

SERVET GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Şirketimiz Portföyünde Yer Alan Gayrimenkullerde Gerçekleşen Kiralama ve Satışlara İlişkin Bilgi

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimizin, Türkiye' de bulunan gayrimenkullerinde,

Ocak-Şubat 2019 döneminde yaklaşık 10.300 m2 alan kiralananmıştır. Kira ödemelerinin 2019 yılı içerisinde farklı periyotlarda başlayacağı bu kiralamalardan, elde edilecek ortalama aylık kira geliri 190.000 TL civarında gerçekleşecektir.

Yine Şirketimizin Almanya' da yerleşik dolaylı iştiraki "Oswa Real Estate GMBH" portföyünde yer alan gayrimenkullerimizde,

Ocak-Şubat 2019 döneminde yaklaşık 3.700 m2 alan kiralananmıştır. Kira ödemelerinin 2019 yılı içerisinde farklı periyotlarda başlayacağı bu kiralamalardan, elde edilecek ortalama aylık kira geliri 15.000 EURO civarında gerçekleşecektir.

Ayrıca, 2017 yılında ruhsatı alınarak 2018 yılında inşaatına başlanan İş Modern Ambarlı projemizde 2019 Yılı Ocak ve Şubat aylarında yapılmış satış vaadi sözleşmelerinin tutarı KDV Hariç 5.463.000,00 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu sözleşmeler neticesinde, İnşaatının yaklaşık %25 i tamamlanan projemizde hedeflenen satışlar da yaklaşık %30 seviyelerine ulaşmıştır.

Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.