrolü ile bağımsızlığının değerlendirilmesi gerçekleştirilmiştir. Her bir gayrimenkul için hazırlanmış olan değerleme raporları temin edilmiş olup, gerçeğe uygun değer artışı önemli seviyede olan değerleme raporları üzerinden denetim çalışmaları yapılmıştır. Gerçeğe uygun değer artışı tutarının doğruluğu için ilgili gayrimenkullerin maliyet tutarları kontrol edilmiştir. Uygulanmış olan değerleme metodunun doğruluğu, ilgili gayrimenkullerin kullanım amaçları ile değerlendirilerek kontrol edilmiştir. Aynı zamanda gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metrekareler ilgili gayrimenkullerin tapu kayıtları ile kontrol edilmiştir. Değerleme şirketi tarafından metrekare başına hesaplanmış olan ortalama emsal değer hesabında kullanılan değerler örneklem yöntemi ile seçilerek piyasa şartları ile karşılaştırılmış ve pazarlık payı, lokasyon düzeltmesi gibi tahminlerin toplam değer üzerindeki hassasiyeti değerlendirilmiştir. Değerleme raporlarında yer alan gerçeğe uygun değerler, dipnotlar ile karşılaştırılmış , dipnotlarda ve muhasebe kayıtlarında yer alan değerlerin değerleme raporları ile tutarlı olduğu kontrol edilmiştir. Ayrıca sunulan dipnot açıklamalarının TFRS'ler açısından yeterli olup olmadığı değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Topluluk yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Topluluğu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Topluluğun finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Topluluğun iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Topluluğun sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 3 Mart 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Seda Akkuş Tecer'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Seda Akkuş Tecer, SMMM

Sorumlu Denetçi

3 Mart 2020

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	29		13.208.215	19.448.273
Ticari Alacaklar			447.038.978	509.398.900
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4		269.099.666	337.686.279
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5		177.939.312	171.712.621
Diğer Alacaklar			638.071.763	858.314.676
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4		632.699.658	853.122.409
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6		5.372.105	5.192.267
Stoklar	7		417.527.030	363.038.616
Peşin Ödenmiş Giderler			10.733.554	20.397.419
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8		10.733.554	20.397.419
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24		15.473	4.867.349
Diğer Dönen Varlıklar			6.525.797	20.058.293
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	17		6.525.797	20.058.293
ARA TOPLAM			1.533.120.810	1.795.523.526
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			1.533.120.810	1.795.523.526
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar	26		1.394.933	1.420.594
Diğer Alacaklar			1.466.589	5.487.505
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6		1.466.589	5.487.505
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9		219.842.001	212.107.001
Maddi Duran Varlıklar			865.150.925	874.144.623
Arazi ve Arsalar	10		402.515.109	402.506.901
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	10		6.926.303	7.569.058
Binalar	10		253.597.554	240.012.107
Tesis, Makine ve Cihazlar	10		174.757.980	194.080.287
Taşıtlar	10		304	2.192.517
Mobilya ve Demirbaşlar	10		18.737.986	15.886.926
Özel Maliyetler	10		635.329	1.313.888
Yapılmakta Olan Yatırımlar	10		3.016.485	1.307.942
Diğer Maddi Duran Varlıklar	10		4.963.875	9.274.997
Kullanım Hakkı Varlıkları	11		4.245.452	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			15.045.787	11.167.324
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12		15.045.787	11.167.324
Peşin Ödenmiş Giderler			8.069.552	4.177.578
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8		8.069.552	4.177.578
Ertelenmiş Vergi Varlığı	24		74.839.147	59.951.124
Diğer Duran Varlıklar			0	13.393.111
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0	13.393.111
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			1.190.054.386	1.181.848.860
TOPLAM VARLIKLAR			2.723.175.196	2.977.372.386
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			71.353.171	317.984.874
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			71.353.171	317.984.874
Banka Kredileri	27		70.057.502	317.984.874
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	27		1.295.669	0
Ticari Borçlar			385.132.347	367.605.640
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4		50.952.499	46.417.101
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5		334.179.848	321.188.539
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16		12.020.130	11.559.769
Diğer Borçlar			111.081.307	2.699.321
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4		111.081.307	2.351.507
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar			0	347.814
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			4.492.874	2.928.650
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8		4.492.874	2.928.650

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	16.460.798	14.384.165
Kısa Vadeli Karşılıklar		15.027.956	11.355.282
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16	11.458.762	10.111.477
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	3.569.194	1.243.805
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		4.993.814	7.195.612
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17	4.993.814	7.195.612
ARA TOPLAM		620.562.397	735.713.313
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		620.562.397	735.713.313
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		2.878.423	0
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		2.878.423	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	27	2.878.423	0
Diğer Borçlar		1.031.988.897	1.364.244.005
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	4	1.031.988.897	1.364.244.005
Uzun Vadeli Karşılıklar		33.225.074	30.305.487
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	33.225.074	30.305.487
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	68.140.536	65.128.136
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.136.232.930	1.459.677.628
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.756.795.327	2.195.390.941
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		756.201.586	600.591.187
Ödenmiş Sermaye	18	662.000.000	662.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		702.050	702.050
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		-895.717.515	-895.717.515
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		313.272.561	313.720.126
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		313.272.561	313.720.126
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		314.411.591	314.411.591
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-10.340.254	-9.892.689
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		9.201.224	9.201.224
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		102.626.699	84.400.388
Yabancı Para Çevrim Farkları		102.626.699	84.400.388
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		36.192.002	36.192.002
Diğer Kısıtlanmış Yedekler	18	36.192.002	36.192.002
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		399.294.136	433.864.245
Net Dönem Karı veya Zararı		137.831.653	-34.570.109
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		210.178.283	181.390.258
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		966.379.869	781.981.445
TOPLAM KAYNAKLAR		2.723.175.196	2.977.372.386

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	19	2.492.865.759	2.422.035.082
Satışların Maliyeti	19	-1.879.435.873	-1.859.089.302
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		613.429.886	562.945.780
BRÜT KAR (ZARAR)		613.429.886	562.945.780
Genel Yönetim Giderleri	20	-59.295.803	-52.804.351
Pazarlama Giderleri	20	-220.546.434	-208.124.491
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	20	-3.930.240	-3.137.542
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	46.714.455	66.165.579
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-63.926.322	-114.442.085
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		312.445.542	250.602.890
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	130.825.599	97.364.001
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	22	-13.499.824	-25.063.173
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		429.771.317	322.903.718
Finansman Giderleri	23	-224.254.342	-364.915.670
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		205.516.975	-42.011.952
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-46.593.957	8.520.795
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	24	-57.388.020	-14.384.165
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	24	10.794.063	22.904.960
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		158.923.018	-33.491.157
DÖNEM KARI (ZARARI)		158.923.018	-33.491.157
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		21.091.365	1.078.952
Ana Ortaklık Payları		137.831.653	-34.570.109
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç / (Kayıp)		0,21000000	-0,05000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-561.987	7.245.342
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)			9.514.578
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-724.331	-1.330.973
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		162.344	-938.263
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		162.344	-938.263
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		26.037.393	50.776.816
Yabancı Para Çevrim Farkları		26.037.393	53.816.816
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		26.037.393	53.816.816
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	-3.040.000
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		0	-3.040.000
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		25.475.406	58.022.158
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		184.398.424	24.531.001
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		28.788.025	17.119.241
Ana Ortaklık Payları		155.610.399	7.411.760

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		372.120.032	319.367.934
Dönem Karı (Zararı)		158.923.018	-33.491.157
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		225.010.998	353.942.713
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	10 , 11, 12	49.689.074	44.703.930
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		2.569.547	7.404.311
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5	2.581.000	4.446.232
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	26	25.661	3.040.000
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	-37.114	-81.921
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		26.090.281	17.501.050
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	23.719.629	17.448.314
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	14	2.370.652	52.736
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		94.898.650	118.670.385
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	22	-110.104.833	-79.533.082
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	23	205.003.483	198.203.467
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	23	18.039.315	166.500.016
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-7.735.000	-11.322.568
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	9	-7.735.000	-11.322.568
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	46.593.957	-8.520.795
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-5.134.826	19.006.384
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	22	-5.134.826	19.006.384
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		58.822.615	21.707.437
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		59.778.922	59.319.137
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		68.586.613	16.810.513
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-8.807.691	42.508.624
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		36.538.576	4.880.230
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		36.538.576	4.880.230
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-54.451.300	-27.529.451
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		17.526.707	-17.896.349
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		4.535.398	44.772.203
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		12.991.309	-62.668.552
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-570.290	2.933.870
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-570.290	2.933.870
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		442.756.631	342.158.993
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	-20.177.088	-15.150.156
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	24	-50.459.511	-7.640.903
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		106.035.135	74.975.107
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		13.100.098	281.413
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10 ,12	13.100.098	281.413
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-17.169.796	-39.151.571
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-13.873.905	-36.393.235
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-3.295.891	-2.758.336
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	34.312.183
Alınan Faiz	22	110.104.833	79.533.082
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-476.196.915	-812.150.981

Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		178.554.522	423.567.788
Kredilerden Nakit Girişleri	27	178.554.522	423.567.788
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-439.287.687	-1.505.750.978
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	27	-439.287.687	-1.504.631.453
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları			-1.119.525
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		0	629.104.065
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		-8.336.080	
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	27	-2.124.187	0
Ödenen Faiz		-205.003.483	-359.071.856
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.958.252	-417.807.940
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-8.198.310	-2.100.165
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-6.240.058	-419.908.105
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	29	19.448.273	439.356.378
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	29	13.208.215	19.448.273

Dipnot Referans	Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Ekişi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanılmış Yedekler	Birlikmiş Karlar		
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları			Yabancı Para Çevrim Farkları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı
				Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları							

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakiyeleri		662.000.000	702.050	-895.717.515	314.411.591	-10.340.254	9.201.224	102.626.699			36.192.002	399.294.136	137.831.653	756.201.586	210.178.283	966.379.869