

# EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)

# Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faiz İçeren)

|                                               |                                                   |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Özet Bilgi                                    | Nitelikli yatırımcıya borçlanma aracı ihracı-İTFA |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?              | Evet                                              |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?                | Hayır                                             |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ? | Hayır                                             |
| İlgili Şirketler                              | HALKI                                             |

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Yönetim Kurulu Karar Tarihi | 18.03.2019 |
|-----------------------------|------------|

## İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Para Birimi              | TRY                         |
| Tutar                    | 2.000.000.000               |
| İhraç Tavanı Kıymet Türü | Borçlanma Aracı             |
| Satış Türü               | Nitelikli Yatırımcıya Satış |
| Yurt İçi / Yurt Dışı     | Yurt İçi                    |

## İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı Bilgileri

|                                             |                                   |
|---------------------------------------------|-----------------------------------|
| Planlanan Nominal Tutar                     | 100.000.000                       |
| İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke | Türkiye                           |
| Türü                                        | Finansman Bonosu                  |
| Vadesi                                      | 18.12.2019                        |
| Vade (Gün Sayısı)                           | 85                                |
| Faiz Oranı Türü                             | İskontolu                         |
| Faiz Oranı - Yıllık Basit (%)               | 14,75                             |
| Faiz Oranı - Yıllık Bileşik (%)             | 15,61                             |
| Satış Şekli                                 | Nitelikli Yatırımcıya Satış       |
| ISIN Kodu                                   | TRFEGYOA1912                      |
| Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu    | HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. |
| Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi            | 11.04.2019                        |
| Satışa Başlanma Tarihi                      | 23.09.2019                        |
| Satışın Tamamlanma Tarihi                   | 23.09.2019                        |
| Vade Başlangıç Tarihi                       | 24.09.2019                        |
| Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar       | 103.000.000                       |

|                                            |                                                   |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>İhraç Fiyatı</b>                        | 0,966679                                          |
| <b>Kupon Sayısı</b>                        | 0                                                 |
| <b>İtfa Tarihi</b>                         | 18.12.2019                                        |
| <b>Kayıt Tarihi</b>                        | 17.12.2019 * Hak sahiplerinin belirlendiği tarih. |
| <b>Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi</b> | 18.12.2019                                        |
| <b>Ödeme Gerçekleştirildi mi?</b>          | Evet                                              |

## Ek Açıklamalar

Şirketimiz tarafından ihracı gerçekleştirilen 103.000.000 TL nominal değerli, 85 gün vadeli, TRFEGYOA1912 ISIN kodlu finansman bonosunun itfa ödemesi gerçekleştirilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.