

TURKİSH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2019 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	104.544.361	143.209.899
Finansal Yatırımlar	6	895.018	451.378
Ticari Alacaklar	7	7.320.622	10.041.903
Diğer Alacaklar		284.412	10.129
Türev Araçlar	5	808.538	733.680
Peşin Ödenmiş Giderler		315.681	132.670
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	10	113.798	68.358
ARA TOPLAM		114.282.430	154.648.017
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		114.282.430	154.648.017
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		1.517.254	1.517.254
Diğer Alacaklar		6.049.039	2.442.716
Maddi Duran Varlıklar	8	4.070.534	462.898
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	801.158	826.075
Peşin Ödenmiş Giderler		22.876	19.197
Ertelenmiş Vergi Varlığı	10	215.089	49.858
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		12.675.950	5.317.998
TOPLAM VARLIKLAR		126.958.380	159.966.015
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Ticari Borçlar	7	89.764.806	127.387.908
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	17	48.994.037	31.300.146
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		40.770.769	96.087.762
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		120.245	119.412
Diğer Borçlar		2.268.376	1.241.524
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	17	725.250	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.543.126	1.241.524
Kısa Vadeli Karşılıklar		910.417	515.590
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		331.786	174.156
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11	578.631	341.434
ARA TOPLAM		93.063.844	129.264.434
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		93.063.844	129.264.434
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Diğer Borçlar		3.135.057	0
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	17	2.920.999	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		214.058	0
Uzun Vadeli Karşılıklar		497.200	433.574
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		497.200	433.574
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		3.632.257	433.574
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		96.696.101	129.698.008
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		30.262.279	30.268.007
Ödenmiş Sermaye	12	25.000.000	25.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	12	882.083	932.596
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	12	1.784.841	1.641.591
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	12	843.820	455.860
Net Dönem Karı veya Zararı		1.751.535	2.237.960
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		30.262.279	30.268.007
TOPLAM KAYNAKLAR		126.958.380	159.966.015

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.09.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.09.2018	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2019 - 30.09.2019	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2018 - 30.09.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	13	228.581.651	326.608.984	93.739.698	102.397.945
Satışların Maliyeti	13	-219.059.522	-317.343.042	-90.787.664	-99.146.038
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		9.522.129	9.265.942	2.952.034	3.251.907
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0	0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0	0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		9.522.129	9.265.942	2.952.034	3.251.907
Genel Yönetim Giderleri	14-15	-9.891.844	-9.053.704	-3.283.260	-3.105.071
Pazarlama Giderleri	14-15	-856.212	-971.684	-262.311	-351.206
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	14-15	0	0	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		218.464	538.432	1.526	458.081
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	16	-765.596	-541.041	-355.831	-399.748
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-1.773.059	-762.055	-947.842	-146.037
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-1.773.059	-762.055	-947.842	-146.037
Finansman Gelirleri		4.727.604	3.158.540	1.406.806	1.230.183
Finansman Giderleri		-735.660	-17.235	-230.894	-4.237
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		2.218.885	2.379.250	228.070	1.079.909
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-467.350	-512.656	-13.441	-253.401
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	10	-619.952	-431.783	-144.869	-151.354
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	10	152.602	-80.873	131.428	-102.047
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.751.535	1.866.594	214.629	826.508
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.751.535	1.866.594	214.629	826.508
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		1.751.535	1.866.594	214.629	826.508
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-50.513	-17.853	-9.449	-7.580
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-63.142	-22.316	-11.812	-9.475
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		12.629	4.463	2.363	1.895
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0	0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0	0	0

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0	0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-50.513	-17.853	-9.449	-7.580
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		1.701.022	1.848.741	205.180	818.928
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0		0	0
Ana Ortaklık Payları		1.701.022	1.848.741	205.180	818.928

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.09.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.09.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		16.578.027	2.474.832
Dönem Karı (Zararı)		1.751.535	1.866.594
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		1.751.535	1.866.594
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		2.308.858	881.531
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		1.586.253	121.931
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Canlı Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Şerefiye Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler			0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Satış Amaçlı Duran Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler			0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		480.013	-144.313
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		242.816	97.045
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-196.088	-313.593
Yeniden Yapılanma Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Garanti Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		433.285	72.235
Kar Payı (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler			0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan (Gelirler) Giderler ile İlgili Düzeltmeler			0
Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazanç ile İlgili Düzeltmeler			0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-149.900	5.102
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		0	5.102
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		-149.900	0
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri			0
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri			0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Gelirler ile İlgili Düzeltmeler			0
Takas İşlemlerinden Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			0
Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler			0
Hibe Krediler ile İlgili Düzeltmeler			0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-74.858	386.155
İhraç Edilmiş Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			0
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0

Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		-74.858	386.155
Canlı Varlıklar veya Tarımsal Ürünlerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler			0
İş Ortaklıklarının Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler			0
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	10	467.350	512.656
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler			0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Canlı Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Diğer Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler			0
Kar (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler			0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		13.676.781	488.983
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-443.640	3.784.684
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabındaki Azalış (Artış)			0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		2.721.281	-1.127.126
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		2.721.281	-1.127.126
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)			0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-3.880.606	-550.444
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-3.880.606	-550.444
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)			0
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)			0
Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)			0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklardaki Azalış (Artış)			0
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler			0
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)			0
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-186.690	-11.708
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		10.894.641	-3.079.493
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		17.693.891	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-6.799.250	-3.079.493
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)			0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		833	11.751
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Devam Eden İnşaat Ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)			0
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)			0

Diğer Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)			0
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		4.570.962	1.461.319
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		3.646.249	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		924.713	1.461.319
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			0
Devlet Teşvik ve Yardımlarındaki Artış (Azalış)			0
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)			0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)			0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			0
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		17.737.174	3.237.108
Ödenen Temettüler			0
Alınan Temettüler			0
Ödenen Faiz			0
Alınan Faiz			0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları			0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri			0
Kira Ödemeleri			0
Alınan Kira			0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları			0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri			0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve/veya Müşterek Faaliyetlerin Sermaye Artırımına Katılımdan Kaynaklanan Nakit Çıkışları			0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-493.755	-525.167
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler			0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-665.392	-237.109
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları			0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-5.168.972	-579.782
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-5.168.972	-579.782
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8	-5.121.672	-153.303
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-47.300	-426.479
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-1.706.750	-1.020.816
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0
Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri			0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			0
İşletmenin Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Çıkışları			0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0
İşletmenin Aldığı Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Girişleri			0

Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)			0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Kredilerden Nakit Girişleri		0	0
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri			0
Factoring İşlemlerinden Nakit Girişleri			0
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri			0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları			0
Factoring İşlemlerinden Nakit Çıkışları			0
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları			0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış			0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış			0
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri			0
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları			0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri			0
Ödenen Temettüler	12	-1.706.750	-1.020.816
Ödenen Faiz			0
Alınan Faiz			0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları			0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri			0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları			0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		9.702.305	874.234
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			0
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		9.702.305	874.234
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		32.499.853	23.360.136
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	42.202.158	24.234.370

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar											
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
			Ödenmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar				
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı				
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)													
Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.09.2018	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Bağı Bakıyeler	12	25.000.000	-214.489				1.221.789	1.587.864	544.535	1.128.009	29.207.708	0	29.207.708
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													0
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													0
	Diğer Düzeltmeler									-142.141		-142.141		-142.141
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													0
	Transferler								53.727	1.074.282	-1.128.009	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			-17.853							1.866.594	1.848.741		1.848.741
	Dönem Karı (Zararı)										1.866.594	0	1.866.594	1.866.594
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			-17.853								-17.853		-17.853
	Sermaye Arttırımı													0
	Sermaye Azaltımı													0
	Sermaye Avansı													0
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													0
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													0
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													0
	Kar Payları													0
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler										-1.020.816	-1.020.816		-1.020.816
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													0
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													0
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													0
Dönem Sonu Bakıyeler		25.000.000	-292.342				1.221.789	1.641.591	455.860	1.866.594	29.893.492	0	29.893.492	
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Bağı Bakıyeler		25.000.000	-289.193	1.221.789				1.641.591	455.860	2.237.960	30.268.007	0	30.268.007	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler													0	
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler								143.250	2.094.710	-2.237.960	0		0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)			-50.513							1.751.535	1.701.022		1.701.022	
Dönem Karı (Zararı)										1.751.535	1.751.535		1.751.535	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)			-50.513								-50.513		-50.513	
Sermaye Arttırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														

	Dönemde Olanen Kar Payı Avansları									-1.706.750		-1.706.750		-1.706.750
Cari Dönem 01.01.2019 - 30.09.2019	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akışı Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçekleşmiş Ürünlerin Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanarak Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (yükümlülüğü) veya Gerçekleşmiş Ürünlerin Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanarak Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sürelerinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçekleşmiş Ürünlerin Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanarak Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçekleşmiş Ürünlerin Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanarak Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bak kaleleri	25.000.000	-339.706	1.221.789					1.784.841	843.820	1.751.535	30.262.279	0	30.262.279