

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2019 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2019 - 31.12.2019 Mali Tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Bu Konu Nasıl Ele Alındı
Hasılatın Kaydedilmesi	Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.
Grup, taahhüt edilen bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe) hasılatı muhasebeleştirir.	Grup'un hasılat süreci incelenmiş, satış ve teslimat süreçleri analiz edilmiştir. Hasılat süreci ve bu süreçte yönetim tarafından tasarlanmış kontrollerin tasarımı ve uygulaması incelenmiştir. Bu süreçteki finansal bilgi sistemleri uygulamalarının genel kontrollerine yönelik prosedürler ve testler gerçekleştirilmiştir. Muhasebe sistemlerinden elde edilen veriler ile tahsilat bilgileri karşılaştırılmıştır.
Grup, denetimi yapılan dönemde, bir önceki döneme göre hasılatında önemli tutarda bir artış göstermiştir. Ayrıca Grup'un satışlarının önemli bir bölümünü ilişkili tarafa olan satışlar oluşturmaktadır.	Grup'un satışların önemli bir bölümünü oluşturan ilişkili tarafa yapılan satışların maddi doğrulaması teyit edilmiştir. Ayrıca diğer müşterilere yapılan satışların da maddi doğrulaması teyit edilmiştir.
Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden, satışların hasılat olarak kaydedilme şartlarının gerçekleşip gerçekleşmediği, hasılatın doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlemiştir.	Grup'un satışların önemli bir bölümünü oluşturan ilişkili tarafa yapılan satışların maddi doğrulaması teyit edilmiştir. Ayrıca diğer müşterilere yapılan satışların da maddi doğrulaması teyit edilmiştir.
Grup'un hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not: 2.02.01 ve Not 28'de yer almaktadır.	Grup'un ilişkili taraf ve diğer müşterilerle yaptığı sözleşmeler incelenmiştir. Dış kaynak doğrulamaları temin edilmiş ve işlemlere ilişkin örnek belge kontrolleri yapılmıştır.
	Buna ek olarak Dipnot 28'de Hasılat notunda yer alan açıklamaların yeterliliği TFRS 15 kapsamında değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreçte işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlalleri içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Şubat 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3- TTK'nın 402'nci maddesinin 4 üncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet YAMAN 'dır.

LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Mehmet YAMAN, YMM

Sorumlu Ortak Başdenetçi

Ankara, 13 Şubat 2020

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	13.799.275	2.741.113
Ticari Alacaklar	Not.10	61.994.567	87.005.443
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		11.829.433	35.467.933
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		50.165.134	51.537.510
Diğer Alacaklar	Not.11	4.475.413	1.209.446
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		4.241.574	791.284
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		233.839	418.162
Stoklar	Not.13	48.265.933	36.151.797
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.15	645.831	503.107
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	Not.25	5.476.227	3.329.302
Diğer Dönen Varlıklar	Not.26	887.806	765.097
ARA TOPLAM		135.545.052	131.705.305
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		135.545.052	131.705.305
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar	Not.11	7.191	7.191
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		7.191	7.191
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	Not.16	6.329.906	938.541
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Not.17	82.240.000	68.500.000
Maddi Duran Varlıklar	Not.18	75.013.942	81.443.887
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	6.009	7.223
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		6.009	7.223
Ertelenmiş Vergi Varlığı	Not.35	4.759.408	12.698.123
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		168.356.456	163.594.965
TOPLAM VARLIKLAR		303.901.508	295.300.270
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8	8.917.245	9.952.936
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		2.791.312	32.190.960
Ticari Borçlar	Not.10	15.998.132	10.526.464
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		845.182	31.089
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		15.152.950	10.495.375
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.20	928.629	587.534
Diğer Borçlar	Not.11	1.197.154	1.154.201
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		1.895	619.740
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.195.259	534.461
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	Not.12	501.312	1.114.833
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	Not.35	6.713.268	5.216.770
Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22	1.353.981	1.269.732
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		387.913	288.563
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		966.068	981.169
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Not.26	20.023	937.909
ARA TOPLAM		38.421.056	62.951.339
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		38.421.056	62.951.339
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8	5.516.826	37.717.413
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.144.928	7.361.226
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.24	2.144.928	1.795.805
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.22	0	5.565.421
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		7.661.754	45.078.639
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		46.082.810	108.029.978
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Not.27	167.909.866	118.500.479
Ödenmiş Sermaye		45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)		-4.523.100	-4.523.100

Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		946.792	526.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		14.959.547	15.101.847
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		15.418.895	15.418.895
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		-459.348	-317.048
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		6.621.224	5.031.934
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		48.936.200	29.403.717
Net Dönem Karı veya Zararı		54.279.155	26.269.241
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		89.908.832	68.769.813
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		257.818.698	187.270.292
TOPLAM KAYNAKLAR		303.901.508	295.300.270

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	Not.28	215.979.905	192.827.603
Satışların Maliyeti	Not.28	-142.580.382	-122.589.884
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		73.399.523	70.237.719
BRÜT KAR (ZARAR)		73.399.523	70.237.719
Genel Yönetim Giderleri	Not.29	-9.919.619	-8.482.569
Pazarlama Giderleri	Not.29	-1.106.820	-806.636
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.31	20.359.163	27.352.361
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	Not.31	-5.737.468	-17.079.392
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		76.994.779	71.221.483
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.32	17.586.982	3.030.286
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	Not.32	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		4.901.365	-284.560
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		99.483.126	73.967.209
Finansman Gelirleri	Not.33	9.540.539	25.310.853
Finansman Giderleri	Not.33	-18.864.574	-57.373.003
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		90.159.091	41.905.059
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	Not.35	-14.698.230	-525.649
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-6.713.268	-5.216.770
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-7.984.962	4.691.121
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		75.460.861	41.379.410
DÖNEM KARI (ZARARI)		75.460.861	41.379.410
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		21.181.706	15.110.169
Ana Ortaklık Payları		54.279.155	26.269.241
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</i>	Not.36	1,30790000	0,63300000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</i>	Not.36	1,30790000	0,63300000

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)	Not.36	75.460.861	41.379.410
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-184.990	201.672
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-231.237	252.088
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		46.247	-50.416
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		46.247	-50.416
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-184.990	201.672
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		75.275.871	41.581.082
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		21.139.016	15.116.927
Ana Ortaklık Payları		54.136.855	26.464.155

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			83.829.014	45.550.079
Dönem Karı (Zararı)			75.460.861	41.379.410
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			75.460.861	41.379.410
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			2.326.492	34.073.301
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18,19		7.620.525	6.628.165
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			432.438	1.241.454
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22,24		448.473	195.812
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22		-15.101	128.779
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	22		-934	916.863
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			2.063.646	28.423.759
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33		-9.016.774	-25.077.207
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33		14.718.099	51.497.142
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	10		39.067	-92.341
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10		-3.676.746	2.096.165
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-17.507.393	-2.790.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	17		-17.507.393	-2.790.000
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	14		-4.901.365	284.560
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35		14.698.230	525.649
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler			-79.589	-240.286
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	32		-79.589	-240.286
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			14.018.912	-23.024.176
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10		25.010.876	-8.548.381
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11		-1.207.252	-137.062
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13		-12.114.136	-16.856.091
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15		-142.724	511.028
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10		5.471.668	5.624.279
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20		341.095	-245.318
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11		683.658	-1.891.218
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	12		-613.521	-1.726.669
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-3.410.752	245.256
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)			-2.269.634	-677.063
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			-1.141.118	922.319
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			91.806.265	52.428.535
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	24		-1.263.983	-252.090
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	35		-6.713.268	-6.626.366
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-1.316.042	-13.590.501
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			58.237	436.139
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18		58.237	436.139
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-1.374.279	-14.026.640
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18		-1.374.279	-14.026.640
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-71.455.744	-30.419.911
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	27		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			56.381.330	82.708.884
Kredilerden Nakit Girişleri	8		56.381.330	82.708.884
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-119.234.365	-102.444.137

Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	-119.234.365	-102.444.137
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	0	-542.443
Ödenen Temettüler		-4.980.000	-4.500.000
Ödenen Faiz	33	-3.539.438	-5.334.603
Alınan Faiz	33	523.766	233.646
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	33	-607.037	-541.258
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		11.057.228	1.539.667
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		11.057.228	1.539.667
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		2.741.113	1.201.446
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		13.798.341	2.741.113

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar															
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar													Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kullanılmış Yedekler	Birlikmiş Karlar							
							Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı						
						Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları												
Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	Dönem Başı Baklıyalar	27	45.000.000	1.690.048	-4.523.100	176.792	-511.962	15.418.895					4.409.253	19.390.107	15.136.321	96.186.353	53.652.887	149.839.040
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	
	Diğer Düzeltmeler																	
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																	
	Transferler	27	0	0	0	0	0	0			622.681	14.513.640	-15.136.321	0		0	0	0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	27	0	0	0	0	194.914	0			0	0	26.269.241	26.464.155		15.116.927	41.581.082	
	Dönem Karı (Zararı)	27	0	0	0	0		0	0		0	0	26.269.241	26.269.241		15.110.169	41.379.410	
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	27	0	0	0	0	194.914	0			0	0	0	194.914		6.758	201.672	
	Sermaye Artırımı																	
	Sermaye Azaltımı																	
	Sermaye Avansı																	
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																	
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	
	Kar Payları	27	0	0	0	350.000	0	0			0	-4.500.000	0	350.000		0	350.000	
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																	
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	27	0	0	0	0		0	0		0	0	0	0	0	0	0	0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																	
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																	
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																	
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																	
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	27	0	0	0	0		0	0		0	-30	0	-30		0	-30		
Dönem Sonu Baklıyalar	27	45.000.000	1.690.048	-4.523.100	526.792	-317.048	15.418.895			5.031.934	29.403.717	26.269.241	118.500.479		68.769.813	187.270.292		
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Dönem Başı Baklıyalar	27	45.000.000	1.690.048	-4.523.100	526.792	-317.048	15.418.895			5.031.934	29.403.717	26.269.241	118.500.479		68.769.813	187.270.292		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
Diğer Düzeltmeler																		
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																		
Transferler	27	0	0	0	0	0	0			1.589.291	24.679.950	-26.269.241	0		0	0	0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	27	0	0	0	0	-142.300	0			0	0	54.279.155	54.136.855		21.139.016	75.275.871		
Dönem Karı (Zararı)	27	0	0	0	0		0	0		0	0	54.279.155	54.279.155		21.181.706	75.460.861		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	27	0	0	0	0	-142.300	0			0	0	0	-142.300		-42.690	-184.990		
Sermaye Artırımı																		
Sermaye Azaltımı																		
Sermaye Avansı																		
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																		

Carı Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları																
	Kar Payları	27	0	0	0	420.000		0	0			0	-5.400.000	0	-4.980.000	0	-4.980.000
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	27	0	0	0	0		0	0			0	252.535	0	252.535	0	252.535
	Dönem Sonu Bakiyeler	27	45.000.000	1.690.048	-4.523.100	946.792		-459.348	15.418.895			6.621.224	48.936.200	54.279.155	167.909.866	89.908.832	257.818.698