

TURKLAND BANK A.Ş. **Banka Finansal Rapor** **Konsolide Olmayan** **2019 - 1. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2019 Yılı 1. 3 Aylık Dönem Finansal Raporları

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Turkland Bank A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Turkland Bank A.Ş'nin ("Banka") 31 Mart 2019 tarihli ilişikteki bilançosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ait gelir tablosunun, özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablonun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, 31 Mart 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ilişkin nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Müjde Aslan, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 15 Mayıs 2019

Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2019			Önceki Dönem 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Bilanço (Finansal Durum Tablosu) (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
VARLIKLAR							
FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		83.808	699.252	783.060	114.063	484.217	598.280
Nakit ve Nakit Benzerleri		83.670	699.209	782.879	113.271	484.096	597.367
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-1	83.741	214.553	298.294	113.319	197.092	310.411
Bankalar	I-3	31	484.656	484.687	28	287.004	287.032
Para Piyasalarından Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-102	0	-102	-76	0	-76
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Devlet Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		0	0	0	0	0	0
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	I-4	138	6	144	138	6	144
Devlet Borçlanma Senetleri		0	6	6	0	6	6
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		138		138	138	0	138
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Türev Finansal Varlıklar	I-2	0	37	37	654	115	769
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		0	37	37	654	115	769
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		0	0	0	0	0	0
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		2.132.338	431.706	2.564.044	2.365.598	422.563	2.788.161
Krediler	I-5	1.720.027	431.706	2.151.733	1.890.446	422.563	2.313.009
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
Faktoring Alacakları		0	0	0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	I-6	984.128	0	984.128	1.011.588	0	1.011.588
Devlet Borçlanma Senetleri		984.128	0	984.128	1.011.588	0	1.011.588
Diğer Finansal Varlıklar		0	0	0	0	0	0
Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-571.817	0	-571.817	-536.436	0	-536.436
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-16	105.323	0	105.323	107.551	0	107.551
Satış Amaçlı		105.323	0	105.323	107.551	0	107.551
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
ORTAKLIK YATIRIMLARI	I-7	7.659	0	7.659	4.897	0	4.897
İştirakler (Net)		7.659	0	7.659	4.897	0	4.897

Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		7.659	0	7.659	4.897	0	4.897
Bağlı Ortaklıklar (Net)	I-8	0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	I-9	0	0	0	0	0	0
Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		0	0	0	0	0	0
Konsolide Edilmeyenler		0	0	0	0	0	0
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I-12	49.165	0	49.165	11.031	0	11.031
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I-13	9.964	0	9.964	10.327	0	10.327
Şerefiye		0	0	0	0	0	0
Diğer		9.964	0	9.964	10.327	0	10.327
YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	I-14	0	0	0	0	0	0
CARİ VERGİ VARLIĞI		41	0	41	41	0	41
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I-15	62.261	0	62.261	69.179	0	69.179
DİĞER AKTİFLER (Net)	I-17	16.832	145	16.977	34.795	130	34.925
VARLIKLAR TOPLAMI		2.467.391	1.131.103	3.598.494	2.717.482	906.910	3.624.392
YÜKÜMLÜLÜKLER							
MEVDUAT	II-1	1.816.869	987.171	2.804.040	1.901.987	992.982	2.894.969
ALINAN KREDİLER	II-3	3.356	6.517	9.873	1.583	9.560	11.143
PARA PİYASALARINA BORÇLAR		135.283	0	135.283	169.335	0	169.335
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		0	0	0	0	0	0
Bonolar		0	0	0	0	0	0
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Tahviller		0	0	0	0	0	0
FONLAR		0	0	0	0	0	0
Müstakrizlerin Fonları		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	II-2	0	0	0	665	209	874
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısımı		0	0	0	665	209	874
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısımı		0	0	0	0	0	0
FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		0	0	0	0	0	0
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	II-6	37.100	0	37.100	0	0	0
KARŞILIKLAR	II-8	41.425	1.763	43.188	37.500	1.659	39.159
Yeniden Yapılanma Karşılığı		0	0	0	0	0	0
Çalışan Hakları Karşılığı		12.665	0	12.665	11.943	0	11.943
Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		0	0	0	0	0	0
Diğer Karşılıklar		28.760	1.763	30.523	25.557	1.659	27.216
CARİ VERGİ BORCU	II-9	11.471	0	11.471	10.505	0	10.505
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		0	0	0	0	0	0
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
Satış Amaçlı		0	0	0	0	0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		0	0	0	0	0	0
SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		0	0	0	0	0	0
Krediler		0	0	0	0	0	0
Diğer Borçlanma Araçları		0	0	0	0	0	0

DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II-5	44.293	183.454	227.747	77.822	25.926	103.748
ÖZKAYNAKLAR	II-10	329.792	0	329.792	394.659	0	394.659
Ödenmiş Sermaye		650.000	0	650.000	650.000	0	650.000
Sermaye Yedekleri		25.431	0	25.431	25.476	0	25.476
Hisse Senedi İhraç Primleri		0	0	0	0	0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0	0	0	0	0
Diğer Sermaye Yedekleri		25.431	0	25.431	25.476	0	25.476
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		5.502	0	5.502	2.616	0	2.616
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		0	0	0	0	0	0
Kar Yedekleri		-18.251	0	-18.251	-18.250	0	-18.250
Yasal Yedekler		5.332	0	5.332	5.332	0	5.332
Statü Yedekleri		0	0	0	0	0	0
Olağanüstü Yedekler		4.324	0	4.324	31.347	0	31.347
Diğer Kar Yedekleri		-27.907	0	-27.907	-54.929	0	-54.929
Kar veya Zarar		-332.890	0	-332.890	-265.183	0	-265.183
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		-265.183	0	-265.183	0	0	0
Dönem Net Kâr veya Zararı		-67.707	0	-67.707	-265.183	0	-265.183
Azınlık Payları		0	0	0	0	0	0
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		2.419.589	1.178.905	3.598.494	2.594.056	1.030.336	3.624.392

NAZIM HESAPLAR (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2019			Önceki Dönem 31.12.2018		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
Nazım Hesaplar (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)							
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER		891.338	983.508	1.874.846	899.516	1.038.961	1.938.477
GARANTİ VE KEFALETLER	III-1	808.139	814.462	1.622.601	811.853	773.262	1.585.115
Teminat Mektupları		808.139	341.742	1.149.881	811.853	332.282	1.144.135
Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		8.734	180	8.914	7.821	210	8.031
Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		38.745	64.599	103.344	35.984	49.263	85.247
Diğer Teminat Mektupları		760.660	276.963	1.037.623	768.048	282.809	1.050.857
Banka Kredileri		0	785	785	0	739	739
İthalat Kabul Kredileri		0	785	785	0	739	739
Diğer Banka Kabulleri		0	0	0	0	0	0
Akreditifler		0	35.614	35.614	0	47.770	47.770
Belgeli Akreditifler		0	35.614	35.614	0	47.770	47.770
Diğer Akreditifler		0	0	0	0	0	0
Garanti Verilen Prefinansmanlar				0	0	0	0
Ciolar		0	373.931	373.931	0	333.052	333.052
T.C. Merkez Bankasına Ciolar		0	373.931	373.931	0	333.052	333.052
Diğer Ciolar		0	0	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhraçlarında Satın Alma Garantilerimizden		0	0	0	0	0	0
Factoring Garantilerinden		0	0	0	0	0	0
Diğer Garantilerimizden		0	62.390	62.390	0	59.419	59.419
Diğer Kefaletlerimizden		0	0	0	0	0	0
TAAHHÜTLER	III-1	44.479	7.796	52.275	45.264	10.788	56.052
Cayılamaz Taahhütler		44.479	7.796	52.275	45.264	10.788	56.052
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		4.306	7.796	12.102	9.551	10.788	20.339
Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sermayesine İştirak Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri		1.783	0	1.783	2.592	0	2.592
Menkul Kıymet İhracına Aracılık Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		0	0	0	0	0	0
Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		35.930	0	35.930	32.496	0	32.496
İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0

Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılamaz Taahhütler		2.460	0	2.460	625	0	625
Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		0	0	0	0	0	0
Diğer Cayılabılır Taahhütler		0	0	0	0	0	0
TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		38.720	161.250	199.970	42.399	254.911	297.310
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		0	0	0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		0	0	0	0	0	0
Alım Satım Amaçlı İşlemler		38.720	161.250	199.970	42.399	254.911	297.310
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	5.023	4.766	9.789
Vadeli Döviz Alım İşlemleri		0	0	0	2.518	2.383	4.901
Vadeli Döviz Satım İşlemleri		0	0	0	2.505	2.383	4.888
Para ve Faiz Swap İşlemleri		0	94.766	94.766	0	211.943	211.943
Swap Para Alım İşlemleri		0	47.418	47.418	0	105.940	105.940
Swap Para Satım İşlemleri		0	47.348	47.348	0	106.003	106.003
Swap Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Swap Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		38.720	66.484	105.204	37.376	38.202	75.578
Para Alım Opsiyonları		19.360	33.242	52.602	18.688	19.101	37.789
Para Satım Opsiyonları		19.360	33.242	52.602	18.688	19.101	37.789
Faiz Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Faiz Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Alım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Menkul Değerler Satım Opsiyonları		0	0	0	0	0	0
Futures Para İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Para Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Alım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Futures Faiz Satım İşlemleri		0	0	0	0	0	0
Diğer		0	0	0	0	0	0
EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		13.048.996	2.544.468	15.593.464	13.393.151	2.495.634	15.888.785
EMANET KIYMETLER		211.162	35.256	246.418	228.577	19.256	247.833
Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		0	0	0	0	0	0
Emanete Alınan Menkul Değerler		36.486	506	36.992	302	477	779
Tahsile Alınan Çekler		168.542	33.738	202.280	221.642	17.348	238.990
Tahsile Alınan Ticari Senetler		6.134	1.012	7.146	6.633	1.431	8.064
Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		0	0	0	0	0	0
İhracına Aracı Olunan Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Diğer Emanet Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Emanet Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
REHİNLİ KIYMETLER		12.837.834	2.509.212	15.347.046	13.164.574	2.476.378	15.640.952
Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
Teminat Senetleri		26.377	2.248	28.625	30.878	1.547	32.425
Emtia		1.646	0	1.646	1.646	0	1.646
Varant		0	0	0	0	0	0
Gayrimenkul		1.717.433	123.106	1.840.539	1.796.126	111.842	1.907.968

Diğer Rehinli Kıymetler		11.092.378	2.383.858	13.476.236	11.335.924	2.362.989	13.698.913
Rehinli Kıymet Alanlar		0	0	0	0	0	0
KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		0	0	0	0	0	0
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI		13.940.334	3.527.976	17.468.310	14.292.667	3.534.595	17.827.262

Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018
Kar veya Zarar Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
FAİZ GELİRLERİ	IV-1	124.532	140.070
Kredilerden Alınan Faizler		79.561	100.832
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		3.453	2.338
Bankalardan Alınan Faizler		2.468	1.217
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		11	0
Menkul Değerlerden Alınan Faizler		37.814	32.556
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		0	0
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		37.814	32.556
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		0	0
Diğer Faiz Gelirleri		1.225	3.127
FAİZ GİDERLERİ (-)	IV-2	-115.434	-100.895
Mevduata Verilen Faizler		-107.058	-86.021
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-88	-1.191
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-6.177	-13.675
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
Kiralama Faiz Giderleri		-2.066	0
Diğer Faiz Giderleri		-45	-8
NET FAİZ GELİRİ VEYA GİDERİ		9.098	39.175
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ VEYA GİDERLERİ		6.028	7.278
Alınan Ücret ve Komisyonlar		6.316	7.747
Gayri Nakdi Kredilerden		5.424	6.529
Diğer	IV-10	892	1.218
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		-288	-469
Gayri Nakdi Kredilere		-56	-27
Diğer	IV-10	-232	-442
TEMETTÜ GELİRLERİ	IV-3	0	0
TİCARİ KAR VEYA ZARAR (Net)	IV-4	1.707	904
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı (Zararı)		0	0
Türev Finansal İşlemlerden Kar (Zarar)		1.533	-527
Kambiyo İşlemleri Karı (Zararı)		174	1.431
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-5	3.569	3.336
FAALİYET BRÜT KÂRI		20.402	50.693
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	IV-6	-32.756	-19.366
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)		0	0
PERSONEL GİDERLERİ (-)		-20.035	-20.689
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-7	-28.400	-23.877
NET FAALİYET KARI (ZARARI)		-60.789	-13.239
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		0	0
ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR (ZARAR)		0	0
NET PARASAL POZİSYON KARI (ZARARI)		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-60.789	-13.239
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)	IV-8	-6.918	-4.774
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-6.918	-4.774
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		-67.707	-18.013
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		0	0
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		0	0
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		0	0
Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		0	0

DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+/-)		0	0
Cari Vergi Karşılığı		0	0
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		0	0
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		0	0
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI (ZARARI)		0	0
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	IV-9	-67.707	-18.013
Grubun Karı (Zararı)		-67.707	-18.013
Azınlık Payları Karı (Zararı)		0	0
Hisse Başına Kar (Zarar)			
Hisse Başına Kar (Zarar)			

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
DÖNEM KARI (ZARARI)		-67.707	-18.013
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		2.824	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		2.824	0
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		2.841	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-17	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-64.883	-18.013

Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018
Nakit Akış Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)			
BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		-25.652	-133.514
Alınan Faizler		129.407	104.499
Ödenen Faizler		-118.928	-106.393
Alınan Temettüler		0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar		7.087	7.578
Elde Edilen Diğer Kazançlar		2.181	4.197
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		6.007	29.892
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		-19.307	-20.620
Ödenen Vergiler		0	0
Diğer		-32.099	-152.667
Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		179.501	15.142
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarda Net (Artış) Azalış		0	0
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-20.057	-5.106
Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		168.513	-136.896
Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		42.545	-12.249
Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)		-33.860	179.000
Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)		-143.201	-169.232
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülüklerde Net Artış (Azalış)		0	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-1.312	-10.065
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		0	0
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		166.873	169.690
Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		153.849	-118.372
YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları		-3.252	-638
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-2.762	0
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		0	0
Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		0	-1.568
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		306	2.061
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer		-796	-1.131
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		2.920	0
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		0	0
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		0	0
İhraç Edilen Sermaye Araçları		0	0
Temettü Ödemeleri		0	0
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		0	0
Diğer		2.920	0
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		12.173	16.220
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)		165.690	-102.790
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		424.002	562.404
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		589.692	459.614

Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak	
							Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)							
Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																		
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																		
	Dönem Başı Bakiyeler		650.000			127.083		1.064			-25.753		5.332	-40.375	0	717.351	0	717.351	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0			0		0			25.753		0	-84.814	0	-59.061	0	-59.061	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0			0		0			0		0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0			0		0			25.753		0	-84.814	0	-59.061	0	-59.061	
	Yeni Bakiye		650.000			127.083		1.064					5.332	-	0	658.290	0	658.290	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					0		0						0	-	18.013	-18.013	0	-18.013
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı					0		0						0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı					0		0						0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı					0		0						0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller					0		0						0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları					0		0						0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)					0		140						0	0	140	0	140	
	Kar Dağıtımı					-125.189								125.189	0	0	0	0	0
	Dağıtılan Temettü					0								0	0	0	0	0	0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar					-125.189								125.189	0	0	0	0	0
	Diğer					0								0	0	0	0	0	0
	Dönem Sonu Bakiyeler		650.000	0	0	1.894	0	1.204	0 0	0	0	0 0	5.332	0	-	18.013	640.417	0	640.417
Cari Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019	Özkaynaklar Değişim Tablosu (TFRS 9'a Göre Karşılık Ayrılmış)																		
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																		
	Dönem Başı Bakiyeler		650.000			1.894		2.616	0				5.332	-	0	394.659	0	394.659	
	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		0			0		0	0				0	0	0	0	0	0	
	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		0			0		0	0				0	0	0	0	0	0	
	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		0			0		0	0				0	0	0	0	0	0	
	Yeni Bakiye		650.000			1.894		2.616	0				5.332	-	0	394.659	0	394.659	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					0		0	0				0	0	-	67.707	-67.707	0	-67.707
	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı					0		0	0				0	0	0	0	0	0	0
	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı					0		0	0				0	0	0	0	0	0	0
	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı					0		0	0				0	0	0	0	0	0	0
	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller					0		0	0				0	0	0	0	0	0	0
	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları					0		0	0				0	0	0	0	0	0	0
	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)					-46		79	2.807				0	0	0	2.840	0	2.840	
	Kar Dağıtımı																		0
	Dağıtılan Temettü																		0
	Yedeklere Aktarılan Tutarlar																		0
	Diğer																		0
	Dönem Sonu Bakiyeler		650.000	0	0	1.848	0	2.695	2.807 0	0	0	0 0	5.332	-	-	329.792	0	329.792	