

# TEK-ART İNŞAAT TİCARET TURİZM SANAYİ VE YATIRIMLAR A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

## Özet Bilgi

Kamu Taşınmazları Üzerindeki Turizm Yatırımlarının Sürelerinin Uzatımının Tamamlanması

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

|                                                     |                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------|
| Özel Durum Açıklaması (Genel)                       |                                    |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Evet (Yes)                         |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No)                         |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | 07.05.2018, 21.12.2018, 25.12.2018 |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?        | Hayır (No)                         |
| Bildirim İçeriği                                    |                                    |
| Açıklamalar                                         |                                    |

07.05.2018, 21.12.2018, 25.12.2018 tarihinde yapılmış olan özel durum açıklamalarımızın güncellemesidir.

Şirket portföyümüzde bulunan; Antalya'daki 1. Sınıf Tatil Köyümüz olan "CLUB ZİGANA TATİL KÖYÜ" nün, Kamu Taşınmazları Üzerindeki Turizm Yatırımlarının Sürelerinin Uzatılması ile Satışına ilişkin Yönetmelik kapsamında tahsis süresinin 49 yıla uzatılması talebimize ilişkin olarak yatırılacak bedelin tarafımıza bildirilmesi sonrasında 1.961.746,00 TL'lik peşinat şirketimizce ödenmiş idi.

Şirketimizce süre uzatımına ilişkin olarak yükümlülüklerin yerine getirilmesi sonrasında işlemler tamamlanmıştır. Tahsis süresinin 49 yıla uzatılması, taşınmaz üzerinde şirket lehine tesis ve tapuya tescil edilen süreli (normal) irtifak hakkının bağımsız ve sürekli nitelikli üst hakkına dönüştürülmesi işlemi tamamlanmış ve tapu kütüklerine işlenmiştir.

Bu işlem neticesinde süremiz 21.12.2067 tarihine kadar uzatılmıştır.

Şirketimize ve yatırımcılarımıza hayırlı olması temennisi ile kamuoyuna ve yatırımcılarımıza saygılarımızla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.