

**PRİZMA PRES MATBAACILIK YAYINCILIK SANAYİ VE
TİCARET A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2019 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ARKAN ERGİN ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Prizma Pres Matbaacılık ve Yayıncılık Maddeleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Prizma Pres Matbaacılık ve Yayıncılık Maddeleri Sanayi ve Ticaret Anonim 'nin ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, Raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Ticari Alacaklar Şirket'in, ilişkili ve ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesini yaparken müşterilerden alınan teminatlar, geçmiş tahsilat performansları, vade analizleri, alacaklara ilişkin anlaşmazlık veya davaları dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler sonucunda şüpheli alacakların tespiti ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarları ile finansal tablo tarihi itibarıyla indirgenmiş (ertelenmiş finansman giderleri düşülmüş) alacak değerlerinin belirlenmesi, yönetimin varsayım ve tahminleriyle gerçekleşmektedir. Bu sebeplerle Ticari Alacaklar tarafımızca kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir. Finansal tablolardaki Ticari Alacaklar ile ilgili muhasebeleştirme esasları <i>Dipnot 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti</i> bölümünde açıklanmıştır.	Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlanırken Ticari Alacaklara ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Bu değerlendirme çerçevesinde Şirket'in; - İlişkili ve ilişkili olmayan taraflardan ticari alacak bakiyelerinin, doğrudan temin edilen doğrulama mektupları ile varlığı ve doğruluğu test edilmiştir. Temin edilemeyen doğrulamalar için hesap dönemi içerisindeki bakiyeyi oluşturan fatura ve tahsilatlar kontrol edilmiştir. - Alacak yaşlandırma çalışması analitik olarak incelenerek tahsilat devir hızı tespit edilmiş, önceki dönem ile karşılaştırılmış ve şüpheli alacak karşılığı test edilmiştir. - Bilanço döneminden sonra yapılan tahsilatlar örnek seçilerek test edilmiştir. - Vadesi geçen alacaklar analiz edilerek tahsilat riski değerlendirilmiştir. - Alacaklar üzerindeki ertelenmiş finansman giderleri yeniden hesaplanmıştır. - İlişkili taraf işlemlerinde, ilişkili taraflara gerçekleştirilen satışlarla 3. Taraflara gerçekleştirilen satışlar emsal fiyat karşılaştırma yöntemine göre değerlendirilmiş ve transfer fiyatlandırması hususu değerlendirilmiştir. - Alacaklara ilişkin hukuki bir ihtilafın olup olmadığı araştırılmış ve Şirket avukatlarından devam eden alacak takip davaları ile ilgili yazılı beyan alınarak şüpheli alacak karşılığı değerlendirilmiştir.

3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Stoklar Şirketin 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla aktif büyüklüğünün %17'sini stokları oluşturmaktadır. Finansal tablolarındaki stoklar ile ilgili muhasebeleştirme esasları Dipnot 11 ve 2.3' de detaylı olarak açıklanmıştır. Hammadde fiyatlarının değişimi nedeniyle stokların gerçeğe uygun değerleri risk oluşturmaktadır. Muhasebe Standardı TMS 2 Stoklar standardı, stokların maliyet değeri ile net gerçekleştirilebilir değerinden düşük olanı ile değerlendirilmesini ve maliyet değerinin, tüm satın alma maliyetleri, dönüştürme maliyetleri ve stokların mevcut duruma getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içermesini zorunlu kılmaktadır. Stokların, döviz kuru dalgalanmaları sonucu ithal kağıt hammadde fiyatlarındaki değişim sebebiyle değer düşüklüğüne uğrama riski bulunmaktadır. Şirketin finansal tabloları içerisinde stokların önemli büyüklüğe sahip olması ile tahmin ve varsayım içermesi nedeniyle stoklar, tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Bu kilit denetim konusunu ele almak için aşağıdaki denetim yöntemleri belirlenmiştir, - Stokların mevcut olup olmadığı, hareket görüp görmediği, maliyetlerini oluşturan kalemlerin uygunluğu ve net gerçekleştirilebilir değerlerinin test edilmesi, - Risk değerlendirmemize istinaden yapılan iç kontrol çalışmalarının yanı sıra, yılsonunda Şirket fabrikası ziyaret edilerek şirket sayımlarına iştirak edilmiş, örneklem yolu ile seçilen stokların miktarlarının ve net gerçekleştirilebilir değerlerinin kontrolü sağlanmış ve stokların finansal tablolarındaki değerlerinin makul olduğu görülmüştür. - Stok kartlarından birim fiyat testi uygulaması ile envanter listesinde yer alan birim fiyatların doğruluğunun test edilmesi, - Yılsonu stok sayımlarında uzun süredir hareket etmeyen veya zarar görmüş stokların olup olmadığının gözlemlenmesi,

3. Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri 31.12.2019 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tablolarında 22.804.971 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır. TMS 40 kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilmektedir. Söz konusu gayrimenkuller Şirket'in finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.3 ve Not 17'de yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerleme uzmanları tarafından hazırlanan, gayrimenkul değerleme raporlarının temin edilmesi ve " BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması, - Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğun kontrol edilmesi. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak içinde bulunan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol anlaşılmaktadır.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burhan Akçakıl' dır.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

Member of JPA International

Burhan Akçakıl, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 2 Mart 2020

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		319.561	329.447
Ticari Alacaklar			14.345.632	10.882.282
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10-36		668.051	2.582.120
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10		13.677.581	8.300.162
Diğer Alacaklar			24.667	107.015
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11		24.667	107.015
Stoklar	13		8.773.624	8.552.574
Peşin Ödenmiş Giderler			132.823	515.751
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	26		132.823	515.751
Diğer Dönen Varlıklar			265.952	218.008
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	14		265.952	218.008
ARA TOPLAM			23.862.259	20.605.077
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			23.862.259	20.605.077
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar			33.255	30.813
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11		33.255	30.813
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17		22.804.971	22.249.999
Maddi Duran Varlıklar			1.826.028	2.084.179
Tesis, Makine ve Cihazlar	18		1.416.836	1.641.481
Mobilya ve Demirbaşlar	18		257.288	248.121
Özel Maliyetler	18		151.904	194.577
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			2.292.795	2.413.570
İmtiyaz Sözleşmelerinden Doğan Haklar	19		2.292.794	2.412.179
Bilgisayar Yazılımları	19		1	1.391
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			26.957.049	26.778.561
TOPLAM VARLIKLAR			50.819.308	47.383.638
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			5.322.817	2.830.486
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			5.322.817	2.830.486
Banka Kredileri	8		5.322.817	2.830.486
Ticari Borçlar			662.606	810.946
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	10		662.606	810.946
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26		98.933	86.757
Diğer Borçlar			81.358	138.056
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	11		81.358	138.056
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			25.117	165.212
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	26		25.117	165.212
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü			335.585	0
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			1.987	15.102
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26		1.987	15.102
ARA TOPLAM			6.528.403	4.046.559
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			6.528.403	4.046.559
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Karşılıklar			154.316	59.140
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24		154.316	59.140
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	34		865.349	935.832
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			1.019.665	994.972
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			7.548.068	5.041.531
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			43.271.240	42.342.107
Ödenmiş Sermaye	27		24.000.000	24.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)	27		-311.957	-311.957

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		11.659.177	11.756.807
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		11.786.582	11.786.582
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	27	11.786.582	11.786.582
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	27	-127.405	-29.775
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		890.030	885.445
Yasal Yedekler	27	578.073	573.488
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	27	311.957	311.957
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	27	6.007.227	5.621.535
Net Dönem Karı veya Zararı	27	1.026.763	390.277
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		43.271.240	42.342.107
TOPLAM KAYNAKLAR		50.819.308	47.383.638

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	29	10.816.520	9.207.852
Satışların Maliyeti	29	-7.710.817	-8.076.374
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.105.703	1.131.478
BRÜT KAR (ZARAR)		3.105.703	1.131.478
Genel Yönetim Giderleri	30	-909.280	-991.079
Pazarlama Giderleri	30	-257.133	-506.921
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	1.039.527	1.198.565
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31	-1.584.199	-1.523.353
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		1.394.618	-691.310
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	34	932.230	1.754.473
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		2.326.848	1.063.163
Finansman Gelirleri	33	0	5.152
Finansman Giderleri	33	-1.007.446	-522.030
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.319.402	546.285
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-292.639	-156.008
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	35	-335.585	-85.679
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	35	42.946	-70.329
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.026.763	390.277
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.026.763	390.277
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		1.026.763	390.277
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-105.207	27.926
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	27	-131.509	35.803
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		26.302	-7.877
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	26.302	-7.877
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-105.207	27.926
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		921.556	418.203
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		921.556	418.203

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-640.816	4.274.565
Dönem Karı (Zararı)		1.026.763	390.277
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		1.026.763	390.277
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.968.807	2.799.733
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18-19	678.339	702.807
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	-159.490
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	34	0	-159.490
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		408.474	173.730
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	397.375	-17.280
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	11.099	191.010
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		1.007.015	516.044
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	32	-430	-5.966
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	32	1.007.445	522.010
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-82.075	1.410.634
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	17	-82.075	1.410.634
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	34	-42.946	156.008
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-3.636.386	1.170.234
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-4.311.877	5.624.388
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	1.914.069	-301.862
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	-6.225.946	5.926.250
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-2.499	-21.680
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11-24-26	-2.499	-21.680
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	-501.070	-4.084.397
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	26	317.986	-268.727
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		771.163	-26.242
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	771.163	-26.242
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	26	12.176	14.075
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-56.698	52.060
İlişkili Olmayan Taraplara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	11-24-26	-56.698	52.060
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	26	-140.095	71.727
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		274.528	-190.970
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	26	-47.943	-191.701
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	35	322.471	731
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-640.816	4.360.244
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	-85.679
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-854.386	-3.220.538
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	171.574
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18-19	0	171.574
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-854.386	-3.392.112
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	-854.386	-3.252.112
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-140.000
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.485.316	-1.013.737
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.492.331	-609.299
Kredilerden Nakit Girişleri	8	2.492.331	-609.299
Ödenen Faiz	32	-1.007.445	-374.601
Alınan Faiz		430	5.966

Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	24	0	-35.803
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-9.886	40.290
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-9.886	40.290
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		329.447	289.157
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		319.561	329.447

Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
Dönem Sonu Bakiyeler			24.000.000	311.957	11.786.582	-127.405			890.030	6.007.227	1.026.763	43.271.240		43.271.240