

KUŞTUR KUŞADASI TURİZM ENDÜSTRİ A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2019 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

KUŞTUR A.Ş. 2019 YILI FİNANSAL RAPORLAR

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KAVRAM BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.	
Denetim Türü	Sürekli	
Denetim Sonucu	Olumlu	

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Kuştur Kuşadası Turizm Endüstrisi A.Ş.'nin (Şirket) 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Maddi Duran Varlıklar	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Şirket'in finansal tablolarında, 27.824.552 TL tutarında maddi duran varlıkları bulunmakta olup, tatil köyüne ait arsa ve bina bedeli bu tutarın içinde önemli kısmı oluşturmaktadır.	Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra Şirket'in maddi duran varlıklarının doğrulanması amacıyla; alış ve satışların izlenmesi, kayıtlara alınması, amortisman ayrılması ve faydalı ömür tahminleri ve varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığının gözlemlenmesine ilişkin şirket kontrolleri test edilmiş ve önemli bir bulguya rastlanmamıştır.

Şirket muhasebe politikası olarak maliyet modelini seçmiş olup, maddi duran varlıklar finansal tablolarda maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilmektedir.

Şirket yönetimi her dönem maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığını gözlemlemektedir.

Maddi duran varlıkların net defter değerinin finansal tablolar açısından önemli olması nedeniyle gerek amortisman hesaplamaları gerekse maddi duran varlıkların geri kazanılabilir tutarının hesaplamasında kullanılan tahmin ve varsayımların kontrolü tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Bu kapsamda aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

-Cari dönemde yapılan yatırımlar tahakkuk ve ödeme işlemleri faturalarla ve diğer belgelerle doğrulanmıştır.

-Şirket'in tüm amortisman hesaplamaları yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiş, faydalı ömür ile ilgili muhasebe tahminlerinin makul ve tutarlı olup olmadığı test edilmiş ve hesaplanan amortismanların kayıtlarla mutabakatı sağlanmıştır.

-Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin Şirket yönetiminin yaptığı gözden geçirme çalışmaları ile emsal değer tesbitine yönelik çalışmaların değerlendirilmesi sonucunda söz konusu maddi duran varlıklarda değer düşüklüğüne rastlanılmadığı tespit edilmiştir.

Hasılatın Muhasebeleştirilmesi

Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan " hasılat" kaleminin tutarı 38.510.554 TL'dir.

Hasılatın finansal tablolar içindeki tutarsal büyüklüğü, hizmetin niteliği nedeniyle hasılatın zamanında ve doğru bir şekilde tahakkuk ettirilmesi ve kayıtlara alınması tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra Şirket'in hasılatının doğrulanması amacıyla; hizmetin verilmesi, hasılat kaydedilmesi, fatura edilmesine ilişkin şirket kontrolleri test edilmiş ve önemli bir bulguya rastlanmamıştır. Bu kapsamda aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

-Şirket'in ana faaliyeti kapsamındaki konaklama gelirlerine ilişkin sürecin anlaşılması ve değerlendirilmesine ilişkin çalışma yapılmıştır.

-Hasılataya yönelik analitik incelemeler yapılmış, detay testler uygulanmıştır.

-Hizmetin verilmesine paralel olarak hasılatın doğru tutarda ve doğru zamanda muhasebeleştirilmesine ilişkin örneklem bazında çalışma yapılmış; günlük oda gelirleri ve tahakkukları, müşteri hesabına işlenmesi, fatura kesilmesi, tahsilatlar ve bunların muhasebeleştirilmesi aşamaları kontrol edilmiş ve doğrulanmıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz

gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçları, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. Türk Ticaret Kanunu'nun 398. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca hazırladığımız, Şirketin riskin erken saptanması sistemi ve komitesinin uygulamaları hakkındaki denetçi raporu 28.02.2020 tarihinde Şirket yönetim kuruluna sunulmuştur.

2. Türk Ticaret Kanunu'nun 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca şirketin 1 Ocak 2019 – 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeni ve finansal tablolarının kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına ilişkin önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

3. Türk Ticaret Kanunu'nun 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep ettiğimiz belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu ortak başdenetçi AYŞE KUTBAY'dır.

İstanbul, 28.02.2020

AYŞE KUTBAY

Sorumlu Ortak Başdenetçi

KAVRAM BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Member Crowe Global

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018	Bir Önceki Dönem 31.12.2017
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	23.429.529	27.614.560	
Finansal Yatırımlar	5	1.091	1.039	
Vadeli Mevduatlar		1.029	983	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		62	56	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		62	56	
Ticari Alacaklar	9	59.107	821.299	
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		59.107	821.299	
Diğer Alacaklar	10	3.822	65.092	
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		0	0	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		3.822	65.092	
Stoklar	11	1.306.726	1.572.924	
Peşin Ödenmiş Giderler	12	147.258	76.080	
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		27.766	0	
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		119.492	76.080	
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	21	39.952	1.055.996	
Diğer Dönen Varlıklar	22	94.759	195.414	
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		0	0	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		94.759	195.414	
ARA TOPLAM		25.082.244	31.402.404	
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		0	0	
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		25.082.244	31.402.404	
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar	5	48.054	50.809	
Diğer Finansal Yatırımlar		48.054	50.809	
Ticari Alacaklar	9	0	0	
Diğer Alacaklar	10	13.221	17.197	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		13.221	17.197	
Maddi Duran Varlıklar	14	27.824.552	26.633.416	
Arazi ve Arsalar		1.399.928	1.399.928	
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		1.871.719	1.950.694	
Binalar		18.143.109	18.216.276	
Tesis, Makine ve Cihazlar		2.421.409	1.379.045	
Taşıtlar		44.160	62.649	
Mobilya ve Demirbaşlar		2.536.702	1.872.210	
Yapılmakta Olan Yatırımlar		1.407.525	1.752.614	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	26.799	4.842	
Bilgisayar Yazılımları		26.799	4.842	
Peşin Ödenmiş Giderler	12	588	236	
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		588	236	
Diğer Duran Varlıklar	22	0	0	
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		27.913.214	26.706.500	
TOPLAM VARLIKLAR		52.995.458	58.108.904	
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	0	5.425.200	
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	5.425.200	
Banka Kredileri		0	5.425.200	
Diğer Finansal Yükümlülükler	7	200	65.018	
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		200	65.018	
Ticari Borçlar	9	1.534.191	2.466.665	
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		0	0	
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		1.534.191	2.466.665	
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	303.009	249.049	
Diğer Borçlar	8,10	784.419	283.266	
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8	775.691	277.285	

İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	8.728	5.981	
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	12	228.901	60.717	
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		190.765	60.717	
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri		38.136		
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	0	0	
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	131.313	87.511	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		131.313	87.511	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	22	339		
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		339		
ARA TOPLAM		2.982.372	8.637.426	
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.982.372	8.637.426	
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	12	44.492		
Diğer Sözleşme Yükümlülükleri		44.492		
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	486.483	279.414	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		486.483	279.414	
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	173.007	204.076	
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		703.982	483.490	
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		3.686.354	9.120.916	
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	23	49.309.104	48.987.988	
Ödenmiş Sermaye	23	4.244.587	4.244.587	
Sermaye Düzeltme Farkları	23	5.630.347	5.630.347	
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	23	560.707	560.707	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	23	-227.558	-230.751	
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-227.558	-230.751	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-227.558	-230.751	
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23	4.719.443	3.368.484	
Yasal Yedekler		4.719.443	3.368.484	
Diğer Yedekler	23	1.410.611	1.410.611	
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	23	18.931.222	17.860.711	
Net Dönem Karı veya Zararı	32	14.039.745	16.143.292	
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		49.309.104	48.987.988	
TOPLAM KAYNAKLAR		52.995.458	58.108.904	

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	24	38.510.554	31.966.496
Satışların Maliyeti	24	-20.531.700	-15.934.535
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		17.978.854	16.031.961
BRÜT KAR (ZARAR)		17.978.854	16.031.961
Genel Yönetim Giderleri	25	-1.087.454	-854.774
Pazarlama Giderleri	25	-205.753	-223.165
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	3.135.869	4.245.220
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	27	-5.441.225	-2.672.953
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		14.380.291	16.526.289
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	28	-2.755	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		14.377.536	16.526.289
Finansman Gelirleri	29	5.571.529	13.524.879
Finansman Giderleri	29	-2.496.774	-9.983.270
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		17.452.291	20.067.898
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-3.412.546	-3.924.606
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	31	-3.444.515	-3.941.138
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	31.969	16.532
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	32	14.039.745	16.143.292
DÖNEM KARI (ZARARI)	32	14.039.745	16.143.292
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		14.039.745	16.143.292
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç(Zarar)</i>		0,03300000	0,03800000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Diğer Kapsamlı Gelir Kismi			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	30	3.193	46.486
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		3.193	46.486
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		3.193	46.486
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		14.042.938	16.189.778
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		14.042.938	16.189.778

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			14.916.133	12.890.440
Dönem Karı (Zararı)	32		14.039.745	16.143.292
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	32		14.039.745	16.143.292
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			2.346.496	2.151.363
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14,15		1.827.174	1.757.295
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9		-11.604	-26.152
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			-26.232	17.361
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			2.755	
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler			11.873	-43.513
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	17		250.871	153.831
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			250.871	153.831
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	29		-3.132.491	-3.611.219
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler			-5.571.529	-13.524.879
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler			2.496.774	9.983.270
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri			2.972	2.775
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri			-60.708	-72.385
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	5		0	-13
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler				-13
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31		3.412.546	3.924.606
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler				-46.985
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			958.363	-407.081
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5		-52	-52
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9		762.192	-530.349
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			762.192	-530.349
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10		65.246	-59.216
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			65.246	-59.216
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11		266.198	-766.090
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12		-71.530	-50.708
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9		-932.474	976.129
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-932.474	976.129
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20		53.960	78.456
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	12		212.676	0
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)			130.048	0
Diğer Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)			82.628	
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10		501.153	6.104
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			498.406	7.495
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			2.747	-1.391
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	12		0	2.841
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	22		100.994	-64.196
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)			100.655	-61.473
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			339	-2.723
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			17.344.604	17.887.574
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			-2.428.471	-4.997.134
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-3.040.267	-3.882.733

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14-15	-3.040.267	-3.882.733
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-3.013.051	-3.876.029
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-27.216	-6.704
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-16.060.897	6.402.673
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	0	4.393.630
Kredilerden Nakit Girişleri			4.393.630
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	-5.490.018	32.100
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-5.425.200	0
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		-64.818	32.100
Ödenen Temettüler	23	-13.721.822	-2.883.729
Ödenen Faiz	29	-2.429.882	-8.897.214
Alınan Faiz	29	5.571.529	13.524.879
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		9.296	233.007
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-4.185.031	15.410.380
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-4.185.031	15.410.380
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	27.614.560	12.204.180
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	23.429.529	27.614.560

Önceki Dönem
01.01.2018 - 31.12.2018

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Bakıyeler	23	4.244.587	5.630.347	560.707	-277.237				2.854.520	1.410.611	16.162.614	5.051.382	35.637.531		35.637.531
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											-10.262		-10.262		-10.262
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											-10.262		-10.262		-10.262
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar		4.244.587	5.630.347	560.707	-277.237				2.854.520	1.410.611	16.152.352	5.051.382	35.627.269		35.627.269
Transferler									513.964		4.537.418	-5.051.382	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					46.486							16.143.292	16.189.778		16.189.778
Dönem Karı (Zararı)												16.143.292	16.143.292		16.143.292
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													46.486		46.486
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Kar Payları											-2.883.729		-2.883.729		-2.883.729
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması															
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)											54.670		54.670		54.670
Dönem Sonu Bakıyeler	23	4.244.587	5.630.347	560.707	-230.751				3.368.484	1.410.611	17.860.711	16.143.292	48.987.988		48.987.988

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Bakıyeler	23	4.244.587	5.630.347	560.707	-230.751				3.368.484	1.410.611	17.860.711	16.143.292	48.987.988		48.987.988
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler															
Hatalara İlişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar		4.244.587	5.630.347	560.707	-230.751				3.368.484	1.410.611	17.860.711	16.143.292	48.987.988		48.987.988
Transferler									1.350.959		14.792.333	-16.143.292	0		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					3.193							14.039.745	14.042.938		14.042.938
Dönem Karı (Zararı)												14.039.745	14.039.745		14.039.745
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					3.193								3.193		3.193
Sermaye Artırımı															
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</
---------------------------------------	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----