

**YD2 - 24 GAYRİMENKUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ALZAMİL
KİRA GETİRİLİ GYF
Fon Sürekli Bilgilendirme Formu**



Fon Sürekli Bilgilendirme Formu

Fona İlişkin Bilgiler

Portföy Yöneticisi Kuruluşun Ticaret Unvanı

24 GAYRİMENKUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Temel Alım Satım Bilgileri

Alım Satım Tarih ve Saatleri	Alım Satım Yerleri	Alınabilecek Asgari Pay Adedi	Nemalandırma Esasları	Diğer Önemli Bilgiler
Fon birim pay fiyatı her ay sonu itibarıyla hesaplanır ve ay sonunu takip eden 10.ışgününde ilan edilir.Alım talimatları,yılda oniki kere olmak üzere her ayın son gününü takip eden 10.ışgünü ilan edilen pay fiyatı üzerinden,her ayın son gününü takip eden 11. ışgünü yerine getirilir.Satım talimatları yılda iki kere olmak üzere 30 Haziran ve 31 Aralık günlerini takip eden 10.ışgünü ilan edilen pay fiyatı üzerinden,30 Haziran ve 31 Aralık günlerini takip eden 12'inci ışgünü yerine getirilir.	24 GAYRİMENKUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.			

Kıstas Değeri

Kıstas Değeri	Kıstas Değer Oranı (%)
Fon'un getirisinin kıyaslanması amacıyla kullanılan kıstas getiri,performans başarı kriteri yıllık %10 oranında getiri elde etmektir.Yıllık %10 oranı kullanılarak ' Karşılaştırma Ölçütü Getiri Endeksi-KÖGE'hesaplanır.	10

Komisyon ve Gider Bilgileri

Fon Yönetim Ücreti Oranı ve Giriş-Çıkış Komisyonları

Yönetim Ücreti Oranı (Günlük) (%)	Yönetim Ücreti Oranı (Yıllık) (%)	Giriş Komisyonu (%)	Giriş Komisyonuna İlişkin Açıklama	Çıkış Komisyonu (%)	Çıkış Komisyonuna İlişkin Açıklama	Performans Ücreti Oranı (%)	Performans Ücreti Oranının Hesaplanma Şekli
0,16666	2			3	Söz konusu komisyon tahsil edildiği gün Fon'a gelir kaydedilir.Tasfiye döneminde ve Fon süresinin sonunda gerçekleşen pay iadesinde komisyon alınmaz.	20	

Fon Müdürü, Yatırım Komitesi Üyeleri ve Portföy Yöneticileri

Fon Yatırım Komitesi Üyeleri

Adı Soyadı	Göreve Atanma Tarihi	Son 5 Yılda Yaptığı İşler (Yıl-Şirket-Mevki)	Gayrimenkul Yatırımları Konusunda Tecrübesi (Yıl)
Aziz YENİAY			
Fevzi ZAKİROĞLU			
Abdullah MERİÇ			
Mhd Hassan Jabri TABRİZİ			
Ogeday ÇUHADAR			
Umut EMİRLER			

İletişim Bilgileri

İletişim Adresi, Telefon ve Faks Bilgileri

Adres	Telefon	Fax	e-Posta
Ziya Gökalp Mahallesi Süleyman Demirel Bulvarı Mall of İstanbul Ofis Bloğu Kat:18 Daire:139 Başakşehir/İSTANBUL	02122442424	02122442426	info@24gpy.com

Bağlantı Kurulacak Yetkililer

Adı Soyadı	Görev	Telefon	e-Posta
Fevzi ZAKİROĞLU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili-Genel Müdür	02122442424	fevzizakiroglu@24gpy.com
Nurdan GÖÇMEN	Muhasebe Müdürü-Fon Operasyon Birim Yöneticisi	02122442424	nurdangocmen@24gpy.com