

**METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**Finansal Rapor**  
**Konsolide**  
**2018 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

## Bağımsız Denetçi Görüşü

|                           |                              |  |
|---------------------------|------------------------------|--|
| Bağımsız Denetim Kuruluşu | REFORM BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş. |  |
| Denetim Türü              | Sürekli                      |  |
| Denetim Sonucu            | Olumlu                       |  |

### Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

#### Genel Kurulu'na

#### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2018 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen konsolide dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

#### **Hasılatın muhasebeleştirilmesi**

| <b><i>Kilit Denetim Konusu</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b><i>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirmiş olduğu toplam 1.245.902.725 TL tutarında hasılatı bulunmaktadır. Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 2.e ve 18 numaralı dipnotunda yer almaktadır.</p> <p>Hasılatın finansal tablolar açısından tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının menkul kıymet satışı, aracılık komisyonları gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p> | <p>Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri kapsamında, hasılatın kaydedilmesiyle ilgili olarak Grup yönetiminin belirlemiş olduğu muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Ayrıca, Grup'un hasılat sürecindeki, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımını ve işleyiş etkinliğini değerlendirdik ve test ettik. Denetime konu hasılat tutarını oluşturan kalemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detaylarını karşılaştırarak test ettik.</p> <p>Bunlara ilaveten, üzerinden aracılık gelirlerinin hesaplanmış olduğu işlem hacimlerinin, seçilen örneklem çerçevesinde üçüncü taraflarla mutabakatını yaptık.</p> |

#### **4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### **5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir

bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüphecilüğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak hazırlanmış konsolide finansal tabloları bir başka bağımsız denetim şirketi tarafından tam kapsamlı denetime tabi tutulmuştur. Söz konusu şirket 19 Mart 2018 tarihli konsolide bağımsız denetim raporunda 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar üzerinde sınırlı olumlu görüş beyan etmiştir.

Grup'un 19 Mart 2018 Tarihli bağımsız denetim raporunun sınırlı olumlu görüşün dayanağı bölümünde, Grup'un SPK tarafından yayımlanan VI-103.1 sayılı (Yönetici Kazançlarının Ödenmesi) tebliğ kapsamında Metro Grubu şirketlerinden sermaye piyasası işlemleri sonucu elde ettiği net kazançlarını, Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Mepet) 729.226 TL, Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. (Vanet) 175.102 TL, Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. (Metro) 5.012.597 TL ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Avrasya) 68.554 TL'ye olmak üzere toplam 5.985.79 TL ödeme yapmış olduğu, bu geri ödemelerin finansal tablolarda gider kalemi olarak dikkate alındığı ve bununla birlikte, Metro'ya yapılan 5.012.597 TL tutarın geri tahsil edildiği bu surette finansal tablolarda gelir kaydedildiği, yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde ilgili tebliğ hükümleri doğrultusunda Grup Yönetimi tarafından uygulanan politikalar gereği yapılan tüm işlemlerin birbiriyle uyumlu olarak yapılmadığının görüldüğü ve söz konusu işlemlerin sonucunun etkisinin belirlenememiş olduğu ve ekli konsolide finansal tablolara yansıtılmadığı belirtilmiştir. Grup'un Metro'ya yapılan 5.012.597 TL tutarın geri tahsil edilmesi işlemine ilişkin olarak konsolide finansal tablolarda karşılık ayırması (Not 14.a) dolayısıyla denetim raporumuz bu konuya ilişkin olarak sınırlı görüş içermemektedir.

#### **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak- 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ceyhun Gönen'dir.

**REFORM BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ**

**A Member Firm of ALLINIAL GLOBAL**

**İstanbul, 28.03.2019**

**Ceyhun GÖNEN**

**Sorumlu Denetçi**

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                    | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>31.12.2018 | Önceki Dönem<br>31.12.2017 |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Finansal Durum Tablosu (Bilanço)                                   |                  |                          |                            |
| Varlıklar                                                          |                  |                          |                            |
| DÖNEN VARLIKLAR                                                    |                  |                          |                            |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                          | 5                | 19.044.262               | 2.761.091                  |
| Finansal Yatırımlar                                                |                  | 85.258.470               | 33.933.713                 |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | 6                | 85.258.470               | 33.933.713                 |
| Ticari Alacaklar                                                   | 7                | 24.963.640               | 28.849.235                 |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar                              | 4                | 1.496.556                | 1.222.216                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                      |                  | 23.467.084               | 27.627.019                 |
| Diğer Alacaklar                                                    | 8                | 279.946                  | 4.752                      |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar                               | 4                | 276.861                  | 2.848                      |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                       |                  | 3.085                    | 1.904                      |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                             | 9                | 64.860                   | 31.716                     |
| İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                          |                  | 0                        | 0                          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                  |                  | 64.860                   | 31.716                     |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                             | 10               | 3.237.275                | 7.378.583                  |
| Diğer Dönen Varlıklar                                              |                  | 1.295                    | 0                          |
| ARA TOPLAM                                                         |                  | 132.849.748              | 72.959.090                 |
| TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR                                             |                  | 132.849.748              | 72.959.090                 |
| DURAN VARLIKLAR                                                    |                  |                          |                            |
| Finansal Yatırımlar                                                | 6                | 1.217.537                | 1.195.388                  |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar |                  | 1.057.826                | 1.035.677                  |
| İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar                |                  | 159.711                  | 159.711                    |
| Diğer Alacaklar                                                    | 8                | 2.473.609                | 8.151.445                  |
| Maddi Duran Varlıklar                                              | 11               | 397.421                  | 136.507                    |
| Tesis, Makine ve Cihazlar                                          |                  | 14.088                   | 9.919                      |
| Taşıtlar                                                           |                  | 16.000                   | 24.000                     |
| Mobilya ve Demirbaşlar                                             |                  | 352.675                  | 83.268                     |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar                                        |                  | 14.658                   | 19.320                     |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                      | 12               | 285.867                  | 49.557                     |
| Bilgisayar Yazılımları                                             |                  | 285.867                  | 49.557                     |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                           | 24               | 185.021                  | 1.350.800                  |
| TOPLAM DURAN VARLIKLAR                                             |                  | 4.559.455                | 10.883.697                 |
| TOPLAM VARLIKLAR                                                   |                  | 137.409.203              | 83.842.787                 |
| KAYNAKLAR                                                          |                  |                          |                            |
| KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                          |                  |                          |                            |
| Ticari Borçlar                                                     | 7                | 21.123.875               | 6.731.835                  |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                                  | 4                | 80.167                   | 7.783                      |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                          |                  | 21.043.708               | 6.724.052                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                   | 16               | 50.718                   | 49.446                     |
| Diğer Borçlar                                                      | 8                | 7.710.794                | 259.186                    |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                                   | 4                | 7.500.000                | 0                          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                           |                  | 210.794                  | 259.186                    |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                       | 24               | 630.699                  | 8.687.119                  |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                            | 14               | 5.491.242                | 387.567                    |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar     |                  | 118.193                  | 80.728                     |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                      |                  | 5.373.049                | 306.839                    |
| ARA TOPLAM                                                         |                  | 35.007.328               | 16.115.153                 |
| TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                   |                  | 35.007.328               | 16.115.153                 |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                          |                  |                          |                            |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                            | 14               | 278.767                  | 228.899                    |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar     |                  | 278.767                  | 228.899                    |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                       | 24               | 148.132                  | 3.954                      |
| TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                   |                  | 426.899                  | 232.853                    |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER                                               |                  | 35.434.227               | 16.348.006                 |
| ÖZKAYNAKLAR                                                        |                  |                          |                            |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar                                      |                  | 66.415.875               | 67.494.781                 |

|                                                                                           |    |                    |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-------------------|
| Ödenmiş Sermaye                                                                           | 17 | 50.000.000         | 29.000.000        |
| Sermaye Düzeltme Farkları                                                                 | 17 | 192.342            | 192.342           |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | 17 | 23.735             | -45.859           |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                         |    | 23.735             | -45.859           |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                           |    | 23.735             | -45.859           |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                       | 17 | 2.547.895          | 1.066.458         |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları                                                      | 17 | 14.122.403         | 4.635.939         |
| Net Dönem Karı veya Zararı                                                                |    | -470.500           | 32.645.901        |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                               |    | 35.559.101         | 0                 |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                 |    | <b>101.974.976</b> | <b>67.494.781</b> |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                   |    | <b>137.409.203</b> | <b>83.842.787</b> |

# Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                      | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2018 - 31.12.2018 | Önceki Dönem<br>01.01.2017 - 31.12.2017 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>                                |                  |                                       |                                         |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                          |                  |                                       |                                         |
| Hasılat                                                                              | 18               | 1.245.902.725                         | 1.358.505.981                           |
| Satışların Maliyeti                                                                  | 18               | -1.231.155.930                        | -1.304.977.770                          |
| TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)                                               |                  | 14.746.795                            | 53.528.211                              |
| BRÜT KAR (ZARAR)                                                                     |                  | 14.746.795                            | 53.528.211                              |
| Genel Yönetim Giderleri                                                              | 19               | -9.391.940                            | -8.471.855                              |
| Pazarlama Giderleri                                                                  | 19               | -528.846                              | -1.127.630                              |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                                   | 21               | 223.805                               | 81.854                                  |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                                                   | 21               | -85.481                               | -10.812                                 |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)                                                          |                  | 4.964.333                             | 43.999.768                              |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                                    | 23               | 12.534.366                            | 6.741.765                               |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                                                    | 23               | -18.506.645                           | -11.624.094                             |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)                              |                  | -1.007.946                            | 39.117.439                              |
| Finansman Gelirleri                                                                  | 22               | 0                                     | 0                                       |
| Finansman Giderleri                                                                  | 22               | -745.550                              | -44.349                                 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)                                    |                  | -1.753.496                            | 39.073.090                              |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri                                         |                  | -1.922.879                            | -6.427.189                              |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri                                                          | 24               | -630.699                              | -8.687.119                              |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri                                                     | 24               | -1.292.180                            | 2.259.930                               |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)                                           |                  | -3.676.375                            | 32.645.901                              |
| DÖNEM KARI (ZARARI)                                                                  |                  | -3.676.375                            | 32.645.901                              |
| <b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>                                            |                  |                                       |                                         |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          |                  | -3.205.875                            | 0                                       |
| Ana Ortaklık Payları                                                                 |                  | -470.500                              | 32.645.901                              |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                             |                  |                                       |                                         |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                             |                  |                                       |                                         |
| <b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                                     |                  |                                       |                                         |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)                                  |                  |                                       |                                         |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)                                  |                  | -9,41000000                           | 1.126,00000000                          |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                       |                  |                                       |                                         |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>                                                    |                  |                                       |                                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar                                     |                  | 65.014                                | -13.049                                 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                      |                  | 82.791                                | -16.311                                 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler |                  | -17.777                               | 3.262                                   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi        |                  | -17.777                               | 3.262                                   |
| Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar                                   |                  | 0                                     | 0                                       |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                  |                  | <b>65.014</b>                         | <b>-13.049</b>                          |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                 |                  | <b>-3.611.361</b>                     | <b>32.632.852</b>                       |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                                              |                  |                                       |                                         |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          |                  | -3.210.455                            | 0                                       |
| Ana Ortaklık Payları                                                                 |                  | -400.906                              | 32.632.852                              |



Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                                                               | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2018 - 31.12.2018 | Önceki Dönem<br>01.01.2017 - 31.12.2017 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>                                                                                    |                  |                                       |                                         |
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                                |                  | <b>49.271.937</b>                     | <b>2.666.021</b>                        |
| Dönem Karı (Zararı)                                                                                                           |                  | -470.500                              | 32.645.901                              |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                                                 |                  | -470.500                              | 32.645.901                              |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                                              |                  | <b>8.516.415</b>                      | <b>10.722.516</b>                       |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                                              | 11-12            | 338.642                               | 44.810                                  |
| Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler                                                                               |                  | 3.649.402                             | 5.466.128                               |
| Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                      | 6                | 3.649.402                             | 5.466.128                               |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler                                                                                            | 14               | 5.219.837                             | 90.468                                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                            | 14               | 153.627                               | 113.053                                 |
| Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler                                                                          | 14               | 5.066.210                             | -22.585                                 |
| Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazanç ile İlgili Düzeltmeler                                                             |                  | -2.356.643                            | 0                                       |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                                          |                  | -2.863.136                            | -1.302.817                              |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                                                  | 24               | 1.309.957                             | 6.423.927                               |
| Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler |                  | 3.218.356                             | 0                                       |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                                                            |                  | <b>27.183.606</b>                     | <b>-42.005.213</b>                      |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                                                    | 7                | 3.885.595                             | -25.099.426                             |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                                      | 7                | -274.340                              | 469.482                                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                              | 7                | 4.159.935                             | -25.568.908                             |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                                | 8                | 5.402.642                             | -15.400.251                             |
| İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                  | 8                | -274.013                              | -2.848                                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                                          | 8                | 5.676.655                             | -15.397.403                             |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                                                                     | 9                | -33.144                               | -15.043                                 |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                                      | 7                | 14.392.040                            | 4.702.292                               |
| İlişkili Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                                                          | 7                | 72.384                                | 5.361                                   |
| İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                                                  | 7                | 14.319.656                            | 4.696.931                               |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)                                                           | 14               | 1.272                                 | 18.491                                  |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                | 8                | 7.451.608                             | -6.211.276                              |
| İlişkili Taraplara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                                      | 8                | 7.500.000                             | -6.385.000                              |
| İlişkili Olmayan Taraplara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                              | 8                | -48.392                               | 173.724                                 |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                  | 24               | -3.916.407                            | 0                                       |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)                                                                   |                  | -3.916.407                            | 0                                       |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                                              |                  | <b>35.229.521</b>                     | <b>1.363.204</b>                        |
| Ödenen Faiz                                                                                                                   |                  | -682.609                              | -9.016                                  |
| Alınan Faiz                                                                                                                   |                  | 3.545.745                             | 1.311.833                               |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)                                                                                             |                  | 11.179.280                            | 0                                       |
| <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                    |                  | <b>-46.127.821</b>                    | <b>407.379</b>                          |
| Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları                                      | 3                | -20.508.405                           | 0                                       |
| Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları                                                              |                  | -10.914.985                           | 0                                       |
| Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları                   | 6                | -13.906.105                           | 538.779                                 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                |                  | -798.326                              | -131.400                                |
| Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                                      | 11               | -510.688                              | -87.877                                 |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                              | 12               | -287.638                              | -43.523                                 |
| <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                              |                  | <b>13.139.055</b>                     | <b>-600.000</b>                         |
| Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri      |                  | 13.817.055                            | 0                                       |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                                      |                  | 0                                     | -600.000                                |
| Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                                | 9                | 0                                     | -600.000                                |
| Ödenen Temettüler                                                                                                             |                  | -678.000                              | 0                                       |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>                     |                  | <b>16.283.171</b>                     | <b>2.473.400</b>                        |
|                                                                                                                               |                  |                                       |                                         |

|                                                   |  |            |           |
|---------------------------------------------------|--|------------|-----------|
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) |  | 16.283.171 | 2.473.400 |
| DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ              |  | 2.761.091  | 287.691   |
| DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ              |  | 19.044.262 | 2.761.091 |

[illegible]



|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|---------|--------|--|-----------|------------|----------|------------|------------|-------------|------------|
| Carı Dönem<br>01.01.2018 - 31.12.2018 | Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları                                                                                                                                                                                                                                         |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Kar Payları                                                                                                                                                                                                                                                                |    |            |         |        |  |           |            | -678.000 |            | -678.000   |             | -678.000   |
|                                       | Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler                                                                                                                                                                                                                      |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                        |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                  |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması                                                                                                                                                                                                                              | 17 |            |         |        |  |           |            |          |            | 0          | 38.769.556  | 38.769.556 |
|                                       | Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış                                                                                                                                                                           |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler                                                                                                                                                                                                                     |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları                                                                                                                                                                                                                                           |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar                  |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar                        |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar                 |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
|                                       | Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                              |    |            |         |        |  |           |            |          |            |            |             |            |
| Dönem Sonu Bakiyeler                  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |    | 50.000.000 | 192.342 | 23.735 |  | 2.547.895 | 14.122.403 | -470.500 | 66.415.875 | 35.559.101 | 101.974.976 |            |