

AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2019 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Akfen GYO Konsolide SPK Raporu - 30 Haziran 2019

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

Giriş

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2019 tarihli ilişikteki ara dönem konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal tabloların, Grup'un 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunun, konsolide finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin konsolide nakit akışlarının Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Seda Akkuş Tecer, SMMM

Sorumlu Denetçi

7 Ağustos 2019

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	70.565.376	993.485
Gayrimenkul Projeleri Kapsamında Açılan Nakit Hesapları	5	7.075.858	6.250.498
Ticari Alacaklar		34.662.263	17.122.673
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4 ve 7	4.982.240	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	29.680.023	17.122.673
Diğer Alacaklar		97.571	258.375
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	97.571	258.375
Stoklar	12	12.682.756	146.957.087
Peşin Ödenmiş Giderler	17	2.703.951	992.512
Diğer Dönen Varlıklar	18	16.220.461	10.534.669
ARA TOPLAM		144.008.236	183.109.299
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		144.008.236	183.109.299
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	84.593.904	80.788.066
Ticari Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar		40.001.603	35.419.707
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	40.001.603	35.419.707
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	2.199.822.726	2.096.928.047
Maddi Duran Varlıklar	10	59.484	70.959
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		41.070	42.894
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	41.070	42.894
Peşin Ödenmiş Giderler	17	9.061.315	9.191.707
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	5.059.214	4.580.813
Diğer Duran Varlıklar	18	28.981.826	26.805.522
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.367.621.142	2.253.827.715
TOPLAM VARLIKLAR		2.511.629.378	2.436.937.014
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		154.811.803	135.536.556
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		154.811.803	135.536.556
Banka Kredileri	6	144.924.430	135.536.556
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	9.887.373	0
Ticari Borçlar		12.915.877	46.548.566
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4 ve 7	10.980.713	45.031.689
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	1.935.164	1.516.877
Diğer Borçlar		21.796.388	28.512.435
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4 ve 8	6.408.620	7.929.460
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	15.387.768	20.582.975
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	17	32.451.855	46.167.388
Kısa Vadeli Karşılıklar		353.985	263.885
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16	353.985	263.885
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15 ve 18	0	1.800.674
ARA TOPLAM		222.329.908	258.829.504
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		222.329.908	258.829.504
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.359.313.519	1.253.430.591
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.359.313.519	1.253.430.591
Banka Kredileri	6	1.131.234.103	1.080.430.470
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	40.999.157	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	6	187.080.259	173.000.121
Diğer Borçlar		2.760.461	49.825.483
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	2.760.461	49.825.483
Uzun Vadeli Karşılıklar		255.055	215.255

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	255.055	215.255
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	137.055.026	126.353.505
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	15 ve 18	0	4.286.832
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.499.384.061	1.434.111.666
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.721.713.969	1.692.941.170
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		771.149.704	724.881.988
Ödenmiş Sermaye	19	184.000.000	184.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	19	317.344	317.344
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	6 ve 19	20.763.729	20.763.729
Geri Alınmış Paylar (-)	19	-5.605.354	-5.605.354
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	19	58.880.000	58.880.000
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		53.748.727	53.748.727
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		20.526.437	-17.518.793
Yabancı Para Çevrim Farkları		20.526.437	-17.518.793
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		5.609.501	5.609.501
Yasal Yedekler	19	4.147	4.147
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	19	5.605.354	5.605.354
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		429.978.127	320.194.513
Net Dönem Karı veya Zararı		2.931.193	104.492.321
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		18.765.705	19.113.856
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		789.915.409	743.995.844
TOPLAM KAYNAKLAR		2.511.629.378	2.436.937.014

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2018 - 30.06.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	20	403.614.136	40.609.606	380.862.102	23.605.875
Satışların Maliyeti	20	-304.113.573	-6.310.205	-298.276.386	-3.471.418
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		99.500.563	34.299.401	82.585.716	20.134.457
BRÜT KAR (ZARAR)		99.500.563	34.299.401	82.585.716	20.134.457
Genel Yönetim Giderleri	21	-4.646.862	-3.906.350	-2.436.475	-2.148.921
Pazarlama Giderleri	21	-848.066	-2.949.904	-848.066	-1.772.751
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	602.944	107.525	162.361	97.615
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-138.998	-354.215	-77.765	-310.355
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		94.469.581	27.196.457	79.385.771	16.000.045
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		94.469.581	27.196.457	79.385.771	16.000.045
Finansman Gelirleri	23	36.249.649	2.099.460	7.794.065	1.139.380
Finansman Giderleri	24	-119.545.449	-162.440.371	-57.427.807	-88.551.195
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		11.173.781	-133.144.454	29.752.029	-71.411.770
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-8.426.207	-4.134.351	-2.462.731	-7.375.058
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	25	-2.257.465	0	-212.268	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	-6.168.742	-4.134.351	-2.250.463	-7.375.058
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		2.747.574	-137.278.805	27.289.298	-78.786.828
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.747.574	-137.278.805	27.289.298	-78.786.828
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-183.619	-8.556.587	-98.902	-5.214.528
Ana Ortaklık Payları		2.931.193	-128.722.218	27.388.200	-73.572.300
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	26	0,02000000	-0,70000000	0,15000000	-0,40000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)	26	0,05000000	-0,41000000	0,11000000	-0,24000000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		37.880.698	10.074.297	8.868.928	4.743.935
Yabancı Para Çevrim Farkları		37.880.698	10.074.297	8.868.928	4.743.935
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		37.880.698	10.074.297	8.868.928	4.743.935
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		37.880.698	10.074.297	8.868.928	4.743.935
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		40.628.272	-127.204.508	36.158.226	-74.042.893
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-348.151	-8.627.366	12.982	-5.122.147
Ana Ortaklık Payları		40.976.423	-118.577.142	36.145.244	-68.920.746

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		140.897.209	-14.334.286
Dönem Karı (Zararı)		2.747.574	-137.278.805
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		82.327.883	162.073.755
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	20 ve 21	18.253	28.999
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	22 ve 24	11.333	207.949
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		129.900	64.190
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	129.900	64.190
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	23 ve 24	54.431.501	40.196.113
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		20.106.902	117.072.771
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	8.426.207	4.134.351
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-796.213	369.382
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		61.361.633	-39.059.744
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-17.539.590	-6.518.541
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-3.157.788	-4.570.845
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	12	134.274.331	-90.480.507
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-33.632.689	12.438.340
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-9.139.488	47.675.047
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-9.443.143	2.396.762
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		146.437.090	-14.264.794
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	0	-69.492
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-5.539.881	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-702.138	-739.169
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10	0	24.142
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10 ve 11	-4.954	-5.084
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-697.184	-758.227
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-70.620.109	68.250.521
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	0	170.000.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-33.279.420	-66.846.245
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	-33.279.420	-66.846.245
Ödenen Faiz	6	-41.118.941	-36.071.090
Alınan Faiz		3.778.252	1.167.856
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		69.574.962	53.177.066
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		69.574.962	53.177.066
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	993.522	3.125.149
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	70.568.484	56.302.215

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar															
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar															
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
									Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Risikten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
Önceki Dönem 01.01.2018 – 30.06.2018	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
	Dönem Başı Bakıyeler		184.000.000	317.344		-5.605.354	58.880.000	53.748.727		-30.234.763			5.609.501	285.998.577	39.410.018	592.124.050	15.696.163	607.819.213
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	
	Diğer Düzeltmeler																	
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																	
	Transferler												39.410.018	-39.410.018	0		0	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)									10.145.076					-128.722.218	-118.577.142	-8.627.366	-127.204.508
	Dönem Karı (Zararı)																	
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																	
	Sermaye Artırımı																	
	Sermaye Azaltımı																	
	Sermaye Avansı																	
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																	
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	
	Kar Payları																	
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																	
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																	
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													-5.214.082		-5.214.082	5.214.082	0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																	
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları				20.763.729											20.763.729		20.763.729
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Forward Süleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																		
Dönem Sonu Bakıyeler		184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727		-20.089.687			5.609.501	320.194.513	-128.722.218	489.096.555	12.281.879	501.378.434	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
Dönem Başı Bakıyeler		184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727		-17.518.793			5.609.501	320.194.513	104.492.321	724.881.988	19.113.856	743.995.844	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													5.291.293		5.291.293		5.291.293	
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																		
Diğer Düzeltmeler																		
Düzeltmelerden Sonraki Tutar		184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727		-17.518.793			5.609.501	325.485.806	104.492.321	730.173.281	19.113.856	749.287.137	
Transferler													104.492.321	-104.492.321	0		0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)									38.045.230					2.931.193	40.976.423	-348.151	40.628.272	
Dönem Karı (Zararı)																		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																		
Sermaye Artırımı																		
Sermaye Azaltımı																		
Sermaye Avansı																		
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																		
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																		
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																		
Kar Payları																		

Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																
	Dönem Sonu Bakiyeler		184.000.000	317.344	20.763.729	-5.605.354	58.880.000	53.748.727	20.526.437	5.609.501	429.978.127	2.931.193	771.149.704	18.765.705	789.915.409		